

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002789 от 24.04.2020

Многоквартирный дом по адресу Московская область, г. Одинцово, ул.Кутузовская, д.23 (Одинцово-2, корп.61)

Дата первичного размещения: 24.04.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Акционерное общество Строительное управление №155
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО СУ-155
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119261
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленинский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 81
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)967-14-92

	1.4.2	Адрес электронной почты: su155@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.su155.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шматала
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7736003162
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027739218154
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 049 804,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 126 715 680,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 151 245 597,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Кутузовская
	9.2.10	Дом: 23
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34 376 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25297,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1132,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26429,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ОКС СУ № 155
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7736211074
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ОКС СУ № 155
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736211074
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.08.2010
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-4-0697-10

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мособлгосэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 50511000-3
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.11.2010
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2013
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Одинцовского муниципального района Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды
	12.1.2	Вид договора: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.08.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.08.2016
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Непубличное акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Фарот
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5024059429
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0010336:0278
	12.3.2	Площадь земельного участка: 543340,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 432			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
425	Квартира	18	1	67.5	2
426	Квартира	18	1	46.1	1
427	Квартира	18	1	46.1	1
428	Квартира	18	1	67.6	2
429	Квартира	19	1	67.5	2
430	Квартира	19	1	46.1	1
431	Квартира	19	1	46.1	1
432	Квартира	19	1	67.6	2
353	Квартира	18	2	67.5	2
354	Квартира	18	2	46.1	1
355	Квартира	18	2	46.1	1
356	Квартира	18	2	67.5	2
357	Квартира	19	2	67.5	2
358	Квартира	19	2	46.1	1

359	Квартира	19	2	46.1	1
360	Квартира	19	2	67.5	2
281	Квартира	18	3	88.4	3
282	Квартира	18	3	46.1	1
283	Квартира	18	3	46.1	1
284	Квартира	18	3	67.5	2
285	Квартира	19	3	88.4	3
286	Квартира	19	3	46.1	1
287	Квартира	19	3	46.1	1
288	Квартира	19	3	67.5	2
209	Квартира	18	4	67.6	2
210	Квартира	18	4	46.1	1
211	Квартира	18	4	46.1	1
212	Квартира	18	4	88.4	3
213	Квартира	19	4	67.6	2
214	Квартира	19	4	46.1	1
215	Квартира	19	4	46.1	1
216	Квартира	19	4	88.4	3
137	Квартира	18	5	67.5	2
138	Квартира	18	5	46.1	1
139	Квартира	18	5	46.1	1
140	Квартира	18	5	67.6	2
141	Квартира	19	5	67.5	2
142	Квартира	19	5	46.1	1
143	Квартира	19	5	46.1	1
144	Квартира	19	5	67.6	2
65	Квартира	18	6	67.6	2
66	Квартира	18	6	46.1	1
67	Квартира	18	6	46.1	1
68	Квартира	18	6	67.5	2
69	Квартира	19	6	67.6	2
70	Квартира	19	6	46.1	1
71	Квартира	19	6	46.1	1
72	Квартира	19	6	67.5	2
361	Квартира	2	1	67.5	2
362	Квартира	2	1	46.1	1
363	Квартира	2	1	46.1	1
364	Квартира	2	1	67.6	2
365	Квартира	3	1	67.5	2
366	Квартира	3	1	46.1	1
367	Квартира	3	1	46.1	1
368	Квартира	3	1	67.6	2
369	Квартира	4	1	67.5	2

