

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.03.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16-92608101-2/в
1.3. Наименование органа (организации):	Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Еврострой-Девелопмент"
2.2.2. ИНН:	0275902966
2.2.3. ОГРН:	1150280048225
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многokвартирные многоэтажные жилые дома с инженерными сетями, ограниченные улицами Булгар, Монтажная, гаражными массивами "Приозерный" и "Заря" в г. Альметьевск, Республика Татарстан. Литер 1. Корректировка.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Татарстан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Альметьевский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского	город Альметьевск городское поселение

района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Альметьевск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Булгар
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	30
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	16:45:050107:10270
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.02.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	16-92608101-12/с взамен 16-92608101-74/с от 13.09.2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многokвартирные многоэтажные жилые дома с инженерными сетями, ограниченные улицами Булгар, Монтажная, гаражными массивами "Приозерный" и "Заря" в г. Альметьевск, Республика Татарстан. Литер 1. Корректировка.
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Жилое
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	3108,70
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	30800
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2936
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	19344,90

6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18832,70
6.8. Количество помещений (штук):	348
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	34
6.10. Количество жилых помещений (штук):	314
6.11. в том числе квартир (штук):	314
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	6-9-13-17
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	48,80
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.18. Иные показатели:	Строительный объем - 110409,6 куб.м.; Этажность - 5-8-12-16; Технический этаж - 1; Высота здания (по СП 1.13130.2009 п. 3.1)- 48,8 м; Общая площадь помещений-26308,9 кв.м.; Общая площадь квартир-19344,90 кв.м.; Общая площадь встроенно-пристроенных помещений-603,8 кв.м.; Площадь кладовых-94,8 кв.м.; Площадь общего имущества-6265,4 кв.м (из них площадь подвала - 2237,4 кв.м) Площадь жилых помещений по ЖК РФ ст.15 п.5 – 18832,7 кв.м.;
6.19. Дата подготовки технического плана:	04.03.2026
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	05082183839 Камилова Луиза Харисовна

	 <p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p><b>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</b></p> <p>Сертификат: 7FE8958DFE8812F180E4124E9A33C30B Владелец: Каюмов Айдар Маратович Действителен с 01.11.2025 до 25.01.2027</p>	
Руководитель		А. М. Каюмов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия