

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Ларина, 45. Жилой дом (поз.7) - IV этап строительства.

№ 61-000523

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "МСК-СТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "МСК-СТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 119571 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленинский |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 158 ; Строение: 2 ; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 0344 ; Помещение: 1 ; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: 303-10-10;303-15-05 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: msk.stroy17@gmail.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: мск-строймосква.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: ВАЛЬКОВ |
| | 1.5.2 | Имя: АНАТОЛИЙ |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): БОРИСОВИЧ |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ООО "МСК-СТРОЙ" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729482490 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 5157746058620 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2015 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Московская Строительная Компания" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729718699 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: 99,9 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: Московская Строительная Компания |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Российская Федерация |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 05.09.2012 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: 1127746708440 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве |
| | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации: 123242, город Москва, Набережная Пресненская, дом 8, строение 1, эт. 19, пом. 192М, ком. 1-7 |
| | 3.2.7 | Голосов в органе управления: 99,9 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: ФАНЬ |
| | 3.4.2 | Имя: ЦЗЯНЬГО |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: Китай |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 |
| | 3.4.6 | СНИЛС: |
| | 3.4.7 | ИНН: |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: участник Г.К. ЧЭНЖУНЬ ТЕХНОЛОДЖИ ЛИМИТЕД, являющегося участником ООО "МСК", обладающим 100 % доли в уставном капитале |

| | | |
|---|--------|--|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Объединение строительных организаций "ЭкспертСтрой" |

