

Кому ООО «СмитИнвест»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

Республика Бурятия,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Улан-Удэ, ул. Хахалова, 2А

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28 февраля 2019 г.

№ 04-302000- 51 -2019

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом № 12 в 140 А квартале Октябрьского г. Улан-Удэ

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Республика Бурятия, городской округ город Улан-Удэ,
город Улан-Удэ, микрорайон 140А, дом 20**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 03:24:032002:1360

строительный адрес: г. Улан-Удэ, 140 А квартал

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 04-302000-82-2018, дата выдачи 14.02.2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	36 115,89	36 115,89
в том числе надземной части	куб. м	25 294,93	25 294,93
Общая площадь	кв. м	10 787,56	10 114,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	3 664,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

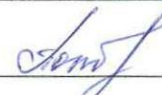
2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест автостоянки	шт	-	-
Количество посещений		-	-
Общая площадь автостоянки	м ²	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 642,34	5 716,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3664,0 <i>в т.ч. 825,3</i>
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		2	2
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	117/5 642,34	117/5 716,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	54/ 1 957,02	54/ 1 939,6
2-комнатные	шт./кв. м	36/ 1 730,25	36/ 1 750,6
3-комнатные	шт./кв. м	27/ 1 955,07	27/ 2 026,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 870,94	5 944,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон



Материалы кровли		<i>Металлочерепица</i>	<i>Металлочерепица</i>
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без, технического плана дата выдачи 20.12.2019 г., кадастровый инженер Тарненко Артем Михайлович, аттестат № 03-16-301.

Заместитель мэра г. Улан-Удэ
председатель Комитета



(подпись)

Ж.Ж. Гармаев
(расшифровка подписи)

“ 28 ” января 20 19 г.
М.П.

Гармаев

Пронумеровано и пронумеровано

на 3-х листах.

консультант отдела

Муниципальных услуг



В.В. Попова

