

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Первая очередь строительства, 3-й этап: Жилые дома №№ 5, 6 по адресу: г. Москва, поселение Рязановское, с. Остафьево. Новомосковский административный округ

№ 77-001147 по состоянию на 01.09.2018

Дата подачи декларации: 01.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СР-ГРУПП
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СР-ГРУПП
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121108
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ивана Франко
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: Да;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)941-62-62
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@samoletgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.ostafievosamolet.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Евтушевский
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ...самолет девелопмент
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7731319243

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1167746567053
	2.1.3	Год регистрации: 2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "САМОЛЕТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9731004688
	3.1.4	Голосов в органе управления: 57,76 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРДИЙ ИНВЕСТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7751000769
	3.1.4	Голосов в органе управления: 42,24 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7704275614
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 3219/01
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 28.02.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение градостроительного планирования и проектирования»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7704275621
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: П-1-16-1598
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 15.11.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 Об финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (186570000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 173656000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5868000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной) или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма:
	7.2	Полное наименование поручителя:
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	7.2	Сведения о договоре поручительства:
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 77-244000-016941-2018 от 28.04.2018, выдано Комитетом государственного строительного надзора г.Москвы (Мосгосстройнадзор)
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Городское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязановское
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Новомосковский административный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Село Остафьево
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г.Москва, пос. Рязановское, село Остафьево, Новомосковский административный округ
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34351 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1: двухслойная конструкция: стеновые газобетонные блоки из ячеистого бетона; облицовочный кирпич лицевой пустотелый. Тип 2: трехслойная конструкция: монолитный железобетон; минераловатный утеплитель; облицовочный кирпич лицевой пустотелый. Тип 3: трехслойная конструкция: стеновые газобетонные блоки из ячеистого бетона; минераловатный утеплитель; навесной вентилируемый фасад; Тип 4: трехслойная конструкция: монолитный железобетон; минераловатный утеплитель; навесной вентилируемый фасад;)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Городское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязановское
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Новомосковский административный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Село Остафьево
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г.Москва, пос. Рязановское, село Остафьево, Новомосковский административный округ.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19532 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1: двухслойная конструкция: стеновые газобетонные блоки из ячеистого бетона; облицовочный кирпич лицевой пустотелый. Тип 2: трехслойная конструкция: монолитный железобетон; минераловатный утеплитель; облицовочный кирпич лицевой пустотелый. Тип 3: трехслойная конструкция: стеновые газобетонные блоки из ячеистого бетона; минераловатный утеплитель; навесной вентилируемый фасад; Тип 4: трехслойная конструкция: монолитный железобетон; минераловатный утеплитель; навесной вентилируемый фасад;)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22524 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 735 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23259 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12367 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 854 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13221 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Геосфера»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7701898868
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СР-Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731319243
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «МИЦ-ОблПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726699568
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГЕФЕСТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701908643
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЭкоПроектСервис»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5047121779
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭТРА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5256114366
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВПК-проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5005058807
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-1-4360-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Московская государственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0026-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Остафьево
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-244000-016941-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:20:0020441:1186
	12.3.2	Площадь земельного участка: 50 583 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство: - проездов, тротуаров с возможностью проезда пожарных машин и пешеходных тротуаров из асфальтового покрытия; - пешеходных дорожек с плиточным покрытием; - площадок отдыха с плиточным покрытием; - спортивных и детских игровых площадок со спецпокрытием из резиновой крошки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 157 м/м в границах участка, из них 18 для инвалидов (416 м/м в проектируемых гаражах-автостоянках на смежном участке).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено устройство: - площадок для игр детей дошкольного, дошкольного и школьного возрастов; - площадок для отдыха взрослого населения; - площадок для занятия физкультурой. Площадки оснащены игровым и спортивным оборудованием для разных возрастов, предусмотрено размещение скамеек и урн.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Твёрдые отходы утилизируются в контейнеры с последующим вывозом с территории застройки. Предусмотрено устройство двух площадок ТБО с учетом санитарного разрыва до жилой застройки и игровых и спортивных площадок. На каждой площадке размещается 4 контейнера для мелкого мусора и 1 контейнер для крупногабаритного.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В качестве озеленения предполагается: посадка кустарников, посадка деревьев, устройство газона.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Сети освещения прокладываются в кабельной канализации. Для освещения улиц приняты светильники консольного типа с газоразрядными лампами устанавливаемые на не силовых фланцевых граненых опорах. Для освещения внутренних дворов приняты светильники, поставляемые комплектно с парковыми опорами чугунного литья. (Технические условия №16298 от 17.03.2017, выданные ГУП «Моссвет», срок действия технических условий 3 года).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «СР-Групп»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7731319243
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/02-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5634ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5635 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводосток»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1792/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «СР-Групп»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7731319243
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/02-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электрообеспечение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергии Технологии»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/18-01-144
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080		
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080		
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080		
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Самолет-Сервис»		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7731112390		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 526		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 7		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	35,49	1
2	Жилое	1	1	49,2	2
3	Жилое	1	1	68,76	3
4	Жилое	2	1	35,03	1
5	Жилое	2	1	36,37	1
6	Жилое	2	1	50,33	2
7	Жилое	2	1	53,94	2
8	Жилое	2	1	37,6	2
9	Жилое	2	1	36,94	2
10	Жилое	2	1	34,91	1
11	Жилое	2	1	34,51	2
12	Жилое	2	1	34,44	2

13	Жилое	2	1	37,88	1
14	Жилое	2	1	29,2	1
15	Жилое	2	1	51,27	2
16	Жилое	3	1	34,57	1
17	Жилое	3	1	36,28	1
18	Жилое	3	1	50,3	2
19	Жилое	3	1	53,94	2
20	Жилое	3	1	37,18	2
21	Жилое	3	1	36,42	2
22	Жилое	3	1	34,43	1
23	Жилое	3	1	34	2
24	Жилое	3	1	33,92	2
25	Жилое	3	1	37,4	1
26	Жилое	3	1	28,74	1
27	Жилое	3	1	50,79	2
28	Жилое	4	1	34,57	1
29	Жилое	4	1	36,28	1
30	Жилое	4	1	50,3	2
31	Жилое	4	1	53,94	2
32	Жилое	4	1	37,18	2
33	Жилое	4	1	36,42	2
34	Жилое	4	1	34,43	1
35	Жилое	4	1	34	2
36	Жилое	4	1	33,92	2
37	Жилое	4	1	37,4	1
38	Жилое	4	1	28,74	1
39	Жилое	4	1	50,79	2
40	Жилое	5	1	34,57	1
41	Жилое	5	1	36,28	1
42	Жилое	5	1	50,3	2
43	Жилое	5	1	53,94	2
44	Жилое	5	1	37,18	2
45	Жилое	5	1	36,42	2
46	Жилое	5	1	34,43	1
47	Жилое	5	1	34	2
48	Жилое	5	1	33,92	2
49	Жилое	5	1	37,4	1
50	Жилое	5	1	28,74	1
51	Жилое	5	1	50,79	2
52	Жилое	6	1	34,57	1
53	Жилое	6	1	36,28	1
54	Жилое	6	1	50,3	2
55	Жилое	6	1	53,94	2
56	Жилое	6	1	37,18	2
57	Жилое	6	1	36,42	2
58	Жилое	6	1	34,43	1
59	Жилое	6	1	34	2
60	Жилое	6	1	33,92	2
61	Жилое	6	1	37,4	1
62	Жилое	6	1	28,74	1
63	Жилое	6	1	50,79	2
64	Жилое	7	1	34,57	1
65	Жилое	7	1	36,28	1
66	Жилое	7	1	50,3	2
67	Жилое	7	1	53,94	2
68	Жилое	7	1	37,18	2
69	Жилое	7	1	36,42	2

