

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Строительство многоэтажной жилой застройки (высотной застройки), расположенной по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ограниченной: с юго-запада - ул. Русская; северо-запада - ул. Балаклавская, с юга - ул. Ангарская; с северо-востока - промышленной территорией, участок 3 площадью 2,9088 га.» 1 этап. Жилой дом № 1, 2, 3, 4, 5"

№ 91-000116

Дата подачи декларации: 21.01.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИЧ-ПЛЮС" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "РИЧ-ПЛЮС" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 295000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Крым |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Спуск |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суворовский |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: |

| | | |
|---|-------|--|
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: 8 (3652) 51-07-08, 8 (978) 763-15-37, 8 (978) 764-58-33, 8 800-77-512-77 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: rich-plus@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://gorod-mira.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Архипенко |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Валентинович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Жилой микрорайон «Город Мира» |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9201004259 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1149204012638 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2004 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Виват+ |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9201015109 |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: 99,4 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Казьмин |
| | 3.4.2 | Имя: Владислав |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 183-185-604 81 |
| | 3.4.7 | ИНН: 920152330307 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: имеет в капитале участие более чем 5 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения по адресу: ул. Козлова / Балаклавская в г. Симферополе. Пусковой комплекс № 1. Жилые дома № 1, 2 (по ГП) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Козлова / Балаклавская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ПК-1 ж.д. 1,2; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой микрорайон «Город Мира» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14316009476 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения по адресу: ул. Козлова / Балаклавская в г. Симферополе. Пусковой комплекс № 2. Жилые дома № 3, 4 (по ГП) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Козлова / Балаклавская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой микрорайон «Город Мира» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14316009774 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения по адресу: ул. Козлова / Балаклавская в г. Симферополе. Пусковой комплекс № 3. Жилые дома № 5, 6 (по ГП) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Козлова / Балаклавская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой микрорайон «Город Мира» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.03.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14317012454 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора Республики Крым |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения по адресу: ул. Козлова / Балаклавская в г. Симферополе. Пусковой комплекс № 4. Жилые дома № 7, № 8 (по ГП) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Козлова / Балаклавская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой микрорайон «Город Мира» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.09.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14317015168 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения по адресу: ул. Козлова / Балаклавская в г. Симферополе. Пусковой комплекс № 5 (жилые дома № 15, № 16 (по ГП) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Козлова / Балаклавская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой микрорайон «Город Мира» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14317016406 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения по адресу: ул. Козлова/Балаклавская в г. Симферополе. Пусковой комплекс № 6 (жилые дома № 12, 13, 14 (по ГП)) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Козлова/Балаклавская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой микрорайон «Город Мира» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.06.2018 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14318018911 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения (с выделением 2-х пусковых комплексов) по адресу: ул. Козлова / Балаклавская в г. Симферополе. Пусковой комплекс № 1 (жилые дома № 1, 2, 3 (по ГП) земельный участок 5 гектар |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Козлова / Балаклавская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой микрорайон «Город Мира» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14318019914 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения по адресу: ул. Козлова/Балаклавская в г. Симферополе. Пусковой комплекс № 7 (жилые дома № 9, 10, 11 (по ГП) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Козлова/Балаклавская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: пусковой комплекс 7 (ж.д. 9,10, 11); |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой микрорайон «Город Мира» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.09.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14318020084 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора Республики Крым |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АССОЦИАЦИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 9103081488 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 332 000 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 118 142 000 руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 177 395 000 руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Генеральный подрядчик Общество с ограниченной ответственностью «Карбон Строй», ОГРН 1149204011362, ИНН 9201003784. Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № С-277-91-0288-92-120417, выдано 12 апреля 2017 года Саморегулируемой организацией - Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-277-19022015 2. Казьмин Владислав Васильевич - физическое лицо, владеющее (имеет в капитале преобладающее участие более чем двадцать пять процентов) в конечном счете косвенно (через третьих лиц) корпоративным юридическим лицом - застройщиком ООО "Специализированный застройщик «РИЧ-ПЛЮС», соответствует требованиям части 3 ст. 3.2. Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № RU 933080002014001-0701 Постановление Администрации г. Симферополя №302 от 01.02.2018 года «О выдаче градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 90:22:010306:1342» |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: с юго-запада - ул. Русская; северо-запада - ул. Балаклавская, с юга - ул. Ангарская; с северо-востока - промышленной территорией, участок 3 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 3289,77 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 2 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: с юго-запада - ул. Русская; северо-запада - ул. Балаклавская, с юга - ул. Ангарская; с северо-востока - промышленной территорией, участок 3 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 3921 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 3 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: с юго-запада - ул. Русская; северо-запада - ул. Балаклавская, с юга - ул. Ангарская; с северо-востока - промышленной территорией, участок 3 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 3225,46 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 4 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: с юго-запада - ул. Русская; северо-запада - ул. Балаклавская, с юга - ул. Ангарская; с северо-востока - промышленной территорией, участок 3 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 3225,46 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 5 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: с юго-запада - ул. Русская; северо-запада - ул. Балаклавская, с юга - ул. Ангарская; с северо-востока - промышленной территорией, участок 3 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 3211,26 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2092,78 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 256,68 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2349,46 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2403,8 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 316,98 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2720,78 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2154,46 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 265,44 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2419,9 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2154,46 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 265,44 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2419,9 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2059,1 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 251,2 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2310,3 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт «КРЫМГИИНТИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ВЕГА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102032696 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Карбон Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9201013013 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0007-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Региональное управление капитального строительства - «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7724312046 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2017 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 32-2-1-1-0034-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3257020572 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой микрорайон «Город мира» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК 08318017400 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора: договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 92Н/22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.04.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:0010306:0001342 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 29 088,00 квадратных метров |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды из асфальтобетонного однослойного покрытия, тротуары - тротуарная плитка отмостка - из бетона и тротуарной плитки |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Стоянки для автомашин расположены на расстоянии 15м от зданий |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для отдыха взрослого населения. Площадка оборудуется малыми архитектурными формами и элементами благоустройства в соответствии с ГОСТами по индивидуальному заказу |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров мусоросборников на расстоянии 20м от зданий на 3 контейнера |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Лиственные и хвойные деревья, декоративные кустарники, травяные газоны, цветники, применяемые в южных районах |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На расстоянии 15-50 м стоянка на 2 м/м для инвалидов, пониженный бортовой камень на пути следования МГН, пандусы на входе в здания |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено на основании ТУ от 27.09.2016 г. № 11/24, выданы МУП МОГО Симферополь Республики Крым "Горсвет", срок действия до декабря 2019 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадки для отдыха взрослого населения оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства в соответствии с ГОСТ по индивидуальному заказу |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 139 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 139 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102053978 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И3372/03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/004-2058-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3382034,58 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымгазсети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-539/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 518620 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|-----------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Севлифтсервис | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204558939 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 45 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 15 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 15 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | жилое помещение | 1 | 1 | 35,77 | 1 |
| 2 | жилое помещение | 1 | 1 | 59,51 | 2 |
| 3 | жилое помещение | 1 | 1 | 40,17 | 1 |
| 4 | жилое помещение | 1 | 1 | 42,17 | 1 |
| 5 | жилое помещение | 1 | 1 | 57,8 | 2 |
| 6 | жилое помещение | 2 | 1 | 35 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 7 | жилое помещение | 2 | 1 | 59,02 | 2 |
| 8 | жилое помещение | 2 | 1 | 39,4 | 1 |
| 9 | жилое помещение | 2 | 1 | 41,46 | 1 |
| 10 | жилое помещение | 2 | 1 | 57,29 | 2 |
| 11 | жилое помещение | 3 | 1 | 35 | 1 |
| 12 | жилое помещение | 3 | 1 | 59,02 | 2 |
| 13 | жилое помещение | 3 | 1 | 39,4 | 1 |
| 14 | жилое помещение | 3 | 1 | 41,46 | 1 |
| 15 | жилое помещение | 3 | 1 | 57,29 | 2 |
| 16 | жилое помещение | 4 | 1 | 35 | 1 |
| 17 | жилое помещение | 4 | 1 | 59,02 | 2 |
| 18 | жилое помещение | 4 | 1 | 39,4 | 1 |
| 19 | жилое помещение | 4 | 1 | 41,46 | 1 |
| 20 | жилое помещение | 4 | 1 | 57,29 | 2 |
| 21 | жилое помещение | 5 | 1 | 35 | 1 |
| 22 | жилое помещение | 5 | 1 | 59,02 | 2 |
| 23 | жилое помещение | 5 | 1 | 39,4 | 1 |
| 24 | жилое помещение | 5 | 1 | 41,46 | 1 |
| 25 | жилое помещение | 5 | 1 | 57,29 | 2 |
| 26 | жилое помещение | 6 | 1 | 35 | 1 |
| 27 | жилое помещение | 6 | 1 | 59,02 | 2 |
| 28 | жилое помещение | 6 | 1 | 39,4 | 1 |
| 29 | жилое помещение | 6 | 1 | 41,46 | 1 |
| 30 | жилое помещение | 6 | 1 | 57,29 | 2 |
| 31 | жилое помещение | 7 | 1 | 35 | 1 |
| 32 | жилое помещение | 7 | 1 | 59,02 | 2 |
| 33 | жилое помещение | 7 | 1 | 39,4 | 1 |
| 34 | жилое помещение | 7 | 1 | 41,46 | 1 |
| 35 | жилое помещение | 7 | 1 | 57,29 | 2 |
| 36 | жилое помещение | 8 | 1 | 35 | 1 |
| 37 | жилое помещение | 8 | 1 | 59,02 | 2 |
| 38 | жилое помещение | 8 | 1 | 39,4 | 1 |
| 39 | жилое помещение | 8 | 1 | 41,46 | 1 |
| 40 | жилое помещение | 8 | 1 | 57,29 | 2 |
| 41 | жилое помещение | 9 | 1 | 35 | 1 |
| 42 | жилое помещение | 9 | 1 | 59,02 | 2 |
| 43 | жилое помещение | 9 | 1 | 39,4 | 1 |
| 44 | жилое помещение | 9 | 1 | 41,46 | 1 |
| 45 | жилое помещение | 9 | 1 | 57,29 | 2 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|---|-----------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | офис № 1 нежилое | цокольный | 1 | 84,91 | тамбур | 6,08 |
| | | | | | туалет | 3,3 |
| | | | | | офисное помещение | 75,53 |
| 2 | офис № 2 нежилое | цокольный | 1 | 57,11 | тамбур | 5,93 |
| | | | | | туалет | 4,34 |
| | | | | | офисное помещение | 46,84 |
| 3 | офис № 3 нежилое | цокольный | 1 | 72,01 | тамбур | 6,14 |
| | | | | | туалет | 3,39 |
| | | | | | офисное помещение | 62,48 |
| 010 | Подсобное помещение индивидуального пользования | цокольный | 1 | 5,2 | | |
| 011 | Подсобное помещение индивидуального пользования | цокольный | 1 | 2,8 | | |
| 012 | Подсобное помещение индивидуального пользования | цокольный | 1 | 7,47 | | |
| 129 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 1 | 1 | 3,02 | | |
| 229 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 2 | 1 | 3,02 | | |
| 329 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3 | 1 | 3,02 | | |
| 429 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4 | 1 | 3,02 | | |
| 529 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 5 | 1 | 3,02 | | |
| 629 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 6 | 1 | 3,02 | | |
| 729 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 7 | 1 | 3,02 | | |
| 829 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 8 | 1 | 3,02 | | |
| 929 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 9 | 1 | 3,02 | | |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | |

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | |
|--|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | электрощитовая | цокольный этаж | техническое | 6.14 |
| 2 | Помещение уборочного инвентаря | цокольный этаж | техническое | 3.34 |
| 3 | водомерный узел | цокольный этаж | техническое | 4.71 |
| 4 | коридор | цокольный этаж | общего пользования | 38.84 |
| 5 | коридор | первый этаж | общего пользования | 31.05 |
| 6 | лестничная клетка | первый этаж | общего пользования | 13.76 |
| 7 | лифтовая шахта | первый этаж | общего пользования | 4.72 |
| 8 | коридор | второй этаж | общего пользования | 31.06 |
| 9 | лестничная клетка | второй этаж | общего пользования | 13.75 |
| 10 | балкон | второй этаж | общего пользования | 2.25 |
| 11 | коридор | третий этаж | общего пользования | 31.06 |
| 12 | лестничная клетка | третий этаж | общего пользования | 13.75 |
| 13 | балкон | третий этаж | общего пользования | 2.25 |
| 14 | коридор | четвертый этаж | общего пользования | 31.06 |
| 15 | лестничная клетка | четвертый этаж | общего пользования | 13.75 |
| 16 | балкон | четвертый этаж | общего пользования | 2.25 |
| 17 | коридор | пятый этаж | общего пользования | 31.06 |
| 18 | лестничная клетка | пятый этаж | общего пользования | 13.75 |
| 19 | балкон | пятый этаж | общего пользования | 2.25 |
| 20 | коридор | шестой этаж | общего пользования | 31.06 |
| 21 | лестничная клетка | шестой этаж | общего пользования | 13.75 |
| 22 | балкон | шестой этаж | общего пользования | 2.25 |
| 23 | коридор | седьмой этаж | общего пользования | 31.06 |
| 24 | лестничная клетка | седьмой этаж | общего пользования | 13.75 |
| 25 | балкон | седьмой этаж | общего пользования | 2.25 |
| 26 | коридор | восьмой этаж | общего пользования | 31.06 |
| 27 | лестничная клетка | восьмой этаж | общего пользования | 13.75 |
| 28 | балкон | восьмой этаж | общего пользования | 2.25 |
| 29 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 31.06 |
| 30 | лестничная клетка | девятый этаж | общего пользования | 13.75 |
| 31 | балкон | девятый этаж | общего пользования | 2.25 |
| 32 | лестничная клетка | чердак | общего пользования | 14.01 |
| 33 | балкон | чердак | общего пользования | 2.25 |
| 34 | лестничная клетка | кровля | общего пользования | 14.04 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|--|--|---|---|
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
| 1 | Электрощитовая | ВУ, ВРУ, АВР | Распределение электроэнергии по потребителям ПК и жилых домов |
| 2 | Электрощитовая | Вентилятор осевой 125 МВТН Л пресс «Вентс» (или аналог) | Вентиляция электрощитовой |
| 3 | Электрощитовая | Электрореконвектор С2N05 «НОВО» (или аналог) | Отопление электрощитовой |
| 4 | Водомерный узел | Вентилятор осевой 125 МВТН Л пресс «Вентс» (или аналог) | Вентиляция водомерного узла |
| 5 | Водомерный узел | Электрореконвектор С2N05 «НОВО» (или аналог) | Отопление водомерного узла |
| 6 | Помещение уборочного инвентаря | Вентилятор осевой 125 МВТН Л пресс «Вентс» (или аналог) | Вентиляция помещения уборочного инвентаря |
| 7 | Помещение уборочного инвентаря | Электрореконвектор С2N05 «НОВО» (или аналог) | Отопление помещения уборочного инвентаря |
| 8 | Кровля, поэтажные коридоры жилого дома | Вентилятор КРОВ61-071-ДУ "Вега", клапаны КПУ-1Н-3-Н-700x450 "Вега" | Противопожарная вентиляция |
| 9 | Кровля жилого дома | Вентилятор ОСА 201-080-ПД-00550/4-У2 "Вега" | Противопожарная вентиляция |
| 10 | Поэтажные коридоры жилого дома | Электромеханический привод для распашных дверей GEZE Slimdrive EMD-F «GEZE» | Противопожарная вентиляция |
| 11 | Помещение уборочного инвентаря | Электрический водонагреватель 10л | ГВС |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|---|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 489067788 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:0010306:0001342 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РНКБ Банк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | | Номер расчетного счета: 40702810740150001269 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор (возобновляемая кредитная линия) |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Российский Национальный Коммерческий Банк |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7701105460 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 30000000 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.02.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: - |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 288066342 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт «КРЫМГИИИТИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ВЕГА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102032696 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Карбон Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9201013013 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0007-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Региональное управление капитального строительства - «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7724312046 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2017 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 32-2-1-1-0034-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3257020572 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой микрорайон «Город мира» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК 08318017400 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора: договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 92Н/22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.04.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:0010306:0001342 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 29 088,00 квадратных метров |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды из асфальтобетонного однослойного покрытия, тротуары - тротуарная плитка отмостка - из бетона и тротуарной плитки |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Стоянки для автомашин расположены на расстоянии 15м от зданий |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для отдыха взрослого населения. Площадка оборудуется малыми архитектурными формами и элементами благоустройства в соответствии с ГОСТами по индивидуальному заказу |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров мусоросборников на расстоянии 20м от зданий на 3 контейнера |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Лиственные и хвойные деревья, декоративные кустарники, травяные газоны, цветники, применяемые в южных районах |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На расстоянии 15-50 м стоянка на 2 м/м для инвалидов, пониженный бортовой камень на пути следования МГН, пандусы на входе в здания |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено на основании ТУ от 27.09.2016 г. № 11/24, выданы МУП МОГО Симферополь Республики Крым "Горсвет", срок действия до декабря 2019 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадки для отдыха взрослого населения оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства в соответствии с ГОСТ по индивидуальному заказу |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 139 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 139 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102053978 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И3372/03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/004-2058-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3382034,58 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымгазсети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-539/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 518620 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|-----------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Севлифтсервис | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204558939 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 54 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 14 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 14 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | жилое помещение | 1 | 1 | 59,39 | 2 |
| 2 | жилое помещение | 1 | 1 | 36,13 | 1 |
| 3 | жилое помещение | 1 | 1 | 39,82 | 1 |
| 4 | жилое помещение | 1 | 1 | 39,82 | 1 |
| 5 | жилое помещение | 1 | 1 | 36,13 | 1 |
| 6 | жилое помещение | 1 | 1 | 59,39 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 7 | жилое помещение | 2 | 1 | 59,12 | 2 |
| 8 | жилое помещение | 2 | 1 | 35,37 | 1 |
| 9 | жилое помещение | 2 | 1 | 38,83 | 1 |
| 10 | жилое помещение | 2 | 1 | 38,83 | 1 |
| 11 | жилое помещение | 2 | 1 | 35,37 | 1 |
| 12 | жилое помещение | 2 | 1 | 59,12 | 2 |
| 13 | жилое помещение | 3 | 1 | 59,12 | 2 |
| 14 | жилое помещение | 3 | 1 | 35,37 | 1 |
| 15 | жилое помещение | 3 | 1 | 38,83 | 1 |
| 16 | жилое помещение | 3 | 1 | 38,83 | 1 |
| 17 | жилое помещение | 3 | 1 | 35,37 | 1 |
| 18 | жилое помещение | 3 | 1 | 59,12 | 2 |
| 19 | жилое помещение | 4 | 1 | 59,12 | 2 |
| 20 | жилое помещение | 4 | 1 | 35,37 | 1 |
| 21 | жилое помещение | 4 | 1 | 38,83 | 1 |
| 22 | жилое помещение | 4 | 1 | 38,83 | 1 |
| 23 | жилое помещение | 4 | 1 | 35,37 | 1 |
| 24 | жилое помещение | 4 | 1 | 59,12 | 2 |
| 25 | жилое помещение | 5 | 1 | 59,12 | 2 |
| 26 | жилое помещение | 5 | 1 | 35,37 | 1 |
| 27 | жилое помещение | 5 | 1 | 38,83 | 1 |
| 28 | жилое помещение | 5 | 1 | 38,83 | 1 |
| 29 | жилое помещение | 5 | 1 | 35,37 | 1 |
| 30 | жилое помещение | 5 | 1 | 59,12 | 2 |
| 31 | жилое помещение | 6 | 1 | 59,12 | 2 |
| 32 | жилое помещение | 6 | 1 | 35,37 | 1 |
| 33 | жилое помещение | 6 | 1 | 38,83 | 1 |
| 34 | жилое помещение | 6 | 1 | 38,83 | 1 |
| 35 | жилое помещение | 6 | 1 | 35,37 | 1 |
| 36 | жилое помещение | 6 | 1 | 59,12 | 2 |
| 37 | жилое помещение | 7 | 1 | 59,12 | 2 |
| 38 | жилое помещение | 7 | 1 | 35,37 | 1 |
| 39 | жилое помещение | 7 | 1 | 38,83 | 1 |
| 40 | жилое помещение | 7 | 1 | 38,83 | 1 |
| 41 | жилое помещение | 7 | 1 | 35,37 | 1 |
| 42 | жилое помещение | 7 | 1 | 59,12 | 2 |
| 43 | жилое помещение | 8 | 1 | 59,12 | 2 |
| 44 | жилое помещение | 8 | 1 | 35,37 | 1 |
| 45 | жилое помещение | 8 | 1 | 38,83 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 46 | жилое помещение | 8 | 1 | 38,83 | 1 |
| 47 | жилое помещение | 8 | 1 | 35,37 | 1 |
| 48 | жилое помещение | 8 | 1 | 59,12 | 2 |
| 49 | жилое помещение | 9 | 1 | 59,12 | 2 |
| 50 | жилое помещение | 9 | 1 | 35,37 | 1 |
| 51 | жилое помещение | 9 | 1 | 38,83 | 1 |
| 52 | жилое помещение | 9 | 1 | 38,83 | 1 |
| 53 | жилое помещение | 9 | 1 | 35,37 | 1 |
| 54 | жилое помещение | 9 | 1 | 59,12 | 2 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|---|-----------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | офис № 1 нежилое | цокольный | 1 | 101,79 | тамбур | 5,13 |
| | | | | | туалет | 5,84 |
| | | | | | офисное помещение | 90,82 |
| 2 | офис № 2 нежилое | цокольный | 1 | 41,28 | тамбур | 4,24 |
| | | | | | туалет | 3,55 |
| | | | | | офисное помещение | 33,49 |
| 3 | офис № 3 нежилое | цокольный | 1 | 40,5 | тамбур | 5,96 |
| | | | | | туалет | 4,63 |
| | | | | | офисное помещение | 29,91 |
| 4 | офис № 4 нежилое | цокольный | 1 | 97,83 | тамбур | 5,13 |
| | | | | | туалет | 3,51 |
| | | | | | офисное помещение | 89,19 |
| 013 | Подсобное помещение индивидуального пользования | цокольный | 1 | 6,22 | | |
| 134 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 1 | 1 | 3,12 | | |
| 235 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 2 | 1 | 3,28 | | |
| 335 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3 | 1 | 3,28 | | |
| 435 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4 | 1 | 3,28 | | |
| 535 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 5 | 1 | 3,28 | | |
| 635 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 6 | 1 | 3,28 | | |

