

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002847 от 15.04.2020

Многоэтажный жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями

Дата первичного размещения: 15.04.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью Регстр консалтинг плюс
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО Регстр консалтинг плюс
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143185
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Звенигород
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Нахабинское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 11
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)322-20-19

	1.4.2	Адрес электронной почты: restrplus@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.restrplus.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ташкин
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Генадиевич
	1.5.4	Наименование должности: Главный бухгалтер
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5047109919
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1095047011157
	2.1.3	Год регистрации: 2009 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ташкин
	3.3.2	Имя: Александр

	3.3.3	Отчество (при наличии): Генадиевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ташкин
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Генадиевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 005-476-443 40
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504704168804
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устава
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 01.01.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9,13 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24,56 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 62,35 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Звенигород
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ш
	9.2.9	Наименование улицы: Нахабинское
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 518,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16247,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2951,54 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19199,04 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Комплексное освоение территории с целью жилищного строительства по инициативе Администрации муниципального округа Звенигород (Аукцион от 20 июля 2012г))
	10.1.2	Номер договора: 31
	10.1.3	Дата заключения договора: 10.08.2012
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50332000-101
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.12.2016
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа Звенигород
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 50-45-6925-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2016

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.11.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация городского округа Звенигород
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Администрация
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Звенигород
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5015000588
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010101:73
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1500 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010101:91
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4100 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи					
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 286		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 244		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 244		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	88.3	3
2	Жилое помещение	2	1	61.1	2
3	Жилое помещение	2	1	45.4	1
4	Жилое помещение	2	1	45.3	1
5	Жилое помещение	2	1	49.1	1
6	Жилое помещение	2	1	78.5	3

7	Жилое помещение	3	1	88.5	3
8	Жилое помещение	3	1	60.8	2
9	Жилое помещение	3	1	45.8	1
10	Жилое помещение	3	1	45.5	1
11	Жилое помещение	3	1	49.3	1
12	Жилое помещение	3	1	78.7	1
13	Жилое помещение	4	1	88.4	3
14	Жилое помещение	4	1	60.3	3
15	Жилое помещение	4	1	45.6	2
16	Жилое помещение	4	1	45.1	1
17	Жилое помещение	4	1	49.6	1
18	Жилое помещение	4	1	78.7	1
19	Жилое помещение	5	1	88.5	3
20	Жилое помещение	5	1	60.6	3
21	Жилое помещение	5	1	45.4	2
22	Жилое помещение	5	1	44.8	1
23	Жилое помещение	5	1	49.2	1
24	Жилое помещение	5	1	78.5	1
25	Жилое помещение	6	1	88.4	3
26	Жилое помещение	6	1	60.7	3
27	Жилое помещение	6	1	45.1	2
28	Жилое помещение	6	1	45.3	1
29	Жилое помещение	6	1	49.2	1
30	Жилое помещение	6	1	78.1	1
31	Жилое помещение	7	1	88.2	3
32	Жилое помещение	7	1	60.8	3
33	Жилое помещение	7	1	45.4	2
34	Жилое помещение	7	1	45.2	1
35	Жилое помещение	7	1	49.2	1
36	Жилое помещение	7	1	78.3	1
37	Жилое помещение	8	1	88.3	3
38	Жилое помещение	8	1	61.2	3
39	Жилое помещение	8	1	45.2	2
40	Жилое помещение	8	1	45.3	1
41	Жилое помещение	8	1	49.3	1
42	Жилое помещение	8	1	78.1	1
43	Жилое помещение	9	1	88.2	3
44	Жилое помещение	9	1	60.9	3
45	Жилое помещение	9	1	45.4	2
46	Жилое помещение	9	1	45.2	1
47	Жилое помещение	9	1	49	1
48	Жилое помещение	9	1	78.5	1
49	Жилое помещение	10	1	93.1	3

