

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001027 от 24.11.2020

"Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:1 по ул. Колхозная 5 в г. Краснодаре . 1-й этап строительства"

Дата первичного размещения: 29.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СЕМЬЯ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Семья
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Воровского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 172
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 24
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)200-15-22

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@family-yug.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://family-yug.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Воруков
	1.5.2	Имя: Руслан
	1.5.3	Отчество (при наличии): Рамазанович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "СЕМЬЯ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311250222
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1172375102327
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Воруков
	3.3.2	Имя: Руслан

	3.3.3	Отчество (при наличии): Рамазанович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванова
	3.3.2	Имя: Людмила
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Воруков
	3.4.2	Имя: Руслан
	3.4.3	Отчество (при наличии): Рамазанович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 139-141-223 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 235701548367
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является участником общества

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иванова
	3.4.2	Имя: Людмила
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 113-356-023 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230800092693
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является участником общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 39 314,89 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 005 684,21 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 522 038,79 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Постановление №1772 от 26.03.2014г. Об утверждении градостроительного плана земельного участка по улице Колхозной, 5 в Центральном внутригородском округе города Краснодара
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Колхозная 5
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, г. Краснодар, ул. Колхозная, 5. Жилой дом Литер 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 49147,79 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Колхозная 5
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 1/1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, г. Краснодар, ул. Колхозная, 5. Открытая одноуровневая автостоянка Литер 1/1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1756,92 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены однослойные - несущие из монолитного железобетона, толщиной 160 мм; цветовое решение наружной поверхности согласно ведомости отделки фасада.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Колхозная 5
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 11
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, г. Краснодар, ул. Колхозная, 5. Открытая одноуровневая автостоянка Литер 11
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 145,06 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены однослойные - несущие из монолитного железобетона, толщиной 160 мм; цветовое решение наружной поверхности согласно ведомости отделки фасада.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31397,67 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1762,05 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33159,72 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1113,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1113,00 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6191,08 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6191,08 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АТЭК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0155-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0163-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0126-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0171-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0228-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-034111-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-056452-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.06.2017
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 5446/03-4
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека "Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 2308105200
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ВСЕ СВОИ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5124-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.04.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0302017:216
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26711,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В наличии проезды, площади, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 666 м/мест в радиусе нормативной доступности
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В пределах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:216
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В пределах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:216
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка кустарников, деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия №1 от 25.11.2016г., срок действия до 25.11.2021г., ПАО "КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310002604
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310002604
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3133548 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства МО город Краснодар " Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №ИД-1 №114-17г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства МО город Краснодар " Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №ИД-1 №114-17г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №39-5987/01			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2021			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СЕРВИС-ЛИФТ			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311030107			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 622		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 101		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 101		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
К-1-2-1	Квартира	2	1	80.91	3
К-1-2-2	Квартира	2	1	29.98	1
К-1-2-3	Квартира	2	1	40.57	1
К-1-2-4	Квартира	2	1	27.71	1

К-1-2-5	Квартира	2	1	55.6	2
К-1-2-6	Квартира	2	1	73.3	3
К-1-3-1	Квартира	3	1	80.91	3
К-1-3-2	Квартира	3	1	29.98	1
К-1-3-3	Квартира	3	1	40.69	1
К-1-3-4	Квартира	3	1	27.85	1
К-1-3-5	Квартира	3	1	55.6	2
К-1-3-6	Квартира	3	1	73.42	3
К-1-4-1	Квартира	4	1	80.91	3
К-1-4-2	Квартира	4	1	29.98	1
К-1-4-3	Квартира	4	1	40.69	1
К-1-4-4	Квартира	4	1	27.85	1
К-1-4-5	Квартира	4	1	55.6	2
К-1-4-6	Квартира	4	1	73.42	3
К-1-5-1	Квартира	5	1	80.91	3
К-1-5-2	Квартира	5	1	29.98	1
К-1-5-3	Квартира	5	1	40.69	1
К-1-5-4	Квартира	5	1	27.85	1
К-1-5-5	Квартира	5	1	55.6	2
К-1-5-6	Квартира	5	1	73.42	3
К-1-6-1	Квартира	6	1	81.01	3
К-1-6-2	Квартира	6	1	29.98	1
К-1-6-3	Квартира	6	1	40.84	1
К-1-6-4	Квартира	6	1	28	1
К-1-6-5	Квартира	6	1	55.6	2
К-1-6-6	Квартира	6	1	73.51	3
К-1-7-1	Квартира	7	1	81.01	3
К-1-7-2	Квартира	7	1	29.98	1
К-1-7-3	Квартира	7	1	40.84	1
К-1-7-4	Квартира	7	1	28	1
К-1-7-5	Квартира	7	1	55.6	2
К-1-7-6	Квартира	7	1	73.51	3
К-1-8-1	Квартира	8	1	81.01	3
К-1-8-2	Квартира	8	1	29.98	1
К-1-8-3	Квартира	8	1	40.84	1
К-1-8-4	Квартира	8	1	28	1
К-1-8-5	Квартира	8	1	55.6	2
К-1-8-6	Квартира	8	1	73.51	3
К-1-9-1	Квартира	9	1	81.01	3
К-1-9-2	Квартира	9	1	29.98	1
К-1-9-3	Квартира	9	1	40.84	1
К-1-9-4	Квартира	9	1	28	1
К-1-9-5	Квартира	9	1	55.6	2

К-1-9-6	Квартира	9	1	73.51	3
К-1-10-1	Квартира	10	1	81.01	3
К-1-10-2	Квартира	10	1	29.98	1
К-1-10-3	Квартира	10	1	40.84	1
К-1-10-4	Квартира	10	1	28	1
К-1-10-5	Квартира	10	1	55.6	2
К-1-10-6	Квартира	10	1	73.51	3
К-1-11-1	Квартира	11	1	81.01	3
К-1-11-2	Квартира	11	1	29.98	1
К-1-11-3	Квартира	11	1	40.84	1
К-1-11-4	Квартира	11	1	28	1
К-1-11-5	Квартира	11	1	55.6	2
К-1-11-6	Квартира	11	1	73.51	3
К-1-12-1	Квартира	12	1	81.01	3
К-1-12-2	Квартира	12	1	29.98	1
К-1-12-3	Квартира	12	1	40.84	1
К-1-12-4	Квартира	12	1	28	1
К-1-12-5	Квартира	12	1	55.6	2
К-1-12-6	Квартира	12	1	73.51	3
К-1-13-1	Квартира	13	1	81.15	3
К-1-13-2	Квартира	13	1	30.13	1
К-1-13-3	Квартира	13	1	40.84	1
К-1-13-4	Квартира	13	1	28.07	1
К-1-13-5	Квартира	13	1	55.6	2
К-1-13-6	Квартира	13	1	73.57	3
К-1-14-1	Квартира	14	1	81.15	3
К-1-14-2	Квартира	14	1	30.13	1
К-1-14-3	Квартира	14	1	40.84	1
К-1-14-4	Квартира	14	1	28.07	1
К-1-14-5	Квартира	14	1	55.6	2
К-1-14-6	Квартира	14	1	73.57	3
К-1-15-1	Квартира	15	1	81.15	3
К-1-15-2	Квартира	15	1	30.13	1
К-1-15-3	Квартира	15	1	40.84	1
К-1-15-4	Квартира	15	1	28.07	1
К-1-15-5	Квартира	15	1	55.6	2
К-1-15-6	Квартира	15	1	73.57	3
К-1-16-1	Квартира	16	1	81.15	3
К-1-16-2	Квартира	16	1	30.13	1
К-1-16-3	Квартира	16	1	40.84	1
К-1-16-4	Квартира	16	1	28.07	1
К-1-16-5	Квартира	16	1	55.6	2
К-1-16-6	Квартира	16	1	73.57	3

К-1-17-1	Квартира	17	1	81.15	3
К-1-17-2	Квартира	17	1	30.13	1
К-1-17-3	Квартира	17	1	40.84	1
К-1-17-4	Квартира	17	1	28.07	1
К-1-17-5	Квартира	17	1	55.6	2
К-1-17-6	Квартира	17	1	73.57	3
К-1-18-1	Квартира	18	1	81.15	3
К-1-18-2	Квартира	18	1	30.13	1
К-1-18-3	Квартира	18	1	40.84	1
К-1-18-4	Квартира	18	1	28.07	1
К-1-18-5	Квартира	18	1	55.6	2
К-1-18-6	Квартира	18	1	73.57	3
К-1-19-1	Квартира	19	1	82.8	3
К-1-19-2	Квартира	19	1	30.77	1
К-1-19-3	Квартира	19	1	40.84	1
К-1-19-4	Квартира	19	1	28.01	1
К-1-19-5	Квартира	19	1	56.27	2
К-1-19-6	Квартира	19	1	75.34	3
К-1-20-1	Квартира	20	1	86.93	2
К-1-20-2	Квартира	20	1	97.51	2
К-1-20-3	Квартира	20	1	138.53	4
К-1-21-1	Квартира	21	1	86.93	2
К-1-21-2	Квартира	21	1	97.51	2
К-1-21-3	Квартира	21	1	138.53	4
К-2-2-1	Квартира	2	2	58.54	2
К-2-2-2	Квартира	2	2	38.4	1
К-2-2-3	Квартира	2	2	36.09	1
К-2-2-4	Квартира	2	2	31.77	1
К-2-2-5	Квартира	2	2	30.03	1
К-2-2-6	Квартира	2	2	54.17	2
К-2-2-7	Квартира	2	2	33.05	1
К-2-2-8	Квартира	2	2	51.84	1
К-2-2-9	Квартира	2	2	68.03	2
К-2-3-1	Квартира	3	2	58.67	2
К-2-3-2	Квартира	3	2	38.39	1
К-2-3-3	Квартира	3	2	36.09	1
К-2-3-4	Квартира	3	2	31.77	1
К-2-3-5	Квартира	3	2	30.03	1
К-2-3-6	Квартира	3	2	54.17	2
К-2-3-7	Квартира	3	2	33.24	1
К-2-3-8	Квартира	3	2	51.77	1
К-2-3-9	Квартира	3	2	68.15	2
К-2-4-1	Квартира	4	2	58.67	2

