

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:1 по ул. Колхозная 5 в г. Краснодаре . 2-й этап строительства"

№ 23-001028

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СЕМЬЯ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЕМЬЯ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350049 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Воровского |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 172; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 24; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: 8 (861) 200-15-22 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@family-yug.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://family-yug.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Воруков |
| | 1.5.2 | Имя: Руслан |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Рамазанович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ООО "СЕМЬЯ" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311250222 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375102327 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2017 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Воруков |
| | 3.3.2 | Имя: Руслан |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Рамазанович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 50 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Иванова |
| | 3.3.2 | Имя: Людмила |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Васильевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 50 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Воруков |
| | 3.4.2 | Имя: Руслан |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Рамазанович |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 |
| | 3.4.6 | СНИЛС: |
| | 3.4.7 | ИНН: |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Является участником общества |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Иванова |
| | 3.4.2 | Имя: Людмила |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Васильевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 |
| | 3.4.6 | СНИЛС: |
| | 3.4.7 | ИНН: |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является участником общества |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз Профессиональных Строителей Южного Региона |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310141990 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 53 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 21.06.2018 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2018 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 312750000 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 617400000 руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Постановление №1772 от 26.03.2014г. Об утверждении градостроительного плана земельного участка по улице Колхозной, 5 в Центральном внутригородском округе города Краснодара |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Центральный |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Колхозная |
| | 9.2.10 | Дом: 5 |
| | 9.2.11 | Литера: 5 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Центральный внутригородской округ, улица Колхозная 5, Литер 5 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 20633,22 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: D |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Центральный |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Колхозная |
| | 9.2.10 | Дом: 5 |
| | 9.2.11 | Литера: 5/1 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Центральный внутригородской округ, улица Колхозная 5, Литер 5/1 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 3782,57 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены однослойные - несущие из монолитного железобетона, толщиной 160 мм; цветовое решение наружной поверхности согласно ведомости отделки фасада.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7320,16 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1347,24 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8667,4 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3476,06 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3476,06 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АТЭК |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АТЭК |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0155-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0164-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.06.2017 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: 5446/03-4 |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека "Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае" |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 2308105200 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ВСЕ СВОИ" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5047-р-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.04.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6\п |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.03.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Публичное акционерное общество |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|--------|--|
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2310002604 |
| | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0302017:1 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 116014 кв. метров |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В наличии проезды, площадки, тротуары |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 212 м/мест в радиусе нормативной доступности |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В пределах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:1 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В пределах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка кустарников, деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия №1 от 25.11.2016г., срок действия до 25.11.2021г., ПАО "КРАСНОДАРЭРНОПРОДУКТ" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310002604 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310002604 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1419484 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства МО г ород Краснодар "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №ИД-1 №114-17г |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства МО г ород Краснодар "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №ИД-1 №114-17г |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №39-5987/01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СЕРВИС-ЛИФТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311030107 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 250 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 152 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: |

| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | |
|--|------------|--------|----------------|--------------------|---------------|
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| К-1-2-1 | Жилое | 2 | 1 | 33,74 | 1 |
| К-1-2-2 | Жилое | 2 | 1 | 52,62 | 2 |
| К-1-2-3 | Жилое | 2 | 1 | 75,93 | 1 |
| К-1-2-4 | Жилое | 2 | 1 | 39,41 | 1 |
| К-1-2-5 | Жилое | 2 | 1 | 53,85 | 1 |
| К-1-2-6 | Жилое | 2 | 1 | 28,56 | 1 |
| К-1-2-7 | Жилое | 2 | 1 | 61,36 | 2 |
| К-1-2-8 | Жилое | 2 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-2-9 | Жилое | 2 | 1 | 44,33 | 1 |
| К-1-3-1 | Жилое | 3 | 1 | 33,89 | 1 |
| К-1-3-2 | Жилое | 3 | 1 | 52,62 | 2 |
| К-1-3-3 | Жилое | 3 | 1 | 76,37 | 1 |
| К-1-3-4 | Жилое | 3 | 1 | 39,41 | 1 |
| К-1-3-5 | Жилое | 3 | 1 | 53,85 | 1 |
| К-1-3-6 | Жилое | 3 | 1 | 28,7 | 1 |
| К-1-3-7 | Жилое | 3 | 1 | 61,36 | 2 |
| К-1-3-8 | Жилое | 3 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-3-9 | Жилое | 3 | 1 | 44,45 | 1 |
| К-1-4-1 | Жилое | 4 | 1 | 33,89 | 1 |
| К-1-4-2 | Жилое | 4 | 1 | 52,62 | 2 |
| К-1-4-3 | Жилое | 4 | 1 | 76,37 | 1 |
| К-1-4-4 | Жилое | 4 | 1 | 39,41 | 1 |
| К-1-4-5 | Жилое | 4 | 1 | 53,85 | 1 |
| К-1-4-6 | Жилое | 4 | 1 | 28,7 | 1 |
| К-1-4-7 | Жилое | 4 | 1 | 61,36 | 2 |
| К-1-4-8 | Жилое | 4 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-4-9 | Жилое | 4 | 1 | 44,45 | 1 |
| К-1-5-1 | Жилое | 5 | 1 | 33,89 | 1 |
| К-1-5-2 | Жилое | 5 | 1 | 52,62 | 2 |
| К-1-5-3 | Жилое | 5 | 1 | 76,37 | 1 |
| К-1-5-4 | Жилое | 5 | 1 | 39,41 | 1 |
| К-1-5-5 | Жилое | 5 | 1 | 53,85 | 1 |
| К-1-5-6 | Жилое | 5 | 1 | 28,7 | 1 |
| К-1-5-7 | Жилое | 5 | 1 | 61,36 | 2 |
| К-1-5-8 | Жилое | 5 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-5-9 | Жилое | 5 | 1 | 44,45 | 1 |