50	Жилое помещение	10	1	61	3
51	Жилое помещение	10	1	45	2
52	Жилое помещение	10	1	45.3	1
53	Жилое помещение	10	1	47.5	1
54	Жилое помещение	10	1	88.1	1
55	Жилое помещение	11	1	92.5	3
56	Жилое помещение	11	1	60.7	3
57	Жилое помещение	11	1	45.3	2
58	Жилое помещение	11	1	45.5	1
59	Жилое помещение	11	1	47.5	1
60	Жилое помещение	11	1	88.5	1
62	Жилое помещение	12	1	45.6	1
63	Жилое помещение	12	1	45.3	1
64	Жилое помещение	12	1	48.3	1
65	Жилое помещение	12	1	88.1	3
66	Жилое помещение	12	1	92.9	3
61	Жилое помещение	12	1	61	2
67	Жилое помещение	2	2	71.8	2
68	Жилое помещение	2	2	51.1	1
69	Жилое помещение	2	2	71.7	2
70	Жилое помещение	2	2	48.1	1
71	Жилое помещение	2	2	42.9	1
73	Жилое помещение	2	2	43.9	1
72	Жилое помещение	2	2	33.2	1
74	Жилое помещение	2	2	61.8	2
75	Жилое помещение	2	2	89.4	3
76	Жилое помещение	3	2	71.8	2
77	Жилое помещение	3	2	51	1
78	Жилое помещение	3	2	71	2
79	Жилое помещение	3	2	48.1	1
80	Жилое помещение	3	2	42.9	1
82	Жилое помещение	3	2	43.9	1
81	Жилое помещение	3	2	33.2	1
83	Жилое помещение	3	2	61.8	2
84	Жилое помещение	3	2	89.4	3
85	Жилое помещение	4	2	71.8	2
86	Жилое помещение	4	2	51.2	1
87	Жилое помещение	4	2	71.5	2
88	Жилое помещение	4	2	48.1	1
89	Жилое помещение	4	2	42.9	1
91	Жилое помещение	4	2	43.9	1
90	Жилое помещение	4	2	33.2	1
92	Жилое помещение	4	2	61.8	2

93	Жилое помещение	4	2	89.4	3
94	Жилое помещение	5	2	71.9	2
95	Жилое помещение	5	2	51.5	1
96	Жилое помещение	5	2	71.3	2
98	Жилое помещение	5	2	42.9	1
97	Жилое помещение	5	2	48.2	1
100	Жилое помещение	5	2	43.9	1
99	Жилое помещение	5	2	33.2	1
101	Жилое помещение	5	2	68.1	2
102	Жилое помещение	5	2	89.4	3
103	Жилое помещение	6	2	72.2	2
104	Жилое помещение	6	2	51.7	1
105	Жилое помещение	6	2	71.3	2
106	Жилое помещение	6	2	48.2	1
107	Жилое помещение	6	2	43.1	1
109	Жилое помещение	6	2	43.8	1
108	Жилое помещение	6	2	33.4	1
110	Жилое помещение	6	2	61.9	2
111	Жилое помещение	6	2	89.3	3
112	Жилое помещение	7	2	72.2	2
113	Жилое помещение	7	2	51.7	1
114	Жилое помещение	7	2	71.3	2
115	Жилое помещение	7	2	48.2	1
116	Жилое помещение	7	2	43.1	1
117	Жилое помещение	7	2	33.4	1
118	Жилое помещение	7	2	43.9	1
119	Жилое помещение	7	2	61.9	2
120	Жилое помещение	7	2	89.3	3
121	Жилое помещение	8	2	72.2	2
122	Жилое помещение	8	2	51.7	1
123	Жилое помещение	8	2	71.4	2
124	Жилое помещение	8	2	48.2	1
125	Жилое помещение	8	2	43.3	1
127	Жилое помещение	8	2	43.8	1
126	Жилое помещение	8	2	33.4	1
128	Жилое помещение	8	2	61.9	2
129	Жилое помещение	8	2	87.1	3
130	Жилое помещение	9	2	72.2	2
131	Жилое помещение	9	2	51.7	1
132	Жилое помещение	9	2	71.5	2
134	Жилое помещение	9	2	43.3	1
133	Жилое помещение	9	2	48.2	1
136	Жилое помещение	9	2	43.8	1

