

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.09.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	34-34-89-2025
1.3. Наименование органа (организации):	администрация Волгограда
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	—
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	—
2.1.2. Имя:	—
2.1.3. Отчество:	—
2.1.4. ИНН:	—
2.1.5. ОГРНИП:	—
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Красивый город»
2.2.2. ИНН:	3443143042
2.2.3. ОГРН:	1193443009704
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта	Многоэтажный жилой дом по

капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	ул. Гомельская в Ворошиловском районе г. Волгограда
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Волгоградская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город-герой Волгоград
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	—
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	—
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	—
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Гомельская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.9
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	34:34:050005:1059
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта	

капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	34-34-118-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	администрация Волгограда
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1168,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.1.5. Площадь (кв. м):	17985,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	767
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10173,2
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9925,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	232
6.1.9. Количество нежилых помещений	34

(штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	198
6.1.11. в том числе квартир (штук):	198
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	84
6.1.13. Количество этажей:	22
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	3
6.1.15. Вместимость (человек):	—
6.1.16. Высота (м):	73,1
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.1.18. Иные показатели: - Общая площадь 2-х коммерческих помещений (кв.м.); - Общая площадь 32-х внеквартирных кладовых; - Общая площадь машино-мест	572,4 194,6 1117,2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	10.09.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	085-330-260-49



Заместитель главы Волгограда

М.П.

Е.П.Коробко

Пронумеровано, пронумеровано, скреплено  
печатью на 2 (двух) листах.

Заместитель  
Е. П. Коробко

главы

Волгограда

Дата

22.09.2025