| | | | | | |
|----------|-------|----|---|-------|---|
| К-1-6-1 | Жилое | 6 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-6-2 | Жилое | 6 | 1 | 52,69 | 2 |
| К-1-6-3 | Жилое | 6 | 1 | 76,51 | 1 |
| К-1-6-4 | Жилое | 6 | 1 | 39,47 | 1 |
| К-1-6-5 | Жилое | 6 | 1 | 53,91 | 1 |
| К-1-6-6 | Жилое | 6 | 1 | 28,77 | 1 |
| К-1-6-7 | Жилое | 6 | 1 | 61,36 | 2 |
| К-1-6-8 | Жилое | 6 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-6-9 | Жилое | 6 | 1 | 44,6 | 1 |
| К-1-7-1 | Жилое | 7 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-7-2 | Жилое | 7 | 1 | 52,69 | 2 |
| К-1-7-3 | Жилое | 7 | 1 | 76,51 | 1 |
| К-1-7-4 | Жилое | 7 | 1 | 39,47 | 1 |
| К-1-7-5 | Жилое | 7 | 1 | 53,91 | 1 |
| К-1-7-6 | Жилое | 7 | 1 | 28,77 | 1 |
| К-1-7-7 | Жилое | 7 | 1 | 61,36 | 2 |
| К-1-7-8 | Жилое | 7 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-7-9 | Жилое | 7 | 1 | 44,6 | 1 |
| К-1-8-1 | Жилое | 8 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-8-2 | Жилое | 8 | 1 | 52,69 | 2 |
| К-1-8-3 | Жилое | 8 | 1 | 76,51 | 1 |
| К-1-8-4 | Жилое | 8 | 1 | 39,47 | 1 |
| К-1-8-5 | Жилое | 8 | 1 | 53,91 | 1 |
| К-1-8-6 | Жилое | 8 | 1 | 28,77 | 1 |
| К-1-8-7 | Жилое | 8 | 1 | 61,36 | 2 |
| К-1-8-8 | Жилое | 8 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-8-9 | Жилое | 8 | 1 | 44,6 | 1 |
| К-1-9-1 | Жилое | 9 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-9-2 | Жилое | 9 | 1 | 52,69 | 2 |
| К-1-9-3 | Жилое | 9 | 1 | 76,51 | 1 |
| К-1-9-4 | Жилое | 9 | 1 | 39,47 | 1 |
| К-1-9-5 | Жилое | 9 | 1 | 53,91 | 1 |
| К-1-9-6 | Жилое | 9 | 1 | 28,77 | 1 |
| К-1-9-7 | Жилое | 9 | 1 | 61,36 | 2 |
| К-1-9-8 | Жилое | 9 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-9-9 | Жилое | 9 | 1 | 44,6 | 1 |
| К-1-10-1 | Жилое | 10 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-10-2 | Жилое | 10 | 1 | 52,69 | 2 |
| К-1-10-3 | Жилое | 10 | 1 | 76,51 | 1 |

| | | | | | |
|----------|-------|----|---|-------|---|
| К-1-10-4 | Жилое | 10 | 1 | 39,47 | 1 |
| К-1-10-5 | Жилое | 10 | 1 | 53,91 | 1 |
| К-1-10-6 | Жилое | 10 | 1 | 28,77 | 1 |
| К-1-10-7 | Жилое | 10 | 1 | 61,36 | 2 |
| К-1-10-8 | Жилое | 10 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-10-9 | Жилое | 10 | 1 | 44,6 | 1 |
| К-1-11-1 | Жилое | 11 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-11-2 | Жилое | 11 | 1 | 52,85 | 2 |
| К-1-11-3 | Жилое | 11 | 1 | 76,65 | 1 |
| К-1-11-4 | Жилое | 11 | 1 | 39,54 | 1 |
| К-1-11-5 | Жилое | 11 | 1 | 53,98 | 1 |
| К-1-11-6 | Жилое | 11 | 1 | 28,92 | 1 |
| К-1-11-7 | Жилое | 11 | 1 | 61,36 | 2 |
| К-1-11-8 | Жилое | 11 | 1 | 34,13 | 1 |
| К-1-11-9 | Жилое | 11 | 1 | 44,6 | 1 |
| К-1-12-1 | Жилое | 12 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-12-2 | Жилое | 12 | 1 | 52,85 | 2 |
| К-1-12-3 | Жилое | 12 | 1 | 76,65 | 1 |
| К-1-12-4 | Жилое | 12 | 1 | 39,54 | 1 |
| К-1-12-5 | Жилое | 12 | 1 | 53,98 | 1 |
| К-1-12-6 | Жилое | 12 | 1 | 28,92 | 1 |
| К-1-12-7 | Жилое | 12 | 1 | 61,36 | 2 |
| К-1-12-8 | Жилое | 12 | 1 | 34,13 | 1 |
| К-1-12-9 | Жилое | 12 | 1 | 44,6 | 1 |
| К-1-13-1 | Жилое | 13 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-13-2 | Жилое | 13 | 1 | 52,85 | 2 |
| К-1-13-3 | Жилое | 13 | 1 | 76,65 | 1 |
| К-1-13-4 | Жилое | 13 | 1 | 39,54 | 1 |
| К-1-13-5 | Жилое | 13 | 1 | 53,98 | 1 |
| К-1-13-6 | Жилое | 13 | 1 | 28,92 | 1 |
| К-1-13-7 | Жилое | 13 | 1 | 61,36 | 2 |
| К-1-13-8 | Жилое | 13 | 1 | 34,13 | 1 |
| К-1-13-9 | Жилое | 13 | 1 | 44,6 | 1 |
| К-1-14-1 | Жилое | 14 | 1 | 33,97 | 1 |
| К-1-14-2 | Жилое | 14 | 1 | 53,25 | 2 |
| К-1-14-3 | Жилое | 14 | 1 | 78,34 | 1 |
| К-1-14-4 | Жилое | 14 | 1 | 39,66 | 1 |
| К-1-14-5 | Жилое | 14 | 1 | 55,82 | 1 |
| К-1-14-6 | Жилое | 14 | 1 | 28,92 | 1 |

