

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Запад»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

432045, г. Ульяновск,

юридических лиц), его почтовый индекс

Московское шоссе, д.17

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **17 августа 2018 г.**

№ **RU 7300539892-44-2018**

I. **Администрация города Димитровграда Ульяновской области**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства**; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Малозэтажные многоквартирные жилые дома. Жилой дом № 16**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией.

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**433507, Ульяновская область, город Димитровград, ул. Менделеева, д. 35**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **73:23:011901:325**  
**(ранее 73:23:000000:2101)**

строительный адрес: **Ульяновская область, город Димитровград, Западный район,**  
**микрорайон 1А, Менделеева улица**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 7300539892-76-2017, дата выдачи 20 марта 2017 года, внесено изменение № RU 7300539892-107-2017, дата выдачи 10 апреля 2017 года, внесено изменение № RU 7300539892-370-2017, дата выдачи 30 ноября 2017 года орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Димитровграда Ульяновской области.

Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>6109,90</b>	<b>6109,90</b>
в том числе надземной части	куб. м		<b>4974,43</b>
Общая площадь	кв. м	<b>1526,2</b>	<b>1531,8</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b>			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей помещения в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>1198,44</b>	<b>1163,1</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе: площадь общего пользования в многоквартирном доме	кв. м		<b>128,7</b>
Количество этажей	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>
в том числе подземных			
Количество секций	секций	<b>2</b>	<b>2</b>

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	24	24/648,9/1163,1
1-комнатные	шт./кв. м	12	12/210,3/415,3
2-комнатные	шт./кв. м	6	6/178,9/319,4
3-комнатные	шт./кв. м	6	6/259,7/428,4
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1347,04	1239,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение водоотведение электроснабжение газоснабжение	водоснабжение водоотведение электроснабжение газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ленточные ж/бетонные	ленточные ж/бетонные
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/бетонные плиты	ж/бетонные плиты
Материалы кровли		мягкая	мягкая
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)  
 Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб  
 Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  
 Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность  
 Иные показатели

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

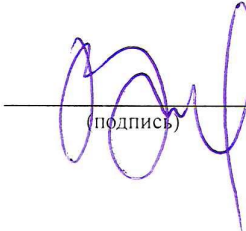
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	80,05	79,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		оконные блоки из профиля ПВХ	оконные блоки из профиля ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Для ввода объекта в эксплуатацию представлен технический план здания от 25.06.2018 г. подготовленный кадастровым инженером Курчавой Еленой Геннадьевной. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 73-12-183 выдан 14.12.2012 г. Департаментом государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области. Сведения о кадастровом инженере внесены 25.12.2012 г. в государственный реестр кадастровых инженеров.

**Исполняющий обязанности  
 Главы Администрации  
 города Димитровграда**

(должность уполномоченного сотрудника  
 органа исполнительной власти  
 выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
 (подпись)

**С.А.Выжимов**  
 (расшифровка подписи)



17<sup>го</sup> августа 2018 г.

М.П.

И.Ю.Ерменеева  
 Н.В.Терешкова