370	Квартира	4	1	46.1	1
371	Квартира	4	1	46.1	1
372	Квартира	4	1	67.6	2
373	Квартира	5	1	67.5	2
374	Квартира	5	1	46.1	1
375	Квартира	5	1	46.1	1
376	Квартира	5	1	67.6	2
377	Квартира	6	1	67.5	2
378	Квартира	6	1	46.1	1
379	Квартира	6	1	46.1	1
380	Квартира	6	1	67.6	2
381	Квартира	7	1	67.5	2
382	Квартира	7	1	46.1	1
383	Квартира	7	1	46.1	1
384	Квартира	7	1	67.6	2
385	Квартира	8	1	67.5	2
386	Квартира	8	1	46.1	1
387	Квартира	8	1	46.1	1
388	Квартира	8	1	67.6	2
389	Квартира	9	1	67.5	2
390	Квартира	9	1	46.1	1
391	Квартира	9	1	46.1	1
392	Квартира	9	1	67.6	2
393	Квартира	10	1	67.5	2
394	Квартира	10	1	46.1	1
395	Квартира	10	1	46.1	1
396	Квартира	10	1	67.6	2
397	Квартира	11	1	67.5	2
398	Квартира	11	1	46.1	1
399	Квартира	11	1	46.1	1
400	Квартира	11	1	67.6	2
401	Квартира	12	1	67.5	2
402	Квартира	12	1	46.1	1
403	Квартира	12	1	46.1	1
404	Квартира	12	1	67.6	2
405	Квартира	13	1	67.5	2
406	Квартира	13	1	46.1	1
407	Квартира	13	1	46.1	1
408	Квартира	13	1	67.6	2
409	Квартира	14	1	67.5	2
410	Квартира	14	1	46.1	1
411	Квартира	14	1	46.1	1
412	Квартира	14	1	67.6	2

413	Квартира	15	1	67.5	2
414	Квартира	15	1	46.1	1
415	Квартира	15	1	46.1	1
416	Квартира	15	1	67.6	2
417	Квартира	16	1	67.5	2
418	Квартира	16	1	46.1	1
419	Квартира	16	1	46.1	1
420	Квартира	16	1	67.6	2
421	Квартира	17	1	67.5	2
422	Квартира	17	1	46.1	1
423	Квартира	17	1	46.1	1
424	Квартира	17	1	67.6	2
289	Квартира	2	2	67.5	2
290	Квартира	2	2	46.1	1
291	Квартира	2	2	46.1	1
292	Квартира	2	2	67.5	2
293	Квартира	3	2	67.5	2
294	Квартира	3	2	46.1	1
295	Квартира	3	2	46.1	1
296	Квартира	3	2	67.5	2
297	Квартира	4	2	67.5	2
298	Квартира	4	2	46.1	1
299	Квартира	4	2	46.1	1
300	Квартира	4	2	67.5	2
301	Квартира	5	2	67.5	2
302	Квартира	5	2	46.1	1
303	Квартира	5	2	46.1	1
304	Квартира	5	2	67.5	2
305	Квартира	6	2	67.5	2
306	Квартира	6	2	46.1	1
307	Квартира	6	2	46.1	1
308	Квартира	6	2	67.5	2
309	Квартира	7	2	67.5	2
310	Квартира	7	2	46.1	1
311	Квартира	7	2	46.1	1
312	Квартира	7	2	67.5	2
313	Квартира	8	2	67.5	2
314	Квартира	8	2	46.1	1
315	Квартира	8	2	46.1	1
316	Квартира	8	2	67.5	2
317	Квартира	9	2	67.5	2
318	Квартира	9	2	46.1	1
319	Квартира	9	2	46.1	1

320	Квартира	9	2	67.5	2
321	Квартира	10	2	67.5	2
322	Квартира	10	2	46.1	1
323	Квартира	10	2	46.1	1
324	Квартира	10	2	67.5	2
325	Квартира	11	2	67.5	2
326	Квартира	11	2	46.1	1
327	Квартира	11	2	46.1	1
328	Квартира	11	2	67.5	2
329	Квартира	12	2	67.5	2
330	Квартира	12	2	46.1	1
331	Квартира	12	2	46.1	1
332	Квартира	12	2	67.5	2
333	Квартира	13	2	67.5	2
334	Квартира	13	2	46.1	1
335	Квартира	13	2	46.1	1
336	Квартира	13	2	67.5	2
337	Квартира	14	2	67.5	2
338	Квартира	14	2	46.1	1
339	Квартира	14	2	46.1	1
340	Квартира	14	2	67.5	2
341	Квартира	15	2	67.5	2
342	Квартира	15	2	46.1	1
343	Квартира	15	2	46.1	1
344	Квартира	15	2	67.5	2
345	Квартира	16	2	67.5	2
346	Квартира	16	2	46.1	1
347	Квартира	16	2	46.1	1
348	Квартира	16	2	67.5	2
349	Квартира	17	2	67.5	2
350	Квартира	17	2	46.1	1
351	Квартира	17	2	46.1	1
352	Квартира	17	2	67.5	2
217	Квартира	2	3	88.4	3
218	Квартира	2	3	46.1	1
219	Квартира	2	3	46.1	1
220	Квартира	2	3	67.5	2
221	Квартира	3	3	88.4	3
222	Квартира	3	3	46.1	1
223	Квартира	3	3	46.1	1
224	Квартира	3	3	67.5	2
225	Квартира	4	3	88.4	3
226	Квартира	4	3	46.1	1

