

Кому обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика

«РОСАГРОСТРОЙ», Республика Марий Эл,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Йошкар-Ола, ул. Льва Толстого, д. 45, пом. 3

полное наименование организации – для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.06.2018

№ 12-RU12315000-057-2018

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями

наименование объекта (этапа) капитального строительства

в микрорайоне «Спортивный» поз. 7 в г. Йошкар-Ола (II этап)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, бульвар 70-летия Победы в Великой Отечественной войне, дом 7а,

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 19.06.2018 № 494-а

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:05:0701003:1380

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-113-2017, дата выдачи 07.06.2017, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	22778,4	20804,0
в том числе надземной части	куб. м	21194,5	19144,0
Общая площадь	кв. м	4371,3	4922,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	88,3	142,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	3450,0	3471,9
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	-	1318,7
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м ²	60/3450,0	60/3471,9
1-комнатные	шт./м ²	17/683,06	17/686,4
2-комнатные	шт./м ²	33/2007,69	33/2013,7
3-комнатные	шт./м ²	10/759,68	10/771,8
4-комнатные	шт./м ²		
более чем 4-комнатные	шт./м ²		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	3574,0	3603,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	Икопал	Икопал
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	—	В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 м ² площади	кДж/м ² *°C сут		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—		
Заполнение световых проемов	—		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 19.06.2018 г., кадастровый инженер Бахтина Светлана Анатольевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-15-21

Первый заместитель мэра города
Июшкар-Олы

Функция: Уполномоченное должностное лицо органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объектов в эксплуатацию

2018 г.



(Handwritten signature in blue ink)

А.А. Трудинов
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

3 (три) листа

ВЗ

(Хитруши ДМ)

« 29 » 06 2018 г.