К-2-4-2	Квартира	4	2	38.39	1
К-2-4-3	Квартира	4	2	36.09	1
К-2-4-4	Квартира	4	2	31.77	1
К-2-4-5	Квартира	4	2	30.03	1
К-2-4-6	Квартира	4	2	54.17	2
К-2-4-7	Квартира	4	2	33.24	1
К-2-4-8	Квартира	4	2	51.77	1
К-2-4-9	Квартира	4	2	68.15	2
К-2-5-1	Квартира	5	2	58.67	2
К-2-5-2	Квартира	5	2	38.39	1
К-2-5-3	Квартира	5	2	36.09	1
К-2-5-4	Квартира	5	2	31.77	1
К-2-5-5	Квартира	5	2	30.03	1
К-2-5-6	Квартира	5	2	54.17	2
К-2-5-7	Квартира	5	2	33.24	1
К-2-5-8	Квартира	5	2	51.77	1
К-2-5-9	Квартира	5	2	68.15	2
К-2-6-1	Квартира	6	2	58.82	2
К-2-6-2	Квартира	6	2	38.39	1
К-2-6-3	Квартира	6	2	36.09	1
К-2-6-4	Квартира	6	2	31.92	1
К-2-6-5	Квартира	6	2	30.03	1
К-2-6-6	Квартира	6	2	54.23	2
К-2-6-7	Квартира	6	2	33.31	1
К-2-6-8	Квартира	6	2	51.77	1
К-2-6-9	Квартира	6	2	68.26	2
К-2-7-1	Квартира	7	2	58.82	2
К-2-7-2	Квартира	7	2	38.39	1
К-2-7-3	Квартира	7	2	36.09	1
К-2-7-4	Квартира	7	2	31.92	1
К-2-7-5	Квартира	7	2	30.03	1
К-2-7-6	Квартира	7	2	54.23	2
К-2-7-7	Квартира	7	2	33.31	1
К-2-7-8	Квартира	7	2	51.77	1
К-2-7-9	Квартира	7	2	68.26	2
К-2-8-1	Квартира	8	2	58.82	2
К-2-8-2	Квартира	8	2	38.39	1
К-2-8-3	Квартира	8	2	36.09	1
К-2-8-4	Квартира	8	2	31.92	1
К-2-8-5	Квартира	8	2	30.03	1
К-2-8-6	Квартира	8	2	54.23	2
К-2-8-7	Квартира	8	2	33.31	1
К-2-8-8	Квартира	8	2	51.77	1

К-2-8-9	Квартира	8	2	68.26	2
К-2-9-1	Квартира	9	2	58.82	2
К-2-9-2	Квартира	9	2	38.39	1
К-2-9-3	Квартира	9	2	36.09	1
К-2-9-4	Квартира	9	2	31.92	1
К-2-9-5	Квартира	9	2	30.03	1
К-2-9-6	Квартира	9	2	54.23	2
К-2-9-7	Квартира	9	2	33.31	1
К-2-9-8	Квартира	9	2	51.77	1
К-2-9-9	Квартира	9	2	68.26	2
К-2-10-1	Квартира	10	2	58.82	2
К-2-10-2	Квартира	10	2	38.39	1
К-2-10-3	Квартира	10	2	36.09	1
К-2-10-4	Квартира	10	2	31.92	1
К-2-10-5	Квартира	10	2	30.03	1
К-2-10-6	Квартира	10	2	54.23	2
К-2-10-7	Квартира	10	2	33.31	1
К-2-10-8	Квартира	10	2	51.77	1
К-2-10-9	Квартира	10	2	68.26	2
К-2-11-1	Квартира	11	2	58.82	2
К-2-11-2	Квартира	11	2	38.39	1
К-2-11-3	Квартира	11	2	36.09	1
К-2-11-4	Квартира	11	2	31.92	1
К-2-11-5	Квартира	11	2	30.03	1
К-2-11-6	Квартира	11	2	54.23	2
К-2-11-7	Квартира	11	2	33.31	1
К-2-11-8	Квартира	11	2	51.77	1
К-2-11-9	Квартира	11	2	68.26	2
К-2-12-1	Квартира	12	2	58.82	2
К-2-12-2	Квартира	12	2	38.39	1
К-2-12-3	Квартира	12	2	36.09	1
К-2-12-4	Квартира	12	2	31.92	1
К-2-12-5	Квартира	12	2	30.03	1
К-2-12-6	Квартира	12	2	54.23	2
К-2-12-7	Квартира	12	2	33.31	1
К-2-12-8	Квартира	12	2	51.77	1
К-2-12-9	Квартира	12	2	68.26	2
К-2-13-1	Квартира	13	2	58.82	2
К-2-13-2	Квартира	13	2	38.52	1
К-2-13-3	Квартира	13	2	36.17	1
К-2-13-4	Квартира	13	2	32.01	1
К-2-13-5	Квартира	13	2	30.03	1
К-2-13-6	Квартира	13	2	54.4	2

К-2-13-7	Квартира	13	2	33.31	1
К-2-13-8	Квартира	13	2	51.77	1
К-2-13-9	Квартира	13	2	68.41	2
К-2-14-1	Квартира	14	2	58.82	2
К-2-14-2	Квартира	14	2	38.52	1
К-2-14-3	Квартира	14	2	36.17	1
К-2-14-4	Квартира	14	2	32.01	1
К-2-14-5	Квартира	14	2	30.03	1
К-2-14-6	Квартира	14	2	54.4	2
К-2-14-7	Квартира	14	2	33.31	1
К-2-14-8	Квартира	14	2	51.77	1
К-2-14-9	Квартира	14	2	68.41	2
К-2-15-1	Квартира	15	2	58.82	2
К-2-15-2	Квартира	15	2	38.52	1
К-2-15-3	Квартира	15	2	36.17	1
К-2-15-4	Квартира	15	2	32.01	1
К-2-15-5	Квартира	15	2	30.03	1
К-2-15-6	Квартира	15	2	54.4	2
К-2-15-7	Квартира	15	2	33.31	1
К-2-15-8	Квартира	15	2	51.77	1
К-2-15-9	Квартира	15	2	68.41	2
К-2-16-1	Квартира	16	2	58.82	2
К-2-16-2	Квартира	16	2	38.52	1
К-2-16-3	Квартира	16	2	36.17	1
К-2-16-4	Квартира	16	2	32.01	1
К-2-16-5	Квартира	16	2	30.03	1
К-2-16-6	Квартира	16	2	54.4	2
К-2-16-7	Квартира	16	2	33.31	1
К-2-16-8	Квартира	16	2	51.77	1
К-2-16-9	Квартира	16	2	68.41	2
К-2-17-1	Квартира	17	2	58.82	2
К-2-17-2	Квартира	17	2	38.52	1
К-2-17-3	Квартира	17	2	36.17	1
К-2-17-4	Квартира	17	2	32.01	1
К-2-17-5	Квартира	17	2	30.03	1
К-2-17-6	Квартира	17	2	54.4	2
К-2-17-7	Квартира	17	2	33.31	1
К-2-17-8	Квартира	17	2	51.77	1
К-2-17-9	Квартира	17	2	68.41	2
К-2-18-1	Квартира	18	2	58.82	2
К-2-18-2	Квартира	18	2	38.52	1
К-2-18-3	Квартира	18	2	36.17	1
К-2-18-4	Квартира	18	2	32.01	1

К-2-18-5	Квартира	18	2	30.03	1
К-2-18-6	Квартира	18	2	54.4	2
К-2-18-7	Квартира	18	2	33.31	1
К-2-18-8	Квартира	18	2	51.77	1
К-2-18-9	Квартира	18	2	68.41	2
К-2-19-1	Квартира	19	2	58.82	2
К-2-19-2	Квартира	19	2	38.52	1
К-2-19-3	Квартира	19	2	36.17	1
К-2-19-4	Квартира	19	2	32.01	1
К-2-19-5	Квартира	19	2	30.03	1
К-2-19-6	Квартира	19	2	54.4	2
К-2-19-7	Квартира	19	2	33.31	1
К-2-19-8	Квартира	19	2	51.77	1
К-2-19-9	Квартира	19	2	68.96	2
К-2-20-1	Квартира	20	2	58.82	2
К-2-20-2	Квартира	20	2	38.52	1
К-2-20-3	Квартира	20	2	36.17	1
К-2-20-4	Квартира	20	2	32.01	1
К-2-20-5	Квартира	20	2	30.03	1
К-2-20-6	Квартира	20	2	54.4	2
К-2-20-7	Квартира	20	2	33.31	1
К-2-20-8	Квартира	20	2	51.77	1
К-2-20-9	Квартира	20	2	68.96	2
К-2-21-1	Квартира	21	2	58.82	2
К-2-21-2	Квартира	21	2	40.51	1
К-2-21-3	Квартира	21	2	36.32	1
К-2-21-4	Квартира	21	2	32.16	1
К-2-21-5	Квартира	21	2	30.03	1
К-2-21-6	Квартира	21	2	54.79	2
К-2-21-7	Квартира	21	2	33.31	1
К-2-21-8	Квартира	21	2	52.32	1
К-2-21-9	Квартира	21	2	70.08	2
К-2-22-1	Квартира	22	2	134.99	4
К-2-22-2	Квартира	22	2	158.96	4
К-2-22-3	Квартира	22	2	121.4	3
К-2-23-1	Квартира	23	2	134.99	4
К-2-23-2	Квартира	23	2	158.96	4
К-2-23-3	Квартира	23	2	121.4	3
К-3-2-1	Квартира	2	3	41.87	1
К-3-2-2	Квартира	2	3	45.1	1
К-3-2-3	Квартира	2	3	61.36	2
К-3-2-4	Квартира	2	3	28.54	1
К-3-2-5	Квартира	2	3	31.12	1

К-3-2-6	Квартира	2	3	53.86	2
К-3-2-7	Квартира	2	3	76.46	3
К-3-2-8	Квартира	2	3	57.86	2
К-3-2-9	Квартира	2	3	32.8	1
К-3-3-1	Квартира	3	3	41.98	1
К-3-3-2	Квартира	3	3	45.1	1
К-3-3-3	Квартира	3	3	61.36	2
К-3-3-4	Квартира	3	3	28.68	1
К-3-3-5	Квартира	3	3	31.12	1
К-3-3-6	Квартира	3	3	53.86	2
К-3-3-7	Квартира	3	3	76.52	3
К-3-3-8	Квартира	3	3	57.86	2
К-3-3-9	Квартира	3	3	32.95	1
К-3-4-1	Квартира	4	3	41.98	1
К-3-4-2	Квартира	4	3	45.1	1
К-3-4-3	Квартира	4	3	61.36	2
К-3-4-4	Квартира	4	3	28.68	1
К-3-4-5	Квартира	4	3	31.12	1
К-3-4-6	Квартира	4	3	53.86	2
К-3-4-7	Квартира	4	3	76.52	3
К-3-4-8	Квартира	4	3	57.86	2
К-3-4-9	Квартира	4	3	32.95	1
К-3-5-1	Квартира	5	3	41.98	1
К-3-5-2	Квартира	5	3	45.1	1
К-3-5-3	Квартира	5	3	61.36	2
К-3-5-4	Квартира	5	3	28.68	1
К-3-5-5	Квартира	5	3	31.12	1
К-3-5-6	Квартира	5	3	53.86	2
К-3-5-7	Квартира	5	3	76.52	3
К-3-5-8	Квартира	5	3	57.86	2
К-3-5-9	Квартира	5	3	32.95	1
К-3-6-1	Квартира	6	3	42.11	1
К-3-6-2	Квартира	6	3	45.1	1
К-3-6-3	Квартира	6	3	61.36	2
К-3-6-4	Квартира	6	3	28.74	1
К-3-6-5	Квартира	6	3	31.12	1
К-3-6-6	Квартира	6	3	53.92	2
К-3-6-7	Квартира	6	3	76.64	3
К-3-6-8	Квартира	6	3	57.93	2
К-3-6-9	Квартира	6	3	33.02	1
К-3-7-1	Квартира	7	3	42.11	1
К-3-7-2	Квартира	7	3	45.1	1
К-3-7-3	Квартира	7	3	61.36	2

К-3-7-4	Квартира	7	3	28.74	1
К-3-7-5	Квартира	7	3	31.12	1
К-3-7-6	Квартира	7	3	53.92	2
К-3-7-7	Квартира	7	3	76.64	3
К-3-7-8	Квартира	7	3	57.93	2
К-3-7-9	Квартира	7	3	33.02	1
К-3-8-1	Квартира	8	3	42.11	1
К-3-8-2	Квартира	8	3	45.1	1
К-3-8-3	Квартира	8	3	61.36	2
К-3-8-4	Квартира	8	3	28.74	1
К-3-8-5	Квартира	8	3	31.12	1
К-3-8-6	Квартира	8	3	53.92	2
К-3-8-7	Квартира	8	3	76.64	3
К-3-8-8	Квартира	8	3	57.93	2
К-3-8-9	Квартира	8	3	33.02	1
К-3-9-1	Квартира	9	3	42.11	1
К-3-9-2	Квартира	9	3	45.1	1
К-3-9-3	Квартира	9	3	61.36	2
К-3-9-4	Квартира	9	3	28.74	1
К-3-9-5	Квартира	9	3	31.12	1
К-3-9-6	Квартира	9	3	53.92	2
К-3-9-7	Квартира	9	3	76.64	3
К-3-9-8	Квартира	9	3	57.93	2
К-3-9-9	Квартира	10	3	33.02	1
К-3-10-1	Квартира	10	3	42.11	1
К-3-10-2	Квартира	10	3	45.1	1
К-3-10-3	Квартира	10	3	61.36	2
К-3-10-4	Квартира	10	3	28.74	1
К-3-10-5	Квартира	10	3	31.12	1
К-3-10-6	Квартира	10	3	53.92	2
К-3-10-7	Квартира	10	3	76.64	3
К-3-10-8	Квартира	10	3	57.93	2
К-3-10-9	Квартира	10	3	33.02	1
К-3-11-1	Квартира	11	3	42.11	1
К-3-11-2	Квартира	11	3	45.1	1
К-3-11-3	Квартира	11	3	61.36	2
К-3-11-4	Квартира	11	3	28.74	1
К-3-11-5	Квартира	11	3	31.12	1
К-3-11-6	Квартира	11	3	53.92	2
К-3-11-7	Квартира	11	3	76.64	3
К-3-11-8	Квартира	11	3	57.93	2
К-3-11-9	Квартира	11	3	33.02	1
К-3-12-1	Квартира	12	3	42.11	1

К-3-12-2	Квартира	12	3	45.1	1
К-3-12-3	Квартира	12	3	61.36	2
К-3-12-4	Квартира	12	3	28.74	1
К-3-12-5	Квартира	12	3	31.12	1
К-3-12-6	Квартира	12	3	53.92	2
К-3-12-7	Квартира	12	3	76.64	3
К-3-12-8	Квартира	12	3	57.93	2
К-3-12-9	Квартира	12	3	33.02	1
К-3-13-1	Квартира	13	3	42.11	1
К-3-13-2	Квартира	13	3	45.23	1
К-3-13-3	Квартира	13	3	61.36	2
К-3-13-4	Квартира	13	3	28.9	1
К-3-13-5	Квартира	13	3	31.12	1
К-3-13-6	Квартира	13	3	53.99	2
К-3-13-7	Квартира	13	3	76.85	3
К-3-13-8	Квартира	13	3	58.09	2
К-3-13-9	Квартира	13	3	33.02	1
К-3-14-1	Квартира	14	3	42.11	1
К-3-14-2	Квартира	14	3	45.23	1
К-3-14-3	Квартира	14	3	61.36	2
К-3-14-4	Квартира	14	3	28.9	1
К-3-14-5	Квартира	14	3	31.12	1
К-3-14-6	Квартира	14	3	53.99	2
К-3-14-7	Квартира	14	3	76.85	3
К-3-14-8	Квартира	14	3	58.09	2
К-3-14-9	Квартира	14	3	33.02	1
К-3-15-1	Квартира	15	3	42.11	1
К-3-15-2	Квартира	15	3	45.23	1
К-3-15-3	Квартира	15	3	61.36	2
К-3-15-4	Квартира	15	3	28.9	1
К-3-15-5	Квартира	15	3	31.12	1
К-3-15-6	Квартира	15	3	53.99	2
К-3-15-7	Квартира	15	3	76.85	3
К-3-15-8	Квартира	15	3	58.09	2
К-3-15-9	Квартира	15	3	33.02	1
К-3-16-1	Квартира	16	3	42.11	1
К-3-16-2	Квартира	16	3	45.23	1
К-3-16-3	Квартира	16	3	61.36	2
К-3-16-4	Квартира	16	3	28.9	1
К-3-16-5	Квартира	16	3	31.12	1
К-3-16-6	Квартира	16	3	53.99	2
К-3-16-7	Квартира	16	3	76.85	3
К-3-16-8	Квартира	16	3	58.09	2