70	Жилое	7	1	34,43	1
71	Жилое	7	1	34	2
72	Жилое	7	1	33,92	2
73	Жилое	7	1	37,4	1
74	Жилое	7	1	28,74	1
75	Жилое	7	1	50,79	2
76	Жилое	8	1	34,57	1
77	Жилое	8	1	36,28	1
78	Жилое	8	1	50,3	2
79	Жилое	8	1	53,94	2
80	Жилое	8	1	37,18	2
81	Жилое	8	1	36,42	2
82	Жилое	8	1	34,43	1
83	Жилое	8	1	34	2
84	Жилое	8	1	33,92	2
85	Жилое	8	1	37,4	1
86	Жилое	8	1	28,74	1
87	Жилое	8	1	50,79	2
88	Жилое	9	1	34,57	1
89	Жилое	9	1	36,28	1
90	Жилое	9	1	50,3	2
91	Жилое	9	1	53,94	2
92	Жилое	9	1	37,18	2
93	Жилое	9	1	36,42	2
94	Жилое	9	1	34,43	1
95	Жилое	9	1	34	2
96	Жилое	9	1	33,92	2
97	Жилое	9	1	37,4	1
98	Жилое	9	1	28,74	1
99	Жилое	9	1	50,79	2
100	Жилое	10	1	34,57	1
101	Жилое	10	1	36,28	1
102	Жилое	10	1	50,3	2
103	Жилое	10	1	53,94	2
104	Жилое	10	1	37,18	2
105	Жилое	10	1	36,42	2
106	Жилое	10	1	34,43	1
107	Жилое	10	1	34	2
108	Жилое	10	1	33,92	2
109	Жилое	10	1	37,4	1
110	Жилое	10	1	28,74	1
111	Жилое	10	1	50,79	2
112	Жилое	11	1	34,57	1
113	Жилое	11	1	36,28	1
114	Жилое	11	1	50,3	2
115	Жилое	11	1	53,94	2
116	Жилое	11	1	37,18	2
117	Жилое	11	1	36,42	2
118	Жилое	11	1	34,43	1
119	Жилое	11	1	34	2
120	Жилое	11	1	33,92	2
121	Жилое	11	1	37,4	1
122	Жилое	11	1	28,74	1
123	Жилое	11	1	50,79	2
124	Жилое	12	1	34,54	1
125	Жилое	12	1	36,28	1
126	Жилое	12	1	50,3	2

127	Жилое	12	1	53,94	2
128	Жилое	12	1	37,18	2
129	Жилое	12	1	36,42	2
130	Жилое	12	1	34,43	1
131	Жилое	12	1	34	2
132	Жилое	12	1	33,92	2
133	Жилое	12	1	37,38	1
134	Жилое	12	1	28,74	1
135	Жилое	12	1	50,79	2
136	Жилое	13	1	34,54	1
137	Жилое	13	1	36,28	1
138	Жилое	13	1	50,3	2
139	Жилое	13	1	53,94	2
140	Жилое	13	1	37,18	2
141	Жилое	13	1	36,42	2
142	Жилое	13	1	34,43	1
143	Жилое	13	1	34	2
144	Жилое	13	1	33,92	2
145	Жилое	13	1	37,5	1
146	Жилое	13	1	28,74	1
147	Жилое	13	1	50,79	2
148	Жилое	14	1	34,54	1
149	Жилое	14	1	36,28	1
150	Жилое	14	1	50,3	2
151	Жилое	14	1	53,94	2
152	Жилое	14	1	37,18	2
153	Жилое	14	1	36,42	2
154	Жилое	14	1	34,43	1
155	Жилое	14	1	34	2
156	Жилое	14	1	33,92	2
157	Жилое	14	1	37,5	1
158	Жилое	14	1	28,74	1
159	Жилое	14	1	50,79	2
160	Жилое	2	2	54,94	2
161	Жилое	2	2	35,79	1
162	Жилое	2	2	38,23	1
163	Жилое	2	2	36,88	1
164	Жилое	2	2	63,59	3
165	Жилое	2	2	56,76	2
166	Жилое	3	2	54,36	2
167	Жилое	3	2	35,2	1
168	Жилое	3	2	37,75	1
169	Жилое	3	2	36,4	1
170	Жилое	3	2	63,05	3
171	Жилое	3	2	56,28	2
172	Жилое	4	2	54,36	2
173	Жилое	4	2	35,2	1
174	Жилое	4	2	37,75	1
175	Жилое	4	2	36,4	1
176	Жилое	4	2	63,05	3
177	Жилое	4	2	56,28	2
178	Жилое	5	2	54,36	2
179	Жилое	5	2	35,2	1
180	Жилое	5	2	37,75	1
181	Жилое	5	2	36,4	1
182	Жилое	5	2	63,05	3
183	Жилое	5	2	56,28	2

184	Жилое	6	2	54,36	2
185	Жилое	6	2	35,2	1
186	Жилое	6	2	37,75	1
187	Жилое	6	2	36,4	1
188	Жилое	6	2	63,05	3
189	Жилое	6	2	56,28	2
190	Жилое	7	2	54,36	2
191	Жилое	7	2	35,2	1
192	Жилое	7	2	37,75	1
193	Жилое	7	2	36,4	1
194	Жилое	7	2	63,05	3
195	Жилое	7	2	56,28	2
196	Жилое	8	2	54,36	2
197	Жилое	8	2	35,2	1
198	Жилое	8	2	37,75	1
199	Жилое	8	2	36,4	1
200	Жилое	8	2	63,05	3
201	Жилое	8	2	56,28	2
202	Жилое	9	2	54,36	2
203	Жилое	9	2	35,2	1
204	Жилое	9	2	37,75	1
205	Жилое	9	2	36,4	1
206	Жилое	9	2	63,05	3
207	Жилое	9	2	56,28	2
208	Жилое	10	2	54,36	2
209	Жилое	10	2	35,2	1
210	Жилое	10	2	37,75	1
211	Жилое	10	2	36,4	1
212	Жилое	10	2	63,05	3
213	Жилое	10	2	56,28	2
214	Жилое	11	2	54,36	2
215	Жилое	11	2	35,2	1
216	Жилое	11	2	37,75	1
217	Жилое	11	2	36,4	1
218	Жилое	11	2	63,05	3
219	Жилое	11	2	56,28	2
220	Жилое	1	2	43,88	2
221	Жилое	1	2	57,11	2
222	Жилое	1	2	39,88	1
223	Жилое	2	2	52,8	2
224	Жилое	2	2	28,78	1
225	Жилое	2	2	29,32	1
226	Жилое	2	2	29,32	1
227	Жилое	2	2	52,02	2
228	Жилое	2	2	70,51	3
229	Жилое	3	2	52,77	2
230	Жилое	3	2	28,78	1
231	Жилое	3	2	29,32	1
232	Жилое	3	2	29,32	1
233	Жилое	3	2	51,52	2
234	Жилое	3	2	69,93	3
235	Жилое	4	2	52,77	2
236	Жилое	4	2	28,78	1
237	Жилое	4	2	29,32	1
238	Жилое	4	2	29,32	1
239	Жилое	4	2	51,52	2
240	Жилое	4	2	69,93	3