| | | | | | |
|----------|-------|----|---|--------|---|
| К-1-14-7 | Жилое | 14 | 1 | 61,36 | 2 |
| К-1-14-8 | Жилое | 14 | 1 | 34,76 | 1 |
| К-1-14-9 | Жилое | 14 | 1 | 44,6 | 1 |
| К-1-15-1 | Жилое | 15 | 1 | 85,16 | 1 |
| К-1-15-2 | Жилое | 15 | 1 | 115,83 | 1 |
| К-1-15-3 | Жилое | 15 | 1 | 83,43 | 1 |
| К-1-15-4 | Жилое | 15 | 1 | 146,02 | 1 |
| К-1-16-1 | Жилое | 16 | 1 | 85,16 | 1 |
| К-1-16-2 | Жилое | 16 | 1 | 115,83 | 1 |
| К-1-16-3 | Жилое | 16 | 1 | 83,43 | 1 |
| К-1-16-4 | Жилое | 16 | 1 | 146,02 | 1 |
| К-2-2-1 | Жилое | 2 | 2 | 44,33 | 1 |
| К-2-2-2 | Жилое | 2 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-2-3 | Жилое | 2 | 2 | 61,36 | 2 |
| К-2-2-4 | Жилое | 2 | 2 | 28,56 | 1 |
| К-2-2-5 | Жилое | 2 | 2 | 53,85 | 1 |
| К-2-2-6 | Жилое | 2 | 2 | 39,41 | 1 |
| К-2-2-7 | Жилое | 2 | 2 | 75,93 | 1 |
| К-2-2-8 | Жилое | 2 | 2 | 52,62 | 2 |
| К-2-2-9 | Жилое | 2 | 2 | 33,99 | 1 |
| К-2-3-1 | Жилое | 3 | 2 | 44,45 | 1 |
| К-2-3-2 | Жилое | 3 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-3-3 | Жилое | 3 | 2 | 61,36 | 2 |
| К-2-3-4 | Жилое | 3 | 2 | 28,7 | 1 |
| К-2-3-5 | Жилое | 3 | 2 | 53,85 | 1 |
| К-2-3-6 | Жилое | 3 | 2 | 39,41 | 1 |
| К-2-3-7 | Жилое | 3 | 2 | 76,37 | 1 |
| К-2-3-8 | Жилое | 3 | 2 | 52,62 | 2 |
| К-2-3-9 | Жилое | 3 | 2 | 34,14 | 1 |
| К-2-4-1 | Жилое | 4 | 2 | 44,45 | 1 |
| К-2-4-2 | Жилое | 4 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-4-3 | Жилое | 4 | 2 | 61,36 | 2 |
| К-2-4-4 | Жилое | 4 | 2 | 28,7 | 1 |
| К-2-4-5 | Жилое | 4 | 2 | 53,85 | 1 |
| К-2-4-6 | Жилое | 4 | 2 | 39,41 | 1 |
| К-2-4-7 | Жилое | 4 | 2 | 76,37 | 1 |
| К-2-4-8 | Жилое | 4 | 2 | 52,62 | 2 |
| К-2-4-9 | Жилое | 4 | 2 | 34,14 | 1 |
| К-2-5-1 | Жилое | 5 | 2 | 44,45 | 1 |

| | | | | | |
|---------|-------|---|---|-------|---|
| К-2-5-2 | Жилое | 5 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-5-3 | Жилое | 5 | 2 | 61,36 | 2 |
| К-2-5-4 | Жилое | 5 | 2 | 28,7 | 1 |
| К-2-5-5 | Жилое | 5 | 2 | 53,85 | 1 |
| К-2-5-6 | Жилое | 5 | 2 | 39,41 | 1 |
| К-2-5-7 | Жилое | 5 | 2 | 76,37 | 1 |
| К-2-5-8 | Жилое | 5 | 2 | 52,62 | 2 |
| К-2-5-9 | Жилое | 5 | 2 | 34,14 | 1 |
| К-2-6-1 | Жилое | 6 | 2 | 44,6 | 1 |
| К-2-6-2 | Жилое | 6 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-6-3 | Жилое | 6 | 2 | 61,36 | 2 |
| К-2-6-4 | Жилое | 6 | 2 | 28,77 | 1 |
| К-2-6-5 | Жилое | 6 | 2 | 53,91 | 1 |
| К-2-6-6 | Жилое | 6 | 2 | 39,47 | 1 |
| К-2-6-7 | Жилое | 6 | 2 | 76,51 | 1 |
| К-2-6-8 | Жилое | 6 | 2 | 52,69 | 2 |
| К-2-6-9 | Жилое | 6 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-7-1 | Жилое | 7 | 2 | 44,6 | 1 |
| К-2-7-2 | Жилое | 7 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-7-3 | Жилое | 7 | 2 | 61,36 | 2 |
| К-2-7-4 | Жилое | 7 | 2 | 28,77 | 1 |
| К-2-7-5 | Жилое | 7 | 2 | 53,91 | 1 |
| К-2-7-6 | Жилое | 7 | 2 | 39,47 | 1 |
| К-2-7-7 | Жилое | 7 | 2 | 76,51 | 1 |
| К-2-7-8 | Жилое | 7 | 2 | 52,69 | 2 |
| К-2-7-9 | Жилое | 7 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-8-1 | Жилое | 8 | 2 | 44,6 | 1 |
| К-2-8-2 | Жилое | 8 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-8-3 | Жилое | 8 | 2 | 61,36 | 2 |
| К-2-8-4 | Жилое | 8 | 2 | 28,77 | 1 |
| К-2-8-5 | Жилое | 8 | 2 | 53,91 | 1 |
| К-2-8-6 | Жилое | 8 | 2 | 39,47 | 1 |
| К-2-8-7 | Жилое | 8 | 2 | 76,51 | 1 |
| К-2-8-8 | Жилое | 8 | 2 | 52,69 | 2 |
| К-2-8-9 | Жилое | 8 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-9-1 | Жилое | 9 | 2 | 44,6 | 1 |
| К-2-9-2 | Жилое | 9 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-9-3 | Жилое | 9 | 2 | 61,36 | 2 |
| К-2-9-4 | Жилое | 9 | 2 | 28,77 | 1 |

| | | | | | |
|----------|-------|----|---|-------|---|
| К-2-9-5 | Жилое | 9 | 2 | 53,91 | 1 |
| К-2-9-6 | Жилое | 9 | 2 | 39,47 | 1 |
| К-2-9-7 | Жилое | 9 | 2 | 76,51 | 1 |
| К-2-9-8 | Жилое | 9 | 2 | 52,69 | 2 |
| К-2-9-9 | Жилое | 9 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-10-1 | Жилое | 10 | 2 | 44,6 | 1 |
| К-2-10-2 | Жилое | 10 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-10-3 | Жилое | 10 | 2 | 61,36 | 2 |
| К-2-10-4 | Жилое | 10 | 2 | 28,77 | 1 |
| К-2-10-5 | Жилое | 10 | 2 | 53,91 | 1 |
| К-2-10-6 | Жилое | 10 | 2 | 39,47 | 1 |
| К-2-10-7 | Жилое | 10 | 2 | 76,51 | 1 |
| К-2-10-8 | Жилое | 10 | 2 | 52,69 | 2 |
| К-2-10-9 | Жилое | 10 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-11-1 | Жилое | 11 | 2 | 44,6 | 1 |
| К-2-11-2 | Жилое | 11 | 2 | 34,13 | 1 |
| К-2-11-3 | Жилое | 11 | 2 | 61,36 | 2 |
| К-2-11-4 | Жилое | 11 | 2 | 28,92 | 1 |
| К-2-11-5 | Жилое | 11 | 2 | 53,98 | 1 |
| К-2-11-6 | Жилое | 11 | 2 | 39,54 | 1 |
| К-2-11-7 | Жилое | 11 | 2 | 76,65 | 1 |
| К-2-11-8 | Жилое | 11 | 2 | 52,85 | 2 |
| К-2-11-9 | Жилое | 11 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-12-1 | Жилое | 12 | 2 | 44,6 | 1 |
| К-2-12-2 | Жилое | 12 | 2 | 34,13 | 1 |
| К-2-12-3 | Жилое | 12 | 2 | 61,36 | 2 |
| К-2-12-4 | Жилое | 12 | 2 | 28,92 | 1 |
| К-2-12-5 | Жилое | 12 | 2 | 53,98 | 1 |
| К-2-12-6 | Жилое | 12 | 2 | 39,54 | 1 |
| К-2-12-7 | Жилое | 12 | 2 | 76,65 | 1 |
| К-2-12-8 | Жилое | 12 | 2 | 52,85 | 2 |
| К-2-12-9 | Жилое | 12 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-13-1 | Жилое | 13 | 2 | 44,6 | 1 |
| К-2-13-2 | Жилое | 13 | 2 | 34,13 | 1 |
| К-2-13-3 | Жилое | 13 | 2 | 61,36 | 2 |
| К-2-13-4 | Жилое | 13 | 2 | 28,92 | 1 |
| К-2-13-5 | Жилое | 13 | 2 | 53,98 | 1 |
| К-2-13-6 | Жилое | 13 | 2 | 39,54 | 1 |
| К-2-13-7 | Жилое | 13 | 2 | 76,65 | 1 |

| | | | | | |
|----------|-------|----|---|--------|---|
| К-2-13-8 | Жилое | 13 | 2 | 52,85 | 2 |
| К-2-13-9 | Жилое | 13 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-14-1 | Жилое | 14 | 2 | 44,6 | 1 |
| К-2-14-2 | Жилое | 14 | 2 | 34,76 | 1 |
| К-2-14-3 | Жилое | 14 | 2 | 61,36 | 2 |
| К-2-14-4 | Жилое | 14 | 2 | 28,92 | 1 |
| К-2-14-5 | Жилое | 14 | 2 | 55,82 | 1 |
| К-2-14-6 | Жилое | 14 | 2 | 39,66 | 1 |
| К-2-14-7 | Жилое | 14 | 2 | 78,34 | 1 |
| К-2-14-8 | Жилое | 14 | 2 | 53,25 | 2 |
| К-2-14-9 | Жилое | 14 | 2 | 33,97 | 1 |
| К-2-15-1 | Жилое | 15 | 2 | 146,02 | 1 |
| К-2-15-2 | Жилое | 15 | 2 | 83,43 | 1 |
| К-2-15-3 | Жилое | 15 | 2 | 115,83 | 1 |
| К-2-15-4 | Жилое | 15 | 2 | 85,16 | 1 |
| К-2-16-1 | Жилое | 16 | 2 | 146,02 | 1 |
| К-2-16-2 | Жилое | 16 | 2 | 83,43 | 1 |
| К-2-16-3 | Жилое | 16 | 2 | 115,83 | 1 |
| К-2-16-4 | Жилое | 16 | 2 | 85,16 | 1 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|------|------------|-----------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1-1 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,85 | | |
| 1-2 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,12 | | |
| 1-3 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,61 | | |
| 1-4 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,52 | | |
| 1-5 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,17 | | |
| 1-6 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,19 | | |
| 1-7 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,76 | | |
| 1-8 | Нежилое | Цокольный | 1 | 5,62 | | |
| 1-9 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,23 | | |
| 1-10 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,86 | | |
| 1-11 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,86 | | |
| 1-12 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,66 | | |
| 1-13 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,65 | | |
| 1-14 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,88 | | |
| 1-15 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,88 | | |
| 1-16 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,57 | | |

| | | | | | | |
|------|---------|-----------|---|------|--|--|
| 1-17 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,63 | | |
| 1-18 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,63 | | |
| 1-19 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,39 | | |
| 1-20 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,39 | | |
| 1-21 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,46 | | |
| 1-22 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,46 | | |
| 1-23 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,4 | | |
| 1-24 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,55 | | |
| 1-25 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,78 | | |
| 1-26 | Нежилое | Цокольный | 1 | 4,01 | | |
| 1-27 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,63 | | |
| 1-28 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,61 | | |
| 1-29 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,66 | | |
| 1-30 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,67 | | |
| 1-31 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,16 | | |
| 1-32 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,69 | | |
| 1-33 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,59 | | |
| 1-34 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,59 | | |
| 1-35 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,7 | | |
| 1-36 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,78 | | |
| 1-37 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,78 | | |
| 1-38 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,9 | | |
| 1-39 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,39 | | |
| 1-40 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,64 | | |
| 1-41 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,94 | | |
| 1-42 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,94 | | |
| 1-43 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,44 | | |
| 1-44 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,28 | | |
| 1-45 | Нежилое | Цокольный | 1 | 4,57 | | |
| 1-46 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,59 | | |
| 1-47 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,53 | | |
| 1-48 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,35 | | |
| 1-49 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,35 | | |
| 1-50 | Нежилое | Цокольный | 1 | 4,48 | | |
| 1-51 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,48 | | |
| 1-52 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,48 | | |
| 1-53 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,51 | | |
| 1-54 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,49 | | |
| 1-55 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,92 | | |

| | | | | | | |
|------|---------|-----------|---|------|--|--|
| 1-56 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,92 | | |
| 1-57 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,43 | | |
| 1-58 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,42 | | |
| 1-59 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,42 | | |
| 1-60 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,26 | | |
| 1-61 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,26 | | |
| 1-62 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,26 | | |
| 1-63 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,26 | | |
| 1-64 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,37 | | |
| 1-65 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,53 | | |
| 1-66 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,44 | | |
| 1-67 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,44 | | |
| 1-68 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,17 | | |
| 1-69 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,1 | | |
| 1-70 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,76 | | |
| 1-71 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,76 | | |
| 1-72 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,59 | | |
| 1-73 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,38 | | |
| 1-74 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,64 | | |
| 1-75 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,64 | | |
| 1-76 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,58 | | |
| 1-77 | Нежилое | Цокольный | 1 | 4,5 | | |
| 1-78 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2,7 | | |
| 1-79 | Нежилое | Цокольный | 1 | 4,64 | | |
| 1-80 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,33 | | |
| 1-81 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3,31 | | |
| 2-1 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,85 | | |
| 2-2 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,12 | | |
| 2-3 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,61 | | |
| 2-4 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,52 | | |
| 2-5 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,17 | | |
| 2-6 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,19 | | |
| 2-7 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,76 | | |
| 2-8 | Нежилое | Цокольный | 2 | 5,62 | | |
| 2-9 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,23 | | |
| 2-10 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,86 | | |
| 2-11 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,86 | | |
| 2-12 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,55 | | |
| 2-13 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,78 | | |

| | | | | | | |
|------|---------|-----------|---|------|--|--|
| 2-14 | Нежилое | Цокольный | 2 | 4,01 | | |
| 2-15 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,63 | | |
| 2-16 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,61 | | |
| 2-17 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,66 | | |
| 2-18 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,67 | | |
| 2-19 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,16 | | |
| 2-20 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,69 | | |
| 2-21 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,59 | | |
| 2-22 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,59 | | |
| 2-23 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,7 | | |
| 2-24 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,78 | | |
| 2-25 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,78 | | |
| 2-26 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,9 | | |
| 2-27 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,39 | | |
| 2-28 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,64 | | |
| 2-29 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,94 | | |
| 2-30 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,94 | | |
| 2-31 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,44 | | |
| 2-32 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,28 | | |
| 2-33 | Нежилое | Цокольный | 2 | 4,57 | | |
| 2-34 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,59 | | |
| 2-35 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,53 | | |
| 2-36 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,35 | | |
| 2-37 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,35 | | |
| 2-38 | Нежилое | Цокольный | 2 | 4,48 | | |
| 2-39 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,48 | | |
| 2-40 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,48 | | |
| 2-41 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,51 | | |
| 2-42 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,49 | | |
| 2-43 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,92 | | |
| 2-44 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,92 | | |
| 2-45 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,43 | | |
| 2-46 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,42 | | |
| 2-47 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,42 | | |
| 2-48 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,26 | | |
| 2-49 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,26 | | |
| 2-50 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,26 | | |
| 2-51 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,26 | | |
| 2-52 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,37 | | |