135	Жилое помещение	9	2	33.4	1
137	Жилое помещение	9	2	61.9	2
138	Жилое помещение	9	2	89.3	3
139	Жилое помещение	10	2	72.6	2
140	Жилое помещение	10	2	51.4	1
141	Жилое помещение	10	2	71.4	2
143	Жилое помещение	10	2	43	1
142	Жилое помещение	10	2	48.2	1
145	Жилое помещение	10	2	43.9	1
144	Жилое помещение	10	2	33.4	1
146	Жилое помещение	10	2	61.9	2
147	Жилое помещение	10	2	93.9	3
148	Жилое помещение	11	2	72.6	2
149	Жилое помещение	11	2	51.4	1
150	Жилое помещение	11	2	71.4	2
151	Жилое помещение	11	2	48.2	1
152	Жилое помещение	11	2	43.1	1
154	Жилое помещение	11	2	43.9	1
153	Жилое помещение	11	2	33.4	1
155	Жилое помещение	11	2	61.9	2
156	Жилое помещение	11	2	93.9	3
157	Жилое помещение	12	2	72	2
158	Жилое помещение	12	2	51.7	1
159	Жилое помещение	12	2	71.4	2
160	Жилое помещение	12	2	48.2	1
161	Жилое помещение	12		42.8	1
162	Жилое помещение	12	2	43.9	1
163	Жилое помещение	12		33.4	1
164	Жилое помещение	12	2	61.9	2
165	Жилое помещение	12	2	93.9	3
166	Жилое помещение	2	3	70.5	2
167	Жилое помещение	2	3	46.3	1
168	Жилое помещение	2	3	48.8	1
169	Жилое помещение	2	3	79.1	2
170	Жилое помещение	2	3	42	1
171	Жилое помещение	2	3	42.3	1
172	Жилое помещение	2	3	45.7	1
173	Жилое помещение	2	3	67	2
174	Жилое помещение	2	3	38.9	1
175	Жилое помещение	2	3	55.8	2
176	Жилое помещение	2	3	48.3	1
177	Жилое помещение	3	3	70.5	2
178	Жилое помещение	3	3	46.2	1

179	Жилое помещение	3	3	48.9	1
180	Жилое помещение	3	3	79.1	2
181	Жилое помещение	3	3	42	1
182	Жилое помещение	3	3	42.3	1
183	Жилое помещение	3	3	45.7	1
184	Жилое помещение	3	3	67	2
185	Жилое помещение	3	3	38.9	1
186	Жилое помещение	3	3	55.8	2
187	Жилое помещение	3	3	48.3	1
188	Жилое помещение	4	3	70.3	2
189	Жилое помещение	4	3	46	1
190	Жилое помещение	4	3	49.1	1
191	Жилое помещение	4	3	79.5	2
192	Жилое помещение	4	3	42	1
193	Жилое помещение	4	3	42.3	1
194	Жилое помещение	4	3	45.7	1
195	Жилое помещение	4	3	67	2
196	Жилое помещение	4	3	38.9	1
197	Жилое помещение	4	3	55.8	2
198	Жилое помещение	4	3	48.3	1
199	Жилое помещение	5	3	70.3	2
200	Жилое помещение	5	3	46	1
201	Жилое помещение	5	3	48.7	1
202	Жилое помещение	5	3	79.1	2
203	Жилое помещение	5	3	45	1
204	Жилое помещение	5	3	45.3	1
205	Жилое помещение	5	3	45.7	1
206	Жилое помещение	5	3	67	2
207	Жилое помещение	5	3	38.9	1
208	Жилое помещение	5	3	55.8	2
209	Жилое помещение	5	3	48.3	1
210	Жилое помещение	6	3	70.3	2
211	Жилое помещение	6	3	46	1
212	Жилое помещение	6	3	48.3	1
213	Жилое помещение	6	3	78.9	2
214	Жилое помещение	6	3	45	1
215	Жилое помещение	6	3	45.3	1
216	Жилое помещение	6	3	45.7	1
217	Жилое помещение	6	3	67	2
218	Жилое помещение	6	3	38.9	1
219	Жилое помещение	6	3	55.8	2
220	Жилое помещение	6	3	48.3	1
221	Жилое помещение	7	3	70.3	2

222	Жилое помещение	7	3	46	1
223	Жилое помещение	7	3	48.3	1
224	Жилое помещение	7	3	78.9	2
225	Жилое помещение	7	3	45	1
226	Жилое помещение	7	3	45.3	1
227	Жилое помещение	7	3	45.7	1
228	Жилое помещение	7	3	67	2
229	Жилое помещение	7	3	38.9	1
230	Жилое помещение	7	3	55.8	2
231	Жилое помещение	7	3	48.3	1
232	Жилое помещение	8	3	70.5	2
233	Жилое помещение	8	3	46	1
234	Жилое помещение	8	3	48.5	1
235	Жилое помещение	8	3	79.1	2
236	Жилое помещение	8	3	45.3	1
237	Жилое помещение	8	3	45.4	1
238	Жилое помещение	8	3	45.5	1
239	Жилое помещение	8	3	66.8	2
240	Жилое помещение	8	3	39	1
241	Жилое помещение	8	3	55.2	2
242	Жилое помещение	8	3	48.4	1
243	Жилое помещение	9	3	70.4	2
244	Жилое помещение	9	3	45.9	1
245	Жилое помещение	9	3	48.4	1
246	Жилое помещение	9	3	79	2
247	Жилое помещение	9	3	45.3	1
248	Жилое помещение	9	3	45.4	1
249	Жилое помещение	9	3	45.6	1
250	Жилое помещение	9	3	66.8	2
251	Жилое помещение	9	3	39	1
252	Жилое помещение	9	3	55.2	2
253	Жилое помещение	9	3	48.4	1
254	Жилое помещение	10	3	73.3	2
255	Жилое помещение	10	3	45.9	1
256	Жилое помещение	10	3	48.4	1
257	Жилое помещение	10	3	79	2
258	Жилое помещение	10	3	45.3	1
259	Жилое помещение	10	3	45.4	1
260	Жилое помещение	10	3	45.5	1
261	Жилое помещение	10	3	66.8	2
262	Жилое помещение	10	3	39	1
263	Жилое помещение	10	3	55.2	2
264	Жилое помещение	10	3	51.3	1

265	Жилое помещение	11	3	73.3	2
266	Жилое помещение	11	3	45.9	1
267	Жилое помещение	11	3	48.4	1
268	Жилое помещение	11	3	79	2
269	Жилое помещение	11	3	45.3	1
270	Жилое помещение	11	3	45.4	1
271	Жилое помещение	11	3	45.6	1
272	Жилое помещение	11	3	66.8	2
273	Жилое помещение	11	3	39	1
274	Жилое помещение	11	3	55.2	2
275	Жилое помещение	11	3	51.3	1
276	Жилое помещение	12	3	73.3	2
277	Жилое помещение	12	3	45.9	1
278	Жилое помещение	12	3	48.7	1
279	Жилое помещение	12	3	79.4	2
280	Жилое помещение	12	3	45.3	1
281	Жилое помещение	12	3	45.4	1
282	Жилое помещение	12	3	45.6	1
283	Жилое помещение	12	3	66.8	2
284	Жилое помещение	12	3	39	1
285	Жилое помещение	12	3	55.2	2
286	Жилое помещение	12	3	51.3	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	-1	1	5.4	кладовка	5.4
2	Нежилое помещение	-1	1	5.4	кладовка	5.4
3	Нежилое помещение	-1	1	5.3	кладовка	5.3
4	Нежилое помещение	-1	1	4.1	кладовка	4.1
5	Нежилое помещение	-1	1	3.1	кладовка	3.1
6	Нежилое помещение	-1	1	3	кладовка	3
7	Нежилое помещение	-1	1	3.8	кладовка	3.8
8	Нежилое помещение	-1	1	2.9	кладовка	2.9
9	Нежилое помещение	-1	1	6.9	кладовка	6.9
10	Нежилое помещение	-1	1	3.8	кладовка	3.8
11	Нежилое помещение	-1	1	3.7	кладовка	3.7
12	Нежилое помещение	-1	1	5	кладовка	5
13	Нежилое помещение	-1	1	3.2	кладовка	3.2
14	Нежилое помещение	-1	1	2.6	кладовка	2.6
15	Нежилое помещение	-1	1	4.4	кладовка	4.4
16	Нежилое помещение	-1	1	3.1	кладовка	3.1
17	Нежилое помещение	-1	1	4.8	кладовка	4.8

18	Нежилое помещение	-1	1	5.1	кладовка	5.1
19	Нежилое помещение	-1	1	6.5	кладовка	6.5
20	Нежилое помещение	-1	1	6.3	кладовка	6.3
21	Нежилое помещение	-1	1	5.6	кладовка	5.6
22	Нежилое помещение	-1	1	4.5	кладовка	4.5
23	Нежилое помещение	-1	1	5.8	кладовка	5.8
24	Нежилое помещение	-1	1	5.2	кладовка	5.2
25	Нежилое помещение	-1	1	3.7	кладовка	3.7
26	Нежилое помещение	-1	1	3.2	кладовка	3.2
27	Нежилое помещение	-1	1	3.4	кладовка	3.4
28	Нежилое помещение	-1	1	5.2	кладовка	5.2
29	Нежилое помещение	-1	1	4.5	кладовка	4.5
30	Нежилое помещение	-1	1	6	кладовка	6
31	Нежилое помещение	-1	1	6.3	кладовка	6.3
32	Нежилое помещение	-1	1	5.9	кладовка	5.9
33	Нежилое помещение	-1	1	5.6	кладовка	5.6
34	Нежилое помещение	-1	1	4.7	кладовка	4.7
35	Нежилое помещение	-1	1	5	кладовка	5
36	Нежилое помещение	-1	1	3.5	кладовка	3.5
37	Нежилое помещение	-1	1	3.4	кладовка	3.4
38	Нежилое помещение	-1	1	3.7	кладовка	3.7
39	Нежилое помещение	-1	1	4.9	кладовка	4.9
40	Нежилое помещение	-1	1	6.4	кладовка	6.4
41	Нежилое помещение	-1	1	7.8	кладовка	7.8
42	Нежилое помещение	-1	1	4	кладовка	4
43	Нежилое помещение	-1	1	3.6	кладовка	3.6
44	Нежилое помещение	-1	1	4.1	кладовка	4.1
45	Нежилое помещение	-1	1	4.6	кладовка	4.6
46	Нежилое помещение	-1	1	3.5	кладовка	3.5
47	Нежилое помещение	-1	1	3.5	кладовка	3.5
48	Нежилое помещение	-1	1	4.6	кладовка	4.6
49	Нежилое помещение	-1	1	6.2	кладовка	6.2
50	Нежилое помещение	-1	2	5.5	кладовка	5.5
51	Нежилое помещение	-1	2	6.5	кладовка	6.5
52	Нежилое помещение	-1	2	6.2	кладовка	6.2
53	Нежилое помещение	-1	2	6.5	кладовка	6.5
54	Нежилое помещение	-1	2	6.3	кладовка	6.3
55	Нежилое помещение	-1	2	6.4	кладовка	6.4
56	Нежилое помещение	-1	2	5.1	кладовка	5.1
57	Нежилое помещение	-1	2	5.1	кладовка	5.1
58	Нежилое помещение	-1	2	5.5	кладовка	5.5
59	Нежилое помещение	-1	2	5.8	кладовка	5.8
60	Нежилое помещение	-1	2	4.1	кладовка	4.1