| | | | | | | |
|-----|---|---|---|------|--|--|
| 735 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 7 | 1 | 3,28 | | |
| 835 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 8 | 1 | 3,28 | | |
| 935 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 9 | 1 | 3,28 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | помещение уборочного инвентаря | цокольный этаж | техническое | 2.31 |
| 2 | водомерный узел | цокольный этаж | техническое | 5.09 |
| 3 | электрощитовая | цокольный этаж | техническое | 11.77 |
| 4 | коридор | цокольный этаж | общего пользования | 31.98 |
| 5 | коридор | первый этаж | общего пользования | 37.89 |
| 6 | лестничная клетка | первый этаж | общего пользования | 13.86 |
| 7 | лифтовая шахта | первый этаж | общего пользования | 4.72 |
| 8 | коридор | второй этаж | общего пользования | 37.86 |
| 9 | лестничная клетка | второй этаж | общего пользования | 13.86 |
| 10 | балкон | второй этаж | общего пользования | 2.33 |
| 11 | коридор | третий этаж | общего пользования | 37.86 |
| 12 | лестничная клетка | третий этаж | общего пользования | 13.86 |
| 13 | балкон | третий этаж | общего пользования | 2.33 |
| 14 | коридор | четвертый этаж | общего пользования | 37.86 |
| 15 | лестничная клетка | четвертый этаж | общего пользования | 13.86 |
| 16 | балкон | четвертый этаж | общего пользования | 2.33 |
| 17 | коридор | пятый этаж | общего пользования | 37.86 |
| 18 | лестничная клетка | пятый этаж | общего пользования | 13.86 |
| 19 | балкон | пятый этаж | общего пользования | 2.33 |
| 20 | коридор | шестой этаж | общего пользования | 37.86 |
| 21 | лестничная клетка | шестой этаж | общего пользования | 13.86 |
| 22 | балкон | шестой этаж | общего пользования | 2.33 |
| 23 | коридор | седьмой этаж | общего пользования | 37.86 |
| 24 | лестничная клетка | седьмой этаж | общего пользования | 13.86 |
| 25 | балкон | седьмой этаж | общего пользования | 2.33 |
| 26 | коридор | восьмой этаж | общего пользования | 37.86 |
| 27 | лестничная клетка | восьмой этаж | общего пользования | 13.86 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------|--------------------|-------|
| 28 | балкон | восьмой этаж | общего пользования | 2.33 |
| 29 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 37.86 |
| 30 | лестничная клетка | девятый этаж | общего пользования | 13.86 |
| 31 | балкон | девятый этаж | общего пользования | 2.33 |
| 32 | лестничная клетка | чердак | общего пользования | 14.1 |
| 33 | балкон | чердак | общего пользования | 2.33 |
| 34 | лестничная клетка | кровля | общего пользования | 14.3 |