| | | | | | | |
|---------|---------|-----------|---|--------|----------------------|-------|
| 2-53 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,53 | | |
| 2-54 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,44 | | |
| 2-55 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,44 | | |
| 2-56 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,17 | | |
| 2-57 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,1 | | |
| 2-58 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,76 | | |
| 2-59 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,76 | | |
| 2-60 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,59 | | |
| 2-61 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,38 | | |
| 2-62 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,64 | | |
| 2-63 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,64 | | |
| 2-64 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,58 | | |
| 2-65 | Нежилое | Цокольный | 2 | 4,5 | | |
| 2-66 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2,7 | | |
| 2-67 | Нежилое | Цокольный | 2 | 4,64 | | |
| 2-68 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,33 | | |
| 2-69 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3,31 | | |
| О-1-1-1 | Нежилое | 1 | 1 | 451,75 | Групповая | 23,7 |
| | | | | | Место для раздевания | 4,85 |
| | | | | | Туалет для детей | 5,13 |
| | | | | | Тамбур | 3,67 |
| | | | | | Групповая | 53,58 |
| | | | | | Место для раздевания | 7,85 |
| | | | | | Туалет для детей | 14,61 |
| | | | | | Тамбур | 3,8 |
| | | | | | Групповая | 48 |
| | | | | | Место для раздевания | 8,7 |
| | | | | | Туалет для детей | 11,55 |
| | | | | | Тамбур | 3,19 |
| | | | | | Групповая | 29,36 |
| | | | | | Место для раздевания | 5,48 |
| | | | | | Туалет для детей | 4,33 |
| | | | | | Тамбур | 3,62 |
| | | | | | Групповая | 32,66 |
| | | | | | Место для раздевания | 8,51 |
| | | | | | Туалет для детей | 7,9 |
| | | | | | Тамбур | 4,25 |
| | | | | | Кабинет заведующей | 16,9 |
| | | | | | Инвент арная | 3,94 |

