

**Кому:** Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «АСПЭК-Домстрой»**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
**Куда: 426008 Удмуртская Республика, г.Ижевск**  
его почтовый индекс  
**ул. Пушкинская, 268**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

**27 сентября 2018 года**

**N18-RU18303000-82-2018**

**I.**

**Администрация города Ижевска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

**в лице Главного управления архитектуры и градостроительства**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства;** ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

**Застройка квартала, ограниченного ул.Советской, ул.Орджоникидзе, пер.Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г.Ижевска. Комплекс**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

**многоквартирных жилых домов № 2Б, № 2В, № 2Г со встроенными помещениями**

соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**общественного назначения. Жилой дом № 2В**

**расположенного по адресу:** Удмуртская Республика . г.Ижевск, Первомайский район, ул.Орджоникидзе; Удмуртская Республика, г.Ижевск, Первомайский район, ул..Ленина

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:** 18:26:050916:804; 18:26:050916:801

**строительный адрес:**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **NRU18303000-97-2016**, дата выдачи **28 марта 2016г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>35212,8</b>	<b>40952</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>33447,5</b>	<b>39126</b>
Общая площадь	кв. м	<b>10222,9</b>	<b>11946,5</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	<b>1812,2</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	<b>417,1</b>

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6845,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2229,3
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	135	135/6845,5
1-комнатные	шт./кв. м	-	30/1108,7
2-комнатные	шт./кв. м	-	60/2736,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	45/3000,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	7482,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Сети канализации	пог.м	-	-
Сети канализации	пог.м	-	-
Сети электроснабжения	м	-	-
Сети водоснабжения	пог.м	-	-
Сети теплоснабжения	пог.м	-	-
Сети газоснабжения	пог.м	-	-
Лифты	шт.	-	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>монолитный</b>	<b>монолитный</b>
Материалы стен		<b>монолитный ж/б каркас с утеплителем, пеноблок</b>	<b>монолитный ж/б каркас с утеплителем, пеноблок</b>

		облицовка кирпичем	облицовка кирпичем
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		Мягкая, совмещенная с перекрытием	Мягкая, совмещенная с перекрытием
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		Очень высокий	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	59,91	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		Пластиковые двухкамерные стеклопакеты	Пластиковые двухкамерные стеклопакеты

**Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.**

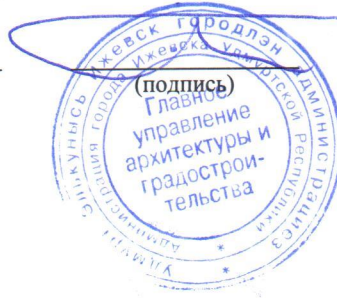
Дата подготовки технических планов:  
**18.07.2018 г.**

Кадастровый инженер: **Бузанов Денис Юрьевич**  
Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-13-304 от 27.11.2013г., выдан  
**Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**  
Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых  
инженеров - **01.11.2016г.**

**И.о. начальника ГУАиГ г. Ижевска**  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"27" сентября 2018 г.

М.П.



**С.В. Ларионов**  
(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта  
в эксплуатацию  
на 26 листах

М.П. «27» 2018г