241	Жилое	5	2	52,77	2
242	Жилое	5	2	28,78	1
243	Жилое	5	2	29,32	1
244	Жилое	5	2	29,32	1
245	Жилое	5	2	51,52	2
246	Жилое	5	2	69,93	3
247	Жилое	6	2	52,77	2
248	Жилое	6	2	28,78	1
249	Жилое	6	2	29,32	1
250	Жилое	6	2	29,32	1
251	Жилое	6	2	51,52	2
252	Жилое	6	2	69,93	3
253	Жилое	7	2	52,77	2
254	Жилое	7	2	28,78	1
255	Жилое	7	2	29,32	1
256	Жилое	7	2	29,32	1
257	Жилое	7	2	51,52	2
258	Жилое	7	2	69,93	3
259	Жилое	8	2	52,77	2
260	Жилое	8	2	28,78	1
261	Жилое	8	2	29,32	1
262	Жилое	8	2	29,32	1
263	Жилое	8	2	51,52	2
264	Жилое	8	2	69,93	3
265	Жилое	9	2	52,77	2
266	Жилое	9	2	28,78	1
267	Жилое	9	2	29,32	1
268	Жилое	9	2	29,32	1
269	Жилое	9	2	51,52	2
270	Жилое	9	2	69,93	3
271	Жилое	10	2	52,77	2
272	Жилое	10	2	28,78	1
273	Жилое	10	2	29,32	1
274	Жилое	10	2	29,32	1
275	Жилое	10	2	51,52	2
276	Жилое	10	2	69,93	3
277	Жилое	11	2	52,77	2
278	Жилое	11	2	28,78	1
279	Жилое	11	2	29,32	1
280	Жилое	11	2	29,32	1
281	Жилое	11	2	51,52	2
282	Жилое	11	2	69,93	3
283	Жилое	1	3	39,83	1
284	Жилое	1	3	57,11	2
285	Жилое	1	3	43,88	2
286	Жилое	2	3	70,5	3
287	Жилое	2	3	52,01	2
288	Жилое	2	3	29,32	1
289	Жилое	2	3	29,32	1
290	Жилое	2	3	28,78	1
291	Жилое	2	3	52,8	2
292	Жилое	3	3	70,03	3
293	Жилое	3	3	51,52	2
294	Жилое	3	3	29,32	1
295	Жилое	3	3	29,32	1
296	Жилое	3	3	28,78	1
297	Жилое	3	3	52,77	2

298	Жилое	4	3	70,03	3
299	Жилое	4	3	51,52	2
300	Жилое	4	3	29,32	1
301	Жилое	4	3	29,32	1
302	Жилое	4	3	28,78	1
303	Жилое	4	3	52,77	2
304	Жилое	5	3	70,03	3
305	Жилое	5	3	51,52	2
306	Жилое	5	3	29,32	1
307	Жилое	5	3	29,32	1
308	Жилое	5	3	28,78	1
309	Жилое	5	3	52,77	2
310	Жилое	6	3	70,03	3
311	Жилое	6	3	51,52	2
312	Жилое	6	3	29,32	1
313	Жилое	6	3	29,32	1
314	Жилое	6	3	28,78	1
315	Жилое	6	3	52,77	2
316	Жилое	7	3	70,03	3
317	Жилое	7	3	51,52	2
318	Жилое	7	3	29,32	1
319	Жилое	7	3	29,32	1
320	Жилое	7	3	28,78	1
321	Жилое	7	3	52,77	2
322	Жилое	8	3	70,03	3
323	Жилое	8	3	51,52	2
324	Жилое	8	3	29,32	1
325	Жилое	8	3	29,32	1
326	Жилое	8	3	28,78	1
327	Жилое	8	3	52,77	2
328	Жилое	9	3	70,03	3
329	Жилое	9	3	51,52	2
330	Жилое	9	3	29,32	1
331	Жилое	9	3	29,32	1
332	Жилое	9	3	28,78	1
333	Жилое	9	3	52,77	2
334	Жилое	10	3	70,03	3
335	Жилое	10	3	51,52	2
336	Жилое	10	3	29,32	1
337	Жилое	10	3	29,32	1
338	Жилое	10	3	28,78	1
339	Жилое	10	3	52,77	2
340	Жилое	11	3	70,03	3
341	Жилое	11	3	51,52	2
342	Жилое	11	3	29,32	1
343	Жилое	11	3	29,32	1
344	Жилое	11	3	28,78	1
345	Жилое	11	3	52,77	2
346	Жилое	12	3	70,06	3
347	Жилое	12	3	51,52	2
348	Жилое	12	3	29,32	1
349	Жилое	12	3	29,32	1
350	Жилое	12	3	28,78	1
351	Жилое	12	3	52,75	2
352	Жилое	2	3	56,73	2
353	Жилое	2	3	63,58	3
354	Жилое	2	3	36,88	1

355	Жилое	2	3	38,23	1
356	Жилое	2	3	35,79	1
357	Жилое	2	3	54,95	2
358	Жилое	3	3	56,29	2
359	Жилое	3	3	63,04	3
360	Жилое	3	3	36,4	1
361	Жилое	3	3	37,75	1
362	Жилое	3	3	35,22	1
363	Жилое	3	3	54,36	2
364	Жилое	4	3	56,29	2
365	Жилое	4	3	63,04	3
366	Жилое	4	3	36,4	1
367	Жилое	4	3	37,75	1
368	Жилое	4	3	35,22	1
369	Жилое	4	3	54,36	2
370	Жилое	5	3	56,29	2
371	Жилое	5	3	63,04	3
372	Жилое	5	3	36,4	1
373	Жилое	5	3	37,75	1
374	Жилое	5	3	35,22	1
375	Жилое	5	3	54,36	2
376	Жилое	6	3	56,29	2
377	Жилое	6	3	63,04	3
378	Жилое	6	3	36,4	1
379	Жилое	6	3	37,75	1
380	Жилое	6	3	35,22	1
381	Жилое	6	3	54,36	2
382	Жилое	7	3	56,29	2
383	Жилое	7	3	63,04	3
384	Жилое	7	3	36,4	1
385	Жилое	7	3	37,75	1
386	Жилое	7	3	35,22	1
387	Жилое	7	3	54,36	2
388	Жилое	8	3	56,29	2
389	Жилое	8	3	63,04	3
390	Жилое	8	3	36,4	1
391	Жилое	8	3	37,75	1
392	Жилое	8	3	35,22	1
393	Жилое	8	3	54,36	2
394	Жилое	9	3	56,29	2
395	Жилое	9	3	63,04	3
396	Жилое	9	3	36,4	1
397	Жилое	9	3	37,75	1
398	Жилое	9	3	35,22	1
399	Жилое	9	3	54,36	2
400	Жилое	10	3	56,29	2
401	Жилое	10	3	63,04	3
402	Жилое	10	3	36,4	1
403	Жилое	10	3	37,75	1
404	Жилое	10	3	35,22	1
405	Жилое	10	3	54,36	2
406	Жилое	11	3	56,29	2
407	Жилое	11	3	63,04	3
408	Жилое	11	3	36,4	1
409	Жилое	11	3	37,75	1
410	Жилое	11	3	35,22	1
411	Жилое	11	3	54,36	2

412	Жилое	12	3	56,29	2
413	Жилое	12	3	63,04	3
414	Жилое	12	3	36,4	1
415	Жилое	12	3	37,75	1
416	Жилое	12	3	35,19	1
417	Жилое	12	3	54,36	2
418	Жилое	1	4	55,54	3
419	Жилое	1	4	37,7	2
420	Жилое	1	4	36,61	1
421	Жилое	1	4	38,05	2
422	Жилое	1	4	45,9	2
423	Жилое	2	4	55,61	2
424	Жилое	2	4	38,33	2
425	Жилое	2	4	37,05	2
426	Жилое	2	4	37,18	2
427	Жилое	2	4	38,97	2
428	Жилое	2	4	37,59	1
429	Жилое	2	4	39,24	2
430	Жилое	2	4	51	2
431	Жилое	3	4	55,22	2
432	Жилое	3	4	37,84	2
433	Жилое	3	4	36,65	2
434	Жилое	3	4	37,22	2
435	Жилое	3	4	38,95	2
436	Жилое	3	4	37,56	1
437	Жилое	3	4	39,24	2
438	Жилое	3	4	51	2
439	Жилое	4	4	55,22	2
440	Жилое	4	4	37,84	2
441	Жилое	4	4	36,65	2
442	Жилое	4	4	37,22	2
443	Жилое	4	4	38,95	2
444	Жилое	4	4	37,56	1
445	Жилое	4	4	39,24	2
446	Жилое	4	4	51	2
447	Жилое	5	4	55,22	2
448	Жилое	5	4	37,84	2
449	Жилое	5	4	36,65	2
450	Жилое	5	4	37,22	2
451	Жилое	5	4	38,95	2
452	Жилое	5	4	37,56	1
453	Жилое	5	4	39,24	2
454	Жилое	5	4	51	2
455	Жилое	6	4	55,22	2
456	Жилое	6	4	37,84	2
457	Жилое	6	4	36,65	2
458	Жилое	6	4	37,22	2
459	Жилое	6	4	38,95	2
460	Жилое	6	4	37,56	1
461	Жилое	6	4	39,24	2
462	Жилое	6	4	51	2
463	Жилое	7	4	55,22	2
464	Жилое	7	4	37,84	2
465	Жилое	7	4	36,65	2
466	Жилое	7	4	37,22	2
467	Жилое	7	4	38,95	2
468	Жилое	7	4	37,56	1

469	Жилое	7	4	39,24	2
470	Жилое	7	4	51	2
471	Жилое	8	4	55,22	2
472	Жилое	8	4	37,84	2
473	Жилое	8	4	36,65	2
474	Жилое	8	4	37,22	2
475	Жилое	8	4	38,95	2
476	Жилое	8	4	37,56	1
477	Жилое	8	4	39,24	2
478	Жилое	8	4	51	2
479	Жилое	9	4	55,22	2
480	Жилое	9	4	37,84	2
481	Жилое	9	4	36,65	2
482	Жилое	9	4	37,22	2
483	Жилое	9	4	38,95	2
484	Жилое	9	4	37,56	1
485	Жилое	9	4	39,24	2
486	Жилое	9	4	51	2
487	Жилое	10	4	55,22	2
488	Жилое	10	4	37,84	2
489	Жилое	10	4	36,65	2
490	Жилое	10	4	37,22	2
491	Жилое	10	4	38,95	2
492	Жилое	10	4	37,56	1
493	Жилое	10	4	39,24	2
494	Жилое	10	4	51	2
495	Жилое	11	4	55,22	2
496	Жилое	11	4	37,84	2
497	Жилое	11	4	36,65	2
498	Жилое	11	4	37,22	2
499	Жилое	11	4	38,95	2
500	Жилое	11	4	37,56	1
501	Жилое	11	4	39,24	2
502	Жилое	11	4	51	2
503	Жилое	12	4	55,22	2
504	Жилое	12	4	37,84	2
505	Жилое	12	4	36,65	2
506	Жилое	12	4	37,22	2
507	Жилое	12	4	38,95	2
508	Жилое	12	4	37,56	1
509	Жилое	12	4	39,24	2
510	Жилое	12	4	51	2
511	Жилое	13	4	55,2	2
512	Жилое	13	4	37,84	2
513	Жилое	13	4	36,65	2
514	Жилое	13	4	37,22	2
515	Жилое	13	4	38,95	2
516	Жилое	13	4	37,56	1
517	Жилое	13	4	39,24	2
518	Жилое	13	4	51	2
519	Жилое	14	4	55,32	2
520	Жилое	14	4	37,84	2
521	Жилое	14	4	36,65	2
522	Жилое	14	4	37,22	2
523	Жилое	14	4	38,95	2
524	Жилое	14	4	37,56	1
525	Жилое	14	4	39,24	2

526	Жилое	14	4	51	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1Н	Нежилое	1	1	117,99		
2Н	Нежилое	1	1	102,59		
3Н	Нежилое	1	2	92,58		
4Н	Нежилое	1	2	169		
5Н	Нежилое	1	3	69,1		
6Н	Нежилое	1	3	87,66		
7Н	Нежилое	1	3	96,08		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади			16.1.1			
№	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования		Подъезд №1, Секция 1, 1 Этаж		Коридор	11.02
2	Место общего пользования		Подъезд №1, Секция 1, 1 Этаж		Холл	50.24
3	Служебное помещение		Подъезд №1, Секция 1, 1 Этаж		Консьерж	13.13
4	Вспомогательное помещение		Подъезд №1, Секция 1, 1 Этаж		Санузел	2.35
5	Служебное помещение		Подъезд №1, Секция 1, 1 Этаж		ПУИ	4.09
6	Место общего пользования		Подъезд №1, Секция 1, 1 Этаж		Колясочная	17.69
7	Место общего пользования		Подъезд №1, Секция 1, 1 Этаж		Тамбур	5.51
8	Место общего пользования		Подъезд №1, Секция 1, 1 Этаж		Тамбур	5.1
9	Место общего пользования		Подъезд №1, Секция 1, 1 Этаж		Тамбур	6.95
10	Место общего пользования		Подъезд №1, Секция 1, 1 Этаж		Тамбур	6.37
11	Место общего пользования		Подъезд №1, Секция 1, 1 Этаж		Лифтовой холл	15.51
12	Место общего пользования		Подъезд №1, Секция 1, 1 Этаж		Лестница	7.82
13	Техническое помещение		Подъезд №1, Секция 1, 1 Этаж		Вход в подвал	4.51
14	Техническое помещение		Подъезд №1, Секция 1, 1 Этаж		Мусорокамера	4.34
15	Место общего пользования		Подъезд №2, Секция 2, 1 Этаж		Лифтовой холл	15.18
16	Техническое помещение		Подъезд №2, Секция 2, 1 Этаж		Мусорокамера	5.81
17	Место общего пользования		Подъезд №2, Секция 2, 1 Этаж		Коридор	24.79
18	Место общего пользования		Подъезд №2, Секция 2, 1 Этаж		Лестница	13.32
19	Техническое помещение		Подъезд №2, Секция 2, 1 Этаж		Вход в подвал	5.47
20	Служебное помещение		Подъезд №2, Секция 2, 1 Этаж		ПУИ	4.98
21	Место общего пользования		Подъезд №2, Секция 3, 1 Этаж		Колясочная	13.66
22	Место общего пользования		Подъезд №2, Секция 3, 1 Этаж		Тамбур	6.36
23	Место общего пользования		Подъезд №2, Секция 3, 1 Этаж		Тамбур	5.5
24	Место общего пользования		Подъезд №2, Секция 3, 1 Этаж		Холл	48.81
25	Место общего пользования		Подъезд №2, Секция 3, 1 Этаж		Тамбур	5.18
26	Место общего пользования		Подъезд №2, Секция 3, 1 Этаж		Тамбур	6.97
27	Служебное помещение		Подъезд №2, Секция 3, 1 Этаж		Консьерж	11.41
28	Место общего пользования		Подъезд №2, Секция 3, 1 Этаж		Лифтовой холл	9.03
29	Вспомогательное помещение		Подъезд №2, Секция 3, 1 Этаж		Санузел	2.43
30	Место общего пользования		Подъезд №2, Секция 3, 1 Этаж		Коридор	20.59
31	Техническое помещение		Подъезд №2, Секция 3, 1 Этаж		Мусорокамера	4.35
32	Место общего пользования		Подъезд №2, Секция 3, 1 Этаж		Лестница	11.5
33	Техническое помещение		Подъезд №2, Секция 3, 1 Этаж		Вход в подвал	5.06
34	Техническое помещение		Подъезд №3, Секция 4, 1 Этаж		Вход в подвал	5.06
35	Место общего пользования		Подъезд №3, Секция 4, 1 Этаж		Лестница	11.5
36	Техническое помещение		Подъезд №3, Секция 4, 1 Этаж		Мусорокамера	4.35
37	Место общего пользования		Подъезд №3, Секция 4, 1 Этаж		Коридор	20.59
38	Место общего пользования		Подъезд №3, Секция 4, 1 Этаж		Лифтовой холл	9.01
39	Место общего пользования		Подъезд №3, Секция 4, 1 Этаж		Холл	48.81
40	Вспомогательное помещение		Подъезд №3, Секция 4, 1 Этаж		Санузел	2.4
41	Место общего пользования		Подъезд №3, Секция 4, 1 Этаж		Тамбур	5.53

