



**УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИУРАЛЬСКИЙ РАЙОН**

ул. Советская, д. 16, с. Аксарка, Приуральский район, Ямало-Ненецкий автономный округ, 629620
Тел./факс (8-34993) 22-611, (8-34993) 22-445 E-mail: usa@priuralye.yanao.com
ОКПО 12485020, ОГРН 1128901002306, ИНН/КПП 8908003025\890801001

_____ 20 _____ г. Исх. № _____
на № _____ от _____

Кому ООО «СК «Альянс»
(наименование застройщика)
629620, ЯНАО, Приуральский район
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
с. Аксарка, ул. Новая 2/3
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)
SKA-aksarka@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29 марта 2019 года

№ 89-RU89507301-02-2019

I. Управление строительства и архитектуры Администрации муниципального образования
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Приуральский район

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Двухквартирный жилой дом по ул. Полярная в пос. Харсаим, Приуральского
района, ЯНАО

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

ЯНАО, Приуральский район, с. Харсаим, ул. Полярная, д. 4а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 89:02:020201:511

строительный адрес: ЯНАО, Приуральский район, с. Харсаим

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 89-RU89507301-13-2017, дата выдачи 31 мая 2017 года, орган, выдавший разрешение на строительство: управление строительства и архитектуры Администрации муниципального образования Приуральский район.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	1531,4	1531
в том числе надземной части	куб. м	1531,4	1531
Общая площадь	кв. м	276,84	220,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест (раб.)	шт.	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	210,81	220,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	2	2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	2/210,81	2/220,0
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	210,81	220,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сваи железобетонные	Сваи железобетонные
Материалы стен		Пеноблок 20*30*60 с	Пеноблок 20*30*60 с

		утеплением и обшивкой металлическим сайдингом «Евробрус»	утеплением и обшивкой металлическим сайдингом «Евробрус»
Материалы перекрытий		Деревянные балки	Деревянные балки
Материалы кровли		Профнастил по деревянной обрешетке	Профнастил по деревянной обрешетке
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

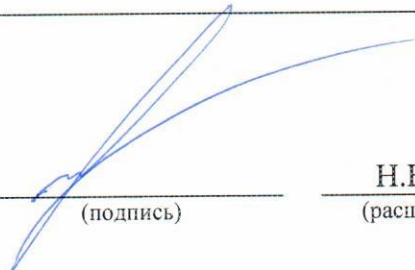
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих		-	-

влияние на безопасность			
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,122	0,122
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	R ^R _w м ² С/Вт	4,77	4,77
Заполнение световых проемов	R ^R _w м ² С/Вт	0,74	0,74

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18 декабря 2018 года; Артеев Василий Васильевич, номер квалификационного инженера 89-10-1, дата выдачи 08 декабря 2010 года, выдано Департаментом имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа

Начальник управления строительства и архитектуры Администрации муниципального образования Приуральский район

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Н.В. Шестакова
(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.