227	Квартира	4	3	46.1	1
228	Квартира	4	3	67.5	2
229	Квартира	5	3	88.4	3
230	Квартира	5	3	46.1	1
231	Квартира	5	3	46.1	1
232	Квартира	5	3	67.5	2
233	Квартира	6	3	88.4	3
234	Квартира	6	3	46.1	1
235	Квартира	6	3	46.1	1
236	Квартира	6	3	67.5	2
237	Квартира	7	3	88.4	3
238	Квартира	7	3	46.1	1
239	Квартира	7	3	46.1	1
240	Квартира	7	3	67.5	2
241	Квартира	8	3	88.4	3
242	Квартира	8	3	46.1	1
243	Квартира	8	3	46.1	1
244	Квартира	8	3	67.5	2
245	Квартира	9	3	88.4	3
246	Квартира	9	3	46.1	1
247	Квартира	9	3	46.1	1
248	Квартира	9	3	67.5	2
249	Квартира	10	3	88.4	3
250	Квартира	10	3	46.1	1
251	Квартира	10	3	46.1	1
252	Квартира	10	3	67.5	2
253	Квартира	11	3	88.4	3
254	Квартира	11	3	46.1	1
255	Квартира	11	3	46.1	1
256	Квартира	11	3	67.5	2
257	Квартира	12	3	88.4	3
258	Квартира	12	3	46.1	1
259	Квартира	12	3	46.1	1
260	Квартира	12	3	67.5	2
261	Квартира	13	3	88.4	3
262	Квартира	13	3	46.1	1
263	Квартира	13	3	46.1	1
264	Квартира	13	3	67.5	2
265	Квартира	14	3	88.4	3
266	Квартира	14	3	46.1	1
267	Квартира	14	3	46.1	1
268	Квартира	14	3	67.5	2
269	Квартира	15	3	88.4	3

270	Квартира	15	3	46.1	1
271	Квартира	15	3	46.1	1
272	Квартира	15	3	67.5	2
273	Квартира	16	3	88.4	3
274	Квартира	16	3	46.1	1
275	Квартира	16	3	46.1	1
276	Квартира	16	3	67.5	2
277	Квартира	17	3	88.4	3
278	Квартира	17	3	46.1	1
279	Квартира	17	3	46.1	1
280	Квартира	17	3	67.5	2
145	Квартира	2	4	67.6	2
146	Квартира	2	4	46.1	1
147	Квартира	2	4	46.1	1
148	Квартира	2	4	88.4	3
149	Квартира	3	4	67.6	2
150	Квартира	3	4	46.1	1
151	Квартира	3	4	46.1	1
152	Квартира	3	4	88.4	3
153	Квартира	4	4	67.6	2
154	Квартира	4	4	46.1	1
155	Квартира	4	4	46.1	1
156	Квартира	4	4	88.4	3
157	Квартира	5	4	67.6	2
158	Квартира	5	4	46.1	1
159	Квартира	5	4	46.1	1
160	Квартира	5	4	88.4	3
161	Квартира	6	4	67.6	2
162	Квартира	6	4	46.1	1
163	Квартира	6	4	46.1	1
164	Квартира	6	4	88.4	3
165	Квартира	7	4	67.6	2
166	Квартира	7	4	46.1	1
167	Квартира	7	4	46.1	1
168	Квартира	7	4	88.4	3
169	Квартира	8	4	67.6	2
170	Квартира	8	4	46.1	1
171	Квартира	8	4	46.1	1
172	Квартира	8	4	88.4	3
173	Квартира	9	4	67.6	2
174	Квартира	9	4	46.1	1
175	Квартира	9	4	46.1	1
176	Квартира	9	4	88.4	3

177	Квартира	10	4	67.6	2
178	Квартира	10	4	46.1	1
179	Квартира	10	4	46.1	1
180	Квартира	10	4	88.4	3
181	Квартира	11	4	67.6	2
182	Квартира	11	4	46.1	1
183	Квартира	11	4	46.1	1
184	Квартира	11	4	88.4	3
185	Квартира	12	4	67.6	2
186	Квартира	12	4	46.1	1
187	Квартира	12	4	46.1	1
188	Квартира	12	4	88.4	3
189	Квартира	13	4	67.6	2
190	Квартира	13	4	46.1	1
191	Квартира	13	4	46.1	1
192	Квартира	13	4	88.4	3
193	Квартира	14	4	67.6	2
194	Квартира	14	4	46.1	1
195	Квартира	14	4	46.1	1
196	Квартира	14	4	88.4	3
197	Квартира	15	4	67.6	2
198	Квартира	15	4	46.1	1
199	Квартира	15	4	46.1	1
200	Квартира	15	4	88.4	3
201	Квартира	16	4	67.6	2
202	Квартира	16	4	46.1	1
203	Квартира	16	4	46.1	1
204	Квартира	16	4	88.4	3
205	Квартира	17	4	67.6	2
206	Квартира	17	4	46.1	1
207	Квартира	17	4	46.1	1
208	Квартира	17	4	88.4	3
73	Квартира	2	5	67.5	2
74	Квартира	2	5	46.1	1
75	Квартира	2	5	46.1	1
76	Квартира	2	5	67.6	2
77	Квартира	3	5	67.5	2
78	Квартира	3	5	46.1	1
79	Квартира	3	5	46.1	1
80	Квартира	3	5	67.6	2
81	Квартира	4	5	67.5	2
82	Квартира	4	5	46.1	1
83	Квартира	4	5	46.1	1

84	Квартира	4	5	67.6	2
85	Квартира	5	5	67.5	2
86	Квартира	5	5	46.1	1
87	Квартира	5	5	46.1	1
88	Квартира	5	5	67.6	2
89	Квартира	6	5	67.5	2
90	Квартира	6	5	46.1	1
91	Квартира	6	5	46.1	1
92	Квартира	6	5	67.6	2
93	Квартира	7	5	67.5	2
94	Квартира	7	5	46.1	1
95	Квартира	7	5	46.1	1
96	Квартира	7	5	67.6	2
97	Квартира	8	5	67.5	2
98	Квартира	8	5	46.1	1
99	Квартира	8	5	46.1	1
100	Квартира	8	5	67.6	2
101	Квартира	9	5	67.5	2
102	Квартира	9	5	46.1	1
103	Квартира	9	5	46.1	1
104	Квартира	9	5	67.6	2
105	Квартира	10	5	67.5	2
106	Квартира	10	5	46.1	1
107	Квартира	10	5	46.1	1
108	Квартира	10	5	67.6	2
109	Квартира	11	5	67.5	2
110	Квартира	11	5	46.1	1
111	Квартира	11	5	46.1	1
112	Квартира	11	5	67.6	2
113	Квартира	12	5	67.5	2
114	Квартира	12	5	46.1	1
115	Квартира	12	5	46.1	1
116	Квартира	12	5	67.6	2
117	Квартира	13	5	67.5	2
118	Квартира	13	5	46.1	1
119	Квартира	13	5	46.1	1
120	Квартира	13	5	67.6	2
121	Квартира	14	5	67.5	2
122	Квартира	14	5	46.1	1
123	Квартира	14	5	46.1	1
124	Квартира	14	5	67.6	2
125	Квартира	15	5	67.5	2
126	Квартира	15	5	46.1	1

