



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "Стандарт"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

640000, г. Курган, ул. Ленина, д. 31, офис 200

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 25 сентября 2017 года. № 45-RU45301000-92-2017

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает в вод в эксплуатацию по строенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного о бъекта; объекта к апитального строительства, в ходящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом (позиция № 2),

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Курганская область, город Курган, ул. Чернореченская, дом №123в (Постановление Администрации города Кургана от 07.10.2016г №7122)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 45:25:030415:4039; 45:25:030415:36; 45:25:030415:4301

В отношении объекта капитального строительства, выдано разрешение на строительство, № 45-RU45301000-283-2016, дата выдачи 23.09.2017 орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Кургана

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	м3	7 588,00	8 368,00
в том числе надземной части	м3	-	6 957,00
Общая площадь	м2	1 562,00	1 880,00
Площадь нежилых помещений	м2	-	232,50
Площадь встроенно-пристроенных помещений	м2	-	-
Количество зданий	шт.	-	5,00

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных	м3	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	1 438,98	1 420,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	м2	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	шт.	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук/кв.м.	45/1420,3	45/1420,3
1-комнатные	штук/кв.м.	-	45/1420,3
2-комнатные	штук/кв.м.	-	-
3-комнатные	штук/кв.м.	-	-
4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	-	1 420,30

Сети и системы инженерно-технического обеспечения

наружная сеть водоснабжения	м	-	3
Иные показатели	назначение сооружения	-	10)сооружение коммунального хозяйства
Наружные сети канализации	м	-	8
Иные показатели	назначение сооружения	-	10.3 Сооружения канализации
Наружные сети электроснабжения	м	-	85
Иные показатели		-	1.1 Сооружения электроэнергетики
Тепловые сети	м	-	26,00
Иные показатели	назначение сооружения	-	10) сооружения коммунального хозяйства
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи с монолитным ж/б ростверком	сваи с монолитным ж/б ростверком
Материалы стен		силикатные блоки	силикатные блоки
Материалы перекрытий		плиты ж/б пустотные	плиты ж/б пустотные
Материалы кровли		оцинкованный профлист	оцинкованный профлист
Иные показатели	назначение здания	-	многоквартирный дом

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A++	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	164,0	113.1
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Полистерол 50мм	Минплита 150мм
Заполнение световых проемов		ПВХ 100%	ПВХ100%

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 16 сентября 2017г. кадастровый инженер Алексеев Дмитрий Васильевич. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г.(многоквартирный дом)
;от 05 сентября 2017г. кадастровый инженер Алексеев Дмитрий Васильевич. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г.(водоотведение);
от 05 сентября 2017г. кадастровый инженер Алексеев Дмитрий Васильевич. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г.(электроснабжение);
от 05 сентября 2017г. кадастровый инженер Алексеев Дмитрий Васильевич. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г.(водоснабжение);
от 05 сентября 2017г. кадастровый инженер Алексеев Дмитрий Васильевич. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г.(теплоснабжение).



Руководитель Администрации города Кургана

(должность, полномочия сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

20 ____ года

М.П.

(подпись)

А.Ю. Потапов

(расшифровка подписи)