

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Капилор»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

162602, Вологодская область, г. Череповец,

для юридических лиц), его почтовый индекс

Советский пр., д. 32, пом. 20.

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.06.2020

№ 35-328000-20-2020

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

города Череповца

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилой дом № 8 в 144 мкр. г. Череповец

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Вологодская область, г. о. город Череповец, г. Череповец,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

пр-кт Октябрьский, д. 92, постановление мэрии от 10.09.2019 № 4348

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0503001:485.

строительный адрес: № 8 в 144 мкр.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 35-328000-47-2018, дата выдачи 10.04.2018, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		38 314
в том числе надземной части	куб. м		38 314
Общая площадь	кв. м		10 815,9
Площадь нежилых помещений	кв. м		964,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		8 051,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		964,7
Количество этажей	шт.		9
в том числе подземных			-
Количество секций	секций		4
Количество квартир/общая площадь, всего			135/8 051,2
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		18/646,2
2-комнатные	шт./кв. м		74/4 117,2
3-комнатные	шт./кв. м		43/3 287,8
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с	кв. м		8 483,2

учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			электроснабжение, теплоснабжение, водопровод, хозяйственно-бытовая и ливневая канализации, система оповещения о ЧС, телефонизация
Лифты	шт.		4
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			железобетонная монолитная плита
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			железобетонные плиты
Материалы кровли			мягкая, рулонная из двух слоев
Иные показатели			-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/(м ² год)		46,52
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-
Заполнение световых проемов			деревянные оконные блоки с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана технический план от 27.05.2020, кадастровый инженер – Тарасова Тамара Леонидовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-158 выдан Департаментом земельных отношений Вологодской области 06.06.2011, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 21.06.2011.

Начальник управления

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



М. П.

июня

2020 г.

(подпись)

(К.В. Полковникова)

(расшифровка подписи)