К-3-16-9	Квартира	16	3	33.02	1
К-3-17-1	Квартира	17	3	42.11	1
К-3-17-2	Квартира	17	3	45.23	1
К-3-17-3	Квартира	17	3	61.36	2
К-3-17-4	Квартира	17	3	28.9	1
К-3-17-5	Квартира	17	3	31.12	1
К-3-17-6	Квартира	17	3	53.99	2
К-3-17-7	Квартира	17	3	76.85	3
К-3-17-8	Квартира	17	3	58.09	2
К-3-17-9	Квартира	17	3	33.02	1
К-3-18-1	Квартира	18	3	42.11	1
К-3-18-2	Квартира	18	3	45.23	1
К-3-18-3	Квартира	18	3	61.36	2
К-3-18-4	Квартира	18	3	28.9	1
К-3-18-5	Квартира	18	3	31.12	1
К-3-18-6	Квартира	18	3	53.99	2
К-3-18-7	Квартира	18	3	76.85	3
К-3-18-8	Квартира	18	3	58.09	2
К-3-18-9	Квартира	18	3	33.02	1
К-3-19-1	Квартира	19	3	42.11	1
К-3-19-2	Квартира	19	3	45.76	1
К-3-19-3	Квартира	19	3	61.36	2
К-3-19-4	Квартира	19	3	28.9	1
К-3-19-5	Квартира	19	3	31.89	1
К-3-19-6	Квартира	19	3	54.11	2
К-3-19-7	Квартира	19	3	78.74	3
К-3-19-8	Квартира	19	3	58.48	2
К-3-19-9	Квартира	19	3	33.02	1
К-3-20-1	Квартира	20	3	158.07	4
К-3-20-2	Квартира	20	3	93.22	2
К-3-20-3	Квартира	20	3	96.66	3
К-3-20-4	Квартира	20	3	89.31	2
К-3-21-1	Квартира	21	3	158.07	4
К-3-21-2	Квартира	21	3	93.22	2
К-3-21-3	Квартира	21	3	96.66	3
К-3-21-4	Квартира	21	3	89.31	2
К-4-2-1	Квартира	2	4	44.37	1
К-4-2-2	Квартира	2	4	33.97	1
К-4-2-3	Квартира	2	4	61.27	2
К-4-2-4	Квартира	2	4	28.55	1
К-4-2-5	Квартира	2	4	53.86	2
К-4-2-6	Квартира	2	4	39.41	1
К-4-2-7	Квартира	2	4	75.94	3

К-4-2-8	Квартира	2	4	52.67	2
К-4-2-9	Квартира	2	4	33.74	1
К-4-3-1	Квартира	3	4	44.49	1
К-4-3-2	Квартира	3	4	33.97	1
К-4-3-3	Квартира	3	4	61.27	2
К-4-3-4	Квартира	3	4	28.7	1
К-4-3-5	Квартира	3	4	53.86	2
К-4-3-6	Квартира	3	4	39.41	1
К-4-3-7	Квартира	3	4	76.39	3
К-4-3-8	Квартира	3	4	52.67	2
К-4-3-9	Квартира	3	4	33.89	1
К-4-4-1	Квартира	4	4	44.49	1
К-4-4-2	Квартира	4	4	33.97	1
К-4-4-3	Квартира	4	4	61.27	2
К-4-4-4	Квартира	4	4	28.7	1
К-4-4-5	Квартира	4	4	53.86	2
К-4-4-6	Квартира	4	4	39.41	1
К-4-4-7	Квартира	4	4	76.39	3
К-4-4-8	Квартира	4	4	52.67	2
К-4-4-9	Квартира	4	4	33.89	1
К-4-5-1	Квартира	5	4	44.49	1
К-4-5-2	Квартира	5	4	33.97	1
К-4-5-3	Квартира	5	4	61.27	2
К-4-5-4	Квартира	5	4	28.7	1
К-4-5-5	Квартира	5	4	53.86	2
К-4-5-6	Квартира	5	4	39.41	1
К-4-5-7	Квартира	5	4	76.39	3
К-4-5-8	Квартира	5	4	52.67	2
К-4-5-9	Квартира	5	4	33.89	1
К-4-6-1	Квартира	6	4	44.64	1
К-4-6-2	Квартира	6	4	33.97	1
К-4-6-3	Квартира	6	4	61.27	2
К-4-6-4	Квартира	6	4	28.76	1
К-4-6-5	Квартира	6	4	53.92	2
К-4-6-6	Квартира	6	4	39.47	1
К-4-6-7	Квартира	6	4	76.52	3
К-4-6-8	Квартира	6	4	52.74	2
К-4-6-9	Квартира	6	4	33.96	1
К-4-7-1	Квартира	7	4	44.64	1
К-4-7-2	Квартира	7	4	33.97	1
К-4-7-3	Квартира	7	4	61.27	2
К-4-7-4	Квартира	7	4	28.76	1
К-4-7-5	Квартира	7	4	53.92	2

К-4-7-6	Квартира	7	4	39.47	1
К-4-7-7	Квартира	7	4	76.52	3
К-4-7-8	Квартира	7	4	52.74	2
К-4-7-9	Квартира	7	4	33.96	1
К-4-8-1	Квартира	8	4	44.64	1
К-4-8-2	Квартира	8	4	33.97	1
К-4-8-3	Квартира	8	4	61.27	2
К-4-8-4	Квартира	8	4	28.76	1
К-4-8-5	Квартира	8	4	53.92	2
К-4-8-6	Квартира	8	4	39.47	1
К-4-8-7	Квартира	8	4	76.52	3
К-4-8-8	Квартира	8	4	52.74	2
К-4-8-9	Квартира	8	4	33.96	1
К-4-9-1	Квартира	9	4	44.64	1
К-4-9-2	Квартира	9	4	33.97	1
К-4-9-3	Квартира	9	4	61.27	2
К-4-9-4	Квартира	9	4	28.76	1
К-4-9-5	Квартира	9	4	53.92	2
К-4-9-6	Квартира	9	4	39.47	1
К-4-9-7	Квартира	9	4	76.52	3
К-4-9-8	Квартира	9	4	52.74	2
К-4-9-9	Квартира	10	4	33.96	1
К-4-10-1	Квартира	10	4	44.64	1
К-4-10-2	Квартира	10	4	33.97	1
К-4-10-3	Квартира	10	4	61.27	2
К-4-10-4	Квартира	10	4	28.76	1
К-4-10-5	Квартира	10	4	53.92	2
К-4-10-6	Квартира	10	4	39.47	1
К-4-10-7	Квартира	10	4	76.52	3
К-4-10-8	Квартира	10	4	52.74	2
К-4-10-9	Квартира	10	4	33.96	1
К-4-11-1	Квартира	11	4	44.64	1
К-4-11-2	Квартира	11	4	33.97	1
К-4-11-3	Квартира	11	4	61.27	2
К-4-11-4	Квартира	11	4	28.76	1
К-4-11-5	Квартира	11	4	53.92	2
К-4-11-6	Квартира	11	4	39.47	1
К-4-11-7	Квартира	11	4	76.52	3
К-4-11-8	Квартира	11	4	52.74	2
К-4-11-9	Квартира	11	4	33.96	1
К-4-12-1	Квартира	12	4	44.64	1
К-4-12-2	Квартира	12	4	33.97	1
К-4-12-3	Квартира	12	4	61.27	2

К-4-12-4	Квартира	12	4	28.76	1
К-4-12-5	Квартира	12	4	53.92	2
К-4-12-6	Квартира	12	4	39.47	1
К-4-12-7	Квартира	12	4	76.52	3
К-4-12-8	Квартира	12	4	52.74	2
К-4-12-9	Квартира	12	4	33.96	1
К-4-13-1	Квартира	13	4	44.64	1
К-4-13-2	Квартира	13	4	34.13	1
К-4-13-3	Квартира	13	4	61.27	2
К-4-13-4	Квартира	13	4	28.91	1
К-4-13-5	Квартира	13	4	53.99	2
К-4-13-6	Квартира	13	4	39.54	1
К-4-13-7	Квартира	13	4	76.66	3
К-4-13-8	Квартира	13	4	52.9	2
К-4-13-9	Квартира	13	4	33.96	1
К-4-14-1	Квартира	14	4	44.64	1
К-4-14-2	Квартира	14	4	34.13	1
К-4-14-3	Квартира	14	4	61.27	2
К-4-14-4	Квартира	14	4	28.91	1
К-4-14-5	Квартира	14	4	53.99	2
К-4-14-6	Квартира	14	4	39.54	1
К-4-14-7	Квартира	14	4	76.66	3
К-4-14-8	Квартира	14	4	52.9	2
К-4-14-9	Квартира	14	4	33.96	1
К-4-15-1	Квартира	15	4	44.64	1
К-4-15-2	Квартира	15	4	34.13	1
К-4-15-3	Квартира	15	4	61.27	2
К-4-15-4	Квартира	15	4	28.91	1
К-4-15-5	Квартира	15	4	53.99	2
К-4-15-6	Квартира	15	4	39.54	1
К-4-15-7	Квартира	15	4	76.66	3
К-4-15-8	Квартира	15	4	52.9	2
К-4-15-9	Квартира	15	4	33.96	1
К-4-16-1	Квартира	16	4	44.64	1
К-4-16-2	Квартира	16	4	34.13	1
К-4-16-3	Квартира	16	4	61.27	2
К-4-16-4	Квартира	16	4	28.91	1
К-4-16-5	Квартира	16	4	53.99	2
К-4-16-6	Квартира	16	4	39.54	1
К-4-16-7	Квартира	16	4	76.66	3
К-4-16-8	Квартира	16	4	52.9	2
К-4-16-9	Квартира	16	4	33.96	1
К-4-17-1	Квартира	17	4	44.64	1