42	Место общего пользования	Подъезд №3, Секция 4, 1 Этаж	Тамбур	6.37
43	Место общего пользования	Подъезд №3, Секция 4, 1 Этаж	Колясочная	13.66
44	Служебное помещение	Подъезд №3, Секция 4, 1 Этаж	Консьерж	11.41
45	Место общего пользования	Подъезд №3, Секция 4, 1 Этаж	Тамбур	6.97
46	Место общего пользования	Подъезд №3, Секция 4, 1 Этаж	Тамбур	5.18
47	Служебное помещение	Подъезд №3, Секция 5, 1 Этаж	ПУИ	5.06
48	Техническое помещение	Подъезд №3, Секция 5, 1 Этаж	Вход в подвал	5.49
49	Место общего пользования	Подъезд №3, Секция 5, 1 Этаж	Лестница	13.32
50	Место общего пользования	Подъезд №3, Секция 5, 1 Этаж	Коридор	24.79
51	Техническое помещение	Подъезд №3, Секция 5, 1 Этаж	Мусорокамера	5.81
52	Место общего пользования	Подъезд №3, Секция 5, 1 Этаж	Лифтовой холл	15.18
53	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 1 Этаж	Тамбур	8.67
54	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 1 Этаж	Тамбур	8.62
55	Вспомогательное помещение	Подъезд №4, Секция 6, 1 Этаж	Санузел	1.79
56	Служебное помещение	Подъезд №4, Секция 6, 1 Этаж	Консьерж	19.28
57	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 1 Этаж	Колясочная	7.48
58	Техническое помещение	Подъезд №4, Секция 6, 1 Этаж	Мусорокамера	4
59	Служебное помещение	Подъезд №4, Секция 6, 1 Этаж	ПУИ	4.66
60	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 1 Этаж	Холл	42.43
61	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 1 Этаж	Тамбур	9.34
62	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 1 Этаж	Тамбур	5.22
63	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 1 Этаж	Лифтовой холл	13.31
64	Техническое помещение	Подъезд №4, Секция 6, 1 Этаж	Вход в подвал	4.01
65	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 1 Этаж	Лестница	10.65
66	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 1 Этаж	Коридор	25.23
67	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 1, 2 Этаж	Лифтовой холл	18.39
68	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 1, 2 Этаж	Коридор	20.85
69	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 1, 2 Этаж	Коридор	22.37
70	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 1, 2 Этаж	Тамбур	6.88
71	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 1, 2 Этаж	Лестница	13.2
72	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 2 Этаж	Коридор	3.5
73	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 2 Этаж	Лифтовой холл	15.51
74	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 2 Этаж	Коридор	14.86
75	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 2 Этаж	Тамбур	5.81
76	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 2 Этаж	Лестница	13.97
77	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 3, 2 Этаж	Лифтовой холл	6.58
78	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 3, 2 Этаж	Коридор	22.2
79	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 3, 2 Этаж	Тамбур	6.34
80	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 3, 2 Этаж	Переходная лоджия	11.87
81	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 3, 2 Этаж	Лестница	12.05
82	Место общего пользования	Подъезд №3, Секция 4, 2 Этаж	Лестница	12.05
83	Место общего пользования	Подъезд №3, Секция 4, 2 Этаж	Переходная лоджия	11.87
84	Место общего пользования	Подъезд №3, Секция 4, 2 Этаж	Тамбур	6.34
85	Место общего пользования	Подъезд №3, Секция 4, 2 Этаж	Коридор	22.2
86	Место общего пользования	Подъезд №3, Секция 4, 2 Этаж	Лифтовой холл	6.58
87	Место общего пользования	Подъезд №3, Секция 5, 2 Этаж	Коридор	3.5
88	Место общего пользования	Подъезд №3, Секция 5, 2 Этаж	Лифтовой холл	15.51
89	Место общего пользования	Подъезд №3, Секция 5, 2 Этаж	Коридор	14.86
90	Место общего пользования	Подъезд №3, Секция 5, 2 Этаж	Тамбур	5.81
91	Место общего пользования	Подъезд №3, Секция 5, 2 Этаж	Лестница	13.97
92	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 2 Этаж	Лестница	12.05
93	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 2 Этаж	Тамбур	3.99
94	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 2 Этаж	Лифтовой холл	11.76
95	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 2 Этаж	Коридор	32.48
96	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 1, 3 Этаж	Лифтовой холл	18.39
97	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 1, 3 Этаж	Коридор	20.85
98	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 1, 3 Этаж	Коридор	22.37

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

384	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 13 Этаж	Коридор	32.48
385	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 1, 14 Этаж	Лифтовой холл	18.39
386	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 1, 14 Этаж	Коридор	20.85
387	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 1, 14 Этаж	Коридор	22.37
388	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 1, 14 Этаж	Тамбур	6.88
389	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 1, 14 Этаж	Лестница	13.2
390	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 14 Этаж	Лестница	12.05
391	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 14 Этаж	Тамбур	3.99
392	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 14 Этаж	Лифтовой холл	11.76
393	Место общего пользования	Подъезд №4, Секция 6, 14 Этаж	Коридор	32.48
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Помещение ИТП	Аппарат теплообменный пластинчатый системы отопления (1шт.)	Система отопления жилого дома	
2	Помещение ИТП	Аппарат теплообменный пластинчатый системы ГВС (2шт.)	Система горячего водоснабжения жилого дома	
3	Помещение ИТП	Насос циркуляционный системы отопления (2шт.)	Система отопления жилого дома	
4	Помещение ИТП	Насос циркуляционный системы ГВС (2шт.)	Система горячего водоснабжения жилого дома	
5	Помещение ИТП	Насос подпиточный центробежный высокого давления (2шт.)	Подпитка системы отопления жилого дома	
6	Помещение ИТП	Насос дренажный (2шт.)	Дренажная система	
7	Помещение ИТП	Бак расширительный (3шт.)	Подпитка системы отопления жилого дома	
8	Помещение ИТП	Узел учета тепла	Учет теплоносителя	
9	Помещение электрощитовой (ВРУ-1), подвал, площадь 13,10 в осях Дс-5с секции 1	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ	ВРУ-1 –электроснабжение квартир секций 1	
10	Помещение электрощитовой (ВРУ-5), подвал, площадь 10,28 в осях Нс-5с секции 1	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ	ВРУ-5 –электроснабжение коммерческих помещений	
11	Помещение электрощитовой (ВРУ-2), подвал, площадь 16,37 в осях Кс-2с секции 2	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ	ВРУ-2 –электроснабжение квартир секций 2 и 3	
12	Помещение электрощитовой (ВРУ-3, ВРУ-4), подвал, площадь 15,43 в осях Бс-5с секции 6	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ	ВРУ-3 –электроснабжение квартир секций 4 и 5 ВРУ-4 – электроснабжение квартир секции 6	
13	Помещение консьержей и места общественного пользования	Автоматическая пожарная сигнализация с автоматикой противопожарных систем и система оповещения о пожаре	Сигнализация и оповещение о пожаре	
14	Входы в подвал, мусоросборочные камеры на 1 этажах	Охранно-защитная дератизационная система	Защита здания от заселения грызунами	
15	Машинные помещения и лифтовые шахты	Пассажирский (в каждой секции) и грузопассажирский (в каждой секции) лифты, система проводной связи с диспетчером	Лифтовое подъемное оборудование с возможностью экстренной связи с диспетчером	
16	Этажные мусорокамеры и помещения прочистки мусоропровода на техническом чердаке	Трубопровод мусороудаления, шкаф управления устройством прочистки и устройство пожаротушения (спринклер) в каждой секции	Сбор и удаление бытовых отходов	
17	Входные двери в секции и помещения консьержей	Вызывная панель видеодомофона с устройством отпираия, запирающее устройство (электромагнитный замок), переговорный пульт консьержа (в каждой секции)	Контроль доступа в секцию	
18	Помещение насосной станции в подвале	Насосная станция	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения	
19	Помещение насосной станции в подвале	Насосная станция	Насосная станция внутреннего противопожарного водоснабжения	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019		