61	Нежилое помещение	-1	2	4.6	кладовка	4.6
62	Нежилое помещение	-1	2	3.4	кладовка	3.4
63	Нежилое помещение	-1	2	4.8	кладовка	4.8
64	Нежилое помещение	-1	2	12.1	кладовка	12.1
65	Нежилое помещение	-1	2	7	кладовка	7
66	Нежилое помещение	-1	2	5.1	кладовка	5.1
67	Нежилое помещение	-1	2	4.5	кладовка	4.5
68	Нежилое помещение	-1	2	11.6	кладовка	11.6
69	Нежилое помещение	-1	2	12.7	кладовка	12.7
70	Нежилое помещение	-1	2	4.4	кладовка	4.4
71	Нежилое помещение	-1	2	4.1	кладовка	4.1
72	Нежилое помещение	-1	2	6.8	кладовка	6.8
73	Нежилое помещение	-1	2	8.2	кладовка	8.2
74	Нежилое помещение	-1	2	2.8	кладовка	2.8
75	Нежилое помещение	-1	2	3.5	кладовка	3.5
76	Нежилое помещение	-1	2	7.1	кладовка	7.1
77	Нежилое помещение	-1	2	8.7	кладовка	8.7
78	Нежилое помещение	-1	2	6.6	кладовка	6.6
79	Нежилое помещение	-1	2	7.3	кладовка	7.3
80	Нежилое помещение	-1	2	7.9	кладовка	7.9
81	Нежилое помещение	-1	2	7.8	кладовка	7.8
82	Нежилое помещение	-1	2	7.4	кладовка	7.4
83	Нежилое помещение	-1	2	6.6	кладовка	6.6
84	Нежилое помещение	-1	2	8.8	кладовка	8.8
85	Нежилое помещение	-1	2	9.3	кладовка	9.3
86	Нежилое помещение	-1	2	3.5	кладовка	3.5
87	Нежилое помещение	-1	2	3.8	кладовка	3.8
88	Нежилое помещение	-1	2	4.1	кладовка	4.1
89	Нежилое помещение	-1	2	7.3	кладовка	7.3
90	Нежилое помещение	-1	2	6.4	кладовка	6.4
91	Нежилое помещение	-1	2	6.7	кладовка	6.7
92	Нежилое помещение	-1	2	8.5	кладовка	8.5
93	Нежилое помещение	-1	2	8.8	кладовка	8.8
94	Нежилое помещение	-1	2	4.7	кладовка	4.7
95	Нежилое помещение	-1	2	4.4	кладовка	4.4
96	Нежилое помещение	-1	2	5.2	кладовка	5.2
97	Нежилое помещение	-1	2	7.5	кладовка	7.5
98	Нежилое помещение	-1	2	9.1	кладовка	9.1
99	Нежилое помещение	-1	2	4.1	кладовка	4.1
100	Нежилое помещение	-1	2	14.3	кладовка	14.3
101	Нежилое помещение	-1	3	5.12	кладовка	5.12
102	Нежилое помещение	-1	3	6.8	кладовка	6.8
103	Нежилое помещение	-1	3	5.9	кладовка	5.9

104	Нежилое помещение	-1	3	2.3	кладовка	2.3
105	Нежилое помещение	-1	3	3.7	кладовка	3.7
106	Нежилое помещение	-1	3	7	кладовка	7
107	Нежилое помещение	-1	3	6.7	кладовка	6.7
108	Нежилое помещение	-1	3	5.3	кладовка	5.3
109	Нежилое помещение	-1	3	5.4	кладовка	5.4
110	Нежилое помещение	-1	3	6.6	кладовка	6.6
111	Нежилое помещение	-1	3	6.8	кладовка	6.8
112	Нежилое помещение	-1	3	7.7	кладовка	7.7
113	Нежилое помещение	-1	3	10.3	кладовка	10.3
114	Нежилое помещение	-1	3	3.5	кладовка	3.5
115	Нежилое помещение	-1	3	3.5	кладовка	3.5
116	Нежилое помещение	-1	3	5.4	кладовка	5.4
117	Нежилое помещение	-1	3	4.6	кладовка	4.6
118	Нежилое помещение	-1	3	6.4	кладовка	6.4
119	Нежилое помещение	-1	3	9.8	кладовка	9.8
120	Нежилое помещение	-1	3	5.5	кладовка	5.5
121	Нежилое помещение	-1	3	3.1	кладовка	3.1
122	Нежилое помещение	-1	3	3	кладовка	3
123	Нежилое помещение	-1	3	3	кладовка	3
124	Нежилое помещение	-1	3	3.3	кладовка	3.3
125	Нежилое помещение	-1	3	3.7	кладовка	3.7
126	Нежилое помещение	-1	3	3.5	кладовка	3.5
127	Нежилое помещение	-1	3	5.1	кладовка	5.1
128	Нежилое помещение	-1	3	6.3	кладовка	6.3
129	Нежилое помещение	-1	3	6.6	кладовка	6.6
130	Нежилое помещение	-1	3	4.3	кладовка	4.3
131	Нежилое помещение	-1	3	7.5	кладовка	7.5
132	Нежилое помещение	-1	3	7.9	кладовка	7.9
133	Нежилое помещение	-1	3	7.4	кладовка	7.4
134	Нежилое помещение	-1	3	9.7	кладовка	9.7
135	Нежилое помещение	-1	3	4.6	кладовка	4.6
136	Нежилое помещение	-1	3	3.2	кладовка	3.2
137	Нежилое помещение	-1	3	6.2	кладовка	6.2
138	Нежилое помещение	-1	3	6.7	кладовка	6.7
139	Нежилое помещение	-1	3	5.1	кладовка	5.1
140	Нежилое помещение	-1	3	3.8	кладовка	3.8
141	Нежилое помещение	-1	3	5.1	кладовка	5.1
142	Нежилое помещение	-1	3	7.6	кладовка	7.6
143	Нежилое помещение	-1	3	3.6	кладовка	3.6
144	Нежилое помещение	-1	3	3.6	кладовка	3.6
145	Нежилое помещение	-1	3	5.7	кладовка	5.7
146	Нежилое помещение	-1	3	4.2	кладовка	4.2