К-4-17-2	Квартира	17	4	34.76	1
К-4-17-3	Квартира	17	4	61.27	2
К-4-17-4	Квартира	17	4	28.91	1
К-4-17-5	Квартира	17	4	55.83	2
К-4-17-6	Квартира	17	4	39.66	1
К-4-17-7	Квартира	17	4	78.35	3
К-4-17-8	Квартира	17	4	53.29	2
К-4-17-9	Квартира	17	4	33.96	1
К-4-18-1	Квартира	18	4	145.91	3
К-4-18-2	Квартира	18	4	83.44	2
К-4-18-3	Квартира	18	4	115.83	4
К-4-18-4	Квартира	18	4	85.06	2
К-4-19-1	Квартира	19	4	145.91	3
К-4-19-2	Квартира	19	4	83.44	2
К-4-19-3	Квартира	19	4	115.83	4
К-4-19-4	Квартира	19	4	85.06	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-1	Нежилое	Цокольный	1	2.85	Кладовая	2.85
1-2	Нежилое	Цокольный	1	2.21	Кладовая	2.21
1-3	Нежилое	Цокольный	1	2.18	Кладовая	2.18
1-4	Нежилое	Цокольный	1	2.21	Кладовая	2.21
1-5	Нежилое	Цокольный	1	2.29	Кладовая	2.29
1-6	Нежилое	Цокольный	1	2.27	Кладовая	2.27
1-7	Нежилое	Цокольный	1	2.27	Кладовая	2.27
1-8	Нежилое	Цокольный	1	2.23	Кладовая	2.23
1-9	Нежилое	Цокольный	1	2.46	Кладовая	2.46
1-10	Нежилое	Цокольный	1	2.46	Кладовая	2.46
1-11	Нежилое	Цокольный	1	2.17	Кладовая	2.17
1-12	Нежилое	Цокольный	1	1.4	Кладовая	1.4
1-13	Нежилое	Цокольный	1	2.62	Кладовая	2.62
1-14	Нежилое	Цокольный	1	2.79	Кладовая	2.79
1-15	Нежилое	Цокольный	1	2	Кладовая	2
1-16	Нежилое	Цокольный	1	2.89	Кладовая	2.89
1-17	Нежилое	Цокольный	1	3.17	Кладовая	3.17
1-18	Нежилое	Цокольный	1	2.27	Кладовая	2.27
1-19	Нежилое	Цокольный	1	2.27	Кладовая	2.27
1-20	Нежилое	Цокольный	1	2.68	Кладовая	2.68
1-21	Нежилое	Цокольный	1	2.65	Кладовая	2.65
1-22	Нежилое	Цокольный	1	2.69	Кладовая	2.69
2-1	Нежилое	Цокольный	2	2.98	Кладовая	2.98

2-2	Нежилое	Цокольный	2	2.84	Кладовая	2.84
2-3	Нежилое	Цокольный	2	4.41	Кладовая	4.41
2-4	Нежилое	Цокольный	2	3.54	Кладовая	3.54
2-5	Нежилое	Цокольный	2	3.19	Кладовая	3.19
2-6	Нежилое	Цокольный	2	4.93	Кладовая	4.92
2-7	Нежилое	Цокольный	2	2.17	Кладовая	2.17
2-8	Нежилое	Цокольный	2	2.15	Кладовая	2.15
2-9	Нежилое	Цокольный	2	2.64	Кладовая	2.64
2-10	Нежилое	Цокольный	2	2.62	Кладовая	2.62
2-11	Нежилое	Цокольный	2	2.87	Кладовая	2.87
2-12	Нежилое	Цокольный	2	2.79	Кладовая	2.79
2-13	Нежилое	Цокольный	2	3.04	Кладовая	3.04
2-14	Нежилое	Цокольный	2	3.03	Кладовая	3.03
2-15	Нежилое	Цокольный	2	3	Кладовая	3
2-16	Нежилое	Цокольный	2	2.19	Кладовая	2.19
2-17	Нежилое	Цокольный	2	2.21	Кладовая	2.21
3-8	Нежилое	Цокольный	3	2.2	Кладовая	2.2
3-9	Нежилое	Цокольный	3	2.2	Кладовая	2.2
3-10	Нежилое	Цокольный	3	2.41	Кладовая	2.41
3-11	Нежилое	Цокольный	3	3.22	Кладовая	3.22
3-12	Нежилое	Цокольный	3	2.2	Кладовая	2.2
3-13	Нежилое	Цокольный	3	3.12	Кладовая	3.12
3-14	Нежилое	Цокольный	3	2.95	Кладовая	2.95
3-15	Нежилое	Цокольный	3	2.95	Кладовая	2.95
3-16	Нежилое	Цокольный	3	2.63	Кладовая	2.63
3-17	Нежилое	Цокольный	3	2.63	Кладовая	2.63
3-18	Нежилое	Цокольный	3	2.63	Кладовая	2.63
3-19	Нежилое	Цокольный	3	2.22	Кладовая	2.22
3-20	Нежилое	Цокольный	3	2.57	Кладовая	2.57
3-21	Нежилое	Цокольный	3	2.55	Кладовая	2.55
3-22	Нежилое	Цокольный	3	2.4	Кладовая	2.4
3-23	Нежилое	Цокольный	3	2.79	Кладовая	2.79
3-24	Нежилое	Цокольный	3	2.75	Кладовая	2.75
3-25	Нежилое	Цокольный	3	2.27	Кладовая	2.27
4-4	Нежилое	Цокольный	4	2.37	Кладовая	2.37
4-5	Нежилое	Цокольный	4	2.64	Кладовая	2.64
4-6	Нежилое	Цокольный	4	2.64	Кладовая	2.64
4-7	Нежилое	Цокольный	4	2.6	Кладовая	2.6
4-8	Нежилое	Цокольный	4	2.86	Кладовая	2.86
4-9	Нежилое	Цокольный	4	2.26	Кладовая	2.26
4-10	Нежилое	Цокольный	4	2.21	Кладовая	2.21
4-11	Нежилое	Цокольный	4	2.55	Кладовая	2.55
4-12	Нежилое	Цокольный	4	2.57	Кладовая	2.57

4-13	Нежилое	Цокольный	4	2.84	Кладовая	2.84
4-14	Нежилое	Цокольный	4	2.98	Кладовая	2.98
4-15	Нежилое	Цокольный	4	2.66	Кладовая	2.66
4-16	Нежилое	Цокольный	4	2.66	Кладовая	2.66
4-17	Нежилое	Цокольный	4	2.14	Кладовая	2.14
4-18	Нежилое	Цокольный	4	2.43	Кладовая	2.43
4-19	Нежилое	Цокольный	4	2.41	Кладовая	2.41
4-20	Нежилое	Цокольный	4	2.23	Кладовая	2.23
4-21	Нежилое	Цокольный	4	2.23	Кладовая	2.23
4-22	Нежилое	Цокольный	4	2.23	Кладовая	2.23
4-23	Нежилое	Цокольный	4	2.23	Кладовая	2.23
4-24	Нежилое	Цокольный	4	2.4	Кладовая	2.4
4-25	Нежилое	Цокольный	4	2.39	Кладовая	2.39
4-26	Нежилое	Цокольный	4	2.39	Кладовая	2.39
O-1-1-1	Нежилое	1	1	86	Помещение офиса	76.31
					Санузел	4.27
					КУИ	2.65
					Инвентарная	2.77
O-1-1-2	Нежилое	1	1	55.38	Помещение офиса	49.2
					Санузел	1.83
					КУИ	4.35
O-1-1-3	Нежилое	1	1	55.7	Помещение офиса	45.74
					Санузел	4.41
					КУИ	2.76
					Инвентарная	2.79
O-1-1-4	Нежилое	1	1	51.32	Помещение офиса	43.57
					Санузел	4.99
					КУИ	2.76
O-1-1-5	Нежилое	1	1	55.38	Помещение офиса	39.02
					Санузел	3.37
					КУИ	1.85
O-2-1-1	Нежилое	1	2	40.14	Помещение офиса	31.73
					Санузел	5.16
					КУИ	3.25
O-2-1-2	Нежилое	1	2	84.8	Помещение офиса	74.6
					Санузел	4.41
					КУИ	2.51
					Инвентарная	3.28
O-2-1-3	Нежилое	1	2	64.91	Помещение офиса	57.12
					Санузел	2.4
					КУИ	3.42
					Инвентарная	1.97
O-2-1-4	Нежилое	1	2	63.79	Помещение офиса	54.57

					Санузел	4.28
					КУИ	2.2
					Инвентарная	2.74
O-2-1-5	Нежилое	1	2	52.94	Помещение офиса	44.07
					Санузел	3.94
					КУИ	2.6
					Инвентарная	2.33
O-2-1-6	Нежилое	1	2	45.07	Помещение офиса	38.64
					Санузел	2.16
					КУИ	4.27
O-3-1-1	Нежилое	1	3	136.74	Помещение офиса	127.35
					Санузел	2.16
					КУИ	3.92
					Инвентарная	3.31
O-3-1-2	Нежилое	1	3	72.13	Помещение офиса	57.97
					Санузел	6.04
					КУИ	3.04
					Инвентарная	5.08
O-3-1-3	Нежилое	1	3	65.42	Помещение офиса	53.92
					Санузел	4.43
					КУИ	2.77
					Инвентарная	4.3
O-3-1-4	Нежилое	1	3	88.3	Помещение офиса	76.39
					Санузел	4.57
					КУИ	3.04
					Инвентарная	4.3
O-3-1-5	Нежилое	1	3	92.42	Помещение офиса	84.31
					Санузел	3.74
					КУИ	4.37
O-4-1-1	Нежилое	1	4	122.38	Помещение офиса	113.41
					Санузел	2.15
					КУИ	3.92
					Инвентарная	2.9
O-4-1-2	Нежилое	1	4	77.31	Помещение офиса	62.59
					Санузел	5.73
					КУИ	3.24
					Инвентарная	5.82
O-4-1-3	Нежилое	1	4	70.59	Помещение офиса	58.53
					Санузел	4.61
					КУИ	2.9
					Инвентарная	4.55
O-4-1-4	Нежилое	1	4	77.12	Помещение офиса	69.04
					Санузел	4.83