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1622140613 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:20:0020441:1186
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Геосфера»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7701898868
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СР-Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731319243
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «МИЦ-ОблПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726699568
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГЕФЕСТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701908643
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЭкоПроектСервис»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5047121779
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭТРА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5256114366
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВПК-проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5005058807
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-1-4360-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Московская государственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0026-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Остафьево
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-244000-016941-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:20:0020441:1186
	12.3.2	Площадь земельного участка: 50 583 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство: - проездов, тротуаров с возможностью проезда пожарных машин и пешеходных тротуаров из асфальтового покрытия; - пешеходных дорожек с плиточным покрытием; - площадок отдыха с плиточным покрытием; - спортивных и детских игровых площадок со спецпокрытием из резиновой крошки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 157 м/м в границах участка, из них 18 для инвалидов (416 м/м в проектируемых гаражах-автостоянках на смежном участке).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено устройство: - площадок для игр детей дошкольного, дошкольного и школьного возрастов; - площадок для отдыха взрослого населения; - площадок для занятия физкультурой. Площадки оснащены игровым и спортивным оборудованием для разных возрастов, предусмотрено размещение скамеек и урн.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Твёрдые отходы утилизируются в контейнеры с последующим вывозом с территории застройки. Предусмотрено устройство двух площадок ТБО с учетом санитарного разрыва до жилой застройки и игровых и спортивных площадок. На каждой площадке размещается 4 контейнера для мелкого мусора и 1 контейнер для крупногабаритного.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В качестве озеленения предполагается: посадка кустарников, посадка деревьев, устройство газона.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Сети освещения прокладываются в кабельной канализации. Для освещения улиц приняты светильники консольного типа с газоразрядными лампами устанавливаемые на не силовых фланцевых граненых опорах. Для освещения внутренних дворов приняты светильники, поставляемые комплектно с парковыми опорами чугунного литья. (Технические условия №16298 от 17.03.2017, выданные ГУП «Моссвет», срок действия технических условий 3 года).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «СР-Групп»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7731319243
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/02-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5634ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5635 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводосток»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1792/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «СР-Групп»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7731319243
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/02-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электрообеспечение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергии Технологии»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/18-01-144
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Самолет-Сервис»			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7731112390			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 286			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 9			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)		Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	51,93		2
2	Жилое	2	1	54,7		2
3	Жилое	2	1	39,31		2
4	Жилое	2	1	56,95		2
5	Жилое	2	1	28,6		1
6	Жилое	2	1	55,92		2
7	Жилое	3	1	51,36		2
8	Жилое	3	1	54,35		2
9	Жилое	3	1	38,77		2
10	Жилое	3	1	56,5		2
11	Жилое	3	1	28,15		1
12	Жилое	3	1	55,46		2

13	Жилое	4	1	51,36	2
14	Жилое	4	1	54,35	2
15	Жилое	4	1	38,77	2
16	Жилое	4	1	56,5	2
17	Жилое	4	1	28,15	1
18	Жилое	4	1	55,46	2
19	Жилое	5	1	51,36	2
20	Жилое	5	1	54,35	2
21	Жилое	5	1	38,77	2
22	Жилое	5	1	56,5	2
23	Жилое	5	1	28,15	1
24	Жилое	5	1	55,46	2
25	Жилое	6	1	51,36	2
26	Жилое	6	1	54,35	2
27	Жилое	6	1	38,77	2
28	Жилое	6	1	56,5	2
29	Жилое	6	1	28,15	1
30	Жилое	6	1	55,46	2
31	Жилое	7	1	51,36	2
32	Жилое	7	1	54,35	2
33	Жилое	7	1	38,77	2
34	Жилое	7	1	56,5	2
35	Жилое	7	1	28,15	1
36	Жилое	7	1	55,46	2
37	Жилое	8	1	51,36	2
38	Жилое	8	1	54,35	2
39	Жилое	8	1	38,77	2
40	Жилое	8	1	56,5	2
41	Жилое	8	1	28,15	1
42	Жилое	8	1	55,46	2
43	Жилое	9	1	51,36	2
44	Жилое	9	1	54,35	2
45	Жилое	9	1	38,77	2
46	Жилое	9	1	56,5	2
47	Жилое	9	1	28,15	1
48	Жилое	9	1	55,46	2
49	Жилое	10	1	51,36	2
50	Жилое	10	1	54,35	2
51	Жилое	10	1	38,77	2
52	Жилое	10	1	56,5	2
53	Жилое	10	1	28,15	1
54	Жилое	10	1	55,46	2
55	Жилое	11	1	51,36	2
56	Жилое	11	1	54,35	2
57	Жилое	11	1	38,77	2
58	Жилое	11	1	56,5	2
59	Жилое	11	1	28,15	1
60	Жилое	11	1	55,46	2
61	Жилое	12	1	51,36	2
62	Жилое	12	1	54,35	2
63	Жилое	12	1	38,77	2
64	Жилое	12	1	56,5	2
65	Жилое	12	1	28,15	1
66	Жилое	12	1	55,46	2
67	Жилое	13	1	51,36	2
68	Жилое	13	1	54,35	2
69	Жилое	13	1	38,77	2

70	Жилое	13	1	56,5	2
71	Жилое	13	1	28,15	1
72	Жилое	13	1	55,46	2
73	Жилое	2	1	75,02	3
74	Жилое	2	1	38,88	1
75	Жилое	2	1	24,87	1
76	Жилое	2	1	25,04	1
77	Жилое	2	1	27,79	1
78	Жилое	2	1	30,16	1
79	Жилое	2	1	58,51	2
80	Жилое	3	1	74,59	3
81	Жилое	3	1	38,33	1
82	Жилое	3	1	24,42	1
83	Жилое	3	1	24,59	1
84	Жилое	3	1	27,34	1
85	Жилое	3	1	29,39	1
86	Жилое	3	1	58,36	2
87	Жилое	4	1	74,59	3
88	Жилое	4	1	38,33	1
89	Жилое	4	1	24,42	1
90	Жилое	4	1	24,59	1
91	Жилое	4	1	27,34	1
92	Жилое	4	1	29,39	1
93	Жилое	4	1	58,36	2
94	Жилое	5	1	74,59	3
95	Жилое	5	1	38,33	1
96	Жилое	5	1	24,42	1
97	Жилое	5	1	24,59	1
98	Жилое	5	1	27,34	1
99	Жилое	5	1	29,39	1
100	Жилое	5	1	58,36	2
101	Жилое	6	1	74,59	3
102	Жилое	6	1	38,33	1
103	Жилое	6	1	24,42	1
104	Жилое	6	1	24,59	1
105	Жилое	6	1	27,34	1
106	Жилое	6	1	29,39	1
107	Жилое	6	1	58,36	2
108	Жилое	7	1	74,59	3
109	Жилое	7	1	38,33	1
110	Жилое	7	1	24,42	1
111	Жилое	7	1	24,59	1
112	Жилое	7	1	27,34	1
113	Жилое	7	1	29,39	1
114	Жилое	7	1	58,36	2
115	Жилое	8	1	74,59	3
116	Жилое	8	1	38,33	1
117	Жилое	8	1	24,42	1
118	Жилое	8	1	24,59	1
119	Жилое	8	1	27,34	1
120	Жилое	8	1	29,39	1
121	Жилое	8	1	58,36	2
122	Жилое	9	1	74,59	3
123	Жилое	9	1	38,33	1
124	Жилое	9	1	24,42	1
125	Жилое	9	1	24,59	1
126	Жилое	9	1	27,34	1

