

Кому

Обществу с ограниченной ответственностью
«Жилищно-строительная компания»
153022, Ивановская область, город Иваново,
улица Танкиста Александра, дом 2а

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

30.04.2019

N 37-RU37302000-0021-2019

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного**
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства,
входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта
культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики
надежности и безопасности объекта

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (Литер 2)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

153021, Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Иваново, город Иваново, улица Кузнецова, дом 67Б, корпус 1

(распоряжение от 11.03.2019 №70р «О присвоении адресов объектам адресации, расположенным
в корпусе 1 дома 67Б по улице Кузнецова», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр
предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром
с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 37:24:040209:195
строительный адрес: Ивановская область, город Иваново, улица Ленинградская

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:
№ 37-RU37302000-0287-2016, дата выдачи 22.11.2016, № 37-RU37302000-0067-2018, дата выдачи
02.04.2018, орган, выдавший разрешения на строительство, - Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	36067,1	36067,1
в том числе надземной части	куб. м	34355,5	34355,5

Общая площадь	кв. м	9924,3	9802,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	2702,2	2379,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	483,7	492,9
Количество зданий, сооружений	штук	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		–	–
Количество посещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей	штук	–	–
в том числе подземных	штук	–	–
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–
Лифты	штук	–	–
Эскалаторы	штук	–	–
Инвалидные подъемники	штук	–	–
Материалы фундаментов		–	–
Материалы стен		–	–
Материалы перекрытий		–	–
Материалы кровли		–	–
Иные показатели		–	–

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6704,9	6882,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	2702,2 в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме – 2218,5	2379,0, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме – 1886,1
Количество этажей	штук	18	18
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	143/7222,1	143/7423,9
в том числе:			
студии		30/784,0	30/807,1
1-комнатные	штук/кв.м	33/1450,0	33/1482,5
2-комнатные	штук/кв.м	32/1724,3	32/1777,9
3-комнатные	штук/кв.м	48/3263,8	48/3356,4
4-комнатные	штук/кв.м	–	–
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	–	–
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и	кв.м	7222,1	7423,9

террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, газоснабжение, слаботочные сети	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, газоснабжение, слаботочные сети
Лифты	штук	2	2
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		монолитная плита	монолитная плита
Материалы стен		газосиликат	газосиликат
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		линокром	линокром
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	65,9	65,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты

Заполнение световых проемов		оконные блоки из ПВХ профиля	оконные блоки из ПВХ профиля
-----------------------------	--	------------------------------	------------------------------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 04.04.2019 г., выполненного кадастровым инженером Александровой Сандрой Арновной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 72-12-467, от 28.11.2012 г., выданный Департаментом имущественных отношений Тюменской области, дата внесения сведений в ГРКИ 11.04.2016г.

**Заместитель главы
Администрации города
Иванова**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



А.В. Наумов
(расшифровка подписи)

30.04.2019
М.П.