147	Нежилое помещение	-1	3	5.2	кладовка	5.2
148	Нежилое помещение	-1	3	5.5	кладовка	5.5
149	Нежилое помещение	-1	3	5.1	кладовка	5.1
150	Нежилое помещение	-1	3	6.8	кладовка	6.8
151	Нежилое помещение	-1	3	6.7	кладовка	6.7
152	Нежилое помещение	-1	3	3.9	кладовка	3.9
153	Нежилое помещение	-1	3	5.3	кладовка	5.3
154	Нежилое помещение	-1	3	12	кладовка	12
155	Нежилое помещение	-1	3	9.9	кладовка	9.9
156	Нежилое помещение	2	1	4.2	кладовка	4.2
157	Нежилое помещение	2	1	5	кладовка	5
158	Нежилое помещение	3	1	4.2	кладовка	4.2
159	Нежилое помещение	3	1	5	кладовка	5
160	Нежилое помещение	4	1	4.2	кладовка	4.2
161	Нежилое помещение	4	1	5	кладовка	5
162	Нежилое помещение	5	1	4.2	кладовка	4.2
163	Нежилое помещение	5	1	5	кладовка	5
164	Нежилое помещение	6	1	4.2	кладовка	4.2
165	Нежилое помещение	6	1	5	кладовка	5
166	Нежилое помещение	7	1	4.2	кладовка	4.2
167	Нежилое помещение	7	1	5	кладовка	5
168	Нежилое помещение	8	1	4.2	кладовка	4.2
169	Нежилое помещение	8	1	5	кладовка	5
170	Нежилое помещение	9	1	4.2	кладовка	4.2
171	Нежилое помещение	9	1	5	кладовка	5
172	Нежилое помещение	10	1	4.2	кладовка	4.2
173	Нежилое помещение	10	1	5	кладовка	5
174	Нежилое помещение	11	1	4.2	кладовка	4.2
175	Нежилое помещение	11	1	5	кладовка	5
176	Нежилое помещение	12	1	4.2	кладовка	4.2
177	Нежилое помещение	12	1	5	кладовка	5
178	Нежилое помещение	2	2	4.2	кладовка	4.2
179	Нежилое помещение	2	2	5.1	кладовка	5.1
180	Нежилое помещение	2	2	5.2	кладовка	5.2
181	Нежилое помещение	3	2	4.2	кладовка	4.2
182	Нежилое помещение	3	2	5.1	кладовка	5.1
183	Нежилое помещение	3	2	5.3	кладовка	5.3
184	Нежилое помещение	4	2	4.2	кладовка	4.2
185	Нежилое помещение	4	2	5.1	кладовка	5.1
186	Нежилое помещение	4	2	5.2	кладовка	5.2
187	Нежилое помещение	5	2	4.2	кладовка	4.2
188	Нежилое помещение	5	2	5.1	кладовка	5.1
189	Нежилое помещение		2	5.2	кладовка	5.2

