

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Компроект»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420073, г.Казань, ул.Аделя Кутуя, д.118,

для юридических лиц), его почтовый индекс

пом. 6

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 12.12.2019

№ 16- RU16301000-263-2019

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **«Жилой дом №17 корпус 2 в ИК9 микрорайона «Солнечный город»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в Приволжском районе г.Казани»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г.Казань,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул.Баки Урманче, д.11, корпус 3 (распоряжения от 14.11.2019 №4660р, от 27.11.2019 №5006р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:171113:6502**
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **16-RU16301000-2637-2017**, дата выдачи **12.12.2017**, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	118648,41	138025,00
в том числе надземной части	куб. м	113601,60	132887,00
Общая площадь	кв. м	39251,40	41911,10
Площадь нежилых помещений	кв. м	--	--
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	--		--
Материалы стен	--		--
Материалы перекрытий	--		--
Материалы кровли	--		--
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	--	26022,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	--	10422,90
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	7	7
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	525шт.	525/27782,30
1-комнатные	шт./кв. м	259шт.	259/10722,50
2-комнатные	шт./кв. м	259шт.	259/16466,40
3-комнатные	шт./кв. м	7шт.	7/593,40
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	27876,16	27782,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	14	14
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		Ленточные ростверки из монолитного железобетона на свайном основании	
Материалы стен		Несущие сборные железобетонные панели	
Материалы перекрытий		Железобетонные	
Материалы кровли		Совмещенная плоская с внутренним водостоком	
Иные показатели:		--	--
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: «Производственное здание»			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--

ТК 007501

Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели:		--	--
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	Класс	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	Блок секции «а», «б», «в», «г» - 104,92 Блок секции «д», «е», «ж» - 103,39	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный утеплитель	
Заполнение световых проемов		Профиль ПВХ	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30.11.2019
Гареева Айгуль Асхатовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-15-801



Руководитель

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)

« декабрь 2019 г.

М. П.

Всего проиндексировано и пронумеровано 3 листа.

