


**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.02.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16-24-0015-2026
1.3. Наименование органа (организации):	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН"
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО "Специализированный застройщик "Близкий"
2.2.2. ИНН:	1657261674
2.2.3. ОГРН:	1201600041169
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	УБ-3 микрорайона 1 жилой застройки 179 га Лаишевского района Республики Татарстан
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Татарстан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Лаишевский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Столбищенское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	с. Усады

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Космическая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 3
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	16:24:150304:1004
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 16-24-493-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МУ "Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан"
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	УБ-3 микрорайона 1 жилой застройки 179 га Лаишевского района Республики Татарстан
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	3287,7
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	10543,90
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	4126,6
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6396,3
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6102,9
6.8. Количество помещений (штук):	161
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	39
6.10. Количество жилых помещений (штук):	122
6.11. в том числе квартир (штук):	122
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	5
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.18. Иные показатели:	Количество подъездов -5
6.19. Дата подготовки технического плана:	05.05.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03958416491

Заместитель руководителя	 <p style="text-align: center;"><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>Сертификат 6a62a9c9e17862e82fda39d81f10d8ae  Владелец Шитов Иван Петрович  Действителен с 10.10.25 10:26:57 по 03.01.27 10:26:57</p>	И. П. Шитов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия