



МЭРИЯ ГОРОДА ГРОЗНОГО
 Департамент строительства и архитектуры Мэрии города Грозного
 проспект им. Х.А.Исаева, 99/20 г. Грозный,
 Чеченская Республика, 364051,
 Тел/факс: (8712) 22-20-57
 e-mail: daig-grozniy@mail.ru
Сольжа-Галин Мэри
 Сольжа-Галин Мэрин гишлошъяран а,
 архитектурин а Департамент
 Сольжа-Гала, Х.А. Исаевн цIарак пр., 99/20
 Тел/факс: (8712) 22-20-57
 e-mail: daig-grozniy@mail.ru

Кому Общество с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью «Теплицстройсервис»
 (фамилия, имя, отчество — для граждан,
 364051, Россия, Чеченская Республика,
 полное наименование организации — для юридических лиц).
 г. Грозный, ул. Кабардинская, 5,
 svyaz-2004@mail.ru
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
 на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10 февраля 2020

№ 20-RU20301000-004-2020

I. Мэрия города Грозного
 (наименование уполномоченного органа местного самоуправления).
Департамент строительства и архитектуры Мэрии города Грозного
 (осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилой комплекс со встроенными торговыми
 (наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией).
помещениями и автопаркингом
 кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:
Россия, Чеченская Республика, г. Грозный, Заводской район,
 (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
б-р М.А. Эсамбаева, 16, распоряжение № 30 от 24.01.2020 г.
 реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
20:17:0326006:10
 строительный адрес: проспект М.А. Эсамбаева, 16

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
 № 20-RU20301000-018-2017 , дата выдачи 09.02.2017 г , орган, выдавший
 разрешение на строительство Департамент строительства и архитектуры
Мэрии г. Грозного

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	58402,01	58402,01
в том числе надземной части	куб. м		

Общая площадь	кв. м	13026,26	13026,26
Площадь нежилых помещений	кв. м	3106,54	3106,54
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	735,78	735,78
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. Д.)			
Общая площадь	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Количество помещений			
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9550,15	9550,15
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	78/9756,11	78/9756,11
1-комнатные	шт./кв. м	13/975,0	13/975,0
2-комнатные	шт./кв. м	26/2620,67	26/2620,67
3-комнатные	шт./кв. м	26/3597,1	26/3597,1
4-комнатные	шт./кв. м	13/2563,34	13/2563,34
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9756,11	9756,11
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Площадь подвальных помещений	кв. м		
Количество машино-мест/общая площадь	шт./кв. м.	11/257,9	11/257,9
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность	т/час		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		

Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
03.02.2020 г.; Давлетукаева Фатима Магомедовна; № 15-15-172, 29.07.2015 г.,

Министерство экономического развития Республики Северная Осетия-Алания

Начальник Департамента
(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«10» февраля 2020 г.



С.А. Хаджимурадов
(расшифровка подписи)