

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика)

«ДомСтрой»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

450008, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д.3, корп. Б, пом.8

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 25.02.2020 г.

№02-03547000-32-2020

I. Администрация муниципального района Уфимский район

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

Республики Башкортостан

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта

в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия;** при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

«Многоквартирный 4-х этажный жилой дом строительный №39. Расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Булгаковский сельсовет, с. Булгаково, квартал 15, литер 9. Корректировка»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **450501, Российская Федерация, Республика Башкортостан, м.р-н Уфимский район, с.п. Булгаковский сельсовет, с. Булгаково, б-р Габдрахмана**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

Кадырова, д.22 (Постановление № 167а от 20.05.2019 г., выдано Администрацией СП Булгаковский сельсовет МР Уфимский район РБ)

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: **02:47:000000:7623**

строительный адрес: **РБ, МР Уфимский район, СП Булгаковский сельсовет, с. Булгаково, квартал 15, литер 9**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство **№02-03547000-164/Ю-2017 от 10.10.2017 г., орган, выдавший разрешение на строительство:**

Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	11654,1	-
в том числе надземной части	куб. м	9882,3	-
Общая площадь	кв. м	2197,0	2830,6

Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1858,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	306,9
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		-	-
Количество секций	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	47/1858,1

1-комнатные	шт./кв. м	-	30/1083,3
2-комнатные	шт./кв. м	-	17/774,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1951,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	Централизованные
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	Кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: общая площадь многоквартирного жилого дома (сумма площадей жилых и нежилых помещений, мест общего пользования, а также лоджий и балконов с соответствующими коэффициентами)	кв.м	-	2258,1
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	Вт-ч/(кв.м-С-сут.)	-	8,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Минераловатная плита Q=150 мм
Заполнение световых проемов		-	2-камерный стеклопакет с энергосбер. стеклом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана:
дата подготовки технического плана: 16.01.2020 г. ФИО кадастрового инженера: Алчинова Гульназ Ринатовна, №, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 02-11-188 от 17.01.2011 г., дата внесения сведений в ГРКИ 10.02.2016 г. выдан Министерством земельных и имущественных отношений РБ.

**Заместитель главы Администрации
МР Уфимский район РБ**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

К.И. Паличев
(расшифровка подписи)