



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00014537/26
Дата заполнения: 24.07.2026 17:41:37
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ГРУППА ПИРС ДЕВЕЛОПМЕНТ"
Сокращенное наименование: ООО "СЗ "ГПД"
ИНН: 7725633733
ОГРН: 1087746434786
Контактный телефон: (495) 138-40-40
Адрес электронной почты: office-msk@uds18.ru
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Чулкин
Имя: Алексей
Отчество: Аркадьевич
Контактный телефон: (912) 752-14-24
Адрес электронной почты: admin@uds18.ru

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Шоссе Дмитровское Дом 75/77
Квартира/офис: 10Н
Вы являетесь техническим заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект строительства по: уникальному идентификационному номеру (УИН)
Ввести данные вручную : Да

Наименование и адрес объекта капитального строительства

Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональный комплекс с подземной
автостоянкой





Тип адреса:	Адресный ориентир
Округ:	Северный административный округ
Район:	муниципальный округ Западное Дегунино
Адресный ориентир:	Москва, Российская Федерация, внутригородская территория муниципальный округ Западное Дегунино, Дмитровское шоссе, земельный участок 75

Сведения о выданном разрешении на строительство

Разрешение на строительство выдано:	Мосгосстройнадзором
Номер разрешения на строительство:	77-09-022849-2026
Дата выдачи:	23.07.2026

Сроки строительства

Дата начала строительства, реконструкции:	23.07.2026
Дата окончания строительства, реконструкции:	23.11.2029

Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Кодекса)

Заключение размещено в Едином государственном реестре заключений?	Да
Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Государственное автономное учреждение города Москвы "Московская государственная экспертиза"

Реестровый номер заключения в Едином государственном реестре заключений:	77-1-1-3-034388-2026
--	----------------------

В проектную документацию вносились изменения согласно части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации?	Да
---	----

Технический заказчик

Застройщик привлекает технического заказчика на основании договора?	Да
Технический заказчик является:	Юридическим лицом





Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "УДС-Проект"
Сокращенное наименование:	ООО "УДС-Проект"
ИНН:	1841069965
ОГРН:	1171832006444
Контактный телефон:	(341) 290-86-27
Адрес электронной почты:	office-msk@uds18.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование:	Ассоциация саморегулируемая организация «Строитель»
Сокращенное наименование:	АСРО «Строитель»
ИНН:	1831133548
ОГРН:	1091800000269

Почтовый адрес технического заказчика

Адрес:	Республика Удмуртская, Город Ижевск, Улица Пушкинская Здание 277
Квартира/офис:	7

Лицо, осуществляющее строительство

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительство, на основании договора?	Да
Лицо, осуществляющее строительство, является:	Юридическим лицом
Номер договора:	СГСД/Кин2.Z140/0001
Дата договора:	01.07.2025
Наименование договора:	Договор генерального подряда

Сведения о юридическом лице – Лице, осуществляющем строительство

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "УралДомСтрой"
Сокращенное наименование:	ООО СК "УралДомСтрой"
ИНН:	1832094066
ОГРН:	1111832008529
Контактный телефон:	(341) 222-33-22
Адрес электронной почты:	msk_sk@uds18.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование:	Ассоциация саморегулируемая организация «Строитель»;
----------------------	--





Сокращенное наименование: АСРО «Строитель»
ИНН: 1831133548
ОГРН: 1091800000269

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительство

Адрес: Республика Удмуртская, Город Ижевск, Улица
Пушкинская Здание 277
Квартира/офис: 7

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо,
осуществляющее строительный
контроль на основании договора? Нет

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные
журналы выполнения работ
предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами
предоставления государственной
услуги и как заявитель несу
ответственность за полноту и
достоверность представленных
сведений. Обязуюсь сообщать обо
всех изменениях, связанных с
представленными в настоящем
извещении документами и
сведениями: Да

Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *Акт разбивки осей ОКС на местности.pdf*
2. График производства работ
Наименование файла: *График производства работ.pdf*
3. Иной документ
Наименование файла: *26.07.23 РНС №77-09-022849-2026 от 23.07.26+.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО "СЗ "ГПД"

Должность подписанта:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Подписант:

ЧУЛКИН АЛЕКСЕЙ АРКАДЬЕВИЧ

Дата и время подписания документа:

24.07.2026 17:41:53

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3f1ca860082b424b14560c3033eb2a91d

Владелец: ООО "СЗ "ГПД"

Действителен: с 09.07.2026 по 09.10.2027

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена