

МИРАХАУС

ООО «СЗ «МираХаус»
ОГРН 12416000507090
ИНН/КПП 1683024077/168301001
420032, Республика Татарстан,
г. Казань, ул. Гладилова, д. 54, помещ. 1304
420032, Республика Татарстан, г. Казань, а/я 611

+7 (843) 211-5-211
mira@rr-kazan.ru
Сердце-мира.рф



Исх.№24 от 14.08.26

Начальнику
Инспекции ГСН РТ
Назмееву В.Р.

Уважаемый Вали Рифарович!

Направляем Вам Извещение о начале строительства объекта капитального строительства в бумажном виде и электронном носителе так как система приема электронного документооборота не может принять из-за превышения допустимого объема файлов.

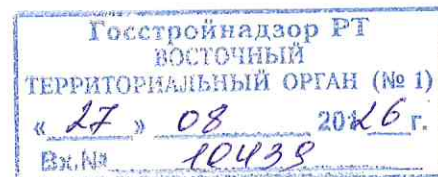
Приложения:

1. Банк извещения №1 от 10.08.2026г.;
2. Разрешение на строительство №16-30-0062-2025 от 10.12.25г.;
3. Информационный лист Застройщика;
4. Информационный лис Генподрядчика;
5. Информационный лист Проектировщика;
6. Информационный лист Технадзора;
7. Приказ №1 от 24.10.25 об утверждении проектной документации;
8. Приказ №2 от 29.12.25 об утверждении изменений проектной документации;
9. Акт ГРО от 27.04.2026г.;
10. Общий журнал по учету работ по строительству №1;
11. Письмо (исх. 3535/ИСхОРГ от 24.04.24) от Исполнительного комитета Нижнекамского Муниципального района РТ.;
12. Доверенность на представителя Мухетдинова Р.И.
13. Проектная документация в полном объеме с ЭЦП;
14. Подтверждение №1 с ЭЦП;

Генеральный директор

Сафин Р.Р.

Исп. Мухетдинов Р.И
+7-9033-057-101



Извещение № 1
о начале строительства, реконструкции объекта капитального
строительства

г. Нижнекамск
(место составления)

« 14 » августа 2026г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «СЗ «Мирахаус» ОГРН1241600050790, ИНН/КПП 1683024077 / 168301001
(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя,

**Юр.адрес: 420032, РТ, г. Казань, ул. Гладилова, д. 54, помещ. 1304; Почтовый адрес :420032,
РТ, г. Казань, а/я 611**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,

+7 (843) 211-5-211; mira@rr-kazan.ru

телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой
является, ² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для
физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

**«Жилой дом с встроенными нежилыми помещениями со стилобатом и подземной
автостоянкой» расположенный по адресу: РТ, г. Нижнекамск, проспект Мира,
кадастровый номер участка 16:30:010802:10619**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

**Разрешение на строительство № 16-30-0062-2025 от 10.12.2025 с внесением изменений от
02.02.2026**

с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,
реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**РТ, г. Нижнекамск, проспект Мира, кадастровый номер участка
16:30:010802:10619**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**Разрешение на строительство № 16-30-0062-2025 от 10.12.2025 с внесением изменений
от 02.02.2026; срок действия до 10.02.2029; выдано: Министерство строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики
Татарстан**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его издавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

**Номер заключения экспертизы №16-2-1-2-062859-2025 Дата утверждения заключения
экспертизы 22.10.2025_ ООО "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ
ИНЖЕНЕРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ"**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Начало строительства, реконструкции

02 сентября 2026г.

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

09 февраля 2029г.

(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются
ООО «ГК «РР Групп» ОГРН1181690013218;
ООО «Вершина» ОГРН1181690095267

9. Приложения:

1. Разрешение на строительство № 16-30-0062-2025 от 10.12.2025 с внесением изменений от 02.02.2026; ПР-06.24-ПЗ ; ПР-06.24-ПЗУ; ПР-06.24-АР; ПР-06.24-КР; ПР-06.24-КР1; ПР-06.24-ГПТ ; ПР-06.24-ИОС1.1; ПР-06.24-ИОС2.1; ПР-06.24-ИОС2.2; ПР-06.24-ИОС3.1; ПР-06.24-ИОС4.1; ПР-06.24-ИОС4.2; ПР-06.24-ИОС5.1; ПР-06.24-ТХ; ПР-06.24-РТ ; ПР-06.24-ПОС; ПР-06.24-ПБ; ПР-06.24-ТБЭ; ПР-06.24-ОДИ; Отчет по анализу проездов и обеспечения доступа подразделений пожарной охраны; Технический отчет №24/22 по результатам визуального обследования;

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор Сафин Р.Р.

(Ф.И.О., представителя застройщика или технического заказчика)

М.П.



(подпись)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.