



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО: 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП: 770544201/77001001

Кому Гаражно-строительный кооператив «ГАРАНТ»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7731172583, ОГРН 1027739749487,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
121615, Москва, Рублевское ш., вл. 22

garant-list@list.ru

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 24370

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 08 » декабря 2017 г.

№ 77-145000-008125-2017

**I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

гаражный комплекс

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

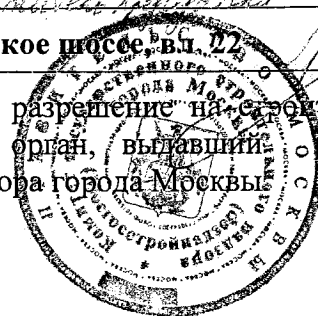
расположенного по адресу: Москва, ЗАО, район Кунцево, Рублевское шоссе, вл. 22

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:07:0002001:90

строительный адрес: Москва, ЗАО, район Кунцево, Рублевское шоссе, вл. 22

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 77-145000-011178-2015, дата выдачи «24» июня 2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы



## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	80 966,9	77 138
в том числе надземной части	куб.м.	58 343,0	57 244
Общая площадь	кв.м.	27 617,2	27 617,2
Площадь нежилых помещений	кв.м.	27 617,2	27 617,2
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	м/мест	487	487
Количество постов мойки	шт.	2	2
Количество этажей	этажей	6+2 подз.	8
в том числе подземных	этажей	2	2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Энергоснабжение (АПвБ6Пв-4х95-1кВ)	п.м.	35,2	35,0
Энергоснабжение (АПвБ6Пв-4х120-1кВ)	п.м.	35,2	35
Канализация (д=200 ВЧШГ)	п.м.	175,7	186,0
Водопровод (2д=150 ВЧШГ)	п.м.	172,5	178,0
Дождевая канализация д=200 ВЧШГ	п.м.	59,4	60,0
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	железобетон	железобетон
Материалы стен	-	Бетонные, из мелких бетонных блоков, крупнопанельные	Бетонные, из мелких бетонных блоков, крупнопанельные
Материалы перекрытий	-	Сб. ж/б плиты	Сб. ж/б плиты
Материалы кровли	-	«Технониколь»	«Технониколь»
Иные показатели	-	-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-145000-008125-2017**

в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секц	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
в т.ч. 1-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

**3. Объекты производственного назначения**

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

**4. Линейные объекты**

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения	-	-	-

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-145000-008125-2017**

линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

**5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов	-	стеклопакеты	стеклопакеты
СКБИ40 зав. № 34778-14	шт.	1	1
Меркурий 230 ART-03 зав. № 24463327	шт.	1	1
Меркурий 230 ART-03 зав. № 24463749	шт.	1	1
Меркурий 230 ART-03 зав. № 24463781	шт.	1	1
Меркурий 230 ART-03 зав. № 24463836	шт.	1	1
Меркурий 230 ART-03 зав. № 244663336	шт.	1	1
Меркурий 230 ART-03 зав. № 24463875	шт.	1	1
ВиСТ. Зав.№ 161812	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30.11.2017, Романова Екатерина Владимировна, № 77-16-29 от 25.02.2016;

(дата подготовки технического плана, фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего,

от 27.06.2017, Кузнецова Александра Андреевна, № 77-16-64 от 14.03.2016;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

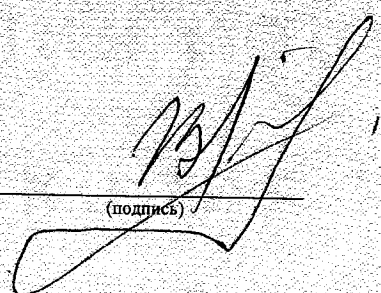
от 27.06.2017, Кузнецова Александра Андреевна, № 77-16-64 от 14.03.2016;

от 27.06.2017, Кузнецова Александра Андреевна, № 77-16-64 от 14.03.2016.

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Первый заместитель  
председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Беляков В.В.

(расшифровка подписи)



2017 г.



PBN 0019645