127	Жилое	9	1	29,39	1
128	Жилое	9	1	58,36	2
129	Жилое	10	1	74,59	3
130	Жилое	10	1	38,33	1
131	Жилое	10	1	24,42	1
132	Жилое	10	1	24,59	1
133	Жилое	10	1	27,34	1
134	Жилое	10	1	29,39	1
135	Жилое	10	1	58,36	2
136	Жилое	11	1	74,59	3
137	Жилое	11	1	38,33	1
138	Жилое	11	1	24,42	1
139	Жилое	11	1	24,59	1
140	Жилое	11	1	27,34	1
141	Жилое	11	1	29,39	1
142	Жилое	11	1	58,36	2
143	Жилое	12	1	74,59	3
144	Жилое	12	1	38,33	1
145	Жилое	12	1	24,42	1
146	Жилое	12	1	24,59	1
147	Жилое	12	1	27,34	1
148	Жилое	12	1	29,39	1
149	Жилое	12	1	58,36	2
150	Жилое	13	1	74,59	3
151	Жилое	13	1	38,33	1
152	Жилое	13	1	24,42	1
153	Жилое	13	1	24,59	1
154	Жилое	13	1	27,34	1
155	Жилое	13	1	29,39	1
156	Жилое	13	1	58,36	2
157	Жилое	2	2	58,51	2
158	Жилое	2	2	30,16	1
159	Жилое	2	2	27,79	1
160	Жилое	2	2	25,04	1
161	Жилое	2	2	24,87	1
162	Жилое	2	2	38,88	1
163	Жилое	2	2	75,02	3
164	Жилое	3	2	58,36	2
165	Жилое	3	2	29,39	1
166	Жилое	3	2	27,34	1
167	Жилое	3	2	24,59	1
168	Жилое	3	2	24,42	1
169	Жилое	3	2	38,33	1
170	Жилое	3	2	74,59	3
171	Жилое	4	2	58,36	2
172	Жилое	4	2	29,39	1
173	Жилое	4	2	27,34	1
174	Жилое	4	2	24,59	1
175	Жилое	4	2	24,42	1
176	Жилое	4	2	38,33	1
177	Жилое	4	2	74,59	3
178	Жилое	5	2	58,36	2
179	Жилое	5	2	29,39	1
180	Жилое	5	2	27,34	1
181	Жилое	5	2	24,59	1
182	Жилое	5	2	24,42	1
183	Жилое	5	2	38,33	1

184	Жилое	5	2	74,59	3
185	Жилое	6	2	58,36	2
186	Жилое	6	2	29,39	1
187	Жилое	6	2	27,34	1
188	Жилое	6	2	24,59	1
189	Жилое	6	2	24,42	1
190	Жилое	6	2	38,33	1
191	Жилое	6	2	74,59	3
192	Жилое	7	2	58,36	2
193	Жилое	7	2	29,39	1
194	Жилое	7	2	27,34	1
195	Жилое	7	2	24,59	1
196	Жилое	7	2	24,42	1
197	Жилое	7	2	38,33	1
198	Жилое	7	2	74,59	3
199	Жилое	8	2	58,36	2
200	Жилое	8	2	29,39	1
201	Жилое	8	2	27,34	1
202	Жилое	8	2	24,59	1
203	Жилое	8	2	24,42	1
204	Жилое	8	2	38,33	1
205	Жилое	8	2	74,59	3
206	Жилое	9	2	58,36	2
207	Жилое	9	2	29,39	1
208	Жилое	9	2	27,34	1
209	Жилое	9	2	24,59	1
210	Жилое	9	2	24,42	1
211	Жилое	9	2	38,33	1
212	Жилое	9	2	74,59	3
213	Жилое	10	2	58,36	2
214	Жилое	10	2	29,39	1
215	Жилое	10	2	27,34	1
216	Жилое	10	2	24,59	1
217	Жилое	10	2	24,42	1
218	Жилое	10	2	38,33	1
219	Жилое	10	2	74,59	3
220	Жилое	11	2	58,36	2
221	Жилое	11	2	29,39	1
222	Жилое	11	2	27,34	1
223	Жилое	11	2	24,59	1
224	Жилое	11	2	24,42	1
225	Жилое	11	2	38,33	1
226	Жилое	11	2	74,59	3
227	Жилое	2	2	55,92	2
228	Жилое	2	2	28,6	1
229	Жилое	2	2	56,95	2
230	Жилое	2	2	39,32	2
231	Жилое	2	2	54,7	2
232	Жилое	2	2	51,89	2
233	Жилое	3	2	55,46	2
234	Жилое	3	2	28,15	1
235	Жилое	3	2	56,5	2
236	Жилое	3	2	38,77	2
237	Жилое	3	2	54,24	2
238	Жилое	3	2	51,35	2
239	Жилое	4	2	55,46	2
240	Жилое	4	2	28,15	1

241	Жилое	4	2	56,5	2
242	Жилое	4	2	38,77	2
243	Жилое	4	2	54,24	2
244	Жилое	4	2	51,35	2
245	Жилое	5	2	55,46	2
246	Жилое	5	2	28,15	1
247	Жилое	5	2	56,5	2
248	Жилое	5	2	38,77	2
249	Жилое	5	2	54,24	2
250	Жилое	5	2	51,35	2
251	Жилое	6	2	55,46	2
252	Жилое	6	2	28,15	1
253	Жилое	6	2	56,5	2
254	Жилое	6	2	38,77	2
255	Жилое	6	2	54,24	2
256	Жилое	6	2	51,35	2
257	Жилое	7	2	55,46	2
258	Жилое	7	2	28,15	1
259	Жилое	7	2	56,5	2
260	Жилое	7	2	38,77	2
261	Жилое	7	2	54,24	2
262	Жилое	7	2	51,35	2
263	Жилое	8	2	55,46	2
264	Жилое	8	2	28,15	1
265	Жилое	8	2	56,5	2
266	Жилое	8	2	38,77	2
267	Жилое	8	2	54,24	2
268	Жилое	8	2	51,35	2
269	Жилое	9	2	55,46	2
270	Жилое	9	2	28,15	1
271	Жилое	9	2	56,5	2
272	Жилое	9	2	38,77	2
273	Жилое	9	2	54,24	2
274	Жилое	9	2	51,35	2
275	Жилое	10	2	55,46	2
276	Жилое	10	2	28,15	1
277	Жилое	10	2	56,5	2
278	Жилое	10	2	38,77	2
279	Жилое	10	2	54,24	2
280	Жилое	10	2	51,35	2
281	Жилое	11	2	55,46	2
282	Жилое	11	2	28,15	1
283	Жилое	11	2	56,5	2
284	Жилое	11	2	38,77	2
285	Жилое	11	2	54,24	2
286	Жилое	11	2	51,35	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1Н	Нежилое	1	2	107,05		
2Н	Нежилое	1	2	87,69		
3Н	Нежилое	1	2	56,25		
4Н	Нежилое	1	2	77,23		
5Н	Нежилое	1	2	98,23		
6Н	Нежилое	1	1	98,21		
7Н	Нежилое	1	1	76,96		
8Н	Нежилое	1	1	141,9		

