

УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИУРАЛЬСКИЙ РАЙОН

ул. Советская, д. 16, с. Аксарка, Приуральский район, Ямало-Ненецкий автономный округ, 629620  
Тел./факс (8-34993) 22-611, (8-34993) 22-445 E-mail: [usa@priuralye.yanao.com](mailto:usa@priuralye.yanao.com)  
ОКПО 12485020, ОГРН 1128901002306, ИНН/КПП 8908003025\890801001

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. Исх. № \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Кому ООО «Ямалстройтранс»

(наименование застройщика)

629400, ЯНАО, г. Лабытнанги,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Обской причал, корп. 5

полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

[yamalsg@yandex.ru](mailto:yamalsg@yandex.ru)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28 декабря 2018 года

№ 89-RU89507303-05-2018

I. Управление строительства и архитектуры Администрации муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Приуральский район

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом № 4 по ул. Новая в с. Катравож Приуральского района» в составе объекта: «Квартал многоквартирных жилых домов в с. Катравож Приуральского района, ЯНАО»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

ЯНАО, Приуральский район, с. Катравож, ул. Новая, д. 4

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 89:02:010201:268

строительный адрес: ЯНАО, Приуральский район, с. Катравож

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 89-RU89507303-20-2015, дата выдачи 27 мая 2016 года, орган, выдавший разрешение на строительство: управление строительства и архитектуры Администрации муниципального образования Приуральский район

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	3396,0	2610,0
в том числе надземной части	куб. м	3396,0	2610,0
Общая площадь	кв. м	704,5	686,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест (раб.)	шт.	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	617,34	589,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	59,28	96,4
Количество этажей	шт.	1,2	1,2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	12	12
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	4/167,32	4/155,1
2-комнатные	шт./кв. м	6/306,46	6/293,5
3-комнатные	шт./кв. м	2/143,56	2/141,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	617,34	589,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные с железобетонным ростверком	свайные с железобетонным ростверком

Материалы стен		пенобетонные блоки	пенобетонные блоки
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	0,98	0,98
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Вт/м <sup>0</sup> С	0,12	0,12
Заполнение световых проемов	Вт/м <sup>2</sup>	2,1	2,1

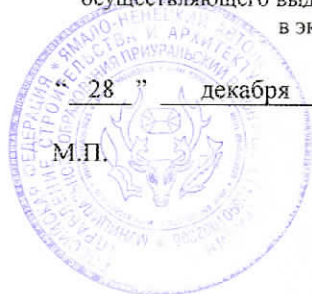
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14 августа 2017 года; Рыбин Илья Викторович, номер квалификационного инженера 89-10-8, дата выдачи 08 декабря 2010 года, выдано Департаментом имущественных отношений ЯНАО

Начальник управления строительства и архитектуры Администрации муниципального образования Приуральский район

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 28 ” декабря 20 18 г.

М.П.



(подпись)

Н.В. Шестакова

(расшифровка подписи)