					КУИ	3
О-4-1-5	Нежилое	1	4	96.97	Помещение офиса	89.92
					Санузел	4.05
					КУИ	3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	1 подъезд цоколь	Нежилое	14.19
2	Межкладовые коридоры	цоколь 1 подъезд	Нежилое	244.58
3	Коридор	цоколь 1 подъезд	Нежилое	62.66
4	Входной Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.94
5	Лифтовый холл	1 этаж 1 подъезд	Нежилое	10.47
6	Коридор	1 этаж 1 подъезд	Нежилое	3.77
7	Сквозной проход с зоной хранения колясок	1 этаж 1 подъезд	Нежилое	19.84
8	КУИ дома	1 этаж 1 подъезд	Нежилое	2.49
9	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
10	Лифтовый холл	2 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
11	Переходной балкон	2 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
12	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
13	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
14	Лифтовый холл	3 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
15	Переходной балкон	3 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
16	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
17	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
18	Лифтовый холл	4 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
19	Переходной балкон	4 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
20	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
21	Коридор	5 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
22	Лифтовый холл	5 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
23	Переходной балкон	5 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
24	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
25	Коридор	6 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
26	Лифтовый холл	6 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
27	Переходной балкон	6 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
28	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
29	Коридор	7 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
30	Лифтовый холл	7 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
31	Переходной балкон	7 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
32	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
33	Коридор	8 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25

34	Лифтовый холл	8 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
35	Переходной балкон	8 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
36	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
37	Коридор	9 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
38	Лифтовый холл	9 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
39	Переходной балкон	9 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
40	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
41	Коридор	10 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
42	Лифтовый холл	10 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
43	Переходной балкон	10 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
44	Лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
45	Коридор	11 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
46	Лифтовый холл	11 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
47	Переходной балкон	11 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
48	Лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
49	Коридор	12 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
50	Лифтовый холл	12 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
51	Переходной балкон	12 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
52	Лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
53	Коридор	13 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
54	Лифтовый холл	13 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
55	Переходной балкон	13 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
56	Лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
57	Коридор	14 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
58	Лифтовый холл	14 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
59	Переходной балкон	14 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
60	Лестничная клетка	14 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
61	Коридор	15 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
62	Лифтовый холл	15 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
63	Переходной балкон	15 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
64	Лестничная клетка	15 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
65	Коридор	16 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
66	Лифтовый холл	16 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
67	Переходной балкон	16 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
68	Лестничная клетка	16 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
69	Коридор	17 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
70	Лифтовый холл	17 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
71	Переходной балкон	17 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
72	Лестничная клетка	17 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
73	Коридор	18 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
74	Лифтовый холл	18 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
75	Переходной балкон	18 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
76	Лестничная клетка	18 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6

77	Коридор	19 этаж 1 подъезд	Нежилое	36.25
78	Лифтовый холл	19 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
79	Переходной балкон	19 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
80	Лестничная клетка	19 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
81	Коридор	20 этаж 1 подъезд	Нежилое	27.51
82	Лифтовый холл	20 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
83	Переходной балкон	20 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
84	Лестничная клетка	20 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
85	Коридор	21 этаж 1 подъезд	Нежилое	27.51
86	Лифтовый холл	21 этаж 1 подъезд	Нежилое	11.68
87	Переходной балкон	21 этаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
88	Лестничная клетка	21 этаж 1 подъезд	Нежилое	5.6
89	Лифтовый холл	техэтаж 1 подъезд	Нежилое	11.92
90	Переходной балкон	техэтаж 1 подъезд	Нежилое	8.35
91	Лестничная клетка	техэтаж 1 подъезд	Нежилое	4.42
92	Лестничная клетка	кровля 1 подъезд	Нежилое	4.84
93	Коридор	цоколь 2 подъезд	Нежилое	76.87
94	Электрощитовая	цоколь 2 подъезд	Нежилое	14.55
95	Межкладовые коридоры	цоколь 2 подъезд	Нежилое	343.35
96	Входной Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.94
97	Лифтовый холл	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	10.47
98	Коридор	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	14.13
99	Колясочная	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.1
100	КУИ дома	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	2.7
101	Помещение настольных игр	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	14.18
102	Помещение настольных игр	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	14.22
103	Санузел для игровых	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	2.82
104	Помещение консьержа с постом охраны	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	19.78
105	Сквозной проход	1 этаж 2 подъезд	Нежилое	14.87
106	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
107	Лифтовый холл	2 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
108	Переходной балкон	2 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
109	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
110	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
111	Лифтовый холл	3 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
112	Переходной балкон	3 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
113	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
114	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
115	Лифтовый холл	4 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
116	Переходной балкон	4 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
117	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
118	Коридор	5 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
119	Лифтовый холл	5 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68

120	Переходной балкон	5 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
121	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
122	Коридор	6 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
123	Лифтовый холл	6 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
124	Переходной балкон	6 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
125	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
126	Коридор	7 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
127	Лифтовый холл	7 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
128	Переходной балкон	7 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
129	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
130	Коридор	8 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
131	Лифтовый холл	8 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
132	Переходной балкон	8 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
133	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
134	Коридор	9 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
135	Лифтовый холл	9 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
136	Переходной балкон	9 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
137	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
138	Коридор	10 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
139	Лифтовый холл	10 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
140	Переходной балкон	10 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
141	Лестничная клетка	10 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
142	Коридор	11 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
143	Лифтовый холл	11 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
144	Переходной балкон	11 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
145	Лестничная клетка	11 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
146	Коридор	12 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
147	Лифтовый холл	12 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
148	Переходной балкон	12 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
149	Лестничная клетка	12 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
150	Коридор	13 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
151	Лифтовый холл	13 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
152	Переходной балкон	13 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
153	Лестничная клетка	13 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
154	Коридор	14 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
155	Лифтовый холл	14 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
156	Переходной балкон	14 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
157	Лестничная клетка	14 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
158	Коридор	15 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
159	Лифтовый холл	15 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
160	Переходной балкон	15 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
161	Лестничная клетка	15 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
162	Коридор	16 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96

163	Лифтовый холл	16 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
164	Переходной балкон	16 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
165	Лестничная клетка	16 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
166	Коридор	17 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
167	Лифтовый холл	17 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
168	Переходной балкон	17 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
169	Лестничная клетка	17 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
170	Коридор	18 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
171	Лифтовый холл	18 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
172	Переходной балкон	18 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
173	Лестничная клетка	18 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
174	Коридор	19 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
175	Лифтовый холл	19 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
176	Переходной балкон	19 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
177	Лестничная клетка	19 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
178	Коридор	20 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
179	Лифтовый холл	20 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
180	Переходной балкон	20 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
181	Лестничная клетка	20 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
182	Коридор	21 этаж 2 подъезд	Нежилое	46.96
183	Лифтовый холл	21 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
184	Переходной балкон	21 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
185	Лестничная клетка	21 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
186	Коридор	22 этаж 2 подъезд	Нежилое	37.6
187	Лифтовый холл	22 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
188	Переходной балкон	22 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
189	Лестничная клетка	22 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
190	Коридор	23 этаж 2 подъезд	Нежилое	37.6
191	Лифтовый холл	23 этаж 2 подъезд	Нежилое	11.68
192	Переходной балкон	23 этаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
193	Лестничная клетка	23 этаж 2 подъезд	Нежилое	5.6
194	Лифтовый холл	техэтаж 2 подъезд	Нежилое	11.92
195	Переходной балкон	техэтаж 2 подъезд	Нежилое	8.35
196	Лестничная клетка	техэтаж 2 подъезд	Нежилое	4.42
197	Лестничная клетка	кровля 2 подъезд	Нежилое	4.84
198	Коммуникационный Коридор	цоколь 3 подъезд	Нежилое	76.49
199	ИТП/ВНС	цоколь 3 подъезд	Нежилое	19.04
200	Насосная станция подкачки	цоколь 3 подъезд	Нежилое	28.24
201	Коридор	цоколь 3 подъезд	Нежилое	19.37
202	Электрощитовая	цоколь 3 подъезд	Нежилое	14.03
203	Межкладовые коридоры	цоколь 3 подъезд	Нежилое	313.56
204	Входной Тамбур	1 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.86
205	Лифтовый холл	1 этаж 3 подъезд	Нежилое	10.47

206	Колясочная	1 этаж 3 подъезд	Нежилое	7.82
207	Помещение консьержа	1 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.96
208	КУИ	1 этаж 3 подъезд	Нежилое	4.2
209	Коридор	2 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
210	Лифтовый холл	2 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
211	Переходной балкон	2 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
212	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
213	Коридор	3 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
214	Лифтовый холл	3 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
215	Переходной балкон	3 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
216	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
217	Коридор	4 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
218	Лифтовый холл	4 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
219	Переходной балкон	4 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
220	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
221	Коридор	5 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
222	Лифтовый холл	5 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
223	Переходной балкон	5 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
224	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
225	Коридор	6 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
226	Лифтовый холл	6 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
227	Переходной балкон	6 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
228	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
229	Коридор	7 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
230	Лифтовый холл	7 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
231	Переходной балкон	7 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
232	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
233	Коридор	8 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
234	Лифтовый холл	8 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
235	Переходной балкон	8 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
236	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
237	Коридор	9 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
238	Лифтовый холл	9 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
239	Переходной балкон	9 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
240	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
241	Коридор	10 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
242	Лифтовый холл	10 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
243	Переходной балкон	10 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
244	Лестничная клетка	10 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
245	Коридор	11 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
246	Лифтовый холл	11 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
247	Переходной балкон	11 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
248	Лестничная клетка	11 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6

249	Коридор	12 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
250	Лифтовый холл	12 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
251	Переходной балкон	12 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
252	Лестничная клетка	12 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
253	Коридор	13 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
254	Лифтовый холл	13 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
255	Переходной балкон	13 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
256	Лестничная клетка	13 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
257	Коридор	14 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
258	Лифтовый холл	14 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
259	Переходной балкон	14 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
260	Лестничная клетка	14 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
261	Коридор	15 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
262	Лифтовый холл	15 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
263	Переходной балкон	15 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
264	Лестничная клетка	15 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
265	Коридор	16 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
266	Лифтовый холл	16 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
267	Переходной балкон	16 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
268	Лестничная клетка	16 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
269	Коридор	17 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
270	Лифтовый холл	17 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
271	Переходной балкон	17 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
272	Лестничная клетка	17 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
273	Коридор	18 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
274	Лифтовый холл	18 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
275	Переходной балкон	18 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
276	Лестничная клетка	18 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
277	Коридор	19 этаж 3 подъезд	Нежилое	52.82
278	Лифтовый холл	19 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
279	Переходной балкон	19 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
280	Лестничная клетка	19 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
281	Коридор	20 этаж 3 подъезд	Нежилое	42.2
282	Лифтовый холл	20 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
283	Переходной балкон	20 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
284	Лестничная клетка	20 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
285	Коридор	21 этаж 3 подъезд	Нежилое	42.2
286	Лифтовый холл	21 этаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
287	Переходной балкон	21 этаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
288	Лестничная клетка	21 этаж 3 подъезд	Нежилое	5.6
289	Лифтовый холл	техэтаж 3 подъезд	Нежилое	11.68
290	Переходной балкон	техэтаж 3 подъезд	Нежилое	8.35
291	Лестничная клетка	техэтаж 3 подъезд	Нежилое	4.42

292	Лестничная клетка	кровля 3 подъезд	Нежилое	4.84
293	Электрощитовая	цоколь 4 подъезд	Нежилое	14.16
294	Межкладовые коридоры	цоколь 4 подъезд	Нежилое	350.2
295	Коридор	цоколь 4 подъезд	Нежилое	82.96
296	Входной Тамбур	1 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.86
297	Лифтовый холл	1 этаж 4 подъезд	Нежилое	10.47
298	Колясочная	1 этаж 4 подъезд	Нежилое	7.63
299	Помещение консьержа	1 этаж 4 подъезд	Нежилое	12.75
300	КУИ	1 этаж 4 подъезд	Нежилое	4.2
301	Коридор	2 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
302	Лифтовый холл	2 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
303	Переходной балкон	2 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
304	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
305	Коридор	3 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
306	Лифтовый холл	3 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
307	Переходной балкон	3 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
308	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
309	Коридор	4 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
310	Лифтовый холл	4 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
311	Переходной балкон	4 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
312	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
313	Коридор	5 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
314	Лифтовый холл	5 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
315	Переходной балкон	5 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
316	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
317	Коридор	6 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
318	Лифтовый холл	6 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
319	Переходной балкон	6 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
320	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
321	Коридор	7 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
322	Лифтовый холл	7 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
323	Переходной балкон	7 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
324	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
325	Коридор	8 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
326	Лифтовый холл	8 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
327	Переходной балкон	8 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
328	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
329	Коридор	9 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
330	Лифтовый холл	9 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
331	Переходной балкон	9 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
332	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
333	Коридор	10 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
334	Лифтовый холл	10 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68

335	Переходной балкон	10 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
336	Лестничная клетка	10 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
337	Коридор	11 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
338	Лифтовый холл	11 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
339	Переходной балкон	11 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
340	Лестничная клетка	11 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
341	Коридор	12 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
342	Лифтовый холл	12 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
343	Переходной балкон	12 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
344	Лестничная клетка	12 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
345	Коридор	13 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
346	Лифтовый холл	13 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
347	Переходной балкон	13 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
348	Лестничная клетка	13 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
349	Коридор	14 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
350	Лифтовый холл	14 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
351	Переходной балкон	14 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
352	Лестничная клетка	14 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
353	Коридор	15 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
354	Лифтовый холл	15 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
355	Переходной балкон	15 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
356	Лестничная клетка	15 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
357	Коридор	16 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
358	Лифтовый холл	16 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
359	Переходной балкон	16 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
360	Лестничная клетка	16 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
361	Коридор	17 этаж 4 подъезд	Нежилое	47.96
362	Лифтовый холл	17 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
363	Переходной балкон	17 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
364	Лестничная клетка	17 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
365	Коридор	18 этаж 4 подъезд	Нежилое	40.93
366	Лифтовый холл	18 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
367	Переходной балкон	18 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
368	Лестничная клетка	18 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
369	Коридор	19 этаж 4 подъезд	Нежилое	40.93
370	Лифтовый холл	19 этаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
371	Переходной балкон	19 этаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
372	Лестничная клетка	19 этаж 4 подъезд	Нежилое	5.6
373	Лифтовый холл	техэтаж 4 подъезд	Нежилое	11.68
374	Переходной балкон	техэтаж 4 подъезд	Нежилое	8.35
375	Лестничная клетка	техэтаж 4 подъезд	Нежилое	4.42
376	Лестничная клетка	кровля 4 подъезд	Нежилое	4.84

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменники	Отопление и ГВС
2	Лифтовая шахта	12 лифтов	Вертикальный подъем пассажиров
3	Помещение ВНС	Многонасосные установки хозяйственно-питьевого назначения Насосы повышения давления (для противопожарных целей)	Обеспечение необходимого напора в сетях водоснабжения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 856 680 720 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0302017:216
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810930000023856
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 588
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 54
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 28 351,99 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 928,42 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 765 088 442,31 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 71 744 644,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 155000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Информация в раздел 6 проектной декларации содержит сведения из внутренней промежуточной отчетности юридического лица (застройщика). На дату подачи проектной декларации в контролирующие органы отчетность не сдавалась. 2. Расчетный счет № 407 028 109 300 000 238 56 открытый в Краснодарском отделении №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602, в отношении разрешения на строительство № 23-43-5124-р-2018 от 03.04.2018г. 2. Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС», ОГРН 1172375102316, ИНН 2311250208, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172 офис 20. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 22041962, ОКАТО 03401370000

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АТЭК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0155-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0163-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0126-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0171-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0228-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-034111-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-056452-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.06.2017
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 5446/03-4
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека "Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 2308105200
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ВСЕ СВОИ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5124-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.04.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0302017:216
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26711,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В наличии проезды, площади, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 666 м/мест в радиусе нормативной доступности
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В пределах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:216
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В пределах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:216
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка кустарников, деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия №1 от 25.11.2016г., срок действия до 25.11.2021г., ПАО "КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310002604
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310002604
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3133548 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства МО город Краснодар " Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №ИД-1 №114-17г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства МО город Краснодар " Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №ИД-1 №114-17г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар				
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №39-5987/01				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2021				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СЕРВИС-ЛИФТ				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311030107				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 84				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 84				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
№1НП	Нежилое	1	1	13,25		
№2НП	Нежилое	1	1	13,25		

№3НП	Нежилое	1	1	13,25		
№4НП	Нежилое	1	1	13,25		
№5НП	Нежилое	1	1	13,25		
№6НП	Нежилое	1	1	13,25		
№7НП	Нежилое	1	1	13,25		
№8НП	Нежилое	1	1	13,25		
№9НП	Нежилое	1	1	13,25		
№10НП	Нежилое	1	1	13,25		
№11НП	Нежилое	1	1	13,25		
№12НП	Нежилое	1	1	13,25		
№13НП	Нежилое	1	1	13,25		
№14НП	Нежилое	1	1	13,25		
№15НП	Нежилое	1	1	13,25		
№16НП	Нежилое	1	1	13,25		
№17НП	Нежилое	1	1	13,25		
№18НП	Нежилое	1	1	13,25		
№19НП	Нежилое	1	1	13,25		
№20НП	Нежилое	1	1	13,25		
№21НП	Нежилое	1	1	13,25		
№22НП	Нежилое	1	1	13,25		
№23НП	Нежилое	1	1	13,25		
№24НП	Нежилое	1	1	13,25		
№25НП	Нежилое	1	1	13,25		
№26НП	Нежилое	1	1	13,25		
№27НП	Нежилое	1	1	13,25		
№28НП	Нежилое	1	1	13,25		
№29НП	Нежилое	1	1	13,25		
№30НП	Нежилое	1	1	13,25		
№31НП	Нежилое	1	1	13,25		
№32НП	Нежилое	1	1	13,25		
№33НП	Нежилое	1	1	13,25		
№34НП	Нежилое	1	1	13,25		
№35НП	Нежилое	1	1	13,25		
№36НП	Нежилое	1	1	13,25		
№37НП	Нежилое	1	1	13,25		
№38НП	Нежилое	1	1	13,25		
№39НП	Нежилое	1	1	13,25		
№40НП	Нежилое	1	1	13,25		
№41НП	Нежилое	1	1	13,25		
№42НП	Нежилое	1	1	13,25		
№43НП	Нежилое	1	1	13,25		
№44НП	Нежилое	1	1	13,25		
№45НП	Нежилое	1	1	13,25		

№46НП	Нежилое	1	1	13,25		
№47НП	Нежилое	1	1	13,25		
№48НП	Нежилое	1	1	13,25		
№49НП	Нежилое	1	1	13,25		
№50НП	Нежилое	1	1	13,25		
№51НП	Нежилое	1	1	13,25		
№52НП	Нежилое	1	1	13,25		
№53НП	Нежилое	1	1	13,25		
№54НП	Нежилое	1	1	13,25		
№55НП	Нежилое	1	1	13,25		
№56НП	Нежилое	1	1	13,25		
№57НП	Нежилое	1	1	13,25		
№58НП	Нежилое	1	1	13,25		
№59НП	Нежилое	1	1	13,25		
№60НП	Нежилое	1	1	13,25		
№61НП	Нежилое	1	1	13,25		
№62НП	Нежилое	1	1	13,25		
№63НП	Нежилое	1	1	13,25		
№64НП	Нежилое	1	1	13,25		
№65НП	Нежилое	1	1	13,25		
№66НП	Нежилое	1	1	13,25		
№67НП	Нежилое	1	1	13,25		
№68НП	Нежилое	1	1	13,25		
№69НП	Нежилое	1	1	13,25		
№70НП	Нежилое	1	1	13,25		
№71НП	Нежилое	1	1	13,25		
№72НП	Нежилое	1	1	13,25		
№73НП	Нежилое	1	1	13,25		
№74НП	Нежилое	1	1	13,25		
№75НП	Нежилое	1	1	13,25		
№76НП	Нежилое	1	1	13,25		
№77НП	Нежилое	1	1	13,25		
№78НП	Нежилое	1	1	13,25		
№79НП	Нежилое	1	1	13,25		
№80НП	Нежилое	1	1	13,25		
№81НП	Нежилое	1	1	13,25		
№82НП	Нежилое	1	1	13,25		
№83НП	Нежилое	1	1	13,25		
№84НП	Нежилое	1	1	13,25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 48 540 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0302017:216
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810930000023856
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 145,75 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 710 000,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 155000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Информация в раздел 6 проектной декларации содержит сведения из внутренней промежуточной отчетности юридического лица (застройщика). На дату подачи проектной декларации в контролирующие органы отчетность не сдавалась. 2. Расчетный счет № 407 028 109 300 000 238 56 открытый в Краснодарском отделении №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602, в отношении разрешения на строительство № 23-43-5124-р-2018 от 03.04.2018г. 2. Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС», ОГРН 1172375102316, ИНН 2311250208, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172 офис 20. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 22041962, ОКАТО 03401370000

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АТЭК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0155-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0163-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0126-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0171-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0228-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-034111-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-056452-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.06.2017
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 5446/03-4
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека "Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 2308105200
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ВСЕ СВОИ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5124-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.04.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0302017:216
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26711,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В наличии проезды, площади, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 666 м/мест в радиусе нормативной доступности
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В пределах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:216
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В пределах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:216
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка кустарников, деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия №1 от 25.11.2016г., срок действия до 25.11.2021г., ПАО "КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310002604
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310002604
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3133548 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства МО город Краснодар " Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №ИД-1 №114-17г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства МО город Краснодар " Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №ИД-1 №114-17г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар				
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №39-5987/01				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2021				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СЕРВИС-ЛИФТ				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311030107				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 465			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 465			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
№1	Нежилое	1	1	13.25	парковочное место (машиноместо)	13.25
№2	Нежилое	1	1	13.25	парковочное место (машиноместо)	13.25

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

№424	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№425	Нежилое	6	1	13.25	парковочное место (машиноместо)	13.25
№426	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№427	Нежилое	6	1	12.99	парковочное место (машиноместо)	12.99
№428	Нежилое	6	1	13.25	парковочное место (машиноместо)	13.25
№429	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№430	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№431	Нежилое	6	1	13.25	парковочное место (машиноместо)	13.25
№432	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№433	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№434	Нежилое	6	1	13.25	парковочное место (машиноместо)	13.25
№435	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№436	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№437	Нежилое	6	1	13.25	парковочное место (машиноместо)	13.25
№438	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№439	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№440	Нежилое	6	1	13.25	парковочное место (машиноместо)	13.25
№441	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№442	Нежилое	6	1	12.99	парковочное место (машиноместо)	12.99
№443	Нежилое	6	1	13.25	парковочное место (машиноместо)	13.25
№444	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№445	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№446	Нежилое	6	1	13.25	парковочное место (машиноместо)	13.25
№447	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№448	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№449	Нежилое	6	1	13.25	парковочное место (машиноместо)	13.25
№450	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№451	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№452	Нежилое	6	1	13.25	парковочное место (машиноместо)	13.25
№453	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№454	Нежилое	6	1	14.05	парковочное место (машиноместо)	14.05
№455	Нежилое	6	1	13.25	парковочное место (машиноместо)	13.25
№456	Нежилое	6	1	13.25	парковочное место (машиноместо)	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Эвакуационная лестница	1 этаж		Нежилое	17.42
2	Санузел,КУИ	1 этаж		Нежилое	3.55
3	Рампа	1 этаж		Нежилое	373.06
4	Крыльцо	1 этаж		Нежилое	30.95

5	Рампа	2 этаж	Нежилое	366.02
6	Эвакуационная лестница ЛМ-1	2 этаж	Нежилое	18.15
7	Эвакуационная лестница ЛМ-2 с пожаробезопасной зоной МГН	2 этаж	Нежилое	28.22
8	Рампа	3 этаж	Нежилое	366.02
9	Эвакуационная лестница ЛМ-1	3 этаж	Нежилое	18.15
10	Эвакуационная лестница ЛМ-2 с пожаробезопасной зоной МГН	3 этаж	Нежилое	28.22
11	Рампа	4 этаж	Нежилое	366.02
12	Эвакуационная лестница ЛМ-1	4 этаж	Нежилое	18.15
13	Эвакуационная лестница ЛМ-2 с пожаробезопасной зоной МГН	4 этаж	Нежилое	28.22
14	Рампа	5 этаж	Нежилое	60.83
15	Эвакуационная лестница ЛМ-1	5 этаж	Нежилое	18.15
16	Эвакуационная лестница ЛМ-2 с пожаробезопасной зоной МГН	5 этаж	Нежилое	30.06

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта	1 лифт	Вертикальный подъем пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 222 570 620 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0302017:216
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810930000023856
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 80
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 060,00 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 28 114 402,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 155000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Информация в раздел 6 проектной декларации содержит сведения из внутренней промежуточной отчетности юридического лица (застройщика). На дату подачи проектной декларации в контролирующие органы отчетность не сдавалась. 2. Расчетный счет № 407 028 109 300 000 238 56 открытый в Краснодарском отделении №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602, в отношении разрешения на строительство № 23-43-5124-р-2018 от 03.04.2018г. 2. Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС», ОГРН 1172375102316, ИНН 2311250208, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172 офис 20. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 22041962, ОКАТО 03401370000
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.11.2018	Раздел № 12; №13; №19	Уточнение в соответствии с заключением Дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка

2	15.11.2018	Раздел № 6	Уточнение данных
3	13.12.2018	Раздел № 9.3.2; №11.1; №15.1.2; №15.3.1; 16.1.1	Уточнение данных
4	09.01.2019	Раздел № 12	Уточнение данных
5	27.03.2019	Раздел № 18	Уточнение данных
6	29.03.2019	Раздел № 18	Уточнение данных
7	02.04.2019	Раздел № 6	Уточнение данных
8	07.05.2019	Раздел № 6	Уточнение данных
9	29.05.2019	Раздел № 5	Уточнение данных
10	02.08.2019	Раздел № 6	Уточнение данных
11	30.09.2019	Раздел № 19.7	Дополнение сведений
12	09.10.2019	Раздел № 19.7	Уточнение данных
13	31.10.2019	Раздел № 6; 12;19	Дополнение сведений
14	08.11.2019	Раздел № 19	Уточнение данных
15	10.12.2019	Раздел № 19	Уточнение данных
16	10.01.2020	Раздел №19	Уточнение данных
17	24.01.2020	Раздел №12, 19, 24	Дополнение сведений и Уточнение данных
18	27.01.2020	Раздел №12	Дополнение сведений
19	10.02.2020	Раздел №19	Уточнение данных
20	14.02.2020	Раздел №9,11,15,16	Дополнение сведений и Уточнение данных
21	19.02.2020	Раздел №9	Дополнение сведений и Уточнение данных
22	04.03.2020	Раздел №19	Уточнение данных
23	23.03.2020	Раздел №19	Уточнение данных
24	24.03.2020	Раздел №18	Уточнение данных
25	27.03.2020	Раздел №6	Уточнение данных
26	08.04.2020	Раздел №15	Уточнение данных
27	10.04.2020	Раздел №15	Уточнение данных
28	10.04.2020	Раздел №19	Уточнение данных
29	29.04.2020	Раздел № 6	Уточнение данных
30	08.05.2020	Раздел №19	Уточнение данных
31	09.06.2020	Раздел №19	Уточнение данных
32	24.06.2020	Раздел №10	Уточнение данных
33	10.07.2020	Раздел №19	Уточнение данных
34	28.07.2020	Раздел №6	Уточнение данных
35	10.08.2020	Раздел №19	Уточнение данных
36	10.09.2020	Раздел №19	Уточнение данных
37	30.09.2020	Раздел №19	Уточнение данных
38	09.10.2020	Раздел №19	Уточнение данных
39	10.11.2020	Раздел №19	Уточнение данных
40	12.11.2020	Раздел №10	Дополнение сведений
41	20.11.2020	Раздел №23	Дополнение сведений
42	23.11.2020	Раздел №,9,11,15,19	Уточнение данных

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1354591169355817750340913712067277086126

Владелец: ООО "СЕМЬЯ", Воруков Руслан Рамазанович,
КРАСНОДАР

Действителен: с 21.07.2020 по 21.07.2021