

Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«Бонава Санкт-Петербург»**

полное наименование организации– для юридических лиц),

**191025, г. Санкт-Петербург,**

**Невский пр., д. 114-116, лит. А**

его почтовый индекс и адрес,

**e-mail: info@bonava.ru**

адрес электронной почты)

## **РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 09 июня 2017 г.

№ 47-RU47504307-43/2015-2015

**I. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**Ленинградской области**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

**Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

**(10 этап строительства - корпус № 10)**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,  
Муринское сельское поселение, п. Мурино, проезд Скандинавский, д. 8, корп. 1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром)

**Постановление администрации муниципального образования  
«Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области от 02.11.2016 № 322**

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **47:07:0722001:2994**

строительный адрес: **Ленинградская область, Всеволожский район,  
земли САОЗТ «Ручьи», уч. 2**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство от 13 апреля 2015 года № RU47504307-43/2015 комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя  | Единица измерения | По проекту  | Фактически |
|--|-------------------|-------------|------------|
| <b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>                                  |                   |             |            |
| Строительный объем – всего   | куб. м            | 30873       | 43635      |
| в том числе надземной части  | куб. м            | 28752       | 41521      |
| Общая площадь  | кв. м             | 12733,836   | 13738,6    |
| Площадь нежилых помещений  | кв. м             | 670,25      | 668,9      |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений   | кв. м             | -           | -          |
| Количество зданий, сооружений  | шт.               | 1           | 1          |
| <b>2. Объекты непромышленного назначения</b>   |                   |             |            |
| <b>2.1. Нежилые объекты</b>  |                   |             |            |
| (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)                      |                   |             |            |
| Количество мест  |                   | -           | -          |
| Количество помещений   |                   | -           | -          |
| Вместимость  |                   | -           | -          |
| Количество этажей  |                   | -           | -          |
| в том числе подземных  |                   | -           | -          |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |                   | -           | -          |
| Лифты  | шт.               | -           | -          |
| Эскалаторы   | шт.               | -           | -          |
| Инвалидные подъемники  | шт.               | -           | -          |
| Материалы фундаментов  |                   | -           | -          |
| Материалы стен   |                   | -           | -          |
| Материалы перекрытий   |                   | -           | -          |
| Материалы кровли   |                   | -           | -          |
| Иные показатели  |                   | -           | -          |
| <b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>  |                   |             |            |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв. м             | 8887,71     | 8865,6     |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м             | -           | 2629,7     |
| Количество этажей,   | шт.               | 19          | 19         |
| в том числе подземных  |                   | 1           | 1          |
| Количество секций  | секций            | 1           | 1          |
| Количество квартир/общая площадь, всего  | шт./кв. м         | 216/8887,71 | 216/8865,6 |
| в том числе:   |                   |             |            |
| 1-комнатные  | шт./кв. м         | 177/-       | 177/6452   |
| 2-комнатные  | шт./кв. м         | 39/-        | 39/2413,6  |
| 3-комнатные  | шт./кв. м         | -           | -          |
| 4-комнатные  | шт./кв. м         | -           | -          |

|   |           |   |   |
|---|-----------|---|---|
| более чем 4-комнатные   | шт./кв. м | -   | -   |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                | кв. м     | 9207,11   | 9176,9  |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |           | Водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение, связь | Водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение, связь |
| Лифты   | шт.       | 2   | 2   |
| Эскалаторы  | шт.       | -   | -   |
| Инвалидные подъемники   | шт.       | 1   | 1   |
| Материалы фундаментов   |           | Монолитный ж/б  | Монолитный ж/б  |
| Материалы стен  |           | Монолитный ж/б, керамзитобетон, кирпич                              | Монолитный ж/б, керамзитобетон, кирпич                              |
| Материалы перекрытий  |           | Монолитный ж/б  | Монолитный ж/б  |
| Материалы кровли  |           | Рулонная из наплавливаемых материалов                               | Рулонная из наплавливаемых материалов                               |
| Иные показатели   |           | -   | -   |
| <b>3. Объекты производственного назначения</b>  |           |   |   |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: |           |   |   |
| Тип объекта   |           | -   | -   |
| Мощность  |           | -   | -   |
| Производительность  |           | -   | -   |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |           | -   | -   |
| Лифты   | шт.       | -   | -   |
| Эскалаторы  | шт.       | -   | -   |
| Инвалидные подъемники   | шт.       | -   | -   |
| Материалы фундаментов   |           | -   | -   |
| Материалы стен  |           | -   | -   |
| Материалы перекрытий  |           | -   | -   |
| Материалы кровли  |           | -   | -   |
| Иные показатели   |           | -   | -   |
| <b>4. Линейные объекты</b>  |           |   |   |
| Категория (класс)   |           | -   | -   |
| Протяженность   |           | -   | -   |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)                    |           | -   | -   |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб                       |           | -   | -   |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи                               |           | -   | -   |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность                    |           | -   | -   |
| Иные показатели   |           | -   | -   |

| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов |                      |                           |                           |
|--|----------------------|---------------------------|---------------------------|
| Класс энергоэффективности здания   |                      | В                         | В                         |
| Удельный годовой расход тепловой энергии на 1 кв. м площади  | кВт*ч/м <sup>2</sup> | 54,4                      | 55,2                      |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций   |                      | Минераловатный            | Минераловатный            |
| Заполнение световых проемов  |                      | Двухкамерные стеклопакеты | Двухкамерные стеклопакеты |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12 апреля 2017 года, подготовленного Студневой Светланой Алексеевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 58-12-227, выдан 26.11.2012 г. департаментом государственного имущества Пензенской области, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 11.12.2012 г.

**Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**Е. В. Чеготова**

(расшифровка подписи)

“ 09 ” июня 20 17 г.





В настоящем документе прошито и пронумеровано  
3 (три) листа (ов)

*Климова*

