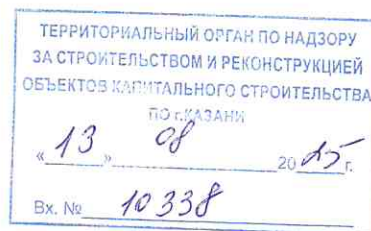


Тема: «Комплексная жилая застройка с объектами инженерной инфраструктуры по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, Вахитовский район, ул. Хади Такташа. Второй этап строительства»



Номер дела _____

Экземпляр _____

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Казань
(место составления)

«12» 08 2025 г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Улица Хади Такташа» ОГРН 1197746011253, ИНН 7703469230, 123242, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, ул Баррикадная, д. 19, стр. 1, этаж 1, помещ. VII, ком. 22

(наименование застройщика, технического заказчика)
технический заказчик АО "ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК-РЕГИОН" ОГРН 1187746226150, ИНН 7725442464, 123141, г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, строение 1, э/пом/чк 8/II/8, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; тел. (495)505-97-33.

_____ (фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Комплексная жилая застройка с объектами инженерной инфраструктуры по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, Вахитовский район, описание этапа строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающих ул. Хади. Такташа Второй этап строительства
_____ (конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, если разрешение выдается на этап)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Республика Татарстан, г.Казань, ул. Хади. Такташа
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 16-50-82-2025 выдано Муниципальным казенным учреждением "Управление архитектуры и градостроительства г.Казани", действует до 01.05.2029г.
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) Положительное заключение негосударственной экспертизы № 16-2-1-2-019621-2025 от 10.04.2025г., выданное ОБЩЕСТВОМ
(номер и дата выдачи, кем выдано)

С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " НЕВСКИЙ ЭКСПЕРТ "

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

_____ (номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта
25.08.2025г

_____ (дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта
01.05.2029г

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием их реквизитов и свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «РСК «Техпроект»

Свидетельство о допуске полученном в СРО: СРО-С-014-23062009

Договора № ПИК/16-Кзн-382 от 11.08.2025г.

10. К настоящему извещению прилагаются:

(документы, прилагаемы-е к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ)

- 1) Копия разрешения на строительство;
- 2) Проектная документация в полном объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства;
- 3) Общий журнал, в котором ведется учет выполненных работ;
- 4) Копия положительного заключения экспертизы проектной документации.

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем.

Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в Инспекцию в течение трех дней с момента возникновения изменений.

Заместитель Директора

(должность)

М.П.

(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« ____ » _____ г.



А.В.Павлюк

(расшифровка подписи)

рег. № 11/1012

от 13.08.2025

13-04-2025/0062