| | | | | |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|------|--|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|--|---|---|
| 1 | Электрощитовая | ВУ, ВРУ, АВР | Распределение электроэнергии по потребителям ПК и жилых домов |
| 2 | Электрощитовая | Вентилятор осевой ВЕНТС ТТ ПРО 100«Вентс» (или аналог) | Вентиляция электрощитовой |
| 3 | Электрощитовая | Электроконвектор С4Е 05 «НОВО» (или аналог) | Отопление электрощитовой |
| 4 | Водомерный узел | Вентилятор осевой ВЕНТС ТТ ПРО 100«Вентс» (или аналог) | Вентиляция водомерного узла |
| 5 | Водомерный узел | Электроконвектор С4Е 05 «НОВО» (или аналог) | Отопление водомерного узла |
| 6 | Помещение уборочного инвентаря | Электроконвектор К4Н05 «НОВО» (или аналог) | Отопление помещения уборочного инвентаря |
| 7 | Кровля, поэтажные коридоры жилого дома | Вентилятор КРОВ61-071-ДУ "Вега", клапаны КПУ-1Н-3-Н-700x450 "Вега" | Противопожарная вентиляция |
| 8 | Кровля жилого дома | Вентилятор ОСА 201-080-ПД-00550/4-У2 "Вега" | Противопожарная вентиляция |
| 9 | Поэтажные коридоры жилого дома | Электромеханический привод для распашных дверей GEZE Slimdrive EMD-F «GEZE» | Противопожарная вентиляция |
| 10 | Помещение уборочного инвентаря | Электрический водонагреватель 10л | ГВС |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|----------|--|--------|---|
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 489067788 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:0010306:0001342 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | | Наименование банка: РНКБ Банк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810740150001269 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор (возобновляемая кредитная линия) |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Российский Национальный Коммерческий Банк |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7701105460 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 30000000 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.02.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: - |

| | | |
|--|--------|---|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 288066342 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

Объект №3

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт «КРЫМГИИНТИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ВЕГА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102032696 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Карбон Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9201013013 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0007-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Региональное управление капитального строительства - «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7724312046 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2017 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 32-2-1-1-0034-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3257020572 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой микрорайон «Город мира» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК 08318017400 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора: договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 92Н/22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.04.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:0010306:0001342 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 29 088,00 квадратных метров |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды из асфальтобетонного однослойного покрытия, тротуары - тротуарная плитка отмостка - из бетона и тротуарной плитки |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Стоянки для автомашин расположены на расстоянии 15м от зданий |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для отдыха взрослого населения. Площадка оборудуется малыми архитектурными формами и элементами благоустройства в соответствии с ГОСТами по индивидуальному заказу |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров мусоросборников на расстоянии 20м от зданий на 3 контейнера |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Лиственные и хвойные деревья, декоративные кустарники, травяные газоны, цветники, применяемые в южных районах |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На расстоянии 15-50 м стоянка на 2 м/м для инвалидов, пониженный бортовой камень на пути следования МГН, пандусы на входе в здания |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено на основании ТУ от 27.09.2016 г. № 11/24, выданы МУП МОГО Симферополь Республики Крым "Горсвет", срок действия до декабря 2019 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадки для отдыха взрослого населения оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства в соответствии с ГОСТ по индивидуальному заказу |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 139 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 139 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102053978 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИЗ372/03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/004-2058-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3382034,58 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымгазсети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-539/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 518620 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|-----------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Севлифтсервис | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204558939 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 36 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 15 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 15 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | жилое помещение | 1 | 1 | 79,91 | 2 |
| 2 | жилое помещение | 1 | 1 | 61,73 | 2 |
| 3 | жилое помещение | 1 | 1 | 42,22 | 1 |
| 4 | жилое помещение | 1 | 1 | 57,8 | 2 |
| 5 | жилое помещение | 2 | 1 | 79,39 | 2 |
| 6 | жилое помещение | 2 | 1 | 60,96 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 7 | жилое помещение | 2 | 1 | 41,46 | 1 |
| 8 | жилое помещение | 2 | 1 | 57,29 | 2 |
| 9 | жилое помещение | 3 | 1 | 79,39 | 2 |
| 10 | жилое помещение | 3 | 1 | 60,96 | 2 |
| 11 | жилое помещение | 3 | 1 | 41,46 | 1 |
| 12 | жилое помещение | 3 | 1 | 57,29 | 2 |
| 13 | жилое помещение | 4 | 1 | 79,39 | 2 |
| 14 | жилое помещение | 4 | 1 | 60,96 | 2 |
| 15 | жилое помещение | 4 | 1 | 41,46 | 1 |
| 16 | жилое помещение | 4 | 1 | 57,29 | 2 |
| 17 | жилое помещение | 5 | 1 | 79,39 | 2 |
| 18 | жилое помещение | 5 | 1 | 60,96 | 2 |
| 19 | жилое помещение | 5 | 1 | 41,46 | 1 |
| 20 | жилое помещение | 5 | 1 | 57,29 | 2 |
| 21 | жилое помещение | 6 | 1 | 79,39 | 2 |
| 22 | жилое помещение | 6 | 1 | 60,96 | 2 |
| 23 | жилое помещение | 6 | 1 | 41,46 | 1 |
| 24 | жилое помещение | 6 | 1 | 57,29 | 2 |
| 25 | жилое помещение | 7 | 1 | 79,39 | 2 |
| 26 | жилое помещение | 7 | 1 | 60,96 | 2 |
| 27 | жилое помещение | 7 | 1 | 41,46 | 1 |
| 28 | жилое помещение | 7 | 1 | 57,29 | 2 |
| 29 | жилое помещение | 8 | 1 | 79,39 | 2 |
| 30 | жилое помещение | 8 | 1 | 60,96 | 2 |
| 31 | жилое помещение | 8 | 1 | 41,46 | 1 |
| 32 | жилое помещение | 8 | 1 | 57,29 | 2 |
| 33 | жилое помещение | 9 | 1 | 79,39 | 2 |
| 34 | жилое помещение | 9 | 1 | 60,96 | 2 |
| 35 | жилое помещение | 9 | 1 | 41,46 | 1 |
| 36 | жилое помещение | 9 | 1 | 57,29 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|------------------|-----------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | офис № 1 нежилое | Цокольный | 1 | 84,72 | тамбур | 6,13 |
| | | | | | туалет | 3,3 |
| | | | | | офисное помещение | 75,29 |
| 2 | офис № 2 нежилое | Цокольный | 1 | 62,42 | тамбур | 5,81 |

| | | | | | | |
|-----|---|-----------|---|-------|-------------------|-------|
| | | | | | туалет | 3,85 |
| | | | | | офисное помещение | 52,76 |
| 3 | офис № 3 нежилое | Цокольный | 1 | 76,31 | тамбур | 5,85 |
| | | | | | туалет | 3,39 |
| | | | | | офисное помещение | 67,07 |
| 010 | подсобное помещение индивидуального пользования | цокольный | 1 | 5,2 | | |
| 011 | подсобное помещение индивидуального пользования | цокольный | 1 | 2,8 | | |
| 012 | подсобное помещение индивидуального пользования | цокольный | 1 | 7,44 | | |
| 125 | подсобное помещение индивидуального пользования | 1 | 1 | 2,95 | | |
| 225 | подсобное помещение индивидуального пользования | 2 | 1 | 2,95 | | |
| 325 | подсобное помещение индивидуального пользования | 3 | 1 | 2,95 | | |
| 425 | подсобное помещение индивидуального пользования | 4 | 1 | 2,95 | | |
| 525 | подсобное помещение индивидуального пользования | 5 | 1 | 2,95 | | |
| 625 | подсобное помещение индивидуального пользования | 6 | 1 | 2,95 | | |
| 725 | подсобное помещение индивидуального пользования | 7 | 1 | 2,95 | | |
| 825 | подсобное помещение индивидуального пользования | 8 | 1 | 2,95 | | |
| 925 | подсобное помещение индивидуального пользования | 9 | 1 | 2,95 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | электрощитовая | цокольный этаж | техническое | 6.14 |
| 2 | помещение уборочного инвентаря | цокольный этаж | техническое | 3.34 |
| 3 | водомерный узел | цокольный этаж | техническое | 4.71 |
| 4 | коридор | цокольный этаж | общего пользования | 38.88 |
| 5 | коридор | первый этаж | общего пользования | 29.32 |
| 6 | лестничная клетка | первый этаж | общего пользования | 13.75 |

| | | | | |
|----|-------------------|----------------|--------------------|-------|
| 7 | лифтовая шахта | первый этаж | общего пользования | 4.72 |
| 8 | коридор | второй этаж | общего пользования | 29.32 |
| 9 | лестничная клетка | второй этаж | общего пользования | 13.75 |
| 10 | балкон | второй этаж | общего пользования | 2.25 |
| 11 | коридор | третий этаж | общего пользования | 29.32 |
| 12 | лестничная клетка | третий этаж | общего пользования | 13.75 |
| 13 | балкон | третий этаж | общего пользования | 2.25 |
| 14 | коридор | четвертый этаж | общего пользования | 29.32 |
| 15 | лестничная клетка | четвертый этаж | общего пользования | 13.75 |
| 16 | балкон | четвертый этаж | общего пользования | 2.25 |
| 17 | коридор | пятый этаж | общего пользования | 29.32 |
| 18 | лестничная клетка | пятый этаж | общего пользования | 13.75 |
| 19 | балкон | пятый этаж | общего пользования | 2.25 |
| 20 | коридор | шестой этаж | общего пользования | 29.32 |
| 21 | лестничная клетка | шестой этаж | общего пользования | 13.75 |
| 22 | балкон | шестой этаж | общего пользования | 2.25 |
| 23 | коридор | седьмой этаж | общего пользования | 29.32 |
| 24 | лестничная клетка | седьмой этаж | общего пользования | 13.75 |
| 25 | балкон | седьмой этаж | общего пользования | 2.25 |
| 26 | коридор | восьмой этаж | общего пользования | 29.32 |
| 27 | лестничная клетка | восьмой этаж | общего пользования | 13.75 |
| 28 | балкон | восьмой этаж | общего пользования | 2.25 |
| 29 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 29.32 |
| 30 | лестничная клетка | девятый этаж | общего пользования | 13.75 |
| 31 | балкон | девятый этаж | общего пользования | 2.25 |
| 32 | лестничная клетка | чердак | общего пользования | 14.04 |
| 33 | балкон | чердак | общего пользования | 2.26 |
| 34 | лестничная клетка | кровля | общего пользования | 14.04 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|---|---|
| 1 | Электрощитовая | ВУ, ВРУ, АВР | Распределение электроэнергии по потребителям ПК и жилых домов |
| 2 | Электрощитовая | Вентилятор осевой 125 МВТН Л пресс «Вентс» (или аналог) | Вентиляция электрощитовой |
| 3 | Электрощитовая | Электрореконвектор С2N05 «НОВО» (или аналог) | Отопление электрощитовой |

| | | | |
|--|--|---|---|
| 4 | Водомерный узел | Вентилятор осевой 125 МВТН Л пресс «Вентс» (или аналог) | Вентиляция водомерного узла |
| 5 | Водомерный узел | Электродвигатель С2N05 «НОВО» (или аналог) | Отопление водомерного узла |
| 6 | Помещение уборочного инвентаря | Вентилятор осевой 125 МВТН Л пресс «Вентс» (или аналог) | Вентиляция помещения уборочного инвентаря |
| 7 | Помещение уборочного инвентаря | Электродвигатель С2N05 «НОВО» (или аналог) | Отопление помещения уборочного инвентаря |
| 8 | Кровля, поэтажные коридоры жилого дома | Вентилятор КРОВ61-071-ДУ "Вега", клапаны КПУ-1Н-3-Н-700x450 "Вега" | Противопожарная вентиляция |
| 9 | Кровля жилого дома | Вентилятор ОСА 201-080-ПД-00550/4-У2 "Вега" | Противопожарная вентиляция |
| 10 | Поэтажные коридоры жилого дома | Электромеханический привод для распашных дверей GEZE Slimdrive EMD-F «GEZE» | Противопожарная вентиляция |
| 11 | Помещение уборочного инвентаря | Электрический водонагреватель 10л | ГВС |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 489067788 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:0010306:0001342 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РНКБ Банк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810740150001269 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |

| | | |
|--|--------|--|
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор (возобновляемая кредитная линия) |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Российский Национальный Коммерческий Банк |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7701105460 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 30000000 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.02.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: - |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 288066342 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №4

