



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 53870

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	04.05.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-17-013159-2026
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик СЕРЕДНЕВО"
2.2.2. ИНН:	7714911058
2.2.3. ОГРН:	1137746624828
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом, корпус 4.3 в составе жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Филимонковский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул Братьев Бромлей
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:17:0110114:2415
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.02.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-17-021357-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, корпус 4.3 в составе жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	4257,7
6.1.5. Площадь (кв. м):	38034,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	21729,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	21491,5

6.1.10. Количество жилых помещений (шт.)	557
6.1.11. в том числе квартир (шт.)	557
6.1.13. Количество этажей:	2-10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	31
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"А" (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь нежилых помещений (офисные, торговые и т.п.) (кв.м):	2369,0
6.1.18.2. Количество нежилых помещений (офисные, торговые и т.п.) (шт.):	27
6.1.18.3. Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м.):	1303,0
6.1.18.4. Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.):	299
6.1.18.5. Материалы стен	смешанные
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	24.04.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	098-536-069 16
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Тепловая сеть с водовыпуском и спускником
7.1.2. Протяженность (м):	106
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	24.04.2026
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Ливневая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	102
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	24.04.2026
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого	145-408-833 64

счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация
7.3.2. Протяженность (м):	147
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	24.04.2026
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	75
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	24.04.2026
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Ливневая канализация
7.5.2. Протяженность (м):	10
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	24.04.2026
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Ливневая канализация
7.6.2. Протяженность (м):	450
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	24.04.2026
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.7.2. Протяженность (м):	338
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	24.04.2026

7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.8.2. Протяженность (м):	681
7.8.7. Дата подготовки технического плана:	24.04.2026
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
0DDEE1B87CC2D1D258AD0391AE72058C
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич
Срок действия с 27.11.2025 по 20.02.2027

**Горшков Юрий
Григорьевич**