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7708240612 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-265-10042013 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 25.06.2018 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 36 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30 966 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 225 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Ростовская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Ворошиловский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Ларина |
| | 9.2.10 | Дом: 45 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 44819 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 24719,17 м2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9093 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33812,17 м2 |
| Объект №1 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео Плюс" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164294199 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Тон" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6165100897 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Проект ЭкоСистема" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6165164749 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-строительная компания Центр инженерных технологий" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6162055822 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-0005-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СевКавЭко" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6165146010 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Сердце Ростова 2" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-925401-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.05.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: акт приема-передачи имущества в уставной капитал |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2018 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.03.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0010904:1083 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 45 056 кв.м. |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Для пешеходного обслуживания проектируемых объектов проектируемого жилого комплекса предусмотрено строительство тротуаров, которые частично совмещены с отмостками проектируемых объектов. Проектируемые тротуары связывают площадку (территорию) проектируемого жилого комплекса в единый комплекс и обеспечивают связь с внешними пешеходными коммуникациями. На эксплуатируемой кровле проектируемой подземной автостоянки размещены проектируемые автопроезды, площадки, тротуары и газоны. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Вместимость проектируемых автостоянок проектируемого жилого комплекса соответствует требованиям действующих норм, наличие парковочного пространства вне объекта строительства не требуется. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.3 | <p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>На территории жилого комплекса размещены площадки для игры в баскетбол, волейбол, совмещённая площадка для игры в мини-футбол, баскетбол и волейбол. С целью обеспечения безопасности детей и взрослых, а также для предотвращения вылета мячей за пределы площадки, проектируемая совмещённая площадка для игры в баскетбол и волейбол и проектируемая совмещённая площадка для игры в мини-футбол, баскетбол и волейбол по своим периметрам имеют стационарное сетчатое ограждение высотой 5,00 м. с калитками для входа на их территории. Для обеспечения безопасности детей, проектируемые площадки для игр детей имеют отдельные ограждения по периметру своих участков высотой 1,00 с калитками для входа на их территории проектируемые площадки дворового благоустройства на участке 4 этапа строительства размещены: площадка для игр детей № 2 - с восточной стороны проектируемого жилого дома № 7, часть площадки для отдыха взрослого населения № 2 - с юго-восточной стороны проектируемого жилого дома № 7</p> |
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Проектируемые площадки для мусорных контейнеров расположены вдоль проектируемых автопроездов, имеют навесы и сплошное ограждение с трёх сторон высотой 1,20 м., и на них предусмотрена установка четырёх стандартных контейнеров для мусора (на каждой).</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Газоны предусмотрены из многолетних трав. Настоящим проектом предусмотрено на участках озеленения - на вновь устраиваемых газонах - нанесение растительного грунта слоем не менее 0,15 м. Кустарник многолетний, быстрорастущий. Деревья лиственных и хвойных пород, быстрорастущие, низко- и среднерослые, с неплотной и средней плотности кроной. Газоны расположены на эксплуатируемой кровле проектируемой подземной автостоянки и эксплуатируемой кровле проектируемых встроенно-пристроенных помещений общественного назначения проектируемого жилого дома № 7.</p> |
| | 13.1.6 | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Проектом предусмотрено -для обеспечения доступности и для обслуживания маломобильных групп населения (далее МГН), на всех путях движения МГН к проектируемым зданиям проектируемого жилого комплекса предусмотрено строительство специальных пандусов на пересечениях проектируемых тротуаров с проезжей частью проектируемых автопроездов. Продольные уклоны на пандусах для движения МГН не превышают нормативных значений и составляют 80 ‰ (1:12). Ширина пандусов для движения МГН составляет 1,20 м. Высота бортового камня на примыканиях пандусов к проезжей части проектируемых автопроездов не превышает нормативных значений и составляет 0,01 м. Для обеспечения доступности и для обслуживания маломобильных групп населения (далее МГН), на всех путях движения МГН к проектируемым зданиям проектируемого жилого комплекса предусмотрено строительство специальных пандусов на пересечениях проектируемых тротуаров с проезжей частью проектируемых автопроездов. Продольные уклоны на пандусах для движения МГН не превышают нормативных значений и составляют 80 ‰ (1:12). Ширина пандусов для движения МГН составляет 1,20 м. Высота бортового камня на примыканиях пандусов к проезжей части проектируемых автопроездов не превышает нормативных значений и составляет 0,01 м.</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается устройство искусственного электроосвещения внутридворовой жилой застройки. Для освещения автодороги проектом приняты светодиодные светильники KV-СД.Л 70/ 7100/К монтируемые на опорах НФГ-8,0. Проектный уровень освещенности - >10лк; программа используемая для расчета освещенности - DIALux 4.11. Количество устанавливаемых светильников - 68шт; |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ростовводоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 916 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ростовводоканал" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 916 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-1-18-00370557 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2327883,4 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163000368 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 00-61-8976 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таймер" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таймер" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таймер" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таймер" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|--------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 529 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 262 |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое | 2 | 1 | 102,81 | 2 |
| 2 | жилое | 2 | 1 | 52,43 | 1 |
| 3 | жилое | 2 | 1 | 49,77 | 1 |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 49,43 | 1 |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 35,7 | 1 |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 54,4 | 1 |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 101,7 | 3 |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 34,86 | 1 |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 49,6 | 1 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 52,37 | 1 |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 103,1 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 12 | жилое | 2 | 1 | 43,9 | 1 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 58,26 | 2 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 40,08 | 1 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 39,97 | 1 |
| 16 | жилое | 3 | 1 | 39,64 | 1 |
| 17 | жилое | 3 | 1 | 29,44 | 1 |
| 18 | жилое | 3 | 1 | 41,95 | 1 |
| 19 | жилое | 3 | 1 | 77,49 | 3 |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 29,65 | 1 |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 39,88 | 1 |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 40,07 | 1 |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 58,47 | 2 |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 35,71 | 1 |
| 25 | жилое | 4 | 1 | 58,26 | 2 |
| 26 | жилое | 4 | 1 | 40,08 | 1 |
| 27 | жилое | 4 | 1 | 39,97 | 1 |
| 28 | жилое | 4 | 1 | 39,64 | 1 |
| 29 | жилое | 4 | 1 | 29,44 | 1 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 41,95 | 1 |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 77,49 | 3 |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 29,65 | 1 |
| 33 | жилое | 4 | 1 | 39,88 | 1 |
| 34 | жилое | 4 | 1 | 40,07 | 1 |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 58,47 | 2 |
| 36 | жилое | 4 | 1 | 35,71 | 1 |
| 37 | жилое | 5 | 1 | 58,26 | 2 |
| 38 | жилое | 5 | 1 | 40,08 | 1 |
| 39 | жилое | 5 | 1 | 39,97 | 1 |
| 40 | жилое | 5 | 1 | 39,64 | 1 |
| 41 | жилое | 5 | 1 | 29,44 | 1 |
| 42 | жилое | 5 | 1 | 41,95 | 1 |
| 43 | жилое | 5 | 1 | 77,49 | 3 |
| 44 | жилое | 5 | 1 | 29,65 | 1 |
| 45 | жилое | 5 | 1 | 39,88 | 1 |
| 46 | жилое | 5 | 1 | 40,07 | 1 |
| 47 | жилое | 5 | 1 | 58,47 | 2 |
| 48 | жилое | 5 | 1 | 35,71 | 1 |
| 49 | жилое | 6 | 1 | 58,17 | 2 |
| 50 | жилое | 6 | 1 | 39,99 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 51 | жилое | 6 | 1 | 39,96 | 1 |
| 52 | жилое | 6 | 1 | 39,63 | 1 |
| 53 | жилое | 6 | 1 | 29,36 | 1 |
| 54 | жилое | 6 | 1 | 41,86 | 1 |
| 55 | жилое | 6 | 1 | 77,36 | 3 |
| 56 | жилое | 6 | 1 | 29,55 | 1 |
| 57 | жилое | 6 | 1 | 39,79 | 1 |
| 58 | жилое | 6 | 1 | 39,99 | 1 |
| 59 | жилое | 6 | 1 | 58,37 | 2 |
| 60 | жилое | 6 | 1 | 35,62 | 1 |
| 61 | жилое | 7 | 1 | 58,17 | 2 |
| 62 | жилое | 7 | 1 | 39,99 | 1 |
| 63 | жилое | 7 | 1 | 39,96 | 1 |
| 64 | жилое | 7 | 1 | 39,63 | 1 |
| 65 | жилое | 7 | 1 | 29,36 | 1 |
| 66 | жилое | 7 | 1 | 41,86 | 1 |
| 67 | жилое | 7 | 1 | 77,36 | 3 |
| 68 | жилое | 7 | 1 | 29,55 | 1 |
| 69 | жилое | 7 | 1 | 39,79 | 1 |
| 70 | жилое | 7 | 1 | 39,99 | 1 |
| 71 | жилое | 7 | 1 | 58,37 | 2 |
| 72 | жилое | 7 | 1 | 35,62 | 1 |
| 73 | жилое | 8 | 1 | 58,17 | 2 |
| 74 | жилое | 8 | 1 | 39,99 | 1 |
| 75 | жилое | 8 | 1 | 39,96 | 1 |
| 76 | жилое | 8 | 1 | 39,63 | 1 |
| 77 | жилое | 8 | 1 | 29,36 | 1 |
| 78 | жилое | 8 | 1 | 41,86 | 1 |
| 79 | жилое | 8 | 1 | 77,38 | 3 |
| 80 | жилое | 8 | 1 | 29,55 | 1 |
| 81 | жилое | 8 | 1 | 39,79 | 1 |
| 82 | жилое | 8 | 1 | 39,99 | 1 |
| 83 | жилое | 8 | 1 | 58,37 | 2 |
| 84 | жилое | 8 | 1 | 35,62 | 1 |
| 85 | жилое | 9 | 1 | 58,17 | 2 |
| 86 | жилое | 9 | 1 | 39,99 | 1 |
| 87 | жилое | 9 | 1 | 39,96 | 1 |
| 88 | жилое | 9 | 1 | 39,63 | 1 |
| 89 | жилое | 9 | 1 | 29,36 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 90 | жилое | 9 | 1 | 41,86 | 1 |
| 91 | жилое | 9 | 1 | 77,36 | 3 |
| 92 | жилое | 9 | 1 | 29,55 | 1 |
| 93 | жилое | 9 | 1 | 39,79 | 1 |
| 94 | жилое | 9 | 1 | 39,99 | 1 |
| 95 | жилое | 9 | 1 | 58,37 | 2 |
| 96 | жилое | 9 | 1 | 35,62 | 1 |
| 97 | жилое | 10 | 1 | 58,03 | 2 |
| 98 | жилое | 10 | 1 | 39,86 | 1 |
| 99 | жилое | 10 | 1 | 39,76 | 1 |
| 100 | жилое | 10 | 1 | 39,42 | 1 |
| 101 | жилое | 10 | 1 | 29,22 | 1 |
| 102 | жилое | 10 | 1 | 41,37 | 1 |
| 103 | жилое | 10 | 1 | 77,18 | 3 |
| 104 | жилое | 10 | 1 | 29,39 | 1 |
| 105 | жилое | 10 | 1 | 39,66 | 1 |
| 106 | жилое | 10 | 1 | 39,81 | 1 |
| 107 | жилое | 10 | 1 | 58,23 | 2 |
| 108 | жилое | 10 | 1 | 35,49 | 1 |
| 109 | жилое | 11 | 1 | 58,03 | 2 |
| 110 | жилое | 11 | 1 | 39,86 | 1 |
| 111 | жилое | 11 | 1 | 39,76 | 1 |
| 112 | жилое | 11 | 1 | 39,42 | 1 |
| 113 | жилое | 11 | 1 | 29,22 | 1 |
| 114 | жилое | 11 | 1 | 41,73 | 1 |
| 115 | жилое | 11 | 1 | 77,18 | 3 |
| 116 | жилое | 11 | 1 | 29,39 | 1 |
| 117 | жилое | 11 | 1 | 39,66 | 1 |
| 118 | жилое | 11 | 1 | 39,81 | 1 |
| 119 | жилое | 11 | 1 | 58,23 | 2 |
| 120 | жилое | 11 | 1 | 35,49 | 1 |
| 121 | жилое | 12 | 1 | 58,03 | 2 |
| 122 | жилое | 12 | 1 | 39,86 | 1 |
| 123 | жилое | 12 | 1 | 39,76 | 1 |
| 124 | жилое | 12 | 1 | 39,42 | 1 |
| 125 | жилое | 12 | 1 | 29,22 | 1 |
| 126 | жилое | 12 | 1 | 41,73 | 1 |
| 127 | жилое | 12 | 1 | 77,18 | 3 |
| 128 | жилое | 12 | 1 | 29,39 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 129 | жилое | 12 | 1 | 39,66 | 1 |
| 130 | жилое | 12 | 1 | 39,81 | 1 |
| 131 | жилое | 12 | 1 | 58,23 | 2 |
| 132 | жилое | 12 | 1 | 35,49 | 1 |
| 133 | жилое | 13 | 1 | 58,03 | 2 |
| 134 | жилое | 13 | 1 | 39,86 | 1 |
| 135 | жилое | 13 | 1 | 39,76 | 1 |
| 136 | жилое | 13 | 1 | 39,42 | 1 |
| 137 | жилое | 13 | 1 | 29,22 | 1 |
| 138 | жилое | 13 | 1 | 41,73 | 1 |
| 139 | жилое | 13 | 1 | 77,18 | 3 |
| 140 | жилое | 13 | 1 | 29,39 | 1 |
| 141 | жилое | 13 | 1 | 39,66 | 1 |
| 142 | жилое | 13 | 1 | 39,81 | 1 |
| 143 | жилое | 13 | 1 | 58,23 | 2 |
| 144 | жилое | 13 | 1 | 35,49 | 1 |
| 145 | жилое | 14 | 1 | 58,03 | 2 |
| 146 | жилое | 14 | 1 | 39,86 | 1 |
| 147 | жилое | 14 | 1 | 39,76 | 1 |
| 148 | жилое | 14 | 1 | 39,42 | 1 |
| 149 | жилое | 14 | 1 | 29,22 | 1 |
| 150 | жилое | 14 | 1 | 41,73 | 1 |
| 151 | жилое | 14 | 1 | 77,18 | 3 |
| 152 | жилое | 14 | 1 | 29,39 | 1 |
| 153 | жилое | 14 | 1 | 39,66 | 1 |
| 154 | жилое | 14 | 1 | 39,81 | 1 |
| 155 | жилое | 14 | 1 | 58,23 | 2 |
| 156 | жилое | 14 | 1 | 35,49 | 1 |
| 157 | жилое | 15 | 1 | 58,15 | 2 |
| 158 | жилое | 15 | 1 | 39,82 | 1 |
| 159 | жилое | 15 | 1 | 39,73 | 1 |
| 160 | жилое | 15 | 1 | 39,3 | 1 |
| 161 | жилое | 15 | 1 | 29,21 | 1 |
| 162 | жилое | 15 | 1 | 41,61 | 1 |
| 163 | жилое | 15 | 1 | 77,18 | 3 |
| 164 | жилое | 15 | 1 | 29,29 | 1 |
| 165 | жилое | 15 | 1 | 39,65 | 1 |
| 166 | жилое | 15 | 1 | 39,83 | 1 |
| 167 | жилое | 15 | 1 | 58,32 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 168 | жилое | 15 | 1 | 35,45 | 1 |
| 169 | жилое | 16 | 1 | 58,15 | 2 |
| 170 | жилое | 16 | 1 | 39,82 | 1 |
| 171 | жилое | 16 | 1 | 39,73 | 1 |
| 172 | жилое | 16 | 1 | 39,3 | 1 |
| 173 | жилое | 16 | 1 | 29,21 | 1 |
| 174 | жилое | 16 | 1 | 41,61 | 1 |
| 175 | жилое | 16 | 1 | 77,18 | 3 |
| 176 | жилое | 16 | 1 | 29,29 | 1 |
| 177 | жилое | 16 | 1 | 39,65 | 1 |
| 178 | жилое | 16 | 1 | 39,83 | 1 |
| 179 | жилое | 16 | 1 | 58,32 | 2 |
| 180 | жилое | 16 | 1 | 35,45 | 1 |
| 181 | жилое | 17 | 1 | 58,15 | 2 |
| 182 | жилое | 17 | 1 | 39,82 | 1 |
| 183 | жилое | 17 | 1 | 39,73 | 1 |
| 184 | жилое | 17 | 1 | 39,3 | 1 |
| 185 | жилое | 17 | 1 | 29,21 | 1 |
| 186 | жилое | 17 | 1 | 41,61 | 1 |
| 187 | жилое | 17 | 1 | 77,18 | 3 |
| 188 | жилое | 17 | 1 | 29,29 | 1 |
| 189 | жилое | 17 | 1 | 39,65 | 1 |
| 190 | жилое | 17 | 1 | 39,83 | 1 |
| 191 | жилое | 17 | 1 | 58,32 | 2 |
| 192 | жилое | 17 | 1 | 35,45 | 1 |
| 193 | жилое | 18 | 1 | 58,15 | 2 |
| 194 | жилое | 18 | 1 | 39,82 | 1 |
| 195 | жилое | 18 | 1 | 39,73 | 1 |
| 196 | жилое | 18 | 1 | 39,3 | 1 |
| 197 | жилое | 18 | 1 | 29,21 | 1 |
| 198 | жилое | 18 | 1 | 41,61 | 1 |
| 199 | жилое | 18 | 1 | 77,18 | 3 |
| 200 | жилое | 18 | 1 | 29,29 | 1 |
| 201 | жилое | 18 | 1 | 39,65 | 1 |
| 202 | жилое | 18 | 1 | 39,83 | 1 |
| 203 | жилое | 18 | 1 | 58,32 | 2 |
| 204 | жилое | 18 | 1 | 35,45 | 1 |
| 205 | жилое | 19 | 1 | 58,15 | 2 |
| 206 | жилое | 19 | 1 | 39,82 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 207 | жилое | 19 | 1 | 39,73 | 1 |
| 208 | жилое | 19 | 1 | 39,3 | 1 |
| 209 | жилое | 19 | 1 | 29,21 | 1 |
| 210 | жилое | 19 | 1 | 41,61 | 1 |
| 211 | жилое | 19 | 1 | 77,18 | 3 |
| 212 | жилое | 19 | 1 | 29,29 | 1 |
| 213 | жилое | 19 | 1 | 39,65 | 1 |
| 214 | жилое | 19 | 1 | 39,83 | 1 |
| 215 | жилое | 19 | 1 | 58,32 | 2 |
| 216 | жилое | 19 | 1 | 35,45 | 1 |
| 217 | жилое | 20 | 1 | 58,06 | 2 |
| 218 | жилое | 20 | 1 | 39,82 | 1 |
| 219 | жилое | 20 | 1 | 39,63 | 1 |
| 220 | жилое | 20 | 1 | 39,2 | 1 |
| 221 | жилое | 20 | 1 | 29,21 | 1 |
| 222 | жилое | 20 | 1 | 41,51 | 1 |
| 223 | жилое | 20 | 1 | 77,08 | 3 |
| 224 | жилое | 20 | 1 | 29,24 | 1 |
| 225 | жилое | 20 | 1 | 39,56 | 1 |
| 226 | жилое | 20 | 1 | 39,76 | 1 |
| 227 | жилое | 20 | 1 | 58,23 | 2 |
| 228 | жилое | 20 | 1 | 35,37 | 1 |
| 229 | жилое | 21 | 1 | 58,06 | 2 |
| 230 | жилое | 21 | 1 | 39,82 | 1 |
| 231 | жилое | 21 | 1 | 39,63 | 1 |
| 232 | жилое | 21 | 1 | 39,2 | 1 |
| 233 | жилое | 21 | 1 | 29,21 | 1 |
| 234 | жилое | 21 | 1 | 41,51 | 1 |
| 235 | жилое | 21 | 1 | 77,08 | 3 |
| 236 | жилое | 21 | 1 | 29,24 | 1 |
| 237 | жилое | 21 | 1 | 39,56 | 1 |
| 238 | жилое | 21 | 1 | 39,76 | 1 |
| 239 | жилое | 21 | 1 | 58,23 | 2 |
| 240 | жилое | 21 | 1 | 35,37 | 1 |
| 241 | жилое | 22 | 1 | 58,06 | 2 |
| 242 | жилое | 22 | 1 | 39,82 | 1 |
| 243 | жилое | 22 | 1 | 39,63 | 1 |
| 244 | жилое | 22 | 1 | 39,2 | 1 |
| 245 | жилое | 22 | 1 | 29,21 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|------|--------|---|
| 246 | жилое | 22 | 1 | 41,51 | 1 |
| 247 | жилое | 22 | 1 | 77,08 | 3 |
| 248 | жилое | 22 | 1 | 29,24 | 1 |
| 249 | жилое | 22 | 1 | 39,56 | 1 |
| 250 | жилое | 22 | 1 | 39,46 | 1 |
| 251 | жилое | 22 | 1 | 58,23 | 2 |
| 252 | жилое | 22 | 1 | 35,37 | 1 |
| 253 | жилое | 23 | 1 | 58,06 | 2 |
| 254 | жилое | 23 | 1 | 39,82 | 1 |
| 255 | жилое | 23 | 1 | 39,63 | 1 |
| 256 | жилое | 23 | 1 | 39,2 | 1 |
| 257 | жилое | 23 | 1 | 29,21 | 1 |
| 258 | жилое | 23 | 1 | 41,51 | 1 |
| 259 | жилое | 23 | 1 | 77,08 | 3 |
| 260 | жилое | 23 | 1 | 29,24 | 1 |
| 261 | жилое | 23 | 1 | 39,56 | 1 |
| 262 | жилое | 23 | 1 | 39,76 | 1 |
| 263 | жилое | 23 | 1 | 58,23 | 2 |
| 264 | жилое | 23 | 1 | 35,37 | 1 |
| 265 | жилое | 24 | 1 | 57,89 | 2 |
| 266 | жилое | 24 | 1 | 39,62 | 1 |
| 267 | жилое | 24 | 1 | 39,49 | 1 |
| 268 | жилое | 24 | 1 | 39,06 | 1 |
| 269 | жилое | 24 | 1 | 28,96 | 1 |
| 270 | жилое | 24 | 1 | 41,37 | 1 |
| 271 | жилое | 24 | 1 | 76,87 | 3 |
| 272 | жилое | 24 | 1 | 29,1 | 1 |
| 273 | жилое | 24 | 1 | 39,42 | 1 |
| 274 | жилое | 24 | 1 | 39,63 | 1 |
| 275 | жилое | 24 | 1 | 58,06 | 2 |
| 276 | жилое | 24 | 1,00 | 35,17 | 1 |
| 277 | жилое | 2 | 2 | 49,95 | 1 |
| 278 | жилое | 2 | 2 | 36,67 | 1 |
| 279 | жилое | 2 | 2 | 9,43 | 1 |
| 280 | жилое | 2 | 2 | 49,77 | 1 |
| 281 | жилое | 2 | 2 | 52,43 | 1 |
| 282 | жилое | 2 | 2 | 126,09 | 3 |
| 283 | жилое | 2 | 2 | 126,97 | 3 |
| 284 | жилое | 2 | 2 | 72,42 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 285 | жилое | 2 | 2 | 31,13 | 1 |
| 286 | жилое | 2 | 2 | 75,86 | 2 |
| 287 | жилое | 2 | 2 | 56 | 1 |
| 288 | жилое | 3 | 2 | 41,95 | 1 |
| 289 | жилое | 3 | 2 | 29,44 | 1 |
| 290 | жилое | 3 | 2 | 39,64 | 1 |
| 291 | жилое | 3 | 2 | 39,97 | 1 |
| 292 | жилое | 3 | 2 | 40,08 | 1 |
| 293 | жилое | 3 | 2 | 77,38 | 3 |
| 294 | жилое | 3 | 2 | 78,38 | 3 |
| 295 | жилое | 3 | 2 | 55,35 | 2 |
| 296 | жилое | 3 | 2 | 25,99 | 1 |
| 297 | жилое | 3 | 2 | 59,87 | 1 |
| 298 | жилое | 3 | 2 | 43,45 | 1 |
| 299 | жилое | 4 | 2 | 41,95 | 1 |
| 300 | жилое | 4 | 2 | 29,44 | 1 |
| 301 | жилое | 4 | 2 | 39,64 | 1 |
| 302 | жилое | 4 | 2 | 39,97 | 1 |
| 303 | жилое | 4 | 2 | 40,08 | 1 |
| 304 | жилое | 4 | 2 | 77,38 | 3 |
| 305 | жилое | 4 | 2 | 78,38 | 3 |
| 306 | жилое | 4 | 2 | 55,35 | 2 |
| 307 | жилое | 4 | 2 | 25,99 | 1 |
| 308 | жилое | 4 | 2 | 59,87 | 1 |
| 309 | жилое | 4 | 2 | 43,45 | 1 |
| 310 | жилое | 5 | 2 | 41,95 | 1 |
| 311 | жилое | 5 | 2 | 29,44 | 1 |
| 312 | жилое | 5 | 2 | 39,64 | 1 |
| 313 | жилое | 5 | 2 | 39,97 | 1 |
| 314 | жилое | 5 | 2 | 40,08 | 1 |
| 315 | жилое | 5 | 2 | 77,38 | 3 |
| 316 | жилое | 5 | 2 | 78,38 | 3 |
| 317 | жилое | 5 | 2 | 55,35 | 2 |
| 318 | жилое | 5 | 2 | 25,99 | 1 |
| 319 | жилое | 5 | 2 | 59,87 | 1 |
| 320 | жилое | 5 | 2 | 43,45 | 1 |
| 321 | жилое | 6 | 2 | 41,86 | 1 |
| 322 | жилое | 6 | 2 | 29,36 | 1 |
| 323 | жилое | 6 | 2 | 39,63 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 324 | жилое | 6 | 2 | 39,96 | 1 |
| 325 | жилое | 6 | 2 | 39,99 | 1 |
| 326 | жилое | 6 | 2 | 77,26 | 3 |
| 327 | жилое | 6 | 2 | 78,25 | 3 |
| 328 | жилое | 6 | 2 | 55,27 | 2 |
| 329 | жилое | 6 | 2 | 25,9 | 1 |
| 330 | жилое | 6 | 2 | 59,77 | 2 |
| 331 | жилое | 6 | 2 | 43,36 | 1 |
| 332 | жилое | 7 | 2 | 41,86 | 1 |
| 333 | жилое | 7 | 2 | 29,36 | 1 |
| 334 | жилое | 7 | 2 | 39,63 | 1 |
| 335 | жилое | 7 | 2 | 39,96 | 1 |
| 336 | жилое | 7 | 2 | 39,99 | 1 |
| 337 | жилое | 7 | 2 | 77,26 | 3 |
| 338 | жилое | 7 | 2 | 78,25 | 3 |
| 339 | жилое | 7 | 2 | 55,27 | 2 |
| 340 | жилое | 7 | 2 | 25,9 | 1 |
| 341 | жилое | 7 | 2 | 59,77 | 2 |
| 342 | жилое | 7 | 2 | 43,36 | 1 |
| 343 | жилое | 8 | 2 | 41,86 | 1 |
| 344 | жилое | 8 | 2 | 29,36 | 1 |
| 345 | жилое | 8 | 2 | 39,63 | 1 |
| 346 | жилое | 8 | 2 | 39,96 | 1 |
| 347 | жилое | 8 | 2 | 39,99 | 1 |
| 348 | жилое | 8 | 2 | 77,26 | 3 |
| 349 | жилое | 8 | 2 | 78,25 | 3 |
| 350 | жилое | 8 | 2 | 55,27 | 2 |
| 351 | жилое | 8 | 2 | 25,9 | 1 |
| 352 | жилое | 8 | 2 | 59,77 | 2 |
| 353 | жилое | 8 | 2 | 43,36 | 1 |
| 354 | жилое | 9 | 2 | 41,86 | 1 |
| 355 | жилое | 9 | 2 | 29,36 | 1 |
| 356 | жилое | 9 | 2 | 39,63 | 1 |
| 357 | жилое | 9 | 2 | 39,96 | 1 |
| 358 | жилое | 9 | 2 | 39,99 | 1 |
| 359 | жилое | 9 | 2 | 77,26 | 3 |
| 360 | жилое | 9 | 2 | 78,25 | 3 |
| 361 | жилое | 9 | 2 | 55,27 | 2 |
| 362 | жилое | 9 | 2 | 25,9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 363 | жилое | 9 | 2 | 59,77 | 2 |
| 364 | жилое | 9 | 2 | 43,36 | 1 |
| 365 | жилое | 10 | 2 | 41,73 | 1 |
| 366 | жилое | 10 | 2 | 29,22 | 1 |
| 367 | жилое | 10 | 2 | 39,42 | 1 |
| 368 | жилое | 10 | 2 | 39,76 | 1 |
| 369 | жилое | 10 | 2 | 39,86 | 1 |
| 370 | жилое | 10 | 2 | 77,07 | 3 |
| 371 | жилое | 10 | 2 | 78,09 | 3 |
| 372 | жилое | 10 | 2 | 55,13 | 2 |
| 373 | жилое | 10 | 2 | 25,77 | 1 |
| 374 | жилое | 10 | 2 | 59,62 | 2 |
| 375 | жилое | 10 | 2 | 43,23 | 1 |
| 376 | жилое | 11 | 2 | 41,73 | 1 |
| 377 | жилое | 11 | 2 | 29,22 | 1 |
| 378 | жилое | 11 | 2 | 39,42 | 1 |
| 379 | жилое | 11 | 2 | 39,76 | 1 |
| 380 | жилое | 11 | 2 | 39,86 | 1 |
| 381 | жилое | 11 | 2 | 77,07 | 3 |
| 382 | жилое | 11 | 2 | 78,09 | 3 |
| 383 | жилое | 11 | 2 | 55,13 | 2 |
| 384 | жилое | 11 | 2 | 25,77 | 1 |
| 385 | жилое | 11 | 2 | 59,62 | 2 |
| 386 | жилое | 11 | 2 | 43,23 | 1 |
| 387 | жилое | 12 | 2 | 41,73 | 1 |
| 388 | жилое | 12 | 2 | 29,22 | 1 |
| 389 | жилое | 12 | 2 | 39,42 | 1 |
| 390 | жилое | 12 | 2 | 39,76 | 1 |
| 391 | жилое | 12 | 2 | 39,86 | 1 |
| 392 | жилое | 12 | 2 | 77,07 | 3 |
| 393 | жилое | 12 | 2 | 78,09 | 3 |
| 394 | жилое | 12 | 2 | 55,13 | 2 |
| 395 | жилое | 12 | 2 | 25,77 | 1 |
| 396 | жилое | 12 | 2 | 59,62 | 2 |
| 397 | жилое | 12 | 2 | 43,23 | 1 |
| 398 | жилое | 13 | 2 | 41,73 | 1 |
| 399 | жилое | 13 | 2 | 29,22 | 1 |
| 400 | жилое | 13 | 2 | 39,42 | 1 |
| 401 | жилое | 13 | 2 | 39,76 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 402 | жилое | 13 | 2 | 39,86 | 1 |
| 403 | жилое | 13 | 2 | 77,07 | 3 |
| 404 | жилое | 13 | 2 | 78,09 | 3 |
| 405 | жилое | 13 | 2 | 55,13 | 2 |
| 406 | жилое | 13 | 2 | 25,77 | 1 |
| 407 | жилое | 13 | 2 | 59,62 | 2 |
| 408 | жилое | 13 | 2 | 43,23 | 1 |
| 409 | жилое | 14 | 2 | 41,73 | 1 |
| 410 | жилое | 14 | 2 | 29,22 | 1 |
| 411 | жилое | 13 | 2 | 39,42 | 1 |
| 412 | жилое | 14 | 2 | 39,76 | 1 |
| 413 | жилое | 14 | 2 | 39,86 | 1 |
| 414 | жилое | 14 | 2 | 77,07 | 3 |
| 415 | жилое | 14 | 2 | 78,09 | 3 |
| 416 | жилое | 14 | 2 | 55,13 | 2 |
| 417 | жилое | 14 | 2 | 25,77 | 1 |
| 418 | жилое | 14 | 2 | 59,62 | 2 |
| 419 | жилое | 14 | 2 | 43,23 | 1 |
| 420 | жилое | 15 | 2 | 41,61 | 1 |
| 421 | жилое | 15 | 2 | 29,21 | 1 |
| 422 | жилое | 15 | 2 | 39,3 | 1 |
| 423 | жилое | 15 | 2 | 39,73 | 1 |
| 424 | жилое | 15 | 2 | 39,82 | 1 |
| 425 | жилое | 15 | 2 | 77,18 | 3 |
| 426 | жилое | 15 | 2 | 78,21 | 3 |
| 427 | жилое | 15 | 2 | 55,25 | 2 |
| 428 | жилое | 15 | 2 | 25,68 | 1 |
| 429 | жилое | 15 | 2 | 59,71 | 2 |
| 430 | жилое | 15 | 2 | 43,17 | 1 |
| 431 | жилое | 16 | 2 | 41,61 | 1 |
| 432 | жилое | 16 | 2 | 29,21 | 1 |
| 433 | жилое | 16 | 2 | 39,3 | 1 |
| 434 | жилое | 16 | 2 | 39,73 | 1 |
| 435 | жилое | 16 | 2 | 39,82 | 1 |
| 436 | жилое | 16 | 2 | 77,18 | 3 |
| 437 | жилое | 16 | 2 | 78,21 | 3 |
| 438 | жилое | 16 | 2 | 55,25 | 2 |
| 439 | жилое | 16 | 2 | 25,68 | 1 |
| 440 | жилое | 16 | 2 | 59,71 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 441 | жилое | 16 | 2 | 43,17 | 1 |
| 442 | жилое | 17 | 2 | 41,61 | 1 |
| 443 | жилое | 17 | 2 | 29,21 | 1 |
| 444 | жилое | 17 | 2 | 39,3 | 1 |
| 445 | жилое | 17 | 2 | 39,73 | 1 |
| 446 | жилое | 17 | 2 | 39,82 | 1 |
| 447 | жилое | 17 | 2 | 77,18 | 3 |
| 448 | жилое | 17 | 2 | 78,21 | 3 |
| 449 | жилое | 17 | 2 | 55,25 | 2 |
| 450 | жилое | 17 | 2 | 25,68 | 1 |
| 451 | жилое | 17 | 2 | 59,71 | 2 |
| 452 | жилое | 17 | 2 | 43,17 | 1 |
| 453 | жилое | 18 | 2 | 41,61 | 1 |
| 454 | жилое | 18 | 2 | 29,21 | 1 |
| 455 | жилое | 18 | 2 | 39,3 | 1 |
| 456 | жилое | 18 | 2 | 39,73 | 1 |
| 457 | жилое | 18 | 2 | 39,82 | 1 |
| 458 | жилое | 18 | 2 | 77,18 | 3 |
| 459 | жилое | 18 | 2 | 78,21 | 3 |
| 460 | жилое | 18 | 2 | 55,25 | 2 |
| 461 | жилое | 18 | 2 | 25,68 | 1 |
| 462 | жилое | 18 | 2 | 59,71 | 2 |
| 463 | жилое | 18 | 2 | 43,17 | 1 |
| 464 | жилое | 19 | 2 | 41,61 | 1 |
| 465 | жилое | 19 | 2 | 29,21 | 1 |
| 466 | жилое | 19 | 2 | 39,3 | 1 |
| 467 | жилое | 19 | 2 | 39,73 | 1 |
| 468 | жилое | 19 | 2 | 39,82 | 1 |
| 469 | жилое | 19 | 2 | 77,18 | 3 |
| 470 | жилое | 19 | 2 | 78,21 | 3 |
| 471 | жилое | 19 | 2 | 55,25 | 2 |
| 472 | жилое | 19 | 2 | 25,68 | 1 |
| 473 | жилое | 19 | 2 | 59,71 | 2 |
| 474 | жилое | 19 | 2 | 43,17 | 1 |
| 475 | жилое | 20 | 2 | 41,51 | 1 |
| 476 | жилое | 20 | 2 | 29,21 | 1 |
| 477 | жилое | 20 | 2 | 39,2 | 1 |
| 478 | жилое | 20 | 2 | 39,63 | 1 |
| 479 | жилое | 20 | 2 | 39,82 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 480 | жилое | 20 | 2 | 77,06 | 3 |
| 481 | жилое | 20 | 2 | 78,09 | 3 |
| 482 | жилое | 20 | 2 | 55,17 | 2 |
| 483 | жилое | 20 | 2 | 25,6 | 1 |
| 484 | жилое | 20 | 2 | 59,62 | 2 |
| 485 | жилое | 20 | 2 | 43,12 | 1 |
| 486 | жилое | 21 | 2 | 41,51 | 1 |
| 487 | жилое | 21 | 2 | 29,21 | 1 |
| 488 | жилое | 21 | 2 | 39,2 | 1 |
| 489 | жилое | 21 | 2 | 39,63 | 1 |
| 490 | жилое | 21 | 2 | 39,82 | 1 |
| 491 | жилое | 21 | 2 | 77,06 | 3 |
| 492 | жилое | 21 | 2 | 78,09 | 3 |
| 493 | жилое | 21 | 2 | 55,17 | 2 |
| 494 | жилое | 21 | 2 | 25,6 | 1 |
| 495 | жилое | 21 | 2 | 59,62 | 2 |
| 496 | жилое | 21 | 2 | 43,12 | 1 |
| 497 | жилое | 22 | 2 | 41,51 | 1 |
| 498 | жилое | 22 | 2 | 29,21 | 1 |
| 499 | жилое | 22 | 2 | 39,2 | 1 |
| 500 | жилое | 22 | 2 | 39,63 | 1 |
| 501 | жилое | 22 | 2 | 39,82 | 1 |
| 502 | жилое | 22 | 2 | 77,06 | 3 |
| 503 | жилое | 22 | 2 | 78,09 | 3 |
| 504 | жилое | 22 | 2 | 55,17 | 2 |
| 505 | жилое | 22 | 2 | 25,6 | 1 |
| 506 | жилое | 22 | 2 | 59,62 | 2 |
| 507 | жилое | 22 | 2 | 43,12 | 1 |
| 508 | жилое | 23 | 2 | 41,51 | 1 |
| 509 | жилое | 23 | 2 | 29,21 | 1 |
| 510 | жилое | 23 | 2 | 39,2 | 1 |
| 511 | жилое | 23 | 2 | 39,63 | 1 |
| 512 | жилое | 23 | 2 | 39,82 | 1 |
| 513 | жилое | 23 | 2 | 77,06 | 3 |
| 514 | жилое | 23 | 2 | 78,09 | 3 |
| 515 | жилое | 23 | 2 | 55,17 | 2 |
| 516 | жилое | 23 | 2 | 25,6 | 1 |
| 517 | жилое | 23 | 2 | 59,62 | 2 |
| 518 | жилое | 23 | 2 | 43,12 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 519 | жилое | 24 | 2 | 41,37 | 1 |
| 520 | жилое | 24 | 2 | 28,96 | 1 |
| 521 | жилое | 24 | 2 | 39,06 | 1 |
| 522 | жилое | 24 | 2 | 39,49 | 1 |
| 523 | жилое | 24 | 2 | 39,62 | 1 |
| 524 | жилое | 24 | 2 | 76,8 | 3 |
| 525 | жилое | 24 | 2 | 77,92 | 3 |
| 526 | жилое | 24 | 2 | 55 | 2 |
| 527 | жилое | 24 | 2 | 25,6 | 1 |
| 528 | жилое | 24 | 2 | 59,31 | 2 |
| 529 | жилое | 24 | 2 | 42,99 | 1 |

| | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|---|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|------------|-----------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое | подземный | 1 | 2989,16 | автостоянка 1 на 118 машиномест | 2989,16 |
| 2 | нежилое | подземный | 1 | 3036,03 | автостоянка на 144 машиномест | 3036,03 |
| 3 | нежилое | 1 | 1 | 1127,16 | помещение спортивного назначения | 676,66 |
| | | | | | инвентарная | 19,82 |
| | | | | | санузел для мгн | 4,85 |
| | | | | | куи | 4,1 |
| | | | | | помещение спортивного назначения | 85,89 |
| | | | | | помещение спортивного назначения | 136,72 |
| | | | | | тамбур | 12,06 |
| | | | | | тамбур | 15,4 |
| | | | | | помещение охраны | 12,9 |
| | | | | | инвентарная | 13,38 |
| | | | | | коридор | 63,3 |
| | | | | | умывальная | 3,13 |
| | | | | | санузел | 1,69 |
| | | | | | куи | 4,99 |
| | | | | | санузел для мгн | 4,49 |
| | | | | | санузел | 5,03 |
| | | | | | санузел | 4,36 |
| | | | | | помещение хранения личных вещей | 51,25 |
| | | | | | инвентарная | 7,14 |
| 4 | нежилое | 1 | 1 | 1175,57 | тамбур | 12,06 |
| | | | | | умывальная | 3,13 |
| | | | | | санузел для мгн | 4,49 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|----------------------------------|--------|
| | | | | санузел | 1,69 |
| | | | | куи | 4,99 |
| | | | | помещение спортивного назначения | 136,72 |
| | | | | помещение спортивного назначения | 85,89 |
| | | | | помещение спортивного назначения | 724,76 |
| | | | | инвентарная | 16,13 |
| | | | | тамбур | 11,32 |
| | | | | помещение охраны | 13,4 |
| | | | | санузел | 5,35 |
| | | | | помещение хранения личных вещей | 73,4 |
| | | | | санузел для МГН | 6,25 |
| | | | | куи | 2,25 |
| | | | | инвентарная | 7,14 |
| | | | | коридор | 62,11 |
| | | | | санузел | 4,49 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------|
| 1 | Общественное | подземный этаж | тамбур-шлюз | 4.67 |
| 2 | Общественное | подземный этаж | тамбур-шлюз. Зона безопасности и МГН | 8.43 |
| 3 | Техническое | подземный этаж | Техническое помещение | 4.54 |
| 4 | Техническое | подземный этаж | Техническое помещение | 4.54 |
| 5 | Общественное | подземный этаж | Вентиляционная камера №1 | 4.04 |
| 6 | Общественное | подземный этаж | Лестничная клетка №1 | 14.05 |
| 7 | Общественное | подземный этаж | тамбур-шлюз | 2.73 |
| 8 | Общественное | подземный этаж | Лестничная клетка №2 | 13.45 |
| 9 | Общественное | подземный этаж | тамбур-шлюз | 7.21 |
| 10 | Общественное | подземный этаж | Помещение ИТП | 27.98 |
| 11 | Техническое | подземный этаж | Вентиляционная камера №2 | 27.26 |
| 12 | Общественное | подземный этаж | Помещение для уборочной техники | 10.57 |
| 13 | Общественное | подземный этаж | Лестничная клетка №4 | 11.2 |
| 14 | Техническое | подземный этаж | Электрощитовая | 13.28 |
| 15 | Общественное | подземный этаж | тамбур-шлюз | 4.67 |
| 16 | Общественное | подземный этаж | тамбур-шлюз. Зона безопасности и МГН | 8.43 |
| 17 | Техническое | подземный этаж | Вентиляционная камера №3 | 4.54 |
| 18 | Техническое | подземный этаж | Вентиляционная камера №4 | 4.54 |