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт «КРЫМГИИНТИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ВЕГА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102032696 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Карбон Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9201013013 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0007-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Региональное управление капитального строительства - «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7724312046 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2017 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 32-2-1-1-0034-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3257020572 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой микрорайон «Город мира» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК 08318017400 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора: договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 92Н/22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.04.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:0010306:0001342 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 29 088,00 квадратных метров |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды из асфальтобетонного однослойного покрытия, тротуары - тротуарная плитка отмостка - из бетона и тротуарной плитки |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Стоянки для автомашин расположены на расстоянии 15м от зданий |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для отдыха взрослого населения. Площадка оборудуется малыми архитектурными формами и элементами благоустройства в соответствии с ГОСТами по индивидуальному заказу |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров мусоросборников на расстоянии 20м от зданий на 3 контейнера |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Лиственные и хвойные деревья, декоративные кустарники, травяные газоны, цветники, применяемые в южных районах |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На расстоянии 15-50 м стоянка на 2 м/м для инвалидов, пониженный бортовой камень на пути следования МГН, пандусы на входе в здания |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено на основании ТУ от 27.09.2016 г. № 11/24, выданы МУП МОГО Симферополь Республики Крым "Горсвет", срок действия до декабря 2019 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадки для отдыха взрослого населения оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства в соответствии с ГОСТ по индивидуальному заказу |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 139 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 139 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102053978 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И3372/03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/004-2058-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3382034,58 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымгазсети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-539/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 518620 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|-----------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Севлифтсервис | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204558939 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 36 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 15 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 15 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | жилое помещение | 1 | 1 | 79,91 | 2 |
| 2 | жилое помещение | 1 | 1 | 61,73 | 2 |
| 3 | жилое помещение | 1 | 1 | 42,22 | 1 |
| 4 | жилое помещение | 1 | 1 | 57,8 | 2 |
| 5 | жилое помещение | 2 | 1 | 79,39 | 2 |
| 6 | жилое помещение | 2 | 1 | 60,96 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 7 | жилое помещение | 2 | 1 | 41,46 | 1 |
| 8 | жилое помещение | 2 | 1 | 57,29 | 2 |
| 9 | жилое помещение | 3 | 1 | 79,39 | 2 |
| 10 | жилое помещение | 3 | 1 | 60,96 | 2 |
| 11 | жилое помещение | 3 | 1 | 41,46 | 1 |
| 12 | жилое помещение | 3 | 1 | 57,29 | 2 |
| 13 | жилое помещение | 4 | 1 | 79,39 | 2 |
| 14 | жилое помещение | 4 | 1 | 60,96 | 2 |
| 15 | жилое помещение | 4 | 1 | 41,46 | 1 |
| 16 | жилое помещение | 4 | 1 | 57,29 | 2 |
| 17 | жилое помещение | 5 | 1 | 79,39 | 2 |
| 18 | жилое помещение | 5 | 1 | 60,96 | 2 |
| 19 | жилое помещение | 5 | 1 | 41,46 | 1 |
| 20 | жилое помещение | 5 | 1 | 57,29 | 2 |
| 21 | жилое помещение | 6 | 1 | 79,39 | 2 |
| 22 | жилое помещение | 6 | 1 | 60,96 | 2 |
| 23 | жилое помещение | 6 | 1 | 41,46 | 1 |
| 24 | жилое помещение | 6 | 1 | 57,29 | 2 |
| 25 | жилое помещение | 7 | 1 | 79,39 | 2 |
| 26 | жилое помещение | 7 | 1 | 60,96 | 2 |
| 27 | жилое помещение | 7 | 1 | 41,46 | 1 |
| 28 | жилое помещение | 7 | 1 | 57,29 | 2 |
| 29 | жилое помещение | 8 | 1 | 79,39 | 2 |
| 30 | жилое помещение | 8 | 1 | 60,96 | 2 |
| 31 | жилое помещение | 8 | 1 | 41,46 | 1 |
| 32 | жилое помещение | 8 | 1 | 57,29 | 2 |
| 33 | жилое помещение | 9 | 1 | 79,39 | 2 |
| 34 | жилое помещение | 9 | 1 | 60,96 | 2 |
| 35 | жилое помещение | 9 | 1 | 41,46 | 1 |
| 36 | жилое помещение | 9 | 1 | 57,29 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|------------------|-----------|-------------------|-----------------------|--------------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | офис № 1 нежилое | цокольный | 1 | 84,72 | тамбур | 6,13 |
| | | | | | туалет | 3,3 |
| | | | | | офисное помещение | 75,29 |
| 2 | офис № 2 нежилое | цокольный | 1 | 62,42 | тамбур | 5,81 |

| | | | | | | |
|-----|---|-----------|---|-------|-------------------|-------|
| | | | | | туалет | 3,85 |
| | | | | | офисное помещение | 52,76 |
| 3 | офис № 3 нежилое | цокольный | 1 | 76,31 | тамбур | 5,85 |
| | | | | | туалет | 3,39 |
| | | | | | офисное помещение | 67,07 |
| 010 | подсобное помещение индивидуального пользования | цокольный | 1 | 5,2 | | |
| 011 | подсобное помещение индивидуального пользования | цокольный | 1 | 2,8 | | |
| 012 | подсобное помещение индивидуального пользования | цокольный | 1 | 7,44 | | |
| 125 | подсобное помещение индивидуального пользования | 1 | 1 | 2,95 | | |
| 225 | подсобное помещение индивидуального пользования | 2 | 1 | 2,95 | | |
| 325 | подсобное помещение индивидуального пользования | 3 | 1 | 2,95 | | |
| 425 | подсобное помещение индивидуального пользования | 4 | 1 | 2,95 | | |
| 525 | подсобное помещение индивидуального пользования | 5 | 1 | 2,95 | | |
| 625 | подсобное помещение индивидуального пользования | 6 | 1 | 2,95 | | |
| 725 | подсобное помещение индивидуального пользования | 7 | 1 | 2,95 | | |
| 825 | подсобное помещение индивидуального пользования | 8 | 1 | 2,95 | | |
| 925 | подсобное помещение индивидуального пользования | 9 | 1 | 2,95 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | электрощитовая | цокольный этаж | техническое | 6.14 |
| 2 | помещение уборочного инвентаря | цокольный этаж | техническое | 3.34 |
| 3 | водомерный узел | цокольный этаж | техническое | 4.71 |
| 4 | коридор | цокольный этаж | общего пользования | 38.88 |
| 5 | коридор | первый этаж | общего пользования | 29.32 |
| 6 | лестничная клетка | первый этаж | общего пользования | 13.75 |

| | | | | |
|----|-------------------|----------------|--------------------|-------|
| 7 | лифтовая шахта | первый этаж | общего пользования | 4.72 |
| 8 | коридор | второй этаж | общего пользования | 29.32 |
| 9 | лестничная клетка | второй этаж | общего пользования | 13.75 |
| 10 | балкон | второй этаж | общего пользования | 2.25 |
| 11 | коридор | третий этаж | общего пользования | 29.32 |
| 12 | лестничная клетка | третий этаж | общего пользования | 13.75 |
| 13 | балкон | третий этаж | общего пользования | 2.25 |
| 14 | коридор | четвертый этаж | общего пользования | 29.32 |
| 15 | лестничная клетка | четвертый этаж | общего пользования | 13.75 |
| 16 | балкон | четвертый этаж | общего пользования | 2.25 |
| 17 | коридор | пятый этаж | общего пользования | 29.32 |
| 18 | лестничная клетка | пятый этаж | общего пользования | 13.75 |
| 19 | балкон | пятый этаж | общего пользования | 2.25 |
| 20 | коридор | шестой этаж | общего пользования | 29.32 |
| 21 | лестничная клетка | шестой этаж | общего пользования | 13.75 |
| 22 | балкон | шестой этаж | общего пользования | 2.25 |
| 23 | коридор | седьмой этаж | общего пользования | 29.32 |
| 24 | лестничная клетка | седьмой этаж | общего пользования | 13.75 |
| 25 | балкон | седьмой этаж | общего пользования | 2.25 |
| 26 | коридор | восьмой этаж | общего пользования | 29.32 |
| 27 | лестничная клетка | восьмой этаж | общего пользования | 13.75 |
| 28 | балкон | восьмой этаж | общего пользования | 2.25 |
| 29 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 29.32 |
| 30 | лестничная клетка | девятый этаж | общего пользования | 13.75 |
| 31 | балкон | девятый этаж | общего пользования | 2.25 |
| 32 | лестничная клетка | чердак | общего пользования | 14.04 |
| 33 | балкон | чердак | общего пользования | 2.26 |
| 34 | лестничная клетка | кровля | общего пользования | 14.04 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|---|---|
| 1 | Электрощитовая | ВУ, ВРУ, АВР | Распределение электроэнергии по потребителям ПК и жилых домов |
| 2 | Электрощитовая | Вентилятор осевой 125 МВТН Л пресс «Вентс» (или аналог) | Вентиляция электрощитовой |
| 3 | Электрощитовая | Электрореконвектор С2N05 «NOBO» (или аналог) | Отопление электрощитовой |

| | | | |
|--|--|--|---|
| 4 | Водомерный узел | Вент илят ор осевой 125 МВТН Л пресс «Вент с» (или аналог) | Вент иляция водомерного узла |
| 5 | Водомерный узел | Элект роконвект ор С2N05 «НОВО» (или аналог) | От опление водомерного узла |
| 6 | Помещение уборочного инвент аря | Вент илят ор осевой 125 МВТН Л пресс «Вент с» (или аналог) | Вент иляция помещения уборочного инвент аря |
| 7 | Помещение уборочного инвент аря | Элект роконвект ор С2N05 «НОВО» (или аналог) | От опление помещения уборочного инвент аря |
| 8 | Кровля, поэтажные коридоры жилого дома | Вент илят ор КРОВ61-071-ДУ "Веза", клапаны КПУ-1Н-3-Н-700x450 "Веза" | Прот ивопожарная вент иляция |
| 9 | Кровля жилого дома | Вент илят ор ОСА 201-080-ПД-00550/4-У2 "Веза" | Прот ивопожарная вент иляция |
| 10 | Помещение уборочного инвент аря | Элект рический водонагреват ель 10л | ГВС |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 489067788 р. |

| | | |
|---|--------|--|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:0010306:0001342 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РНКБ Банк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810740150001269 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |

| | | |
|--|--------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор (возобновляемая кредитная линия) |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Российский Национальный Коммерческий Банк |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7701105460 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 30000000 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.02.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: - |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 288066342 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

Объект №5

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт «КРЫМГИИНТИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ВЕГА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102032696 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Карбон Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9201013013 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0007-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Региональное управление капитального строительства - «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7724312046 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2017 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 32-2-1-1-0034-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3257020572 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой микрорайон «Город мира» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК 08318017400 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора: договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 92Н/22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.04.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:0010306:0001342 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 29 088,00 квадратных метров |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды из асфальтобетонного однослойного покрытия, тротуары - тротуарная плитка отмостка - из бетона и тротуарной плитки |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Стоянки для автомашин расположены на расстоянии 15м от зданий |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для отдыха взрослого населения. Площадка оборудуется малыми архитектурными формами и элементами благоустройства в соответствии с ГОСТами по индивидуальному заказу |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров мусоросборников на расстоянии 20м от зданий на 3 контейнера |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Лиственные и хвойные деревья, декоративные кустарники, травяные газоны, цветники, применяемые в южных районах |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На расстоянии 15-50 м стоянка на 2 м/м для инвалидов, пониженный бортовой камень на пути следования МГН, пандусы на входе в здания |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено на основании ТУ от 27.09.2016 г. № 11/24, выданы МУП МОГО Симферополь Республики Крым "Горсвет", срок действия до декабря 2019 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадки для отдыха взрослого населения оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства в соответствии с ГОСТ по индивидуальному заказу |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 139 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 139 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102053978 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И3372/03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/004-2058-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3382034,58 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымгазсети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-539/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 518620 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|-----------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миранда-медиа | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Севлифтсервис | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204558939 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 36 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 15 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 15 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | жилое помещение | 1 | 1 | 79,9 | 2 |
| 2 | жилое помещение | 1 | 1 | 40,61 | 1 |
| 3 | жилое помещение | 1 | 1 | 38,09 | 1 |
| 4 | жилое помещение | 1 | 1 | 57,3 | 2 |
| 5 | жилое помещение | 2 | 1 | 79,39 | 2 |
| 6 | жилое помещение | 2 | 1 | 56,9 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 7 | жилое помещение | 2 | 1 | 37,32 | 1 |
| 8 | жилое помещение | 2 | 1 | 56,79 | 2 |
| 9 | жилое помещение | 3 | 1 | 79,39 | 2 |
| 10 | жилое помещение | 3 | 1 | 56,9 | 2 |
| 11 | жилое помещение | 3 | 1 | 37,32 | 1 |
| 12 | жилое помещение | 3 | 1 | 56,79 | 2 |
| 13 | жилое помещение | 4 | 1 | 79,39 | 2 |
| 14 | жилое помещение | 4 | 1 | 56,9 | 2 |
| 15 | жилое помещение | 4 | 1 | 37,32 | 1 |
| 16 | жилое помещение | 4 | 1 | 56,79 | 2 |
| 17 | жилое помещение | 5 | 1 | 79,39 | 2 |
| 18 | жилое помещение | 5 | 1 | 56,9 | 2 |
| 19 | жилое помещение | 5 | 1 | 37,32 | 1 |
| 20 | жилое помещение | 5 | 1 | 56,79 | 2 |
| 21 | жилое помещение | 6 | 1 | 79,39 | 2 |
| 22 | жилое помещение | 6 | 1 | 56,9 | 2 |
| 23 | жилое помещение | 6 | 1 | 37,32 | 1 |
| 24 | жилое помещение | 6 | 1 | 56,79 | 2 |
| 25 | жилое помещение | 7 | 1 | 79,39 | 2 |
| 26 | жилое помещение | 7 | 1 | 56,9 | 2 |
| 27 | жилое помещение | 7 | 1 | 37,32 | 1 |
| 28 | жилое помещение | 7 | 1 | 56,79 | 2 |
| 29 | жилое помещение | 8 | 1 | 79,39 | 2 |
| 30 | жилое помещение | 8 | 1 | 56,9 | 2 |
| 31 | жилое помещение | 8 | 1 | 37,32 | 1 |
| 32 | жилое помещение | 8 | 1 | 56,79 | 2 |
| 33 | жилое помещение | 9 | 1 | 79,39 | 2 |
| 34 | жилое помещение | 9 | 1 | 56,9 | 2 |
| 35 | жилое помещение | 9 | 1 | 37,32 | 1 |
| 36 | жилое помещение | 9 | 1 | 56,79 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|------------------|-----------|-------------------|-----------------------|--------------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | офис № 1 нежилое | Цокольный | 1 | 84,66 | тамбур | 5,88 |
| | | | | | туалет | 3,3 |
| | | | | | офисное помещение | 75,48 |
| 2 | офис № 2 нежилое | Цокольный | 1 | 120,23 | тамбур | 5,88 |