190	Нежилое помещение	6	2	4.2	кладовка	4.2
191	Нежилое помещение	6	2	5.1	кладовка	5.1
192	Нежилое помещение	6	2	5.2	кладовка	5.2
193	Нежилое помещение	7	2	4.2	кладовка	4.2
194	Нежилое помещение	7	2	5.1	кладовка	5.1
195	Нежилое помещение	7	2	5.2	кладовка	5.2
196	Нежилое помещение	8	2	4.2	кладовка	4.2
197	Нежилое помещение	8	2	5.1	кладовка	5.1
198	Нежилое помещение	8	2	5.2	кладовка	5.2
199	Нежилое помещение	9	2	4.2	кладовка	4.2
200	Нежилое помещение	9	2	5.1	кладовка	5.1
201	Нежилое помещение	9	2	5.2	кладовка	5.2
202	Нежилое помещение	10	2	4.2	кладовка	4.2
203	Нежилое помещение	10	2	5.1	кладовка	5.1
204	Нежилое помещение	10	2	5.2	кладовка	5.2
205	Нежилое помещение	11	2	4.2	кладовка	4.2
206	Нежилое помещение	11	2	5.1	кладовка	5.1
207	Нежилое помещение	11	2	5.2	кладовка	5.2
208	Нежилое помещение	12	2	4.2	кладовка	4.2
209	Нежилое помещение	12	2	5.1	кладовка	5.1
210	Нежилое помещение	12	2	5.2	кладовка	5.2
211	Нежилое помещение	2	3	4.1	кладовка	4.1
212	Нежилое помещение	2	3	5.1	кладовка	5.1
213	Нежилое помещение	3	3	4.1	кладовка	4.1
214	Нежилое помещение	3	3	5.1	кладовка	5.1
215	Нежилое помещение	4	3	4.1	кладовка	4.1
216	Нежилое помещение	4	3	5.1	кладовка	5.1
217	Нежилое помещение	5	3	4.1	кладовка	4.1
218	Нежилое помещение	5	3	5.1	кладовка	5.1
219	Нежилое помещение	6	3	4.1	кладовка	4.1
220	Нежилое помещение	6	3	5.1	кладовка	5.1
221	Нежилое помещение	7	3	4.1	кладовка	4.1
222	Нежилое помещение	7	3	5.1	кладовка	5.1
223	Нежилое помещение	8	3	4.1	кладовка	4.1
224	Нежилое помещение	8	3	5.1	кладовка	5.1
225	Нежилое помещение	9	3	4.1	кладовка	4.1
226	Нежилое помещение	9	3	5.1	кладовка	5.1
227	Нежилое помещение	10	3	4.1	кладовка	4.1
228	Нежилое помещение	10	3	5.1	кладовка	5.1
229	Нежилое помещение	11	3	4.1	кладовка	4.1
230	Нежилое помещение	11	3	5.1	кладовка	5.1
231	Нежилое помещение	12	3	4.1	кладовка	4.1
232	Нежилое помещение	12	3	5.1	кладовка	5.1

X	Нежилое помещение	1	2	102.4	офис	102.4
VIII	Нежилое помещение	1	2	160.8	офис	160.8
IX	Нежилое помещение	1	2	111.2	офис	111.2
V	Нежилое помещение	1	1	168.42	офис	168.42
IV	Нежилое помещение	1	1	213.7	офис	213.7
XVI	Нежилое помещение	1	3	254.4	офис	254.4
XI	Нежилое помещение	1	1	95.5	офис	95.5
XIV	Нежилое помещение	1	3	108.5	офис	108.5
XIII	Нежилое помещение	1	3	118.5	офис	118.5
VI	Нежилое помещение	1	2	166.5	офис	166.5
XV	Нежилое помещение	1	3	111.2	офис	111.2
XII	Нежилое помещение	1	3	104.6	офис	104.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2015 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2016 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 800 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:49:0010101:73,50:49:0010101:91
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:

		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2440748068464491132254773307899248642

Владелец: ООО "РЕСТР КОНСАЛТИНГ ПЛЮС", Ташкин
Александр Геннадиевич, Звенигород

Действителен: с 14.04.2020 по 14.04.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2440748068464491132254773307899248642

Владелец: ООО "РЕСТР КОНСАЛТИНГ ПЛЮС", Ташкин
Александр Геннадиевич, Звенигород

Действителен: с 14.04.2020 по 14.04.2021