9Н	Нежилое	1	1	110,48		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади			16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 1, 1 этаж			Лифтовой Холл	14.64
2	Техническое помещение	Подъезд №2, Секция 1, 1 этаж			Мусорокамера	5.85
3	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 1, 1 этаж			Лестница	13.32
4	Техническое помещение	Подъезд №2, Секция 1, 1 этаж			Вход в подвал	5.2
5	Служебное помещение	Подъезд №2, Секция 1, 1 этаж			ПУИ	4.99
6	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 1, 1 этаж			Коридор	27.99
7	Служебное помещение	Подъезд №2, Секция 2, 1 этаж			Консьерж	8.53
8	Вспомогательное помещение	Подъезд №2, Секция 2, 1 этаж			Санузел	1.72
9	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 1 этаж			Тамбур	10.65
10	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 1 этаж			Тамбур	4.67
11	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 1 этаж			Холл	49.96
12	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 1 этаж			Колясочная	13.36
13	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 1 этаж			Тамбур	6.25
14	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 1 этаж			Тамбур	6.94
15	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 1 этаж			Лифтовой холл	9.42
16	Техническое помещение	Подъезд №2, Секция 2, 1 этаж			Мусорокамера	4.35
17	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 1 этаж			Лестница	11.46
18	Техническое помещение	Подъезд №2, Секция 2, 1 этаж			Вход в подвал	5.08
19	Техническое помещение	Подъезд №1, Секция 3, 1 этаж			Вход в подвал	5.08
20	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 1 этаж			Лестница	11.46
21	Техническое помещение	Подъезд №1, Секция 3, 1 этаж			Мусорокамера	4.35
22	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 1 этаж			Лифтовой холл	9.42
23	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 1 этаж			Тамбур	4.67
24	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 1 этаж			Тамбур	10.65
25	Служебное помещение	Подъезд №1, Секция 3, 1 этаж			Консьерж	8.53
26	Вспомогательное помещение	Подъезд №1, Секция 3, 1 этаж			Санузел	1.72
27	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 1 этаж			Холл	49.96
28	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 1 этаж			Тамбур	6.25
29	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 1 этаж			Тамбур	6.94
30	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 1 этаж			Колясочная	13.36
31	Служебное помещение	Подъезд №1, Секция 4, 1 этаж			ПУИ	4.99
32	Техническое помещение	Подъезд №1, Секция 4, 1 этаж			Вход в подвал	5.2
33	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 1 этаж			Лестница	13.32
34	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 1 этаж			Коридор	26.68
35	Техническое помещение	Подъезд №1, Секция 4, 1 этаж			Мусорокамера	5.85
36	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 1 этаж			Лифтовой Холл	14.64
37	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 1, 2 этаж			Коридор	3.42
38	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 1, 2 этаж			Лифтовой холл	19.59
39	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 1, 2 этаж			Коридор	13.58
40	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 1, 2 этаж			Лестница	14.21
41	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 1, 2 этаж			Помещение мусоропровода	1.58
42	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 2 этаж			Лифтовой холл	6.59
43	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 2 этаж			Коридор	23.54
44	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 2 этаж			Тамбур	6.34
45	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 2 этаж			Переходная лоджия	11.87
46	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 2 этаж			Лестница	12.05
47	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 2 этаж			Коридор	23.54
48	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 2 этаж			Лифтовой холл	6.59
49	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 2 этаж			Тамбур	6.34
50	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 2 этаж			Переходная лоджия	11.87
51	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 2 этаж			Лестница	12.05
52	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 2 этаж			Коридор	3.42

[illegible]

[illegible]

[illegible]

224	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 11 этаж	Тамбур	6.34
225	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 11 этаж	Переходная лоджия	11.87
226	Место общего пользования	Подъезд №2, Секция 2, 11 этаж	Лестница	12.05
227	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 11 этаж	Коридор	23.54
228	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 11 этаж	Лифтовой холл	6.59
229	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 11 этаж	Тамбур	6.34
230	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 11 этаж	Переходная лоджия	11.87
231	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 11 этаж	Лестница	12.05
232	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 11 этаж	Коридор	3.42
233	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 11 этаж	Лифтовой холл	19.59
234	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 11 этаж	Коридор	13.58
235	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 11 этаж	Лестница	14.21
236	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 11 этаж	Помещение мусоропровода	1.58
237	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 12 этаж	Коридор	23.54
238	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 12 этаж	Лифтовой холл	6.59
239	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 12 этаж	Тамбур	6.34
240	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 12 этаж	Переходная лоджия	11.87
241	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 12 этаж	Лестница	12.05
242	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 12 этаж	Коридор	3.42
243	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 12 этаж	Лифтовой холл	19.59
244	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 12 этаж	Коридор	13.58
245	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 12 этаж	Лестница	14.21
246	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 12 этаж	Помещение мусоропровода	1.58
247	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 13 этаж	Коридор	23.54
248	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 13 этаж	Лифтовой холл	6.59
249	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 13 этаж	Тамбур	6.34
250	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 13 этаж	Переходная лоджия	11.87
251	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 3, 13 этаж	Лестница	12.05
252	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 13 этаж	Коридор	3.42
253	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 13 этаж	Лифтовой холл	19.59
254	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 13 этаж	Коридор	13.58
255	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 13 этаж	Лестница	14.21
256	Место общего пользования	Подъезд №1, Секция 4, 13 этаж	Помещение мусоропровода	1.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Помещение ИТП	Аппарат теплообменный пластинчатый системы отопления (1шт.)	Система отопления жилого дома	
2	Помещение ИТП	Аппарат теплообменный пластинчатый системы ГВС (2шт.)	Система горячего водоснабжения жилого дома	
3	Помещение ИТП	Насос циркуляционный системы отопления (2шт.)	Система отопления жилого дома	
4	Помещение ИТП	Насос циркуляционный системы ГВС (2шт.)	Система горячего водоснабжения жилого дома	
5	Помещение ИТП	Насос подпиточный центробежный высокого давления (2шт.)	Подпитка системы отопления жилого дома	
6	Помещение ИТП	Насос дренажный (2шт.)	Дренажная система	
7	Помещение ИТП	Бак расширительный (2шт.)	Подпитка системы отопления жилого дома	
8	Помещение ИТП	Узел учета тепла	Учет теплоносителя	
9	Помещение электрощитовой (ВРУ-1), подвал, площадь 16,64 в осях Ес-4с секции 2	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ	ВРУ-1 –электроснабжение квартир секций 1 и 2	
10	Помещение электрощитовой (ВРУ-3), подвал, площадь 10,13 в осях Кс-2с секции 1	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ	ВРУ-3 –электроснабжение коммерческих помещений	
11	Помещение электрощитовой (ВРУ-2), подвал, площадь 17,55 в осях Ес-6с секции 3	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ	ВРУ-2 –электроснабжение квартир секций 3 и 4	
12	Помещение консьержей и места общественного пользования	Автоматическая пожарная сигнализация с автоматикой противопожарных систем и система оповещения о пожаре	Сигнализация и оповещение о пожаре	
13	Входы в подвал, мусоросборочные камеры на 1 этажах	Охранно-защитная дератизационная система	Защита здания от заселения грызунами	
14	Входные двери в секции и помещения консьержей	Вызывная панель видеодомофона с устройством отпираания, запирающее устройство (электромагнитный замок), переговорный пульт консьержа (в каждой секции)	Контроль доступа в секцию	
15	Помещение насосной станции в подвале	Насосная станция	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения	
16	Помещение насосной станции в подвале	Насосная станция	Насосная станция внутреннего противопожарного водоснабжения	

17	Машинные помещения и лифтовые шахты	Пассажирский (в каждой секции) и грузопассажирский (в каждой секции) лифты, система проводной связи с диспетчером		Лифтовое подъемное оборудование с возможностью экстренной связи с диспетчером
18	Этажные мусорокамеры и помещения прочистки мусоропровода на техническом чердаке	Трубопровод мусороудаления, шкаф управления устройством прочистки и устройство пожаротушения (спринклер) в каждой секции		Сбор и удаление бытовых отходов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1622140613 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:20:0020441:1186	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	31.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		Внесены изменения о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 30.06.2018

