

ИЗВЕЩЕНИЕ N ____1____

о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

г. Набережные Челны

(место составления)

"23" октября 2025 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО СЗ «ДОМКОР»

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН
индивидуального предпринимателя,

ОГРН 1041616027298 серия 16 №001315469 выдан 14 сентября 2004г.

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
ИНН 1650121364, 423805, РТ, г. Набережные Челны, а/я 4, т./ф.77-58-20

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,
<2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

Генеральный директор Гайнуллов Мунир Анварович

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства,
телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными
предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоэтажный жилой дом 22-13 в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями», расположенного по адресу Республика Татарстан, город Набережные Челны, Замелекесье, 22 микрорайон.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на
строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Татарстан, город Набережные Челны, пр. Набережночелнинский.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№RU16302000-337-2024 от 11.07.2025 выдан Исполнительным комитетом муниципального образования город Набережные Челны, срок до 11.07.2027

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№16-2-1-3-029030 от 28.05.2025 г. выдал Государственное автономное

учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

03.11. 2025

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

14.10. 2027

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Генеральный подрядчик ООО «Домкор Строй» СРО №0837.07-2010-1650178071-С-014 от 21.01.2015г.

10. Приложения:

Документация, в соответствии с приложенным перечнем Раздела 1.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Начальник ПО

ООО СЗ «ДОМКОР»

(по доверенности 255 от 28.12.2024)

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Р.Р. Шафигуллин

(расшифровка подписи)



**Северо-Восточный
территориальный орган**

**Төньяк-Көнчыгыш
территориаль орган**

ул. Ш.Усманова, 57а, г. Набережные Челны, 423831

Ш.Усманов ур., 57а, Яр Чаллы ш., 423831

Тел. (8552) 52-74-52, факс (8552) 52-66-36 e-mail: gsn@tatar.ru, http://gsn.tatarstan.ru

18.11.2025 № 13-06/7318
на № 00014589 от 29.10.2025

Генеральному директору
ООО СЗ «ДОМКОР»
Гайнуллову М.А.

О направлении программы
проведения проверок

Уважаемый Мунир Анварович!

Инспекция государственного строительного надзора Республики Татарстан направляет Вам программу проведения проверок по объекту капитального строительства «Многоэтажный жилой дом 22-13 в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями», расположенному по адресу: Республика Татарстан, город Набережные Челны, Замелекесье, 22 микрорайон.

Приложение: на 13 л. в 1 экз.

Руководитель



Р.Н. Саликаева

А.Р. Гарафиев
(8552) 52-74-52



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель начальника Инспекции
Ганиев Айрат Сайдашевич



(подпись)

"10" ноября 2025 г.

ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК

Номер дела 13-04-2025/0048

Экземпляр _____

1. Застройщик, технический заказчик: 1) ООО СЗ «ДОМКОР», ОГРН 1041616027298, ИНН 1650121364, 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт. Московский, д. 82, телефон: 473969/514011, СРО: Ассоциация саморегулируемая организация "Содружество строителей Республики Татарстан", ОГРН - 1091600000205, ИНН - 1655068065

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ²-для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства: Многоэтажный жилой дом 22-13 в жилом районе Земелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями (площадь 7424,80, этажность 11)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Республика Татарстан, город Набережные Челны, Улица Авангардная, Земельный участок 31

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: №RU16302000-337-2025 от 11.08.2025 до 11.07.2027 выданное ИК МО Набережные Челны

(номер и дата выдачи, орган или организация, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации: №16-2-1-3-029030-2025 от 28.05.2025, выданное Государственным автономным учреждением "Управления государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Начало строительства объекта капитального строительства 03.10.2025г.

(дата начала работ)

7. Окончание строительства объекта капитального строительства 14.10.2027г.

(дата окончания работ)

8. Основания для внесения изменений в программу проведения проверок:-