

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Корпорация развития
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Пермского края»
полное наименование организации – для
614045, Россия, г. Пермь
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Газеты Звезда, 24а
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29.12.2018 г.

№ 59-RU59301000-97-2015

I. Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

администрации города Березники

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного; реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Множкквартирные жилые дома в Правобережной части г.Березники. Жилые дома

(наименование объекта (этапа)

№ 6, 7, 10 в квартале № 6. Жилой дом № 6 по ул. Ивана Доценикова, 7– II этап (по ПОС)»,

капитального строительства

в соответствии с проектом шифра 754-15-6, разработанного ООО «ПБ Контур»,
ООО «Пермоблипроект»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Березники, ул. Ивана Доценикова, 7

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Акт установления адреса от 18.10.2018 г. №1058

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 59:03:1000001:3181

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 59-000305-97-2015, дата выдачи 22.12.2015 г., орган, выдавший разрешение на
строительство Управление архитектуры и градостроительства администрации города
Березники

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем- всего:	куб. м	81532,75	81532,75
в том числе надземной части:	куб. м	78069,06	78069,06
Общая площадь здания:	кв. м	23880,19	23590,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых	кв.м.	16692,94	16669,1

помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.		
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе, подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м.	376	376
1-комнатные	шт./кв.м.	251	251/9267,5
2-комнатные	шт./кв.м.	70	70/3639,0
3-комнатные	шт./кв.м.	55	55/3762,6
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		17237,88	17220,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Объект присоединен к сетям водоснабжения, бытовой, ливневой и дренажной канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи, телевидения, обеспечен наружным освещением	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Свайные железобетонные с монолитными ростверками	Свайные железобетонные с монолитными ростверками
Материалы стен		Газобетонные блоки с утеплением и облицовкой кирпичом	Газобетонные блоки с утеплением и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные многопустотные	Сборные железобетонные многопустотные

Материалы кровли		<i>плоская рулонная</i>	<i>плоская рулонная</i>
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность	тонн		
Производительность:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	кв.м.		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов¹³			
Класс энергоэффективности		В (высокий)	В (высокий)

здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади -расчетный удельный расход тепловой энергии -нормируемый удельный расход тепловой энергии	q_h^{des} кДж/ (м ³ Ссут) q_h^{des} кДж/ (м ³ Ссут)	- 25	15,2 25
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Газобетонные блоки с утеплением из пенополистирола и облицовкой кирпичом	Газобетонные блоки с утеплением пенополистирола и облицовкой кирпичом
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28.12.2018г., подготовленного кадастровым инженером Костаревой Ириной Михайловной, квалификационный аттестат № 72-11-256 от 08.08.2011 г. выданный Департаментом имущественных отношений Тюменской области, дата внесения сведений в государственный реестр 17.08.2011 г.

Заведующий отделом
оформления разрешительных
документов управления
архитектуры и
градостроительства
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

Г.Б.Якимова
(расшифровка подписи)

“ 29 ” декабря 20 18 г.

МП

