



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 42386

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.02.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-03-013043-2026
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗАМБЕРГ"
2.2.2. ИНН:	7743876880
2.2.3. ОГРН:	1137746059362
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Здание гостиницы с торговыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: город Москва, ВАО, улица Николая Старостина, земельный участок 6»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта	Строительство

капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Косино- Ухтомский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Николая Старостина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:03:0010002:1858
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.03.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-139000-018818-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Здание гостиницы с торговыми помещениями и подземной автостоянкой
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1801,6
6.1.5. Площадь (кв. м):	16387,2
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	54
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	33,5

6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Количество номеров гостиницы (шт.):	407
6.1.18.2. Материалы стен:	Монолитные, Железобетонные, Керамзитобетонные блоки, Блоки из ячеистого бетона
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	12.02.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-568-241 73
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	24
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	22.12.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-568-241 73
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети ливневой канализации
7.2.2. Протяженность (м):	97
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	22.12.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-568-241 73
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети ливневой канализации (выпуски)
7.3.2. Протяженность (м):	3
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	22.12.2025
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-568-241 73
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети теплоснабжения
7.4.2. Протяженность (м):	19

7.4.7. Дата подготовки технического плана:	22.12.2025
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126- 568 241 73
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации
7.5.2. Протяженность (м):	39
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	22.12.2025
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-568-241 73
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации (выпуски)
7.6.2. Протяженность (м):	7
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	22.12.2025
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-568-241 73

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
7CE444B51DA2F7EAACCD819C11642D91
Владелец: Кузин Евгений Александрович
Срок действия с 02.12.2025 по 25.02.2027

**Кузин Евгений
Александрович**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Кузин Евгений Александрович

Дата и время подписания документа:

19.02.2026 11:19:01

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

