

Кому Закрытому акционерному
(наименование застройщика)

обществу

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

«Стройкомплекс»

полное наименование организации – для

664047, Иркутская область, г. Иркутск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Карла Либкнехта, дом 121,

и адрес, адрес электронной почты)

кабинет 310, e-mail: stroikom@irmail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.09.2018

№ 38-RU 38310000-18-2018

I. Управление архитектуры и градостроительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

администрации Ангарского городского округа

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

малоэтажная застройка в микрорайоне Новый-4.

(наименование объекта (этапа)

III этап строительства.

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

1. Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон Новый-4, переулок Цветочный, дом 4.
2. Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон Новый-4, переулок Цветочный, дом 7.
3. Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город

- Ангарск, микрорайон Новый-4, переулок Цветочный, дом 15.
4. Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон Новый-4, переулок Цветочный, дом 16.
5. Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон Новый-4, переулок Цветочный, дом 19.
6. Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон Новый-4, переулок Цветочный, дом 20.
7. Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон Новый-4, переулок Цветочный, дом 21.
8. Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон Новый-4, переулок Цветочный, дом 22.

(Распоряжение Управления архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа от 17.09.2018 № 811-а)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присоединении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
38:26:040301:1136, 38:26:040301:1137

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, 38-RU 38310000-5-2016, дата выдачи 18.02.2016; орган, выдавший разрешения на строительство – Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	2 782,5	2 782,5
в том числе надземной части	куб. м	2 782,5	2 782,5
Общая площадь в составе:	кв. м	927,9	927,9
ОСНОВНЫЕ ОБЪЕКТЫ			
1. Жилой дом тип 1.1; (Жилой дом тип 1.1 – в количестве 1 дома)		84,2 (84,2)	84,2 (84,2)
2. Жилой дом тип 1.2; (Жилой дом тип 1.2 – в количестве 6 домов)		116,6 (699,6)	116,6 (699,6)
3. Жилой дом тип 2.3; (Жилой дом тип 2.3 – в количестве 1 дома)		144,1 (144,1)	144,1 (144,1)
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-----	-----

Количество помещений		-----	-----
Вместимость		-----	-----
Количество этажей:		-----	-----
в том числе подземных		-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		-----	-----
Материалы стен		-----	-----
Материалы перекрытий		-----	-----
Материалы кровли		-----	-----
Иные показатели		-----	-----
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
1. Жилой дом тип 1.1; (Жилой дом тип 1.1 – в количестве 1 дома)		84,2 (84,2)	84,2 (84,2)
2. Жилой дом тип 1.2; (Жилой дом тип 1.2 – в количестве 6 домов)		84,2 (505,2)	84,2 (505,2)
3. Жилой дом тип 2.3; (Жилой дом тип 2.3 – в количестве 1 дома)		84,2 (84,2)	84,2 (84,2)
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
1. Жилой дом тип 1.1; (Жилой дом тип 1.1 – в количестве 1 дома)			
2. Жилой дом тип 1.2; (Жилой дом тип 1.2 – в количестве 6 домов)			
3. Жилой дом тип 2.3; (Жилой дом тип 2.3 – в количестве 1 дома)			
Количество этажей	шт.		
1. Жилой дом тип 1.1		1	1
2. Жилой дом тип 1.2		1	1
3. Жилой дом тип 2.3		1	1
в том числе подземных		-----	-----
Количество секций	секций	-----	-----
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	8/673,6	8/673,6
1-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
2-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
3-комнатные	шт./кв. м	-----	-----

4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) 1. Жилой дом тип 1.1; (Жилой дом тип 1.1 – в количестве 1 дома) 2. Жилой дом тип 1.2; (Жилой дом тип 1.2 – в количестве 6 домов) 3. Жилой дом тип 2.3; (Жилой дом тип 2.3 – в количестве 1 дома)	кв. м	84,2 (84,2) 84,2 (505,2) 84,2 (84,2)	84,2 (84,2) 84,2 (505,2) 84,2 (84,2)
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		ВК, ОВ, ЭЛ	ВК, ОВ, ЭЛ
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		Армированная ж/б плита	Армированная ж/б плита
Материалы стен		газобетон	газобетон
Материалы перекрытий		Армированная ж/б плита	Армированная ж/б плита
Материалы кровли		Ондулин	Ондулин
Иные показатели		-----	-----
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-----	-----
Мощность		-----	-----
Производительность		-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		-----	-----
Материалы стен		-----	-----
Материалы перекрытий		-----	-----
Материалы кровли		-----	-----
Иные показатели		-----	-----
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-----	-----
Протяженность		-----	-----

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-----	-----
Иные показатели		-----	-----
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-----	В
Удельный расход тепловой энергии	кВт * ч/м2	-----	176
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-----	Блоки АГБ
Заполнение световых проемов		с/пакеты	с/пакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 13.09.2018 Засухиной Ольгой Евгеньевной
(№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-14-671, выдан министерством имущественных отношений Иркутской области 03.06.2014).
Сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 17.06.2016.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 13.09.2018 Засухиной Ольгой Евгеньевной
(№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-14-671, выдан министерством имущественных отношений Иркутской области 03.06.2014).
Сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 17.06.2016.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 13.09.2018 Засухиной Ольгой Евгеньевной
(№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-14-671, выдан министерством имущественных отношений Иркутской области 03.06.2014).
Сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 17.06.2016.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 13.09.2018 Засухиной Ольгой Евгеньевной
(№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-14-671, выдан министерством имущественных отношений Иркутской области 03.06.2014).
Сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 17.06.2016.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 13.09.2018 Засухиной Ольгой Евгеньевной

(№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-14-671, выдан министерством имущественных отношений Иркутской области 03.06.2014).

Сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 17.06.2016.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 13.09.2018 Засухиной Ольгой Евгеньевной

(№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-14-671, выдан министерством имущественных отношений Иркутской области 03.06.2014).

Сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 17.06.2016.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 13.09.2018 Засухиной Ольгой Евгеньевной

(№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-14-671, выдан министерством имущественных отношений Иркутской области 03.06.2014).

Сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 17.06.2016.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 13.09.2018 Засухиной Ольгой Евгеньевной

(№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-14-671, выдан министерством имущественных отношений Иркутской области 03.06.2014).

Сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 17.06.2016.

Начальник Управления – главный архитектор Ангарского городского округа

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

" 24 " сентября 20 18 г.



Е.Н. Культикова
(расшифровка подписи)

ПРОШИТО И ПРОНУМЕРОВАННО

6 страниц(ы) на 4 листах

администрация Ангарского городского округа
Управление архитектуры и градостроительства

«24» сентября 2018 г.

