



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "СтройПак",
620026, Свердловская область,
город Екатеринбург,
улица Народной Воли, дом 65, офис 310

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.07.2018

№ RU 66302000-5469-2015

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Односекционный многоквартирный жилой дом с помещениями ТСЖ на 1-ом
этаже

расположенного по адресу:

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0204009:48,

строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург, Железнодорожный район,
ул. Ангарская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: RU 66302000-5469-2015, дата выдачи 27.11.2015, орган выдавший разрешение: Администрация города Екатеринбурга

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Односекционный многоэтажный жилой дом с помещениями ТСЖ на 1-ом этаже

Строительный объем - всего	куб.м.	30336,71	-
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	10049,05	9013,4
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	55,2
Количество квартир	шт.	142	142
Общая площадь квартир	кв.м.	6840,88	6425,6
Иные показатели			
Общая площадь (в соответствии с Приказом Минэкономразвития от 01.03.2016 № 90)	кв.м.	-	10685,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

2.2 Объекты жилищного фонда

Односекционный многоэтажный жилой дом с помещениями ТСЖ на 1-ом этаже

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий)	кв.м.	-	6425,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе:	кв.м.	-	1449,5
площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	1394,3
Количество этажей	шт.	-	17
в том числе подземных	шт.	-	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	142/6425,6

1-комнатные	шт./кв.м.	-	79/2933,8
2-комнатные	шт./кв.м.	-	63/3491,8
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий)	кв.м.	-	7563,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сборный железобетон	Сборный железобетон
Материалы стен		Сборные железобетонные панели, газозолобетонные блоки	Сборные железобетонные панели, газозолобетонные блоки
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная

Иные показатели

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией

Тип объекта		-	-
Мощность	кВт*ч/м ²	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Односекционный многоквартирный жилой дом с помещениями ТСЖ на 1-ом этаже			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	52,27	52,36
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты минераловатные, пенополистирольные	Плиты минераловатные, пенополистирольные
Заполнение световых проемов		Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей, двухкамерный стеклопакет	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей, двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов

Технический план от 30.07.2018, подготовлен: Кудрявцевой Еленой Владимировной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 66-14-782 от 20.08.2014, аттестат выдан: Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 29.08.2014

Министр

М.М. Волков



30 июля 2018г.



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
 2 (два) листов
 М.М. Волков