| | | | | | | |
|-----|---|-----------|---|------|-------------------|--------|
| | | | | | туалет | 3,39 |
| | | | | | офисное помещение | 110,96 |
| 007 | подсобное помещение индивидуального пользования | цокольный | 1 | 4,94 | | |
| 008 | подсобное помещение индивидуального пользования | цокольный | 1 | 2,8 | | |
| 009 | подсобное помещение индивидуального пользования | цокольный | 1 | 7,47 | | |
| 010 | подсобное помещение индивидуального пользования | цокольный | 1 | 3,92 | | |
| 123 | подсобное помещение индивидуального пользования | 1 | 1 | 3,02 | | |
| 225 | подсобное помещение индивидуального пользования | 2 | 1 | 3,02 | | |
| 325 | подсобное помещение индивидуального пользования | 3 | 1 | 3,02 | | |
| 425 | подсобное помещение индивидуального пользования | 4 | 1 | 3,02 | | |
| 525 | подсобное помещение индивидуального пользования | 5 | 1 | 3,02 | | |
| 625 | подсобное помещение индивидуального пользования | 6 | 1 | 3,02 | | |
| 725 | подсобное помещение индивидуального пользования | 7 | 1 | 3,02 | | |
| 825 | подсобное помещение индивидуального пользования | 8 | 1 | 3,02 | | |
| 925 | подсобное помещение индивидуального пользования | 9 | 1 | 3,02 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | коридор | цокольный этаж | общего пользования | 37.64 |
| 2 | электрощитовая | цокольный этаж | техническое | 6.14 |
| 3 | помещение уборочного инвентаря | цокольный этаж | техническое | 3.59 |
| 4 | водомерный узел | цокольный этаж | техническое | 4.71 |
| 5 | лестничная клетка | цокольный этаж | общего пользования | 13.45 |
| 6 | коридор | первый этаж | общего пользования | 32.81 |
| 7 | лестничная клетка | первый этаж | общего пользования | 13.75 |

| | | | | |
|----|-------------------|----------------|--------------------|-------|
| 8 | коридор | первый этаж | общего пользования | 6.5 |
| 9 | лифтовая шахта | первый этаж | общего пользования | 4.72 |
| 10 | коридор | второй этаж | общего пользования | 29.79 |
| 11 | лестничная клетка | второй этаж | общего пользования | 13.75 |
| 12 | балкон | второй этаж | общего пользования | 2.25 |
| 13 | коридор | третий этаж | общего пользования | 29.79 |
| 14 | лестничная клетка | третий этаж | общего пользования | 13.75 |
| 15 | балкон | третий этаж | общего пользования | 2.25 |
| 16 | коридор | четвертый этаж | общего пользования | 29.79 |
| 17 | лестничная клетка | четвертый этаж | общего пользования | 13.75 |
| 18 | балкон | четвертый этаж | общего пользования | 2.25 |
| 19 | коридор | пятый этаж | общего пользования | 29.79 |
| 20 | лестничная клетка | пятый этаж | общего пользования | 13.75 |
| 21 | балкон | пятый этаж | общего пользования | 2.25 |
| 22 | коридор | шестой этаж | общего пользования | 29.79 |
| 23 | лестничная клетка | шестой этаж | общего пользования | 13.75 |
| 24 | балкон | шестой этаж | общего пользования | 2.25 |
| 25 | коридор | седьмой этаж | общего пользования | 29.79 |
| 26 | лестничная клетка | седьмой этаж | общего пользования | 13.75 |
| 27 | балкон | седьмой этаж | общего пользования | 2.25 |
| 28 | коридор | восьмой этаж | общего пользования | 29.79 |
| 29 | лестничная клетка | восьмой этаж | общего пользования | 13.75 |
| 30 | балкон | восьмой этаж | общего пользования | 2.25 |
| 31 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 29.79 |
| 32 | лестничная клетка | девятый этаж | общего пользования | 13.75 |
| 33 | балкон | девятый этаж | общего пользования | 2.25 |
| 34 | лестничная клетка | чердак | общего пользования | 14.01 |
| 35 | балкон | чердак | общего пользования | 2.25 |
| 36 | лестничная клетка | кровля | общего пользования | 14.04 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|---|---|
| 1 | Электрощитовая | ВУ, ВРУ, АВР | Распределение электроэнергии по потребителям ПК и жилых домов |
| 2 | Электрощитовая | Вентилятор осевой 125 МВТН Л пресс «Вентс» (или аналог) | Вентиляция электрощитовой |

| | | | |
|--|--|--|---|
| 3 | Электрощитовая | Электрореконвектор C2N05 «NOBO» (или аналог) | Отопление электрощитовой |
| 4 | Водомерный узел | Вентилятор осевой 125 МВТН Л пресс «Вентс» (или аналог) | Вентиляция водомерного узла |
| 5 | Водомерный узел | Электрореконвектор C2N05 «NOBO» (или аналог) | Отопление водомерного узла |
| 6 | Помещение уборочного инвентаря | Вентилятор осевой 125 МВТН Л пресс «Вентс» (или аналог) | Вентиляция помещения уборочного инвентаря |
| 7 | Помещение уборочного инвентаря | Электрореконвектор C2N05 «NOBO» (или аналог) | Отопление помещения уборочного инвентаря |
| 8 | Кровля, поэтажные коридоры жилого дома | Вентилятор КРОВ61-071-ДУ "Вега", клапаны КПУ-1Н-З-Н-700x450 "Вега" | Противопожарная вентиляция |
| 9 | Кровля жилого дома | Вентилятор ОСА 201-080-ПД-00550/4-У2 "Вега" | Противопожарная вентиляция |
| 10 | Помещение уборочного инвентаря | Электрический водонагреватель 10л | ГВС |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 489067788 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:0010306:0001342 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РНКБ Банк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810740150001269 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |

| | | |
|--|--------|--|
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор (возобновляемая кредитная линия) |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Российский Национальный Коммерческий Банк |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7701105460 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 30000000 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.02.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: - |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 288066342 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 010520A97AC40CD180E811987B1952AEЕВ

Владелец: **ООО СЗ РИЧ-ПЛЮС, АРХИПЕНКО
АЛЕКСАНДР ВАЛЕНТИНОВИЧ, ГОРОД СИМФЕРОПОЛЬ**

Действителен: с 29.06.2018 по 29.06.2019