



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00008122/26
Дата заполнения: 30.04.2026 08:57:21
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ЛИТЕРАТУРНЫЙ КВАРТАЛ"
Сокращенное наименование: ООО "СЗ "ЛИТЕРАТУРНЫЙ КВАРТАЛ"
ИНН: 9701209688
ОГРН: 1227700354837
Контактный телефон: (495) 663-62-35
Адрес электронной почты: v.shakhmina@samolet.ru
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Шахмина
Имя: Валерия
Отчество: Сергеевна
Контактный телефон: (903) 549-39-83
Адрес электронной почты: vshakhmina@gmail.com

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Район Троицк, Улица
Чароитовая Дом 1 Корпус 2
Квартира/офис: 127Н
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: уникальному идентификационному номеру (УИН)
Уникальный идентификационный
номер (УИН): GI9424-10-0003-000
Наименование проекта
строительства: Комплексная жилая застройка с объектами
социальной инфраструктуры. Первая очередь





Адрес проекта строительства:	строительства Внуково, деревня Рассказовка, земельный участок 204
Статус:	В строительстве

Объект капитального строительства № 1

Наименование объекта капитального строительства:	Да Комплексная жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры. Первая очередь строительства. Первый этап. Жилой корпус УБ 1
--	---

Адрес объекта капитального строительства:	Внуковское, д. Рассказовка, з/у 204
Уникальный идентификационный номер (УИН):	GI9424-10-0003-001
Статус объекта капитального строительства:	В строительстве
Номер разрешения на строительство:	77-17-022613-2026
Дата разрешения на строительство:	20.02.2026

Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения экспертизы проектной документации:	77-2-1-3-003796-2026
Дата положительного заключения экспертизы проектной документации:	05.02.2026

Объект капитального строительства № 2

Наименование объекта капитального строительства:	Да Комплексная жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры. Первая очередь строительства. Второй этап. Жилой корпус УБ 2
--	---

Адрес объекта капитального строительства:	Внуковское, д. Рассказовка, з/у 204
Уникальный идентификационный номер (УИН):	GI9424-10-0003-003
Статус объекта капитального строительства:	В строительстве
Номер разрешения на строительство:	77-17-022613-2026
Дата разрешения на строительство:	20.02.2026

Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения экспертизы проектной документации:	77-2-1-3-003796-2026
--	----------------------





Дата положительного заключения
экспертизы проектной документации: 05.02.2026

Сроки строительства

Дата начала строительства,
реконструкции: 11.05.2026

Дата окончания строительства,
реконструкции: 20.03.2028

Технический заказчик

Застройщик привлекает
технического заказчика на
основании договора? Нет

Лицо, осуществляющее строительство

Застройщик привлекает лицо,
осуществляющее строительство, на
основании договора? Да

Лицо, осуществляющее
строительство, является: Юридическим лицом

Номер договора: ЦЭ-РАС-90-24

Дата договора: 29.11.2024

Наименование договора: договор генерального подряда

Сведения о юридическом лице – Лице, осуществляющем строительство

Полное наименование: общество с ограниченной ответственностью
"СП-СТРОЙ"

Сокращенное наименование: ООО "СП-СТРОЙ"

ИНН: 7731365240

ОГРН: 1177746461969

Контактный телефон: (495) 967-13-13

Адрес электронной почты: info@samolet.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: ассоциация "Объединение генеральных
подрядчиков в строительстве"

Сокращенное наименование: объединение генеральных подрядчиков в
строительстве

ИНН: 7704275614

ОГРН: 1087799040230

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительство

Адрес: Город Москва, Город Щербинка, Шоссе
Остафьевское Дом 12 Корпус 1





Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Нет

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями: Да

Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *Акт отступа от красных линий УБ1 и УБ2_Лит.квартал.pdf*
2. График производства работ
Наименование файла: *ГПР_1-я оч._Лит.квартал_извещение.pdf*
3. Иной документ
Наименование файла: *ПЗЭ_Лит. кв._МКД УБ1, УБ2.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО "СЗ "ЛИТЕРАТУРНЫЙ КВАРТАЛ"

Должность подписанта:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Подписант:

ШАХМИНА ВАЛЕРИЯ СЕРГЕЕВНА

Дата и время подписания документа:

30.04.2026 08:58:22

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 21386d400d7b3729642eb9b978b8c6c59

Владелец: ООО "СЗ "ЛИТЕРАТУРНЫЙ КВАРТАЛ"

Действителен: с 19.01.2026 по 19.04.2027

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена