

разрешение

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью
"Региональная Строительная Корпорация"
(ИНН 6166089029)

(наименование застройщика,

344065, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, 50-летия Ростсельмаша, 1/52, офис 427,
тел. 8-(863)250-56-57

почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата «11» Февраль 2016 г.

№ 61-310-875001-2016

I. Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

Новое строительство

1	Строительство объекта капитального строительства	да
	Реконструкцию объекта капитального строительства	нет
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	нет
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	нет
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	нет
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Вересаева, 103 "В" в г. Ростове-на-Дону. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Вересаева, 103 "В" в г. Ростове-на-Дону 4-я, 5-я и 6-я секции 14 секционного жилого дома (2-ой этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "АРТИФЕКС" <i>НАШ!</i>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	61-1-2-0194-15 от 05.11.2015		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:44:0030402:8		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:44:0030402		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Департамент архитектуры и градостроительства № RU61310000-1020141192700747 от 31.10.2014		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "СтройИнвестПроект"		
4.1	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения 4-я, 5-я и 6-я секции 14 секционного жилого дома (2-ой этап строительства)			
	Общая площадь (кв.м.):	14620,00	Площадь участка (кв. м):	16877,00
	Объем (куб.м.):	48060,00	в том числе подземной части (куб. м):	4590,00
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв.м.):	1564,40		
	Иные показатели:	количество квартир - 215; общая площадь квартир, кв.м - 8265,70; общая площадь офисных помещений, кв.м - 437,40		

5	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, район Пролетарский, ул. Вересаева, 103в
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
6.1	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до **«11» Февраль 2018 г.** в соответствии с проектной документацией (Проект организации строительства 11/2014-2-ПОС, том-6)

Главный архитектор города - директор Департамента

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



«11» Февраль 2016 г.

М.П.

(подпись)

Ю.Я. Дворников

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до **«11» ФЕВРАЛЯ 2017 г.**

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ГОРОДА - ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



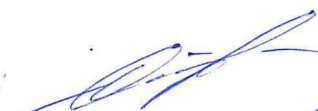
20 ДЕКАБРЯ 2017 г.

М.П.

(подпись)

Р.Б. Илюгин

(расшифровка подписи)

Южурл: 
Смирнов О.Ф.

Ирина Юрьевна Апанасенко

+7 (863) 240 91 68

11.02.16г