| | | | | |
|----|--------------|-----------------|-----------------------------------|-------|
| 19 | Техническое | подземный этаж | Вентиляционная камера №5 | 5.32 |
| 20 | Общественное | подземный этаж | Лестничная клетка №3 | 14.05 |
| 21 | Общественное | подземный этаж | тамбур-шлюз | 2.72 |
| 22 | Техническое | подземный этаж | Насосная и насосная пожаротушения | 76.93 |
| 23 | Общественное | 1 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 5.65 |
| 24 | Общественное | 1 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 5.68 |
| 25 | Общественное | 1 этаж секция 1 | Вестибюль | 60.46 |
| 26 | Общественное | 1 этаж секция 1 | Пост охраны | 15.32 |
| 27 | Общественное | 1 этаж секция 1 | Сан. Узел | 1.41 |
| 28 | Общественное | 1 этаж секция 1 | Кладовая уборочного инвентаря | 4 |
| 29 | Общественное | 1 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 16.66 |
| 30 | Техническое | 1 этаж секция 1 | Электрощитовая | 12.44 |
| 31 | Общественное | 1 этаж секция 1 | Лестничная клетка №2 | 13.46 |
| 32 | Общественное | 2 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.96 |
| 33 | Общественное | 2 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 34 | Общественное | 2 этаж секция 1 | Коридор | 60.46 |
| 35 | Общественное | 2 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 36 | Общественное | 3 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 37 | Общественное | 3 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 38 | Общественное | 3 этаж секция 1 | Коридор | 60.46 |
| 39 | Общественное | 3 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 40 | Общественное | 4 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 41 | Общественное | 4 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 42 | Общественное | 4 этаж секция 1 | Коридор | 60.46 |
| 43 | Общественное | 4 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 44 | Общественное | 5 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 45 | Общественное | 5 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 46 | Общественное | 5 этаж секция 1 | Коридор | 60.46 |
| 47 | Общественное | 5 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 48 | Общественное | 6 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 49 | Общественное | 6 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 50 | Общественное | 6 этаж секция 1 | Коридор | 60.46 |
| 51 | Общественное | 6 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 52 | Общественное | 7 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 53 | Общественное | 7 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 54 | Общественное | 7 этаж секция 1 | Коридор | 60.46 |
| 55 | Общественное | 7 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 56 | Общественное | 8 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 57 | Общественное | 8 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |

| | | | | |
|----|--------------|------------------|----------------------|-------|
| 58 | Общественное | 8 этаж секция 1 | Коридор | 60.46 |
| 59 | Общественное | 8 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 60 | Общественное | 9 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 61 | Общественное | 9 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 62 | Общественное | 9 этаж секция 1 | Коридор | 60.46 |
| 63 | Общественное | 9 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 64 | Общественное | 10 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 65 | Общественное | 10 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 66 | Общественное | 10 этаж секция 1 | Коридор | 60.46 |
| 67 | Общественное | 10 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 68 | Общественное | 11 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 69 | Общественное | 11 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 70 | Общественное | 11 этаж секция 1 | Коридор | 60.46 |
| 71 | Общественное | 11 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 72 | Общественное | 12 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 73 | Общественное | 12 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 74 | Общественное | 12 этаж секция 1 | Коридор | 60.46 |
| 75 | Общественное | 12 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 76 | Общественное | 13 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 77 | Общественное | 13 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 78 | Общественное | 13 этаж секция 1 | Коридор | 60.46 |
| 79 | Общественное | 13 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 80 | Общественное | 14 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 81 | Общественное | 14 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 82 | Общественное | 14 этаж секция 1 | Коридор | 60.46 |
| 83 | Общественное | 14 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 84 | Общественное | 15 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 85 | Общественное | 15 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 86 | Общественное | 15 этаж секция 1 | Коридор | 60.55 |
| 87 | Общественное | 15 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 88 | Общественное | 16 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 89 | Общественное | 16 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 90 | Общественное | 16 этаж секция 1 | Коридор | 60.55 |
| 91 | Общественное | 16 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 92 | Общественное | 17 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 93 | Общественное | 17 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 94 | Общественное | 17 этаж секция 1 | Коридор | 60.55 |
| 95 | Общественное | 17 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 96 | Общественное | 18 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |

| | | | | |
|-----|--------------|------------------|-------------------------------|--------|
| 97 | Общественное | 18 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 98 | Общественное | 18 этаж секция 1 | Коридор | 60.55 |
| 99 | Общественное | 18 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 100 | Общественное | 19 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 101 | Общественное | 19 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 102 | Общественное | 19 этаж секция 1 | Коридор | 60.55 |
| 103 | Общественное | 19 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 104 | Общественное | 20 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 105 | Общественное | 20 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 106 | Общественное | 20 этаж секция 1 | Коридор | 60.55 |
| 107 | Общественное | 20 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 108 | Общественное | 21 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 109 | Общественное | 21 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 110 | Общественное | 21 этаж секция 1 | Коридор | 60.55 |
| 111 | Общественное | 21 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 112 | Общественное | 22 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 113 | Общественное | 22 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 114 | Общественное | 22 этаж секция 1 | Коридор | 60.55 |
| 115 | Общественное | 22 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 116 | Общественное | 23 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 117 | Общественное | 23 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 118 | Общественное | 23 этаж секция 1 | Коридор | 60.55 |
| 119 | Общественное | 23 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 120 | Общественное | 24 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 121 | Общественное | 24 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 122 | Общественное | 24 этаж секция 1 | Коридор | 60.55 |
| 123 | Общественное | 24 этаж секция 1 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 124 | Общественное | 25 этаж секция 1 | тамбур-шлюз | 3.51 |
| 125 | Общественное | 25 этаж секция 1 | Лестничная клетка №1 | 17.4 |
| 126 | Техническое | 25 этаж секция 1 | Техническое помещение №1 | 328.51 |
| 127 | Общественное | 1 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 5.65 |
| 128 | Общественное | 1 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 5.68 |
| 129 | Общественное | 1 этаж секция 2 | Вестибюль | 60.46 |
| 130 | Общественное | 1 этаж секция 2 | Пост охраны | 15.32 |
| 131 | Общественное | 1 этаж секция 2 | Сан. узел | 1.41 |
| 132 | Общественное | 1 этаж секция 2 | Кладовая уборочного инвентаря | 4 |
| 133 | Общественное | 1 этаж секция 2 | Лестничная клетка №3 | 16.66 |
| 134 | Общественное | 2 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.96 |
| 135 | Общественное | 2 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |

| | | | | |
|-----|--------------|------------------|----------------------|-------|
| 136 | Общественное | 2 этаж секция 2 | Коридор | 60.96 |
| 137 | Общественное | 2 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 138 | Общественное | 3 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 139 | Общественное | 3 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 140 | Общественное | 3 этаж секция 2 | Коридор | 60.96 |
| 141 | Общественное | 3 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 142 | Общественное | 4 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 143 | Общественное | 4 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 144 | Общественное | 4 этаж секция 2 | Коридор | 60.96 |
| 145 | Общественное | 4 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 146 | Общественное | 5 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 147 | Общественное | 5 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 148 | Общественное | 5 этаж секция 2 | Коридор | 60.96 |
| 149 | Общественное | 5 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 150 | Общественное | 6 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 151 | Общественное | 6 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 152 | Общественное | 6 этаж секция 2 | Коридор | 60.96 |
| 153 | Общественное | 6 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 154 | Общественное | 7 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 155 | Общественное | 7 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 156 | Общественное | 7 этаж секция 2 | Коридор | 60.96 |
| 157 | Общественное | 7 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 158 | Общественное | 8 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 159 | Общественное | 8 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 160 | Общественное | 8 этаж секция 2 | Коридор | 60.96 |
| 161 | Общественное | 8 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 162 | Общественное | 9 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 163 | Общественное | 9 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 164 | Общественное | 9 этаж секция 2 | Коридор | 60.96 |
| 165 | Общественное | 9 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 166 | Общественное | 10 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 167 | Общественное | 10 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 168 | Общественное | 10 этаж секция 2 | Коридор | 60.96 |
| 169 | Общественное | 10 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 170 | Общественное | 11 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 171 | Общественное | 11 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 172 | Общественное | 11 этаж секция 2 | Коридор | 60.96 |
| 173 | Общественное | 11 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 174 | Общественное | 12 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |

| | | | | |
|-----|--------------|------------------|----------------------|-------|
| 175 | Общественное | 12 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 176 | Общественное | 12 этаж секция 2 | Коридор | 60.96 |
| 177 | Общественное | 12 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 178 | Общественное | 13 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 179 | Общественное | 13 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 180 | Общественное | 13 этаж секция 2 | Коридор | 60.96 |
| 181 | Общественное | 13 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 182 | Общественное | 14 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 183 | Общественное | 14 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 184 | Общественное | 14 этаж секция 2 | Коридор | 60.96 |
| 185 | Общественное | 14 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 186 | Общественное | 15 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 187 | Общественное | 15 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 188 | Общественное | 15 этаж секция 2 | Коридор | 61.05 |
| 189 | Общественное | 15 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 190 | Общественное | 16 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 191 | Общественное | 16 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 192 | Общественное | 16 этаж секция 2 | Коридор | 61.05 |
| 193 | Общественное | 16 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 194 | Общественное | 17 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 195 | Общественное | 17 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 196 | Общественное | 17 этаж секция 2 | Коридор | 61.05 |
| 197 | Общественное | 17 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 198 | Общественное | 18 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 199 | Общественное | 18 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 200 | Общественное | 18 этаж секция 2 | Коридор | 61.05 |
| 201 | Общественное | 18 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 202 | Общественное | 19 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 203 | Общественное | 19 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 204 | Общественное | 19 этаж секция 2 | Коридор | 61.05 |
| 205 | Общественное | 19 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 206 | Общественное | 20 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 207 | Общественное | 20 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 208 | Общественное | 20 этаж секция 2 | Коридор | 61.05 |
| 209 | Общественное | 20 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 210 | Общественное | 21 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 211 | Общественное | 21 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 212 | Общественное | 21 этаж секция 2 | Коридор | 61.05 |
| 213 | Общественное | 21 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |

| | | | | |
|-----|--------------|------------------|--------------------------|--------|
| 214 | Общественное | 22 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 215 | Общественное | 22 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 216 | Общественное | 22 этаж секция 2 | Коридор | 61.05 |
| 217 | Общественное | 22 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 218 | Общественное | 23 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 219 | Общественное | 23 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 220 | Общественное | 23 этаж секция 2 | Коридор | 61.05 |
| 221 | Общественное | 23 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 222 | Общественное | 24 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.92 |
| 223 | Общественное | 24 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 224 | Общественное | 24 этаж секция 2 | Коридор | 61.05 |
| 225 | Общественное | 24 этаж секция 2 | Лифтовый холл | 8.43 |
| 226 | Общественное | 25 этаж секция 2 | тамбур-шлюз | 3.51 |
| 227 | Общественное | 25 этаж секция 2 | Лестничная клетка №2 | 17.4 |
| 228 | Общественное | 25 этаж секция 2 | Техническое помещение №2 | 328.51 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|--|--|
| 1 | Подземный этаж, Надземные этажи | Лифтовое | Вертикальный транспорт |
| 2 | Надземные этажи | Лифтовое | Вертикальный транспорт |
| 3 | Надземные этажи | Лифтовое | Вертикальный транспорт |
| 4 | Надземная часть (жилая часть) | Водное устройство ВРУ-1 | Вводно-распределительное устройство |
| 5 | Надземная часть (нежилые помещения) | Водное устройство ВРУ-2 | Вводно-распределительное устройство |
| 6 | Подземный этаж | Водное устройство ВРУ-3 | Вводно-распределительное устройство |
| 7 | Надземные этажи | Этажные учетно-распределительные щитки | Поквартирное распределение энергии |
| 8 | Подземный этаж, Надземные этажи | Электросчетчики трансформаторного включения | Учет электроэнергии |
| 9 | Надземные этажи | Электросчетчики прямого включения | Учет электроэнергии |
| 10 | Надземные этажи | Электросчетчики однофазные | Поквартирный учет электроэнергии |
| 11 | Подземный этаж, Надземные этажи | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 12 | Подземный этаж | Насосная станция нижней зоны | Обеспечение требуемого напора воды в нижней зоне |

| | | | |
|----|---------------------------------|---|--|
| 13 | Подземный этаж | Насосная станция верхней зоны | Обеспечение требуемого напора воды в верхней зоне |
| 14 | Подземный этаж | Комбинированный счетчик холодной воды | Учет расхода воды на вводе в дом |
| 15 | Подземный этаж | Счетчик горячей воды | Учет расхода горячей воды |
| 16 | Надземные этажи | Счетчики холодной воды | Поквартирный учет расхода ХВС |
| 17 | Надземные этажи | Счетчики горячей воды | Поквартирный учет расхода ГВС |
| 18 | Подземный этаж | Насосная станция пожаротушения жилой и административной части | Обеспечение требуемого напора воды в сети пожаротушения жилой и административной части |
| 19 | Подземный этаж, Надземные этажи | Система хозяйственно-бытовой канализации | Система водоотведения |
| 20 | Подземный этаж | Насосная установка | Удаление воды при пожаротушении |
| 21 | Подземный этаж | Насосная установка | Удаление аварийных вод из помещения насосной, ИТП |
| 22 | Подземный этаж | ИТП | Нагрев теплоносителя для отопления и горячего водоснабжения |
| 23 | Подземный этаж в ИТП | Узел учета тепловой энергии (УУТЭ) | Учет тепловой энергии дома |
| 24 | Подземный этаж | Настенный электрический конвектор | Отопление в электрощитовых |
| 25 | Подземный этаж | Вентиляция подземной автостоянки | Удаление воздуха из подземной автостоянки, насосных, тепловых пунктах с механическим побуждением |
| 26 | Надземные этажи | Вентиляция офисных помещений | Удаление воздуха из офисных помещений с механическим побуждением |
| 27 | Надземные этажи | Вентиляция жилых помещений | Удаление воздуха из жилых помещений с естественным и механическим побуждением |
| 28 | Подземный этаж | Вентиляция подземной автостоянки | Обеспечение притока воздуха в подземную автостоянку с механическим побуждением |
| 29 | Надземный этаж | Вентиляция офисных помещений | Обеспечение притока воздуха в офисную часть |
| 30 | Подземный этаж, Надземные этажи | Вытяжная противодымная вентиляция | Удаление дыма из подземной автостоянки, из коридоров офисной части, из коридоров жилой части |
| 31 | Подземный этаж, Надземные этажи | Приточная противодымная вентиляция | Компенсация дымоудаления из автостоянки, из коридоров 1 этажа, из коридоров жилого здания |
| 32 | Подземный этаж, Надземные этажи | Приточная противодымная вентиляция | Подача воздуха в тамбур-шлюзы при лифтах подземной автостоянки, в зоны безопасности жилья, в зоны безопасности МГН, в шахты лифта. |
| 33 | Надземные этажи | Система управления доступом | Система управления доступом в помещения жилой части дома |
| 34 | Надземные этажи | Диспетчеризация лифтов | Обеспечение диспетчеризации лифтов |
| 35 | Подземный этаж, Надземные этажи | Автоматическая система пожарной сигнализации | Управление инженерными системами. Передача сигнала в МЧС |
| 36 | Подземный этаж, Надземные этажи | Система оповещения при пожаре | Оповещение людей при пожаре |
| 37 | Подземный этаж, Надземные этажи | Система речевого оповещения о пожаре | Оповещение людей при пожаре |
| 38 | Надземные этажи | Система двухсторонней связи о пожаре | Двухсторонняя связь с пожарным постом в зонах безопасности. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1659000000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0010904:1083 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Юго-Западный банк ПАО Сбербанк г. Ростов-на-Дону |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810952090020805 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000602 |
| | | БИК: 046015602 |
| | | ИНН: 7707083993 |
| | | КПП: 774401001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09246903 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 1256000000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 40702810952090020805 Бик 046015602 кор/счет 30101810600000000602 Юго-Западный банк ПАО Сбербанк г. Ростов-на-Дону |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 008E2E31EC0214E380E811FF3B26924E13

Владелец: **ООО МСК-СТРОЙ, Вальков Анатолий
Борисович, Москва**

Действителен: с 09.04.2018 по 09.04.2019