127	Квартира	15	5	46.1	1
128	Квартира	15	5	67.6	2
129	Квартира	16	5	67.5	2
130	Квартира	16	5	46.1	1
131	Квартира	16	5	46.1	1
132	Квартира	16	5	67.6	2
133	Квартира	17	5	67.5	2
134	Квартира	17	5	46.1	1
135	Квартира	17	5	46.1	1
136	Квартира	17	5	67.6	2
1	Квартира	2	6	67.6	2
2	Квартира	2	6	46.1	1
3	Квартира	2	6	46.1	1
4	Квартира	2	6	67.5	2
5	Квартира	3	6	67.6	2
6	Квартира	3	6	46.1	1
7	Квартира	3	6	46.1	1
8	Квартира	3	6	67.5	2
9	Квартира	4	6	67.6	2
10	Квартира	4	6	46.1	1
11	Квартира	4	6	46.1	1
12	Квартира	4	6	67.5	2
13	Квартира	5	6	67.6	2
14	Квартира	5	6	46.1	1
15	Квартира	5	6	46.1	1
16	Квартира	5	6	67.5	2
17	Квартира	6	6	67.6	2
18	Квартира	6	6	46.1	1
19	Квартира	6	6	46.1	1
20	Квартира	6	6	67.5	2
21	Квартира	7	6	67.6	2
22	Квартира	7	6	46.1	1
23	Квартира	7	6	46.1	1
24	Квартира	7	6	67.5	2
25	Квартира	8	6	67.6	2
26	Квартира	8	6	46.1	1
27	Квартира	8	6	46.1	1
28	Квартира	8	6	67.5	2
29	Квартира	9	6	67.6	2
30	Квартира	9	6	46.1	1
31	Квартира	9	6	46.1	1
32	Квартира	9	6	67.5	2
33	Квартира	10	6	67.6	2

34	Квартира	10	6	46.1	1
35	Квартира	10	6	46.1	1
36	Квартира	10	6	67.5	2
37	Квартира	11	6	67.6	2
38	Квартира	11	6	46.1	1
39	Квартира	11	6	46.1	1
40	Квартира	11	6	67.5	2
41	Квартира	12	6	67.6	2
42	Квартира	12	6	46.1	1
43	Квартира	12	6	46.1	1
44	Квартира	12	6	67.5	2
45	Квартира	13	6	67.6	2
46	Квартира	13	6	46.1	1
47	Квартира	13	6	46.1	1
48	Квартира	13	6	67.5	2
49	Квартира	14	6	67.6	2
50	Квартира	14	6	46.1	1
51	Квартира	14	6	46.1	1
52	Квартира	14	6	67.5	2
53	Квартира	15	6	67.6	2
54	Квартира	15	6	46.1	1
55	Квартира	15	6	46.1	1
56	Квартира	15	6	67.5	2
57	Квартира	16	6	67.6	2
58	Квартира	16	6	46.1	1
59	Квартира	16	6	46.1	1
60	Квартира	16	6	67.5	2
61	Квартира	17	6	67.6	2
62	Квартира	17	6	46.1	1
63	Квартира	17	6	46.1	1
64	Квартира	17	6	67.5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
4	Нежилое помещение	1	1	195.2	Помещение БКТ	195.2
5	Нежилое помещение	1	2	52.7	Помещение БКТ	52.7
6	Нежилое помещение	1	2	106.5	Помещение БКТ	106.5
3	Нежилое помещение	1	3	216.4	Помещение БКТ	216.4
2	Нежилое помещение	1	4	206.9	Помещение БКТ	206.9
7	Нежилое помещение	1	5	52.8	Помещение БКТ	52.8
8	Нежилое помещение	1	5	106.7	Помещение БКТ	106.7
1	Нежилое помещение	1	6	195.2	Помещение БКТ	195.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2013 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2013 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2013 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2013 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2013 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 831 530 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0010336:0278
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400480001164
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 368101557693425797177309430308977978740

Владелец: АО "СУ-155", Шматала Александр Валерьевич, Г.
МОСКВА

Действителен: с 10.01.2020 по 10.01.2021