



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Общество с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «Лидер М»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

г. Москва, ул. Б. Декабрьская, д.10,

юридических лиц), его почтовый индекс

стр.2

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «17» января 2017 г.

№ RU50-24-7245-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;** ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоэтажный многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
50:12:0101003:55

строительный адрес Московская область, Мытищинский муниципальный район, г.п. Мытищи, г. Мытищи, мкр. 17-А, участок № 47

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50501102-002165**, дата выдачи **«27» декабря 2013г.**, орган, выдавший разрешение **городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|-----------------|-----------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 92627,28 | 98627,28 |
| в том числе подземной части | куб. м | - | - |
| Общая площадь | кв. м | 24363,62 | 25285,80 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | шт. | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | п.м. | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |

| | | | |
|--|------------------|----------------------|-----------------------|
| Иные показатели: | | - | - |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | - |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | - |
| Количество этажей | шт. | 18 | 18 |
| в том числе подземных | шт. | | |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 480 | 480 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 2-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 3-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 17790,08 | 17790,08 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | железобетонны | железобетонные |
| Материалы перекрытий | | е | |
| Материалы кровли | | - | - |

| | | | | |
|---|------|---|---|---|
| Иные показатели: | | - | - | - |
| 3. Объекты производственного назначения | | | | |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | | | |
| Тип объекта | | - | - | - |
| Мощность | | - | - | - |
| Производительность | | - | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | | | | |
| Лифты | шт. | - | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - | - |
| Материалы стен | | - | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - | - |
| Материалы кровли | | - | - | - |
| Иные показатели: | | - | - | - |
| 4. Линейные объекты | | | | |
| Категория (класс) | | - | - | - |
| Протяженность | п.м. | - | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - | - |
| Иные показатели | | - | - | - |

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

| | | | |
|--|----------------------|---|---------------|
| Класс энергоэффективности здания | | - | «В» - высокий |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт·ч/м ² | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от **04.08.2016**, подготовленного кадастровым инженером **Белан Дмитрий Александрович**, № квалификационного аттестата **77-15-231**.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е. В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 17 ” января 2017 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

17.01.2017

Должность

дата

Боштырдев Максим Павлович

ФИО

Подпись