| | | | | | | |
|---------|---------|---|---|--------|----------------------|-------|
| | | | | | Комната персонала | 9,52 |
| | | | | | Душевая персонала | 1,43 |
| | | | | | Туалет персонала | 2,89 |
| | | | | | КУИ | 4,08 |
| | | | | | Загрузочная | 4,53 |
| | | | | | Буфет-раздаточная | 38 |
| | | | | | Моечная | 7,22 |
| | | | | | Коридор | 61,11 |
| | | | | | Коридор | 6,17 |
| | | | | | Тамбур | 2,16 |
| | | | | | Тамбур | 9,07 |
| О-2-1-1 | Нежилое | 1 | 2 | 451,75 | Групповая | 23,7 |
| | | | | | Место для раздевания | 4,85 |
| | | | | | Туалет для детей | 5,12 |
| | | | | | Тамбур | 3,67 |
| | | | | | Групповая | 53,58 |
| | | | | | Место для раздевания | 7,85 |
| | | | | | Туалет для детей | 14,61 |
| | | | | | Тамбур | 3,8 |
| | | | | | Групповая | 48 |
| | | | | | Место для раздевания | 8,7 |
| | | | | | Туалет для детей | 11,55 |
| | | | | | Тамбур | 3,19 |
| | | | | | Групповая | 29,36 |
| | | | | | Место для раздевания | 5,48 |
| | | | | | Туалет для детей | 4,33 |
| | | | | | Тамбур | 3,62 |
| | | | | | Групповая | 32,66 |
| | | | | | Место для раздевания | 8,51 |
| | | | | | Туалет для детей | 7,9 |
| | | | | | Тамбур | 4,25 |
| | | | | | Кабинет заведующей | 16,9 |
| | | | | | Инвентарная | 3,94 |
| | | | | | Комната персонала | 9,52 |
| | | | | | Душевая персонала | 1,43 |
| | | | | | Туалет персонала | 2,89 |
| | | | | | КУИ | 4,08 |
| | | | | | Загрузочная | 4,53 |
| | | | | | Буфет-раздаточная | 38 |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---------|-------|
| | | | | | Моечная | 7,22 |
| | | | | | Коридор | 61,11 |
| | | | | | Коридор | 6,17 |
| | | | | | Тамбур | 2,16 |
| | | | | | Тамбур | 9,07 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------------|---------------------------------------|---|--------------|
| 1 | Коридор | 1 подъезд Цокольный этаж | Нежилое | 143.44 |
| 2 | Коридор | 1 подъезд Цокольный этаж | Нежилое | 84.16 |
| 3 | Тамбур | 1 подъезд Цокольный этаж | Нежилое | 4.82 |
| 4 | Тамбур | 1 подъезд 1 этаж | Нежилое | 4.52 |
| 5 | Лифтовый холл | 1 подъезд 1 этаж | Нежилое | 9.61 |
| 6 | Помещение консьержа | 1 подъезд 1 этаж | Нежилое | 6.55 |
| 7 | Колясочная | 1 подъезд 1 этаж | Нежилое | 3.81 |
| 8 | КУИ | 1 подъезд 1 этаж | Нежилое Для хранения уборочного инвентаря | 2.33 |
| 9 | Коридор | 1 подъезд 2 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 10 | Лифтовый холл | 1 подъезд 2 этаж | Нежилое | 13.43 |
| 11 | Переходной балкон | 1 подъезд 2 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 12 | Лестничная клетка | 1 подъезд 2 этаж | Нежилое | 4.56 |
| 13 | Коридор | 1 подъезд 3 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 14 | Лифтовый холл | 1 подъезд 3 этаж | Нежилое | 13.43 |
| 15 | Переходной балкон | 1 подъезд 3 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 16 | Лестничная клетка | 1 подъезд 3 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 17 | Коридор | 1 подъезд 4 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 18 | Лифтовый холл | 1 подъезд 4 этаж | Нежилое | 13.43 |
| 19 | Переходной балкон | 1 подъезд 4 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 20 | Лестничная клетка | 1 подъезд 4 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 21 | Коридор | 1 подъезд 5 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 22 | Лифтовый холл | 1 подъезд 5 этаж | Нежилое | 13.43 |
| 23 | Переходной балкон | 1 подъезд 5 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 24 | Лестничная клетка | 1 подъезд 5 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 25 | Коридор | 1 подъезд 6 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 26 | Лифтовый холл | 1 подъезд 6 этаж | Нежилое | 13.43 |
| 27 | Переходной балкон | 1 подъезд 6 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 28 | Лестничная клетка | 1 подъезд 6 этаж | Нежилое | 5.59 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|---------|-------|
| 29 | Коридор | 1 подъезд 7 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 30 | Лифтовый холл | 1 подъезд 7 этаж | Нежилое | 13.43 |
| 31 | Переходной балкон | 1 подъезд 7 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 32 | Лестничная клетка | 1 подъезд 7 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 33 | Коридор | 1 подъезд 8 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 34 | Лифтовый холл | 1 подъезд 8 этаж | Нежилое | 13.43 |
| 35 | Переходной балкон | 1 подъезд 8 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 36 | Лестничная клетка | 1 подъезд 8 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 37 | Коридор | 1 подъезд 9 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 38 | Лифтовый холл | 1 подъезд 9 этаж | Нежилое | 13.43 |
| 39 | Переходной балкон | 1 подъезд 9 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 40 | Лестничная клетка | 1 подъезд 9 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 41 | Коридор | 1 подъезд 10 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 42 | Лифтовый холл | 1 подъезд 10 этаж | Нежилое | 13.43 |
| 43 | Переходной балкон | 1 подъезд 10 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 44 | Лестничная клетка | 1 подъезд 10 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 45 | Коридор | 1 подъезд 11 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 46 | Лифтовый холл | 1 подъезд 11 этаж | Нежилое | 13.43 |
| 47 | Переходной балкон | 1 подъезд 11 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 48 | Лестничная клетка | 1 подъезд 11 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 49 | Коридор | 1 подъезд 12 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 50 | Лифтовый холл | 1 подъезд 12 этаж | Нежилое | 13.43 |
| 51 | Переходной балкон | 1 подъезд 12 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 52 | Лестничная клетка | 1 подъезд 12 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 53 | Коридор | 1 подъезд 13 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 54 | Лифтовый холл | 1 подъезд 13 этаж | Нежилое | 13.43 |
| 55 | Переходной балкон | 1 подъезд 13 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 56 | Лестничная клетка | 1 подъезд 13 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 57 | Коридор | 1 подъезд 14 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 58 | Лифтовый холл | 1 подъезд 14 этаж | Нежилое | 13.43 |
| 59 | Переходной балкон | 1 подъезд 14 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 60 | Лестничная клетка | 1 подъезд 14 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 61 | Коридор | 1 подъезд 15 этаж | Нежилое | 40.85 |
| 62 | Лифтовый холл | 1 подъезд 15 этаж | Нежилое | 13.43 |
| 63 | Переходной балкон | 1 подъезд 15 этаж | Нежилое | 8.34 |
| 64 | Лестничная клетка | 1 подъезд 15 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 65 | Коридор | 1 подъезд 16 этаж | Нежилое | 40.85 |
| 66 | Лифтовый холл | 1 подъезд 16 этаж | Нежилое | 13.43 |
| 67 | Переходной балкон | 1 подъезд 16 этаж | Нежилое | 8.34 |

| | | | | |
|-----|---------------------|----------------------------|---|--------|
| 68 | Лестничная клетка | 1 подъезд 16 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 69 | Лифтовый холл | 1 подъезд Технический этаж | Нежилое | 13.43 |
| 70 | Переходной балкон | 1 подъезд Технический этаж | Нежилое | 8.34 |
| 71 | Лестничная клетка | 1 подъезд Технический этаж | Нежилое | 4.42 |
| 72 | Лестничная клетка | 1 подъезд Кровля | Нежилое | 4.84 |
| 73 | Коридор | 2 подъезд Цокольный этаж | Нежилое | 123.16 |
| 74 | Коридор | 2 подъезд Цокольный этаж | Нежилое | 79.02 |
| 75 | Тамбур | 2 подъезд Цокольный этаж | Нежилое | 10.02 |
| 76 | Тамбур | 2 подъезд 1 этаж | Нежилое | 4.52 |
| 77 | Лифтовый холл | 2 подъезд 1 этаж | Нежилое | 9.61 |
| 78 | Помещение консьержа | 2 подъезд 1 этаж | Нежилое | 6.55 |
| 79 | Колясочная | 2 подъезд 1 этаж | Нежилое | 3.81 |
| 80 | КУИ | 2 подъезд 1 этаж | Нежилое Для хранения уборочного инвентаря | 2.33 |
| 81 | Коридор | 2 подъезд 2 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 82 | Лифтовый холл | 2 подъезд 2 этаж | Нежилое | 13.43 |
| 83 | Переходной балкон | 2 подъезд 2 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 84 | Лестничная клетка | 2 подъезд 2 этаж | Нежилое | 4.56 |
| 85 | Коридор | 2 подъезд 3 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 86 | Лифтовый холл | 2 подъезд 3 этаж | Нежилое | 14.32 |
| 87 | Переходной балкон | 2 подъезд 3 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 88 | Лестничная клетка | 2 подъезд 3 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 89 | Коридор | 2 подъезд 4 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 90 | Лифтовый холл | 2 подъезд 4 этаж | Нежилое | 14.32 |
| 91 | Переходной балкон | 2 подъезд 4 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 92 | Лестничная клетка | 2 подъезд 4 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 93 | Коридор | 2 подъезд 5 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 94 | Лифтовый холл | 2 подъезд 5 этаж | Нежилое | 14.32 |
| 95 | Переходной балкон | 2 подъезд 5 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 96 | Лестничная клетка | 2 подъезд 5 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 97 | Коридор | 2 подъезд 6 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 98 | Лифтовый холл | 2 подъезд 6 этаж | Нежилое | 14.32 |
| 99 | Переходной балкон | 2 подъезд 6 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 100 | Лестничная клетка | 2 подъезд 6 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 101 | Коридор | 2 подъезд 7 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 102 | Лифтовый холл | 2 подъезд 7 этаж | Нежилое | 14.32 |
| 103 | Переходной балкон | 2 подъезд 7 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 104 | Лестничная клетка | 2 подъезд 7 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 105 | Коридор | 2 подъезд 8 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 106 | Лифтовый холл | 2 подъезд 8 этаж | Нежилое | 14.32 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|----------------------------|---------|--------|
| 107 | Переходной балкон | 2 подъезд 8 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 108 | Лестничная клетка | 2 подъезд 8 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 109 | Коридор | 2 подъезд 9 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 110 | Лифтовый холл | 2 подъезд 9 этаж | Нежилое | 14.32 |
| 111 | Переходной балкон | 2 подъезд 9 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 112 | Лестничная клетка | 2 подъезд 9 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 113 | Коридор | 2 подъезд 10 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 114 | Лифтовый холл | 2 подъезд 10 этаж | Нежилое | 14.32 |
| 115 | Переходной балкон | 2 подъезд 10 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 116 | Лестничная клетка | 2 подъезд 10 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 117 | Коридор | 2 подъезд 11 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 118 | Лифтовый холл | 2 подъезд 11 этаж | Нежилое | 14.32 |
| 119 | Переходной балкон | 2 подъезд 11 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 120 | Лестничная клетка | 2 подъезд 11 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 121 | Коридор | 2 подъезд 12 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 122 | Лифтовый холл | 2 подъезд 12 этаж | Нежилое | 14.32 |
| 123 | Переходной балкон | 2 подъезд 12 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 124 | Лестничная клетка | 2 подъезд 12 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 125 | Коридор | 2 подъезд 13 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 126 | Лифтовый холл | 2 подъезд 13 этаж | Нежилое | 14.32 |
| 127 | Переходной балкон | 2 подъезд 13 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 128 | Лестничная клетка | 2 подъезд 13 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 129 | Коридор | 2 подъезд 14 этаж | Нежилое | 47.86 |
| 130 | Лифтовый холл | 2 подъезд 14 этаж | Нежилое | 14.32 |
| 131 | Переходной балкон | 2 подъезд 14 этаж | Нежилое | 9.02 |
| 132 | Лестничная клетка | 2 подъезд 14 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 133 | Коридор | 2 подъезд 15 этаж | Нежилое | 40.85 |
| 134 | Лифтовый холл | 2 подъезд 15 этаж | Нежилое | 14.32 |
| 135 | Переходной балкон | 2 подъезд 15 этаж | Нежилое | 8.34 |
| 136 | Лестничная клетка | 2 подъезд 15 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 137 | Коридор | 2 подъезд 16 этаж | Нежилое | 40.85 |
| 138 | Лифтовый холл | 2 подъезд 16 этаж | Нежилое | 14.32 |
| 139 | Переходной балкон | 2 подъезд 16 этаж | Нежилое | 8.34 |
| 140 | Лестничная клетка | 2 подъезд 16 этаж | Нежилое | 5.59 |
| 141 | Лифтовый холл | 2 подъезд Технический этаж | Нежилое | 13.43 |
| 142 | Переходной балкон | 2 подъезд Технический этаж | Нежилое | 8.34 |
| 143 | Лестничная клетка | 2 подъезд Технический этаж | Нежилое | 4.42 |
| 144 | Лестничная клетка | 2 подъезд Кровля | Нежилое | 4.84 |
| 145 | Техническое помещение | 1 подъезд техэтаж | Нежилое | 488.06 |

| | | | | |
|--|---------------------------------------|---|---|--------|
| 146 | Техническое помещение | 2 подъезд техэтаж | Нежилое | 488.06 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Помещение ИТП | Теплообменник | Отопление и ГВС | |
| 2 | Лифтовая шахта | 4 лифта | Вертикальный подъем пассажиров | |
| 3 | Помещение ВНС | Многонасосная установка хозяйственно-питьевого назначения Насосы повышенного давления(для противопожарных целей) | Обеспечение необходимого напора водоснабжения | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 853351760 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0302017:1 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Краснодарское отделение №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810830000023778 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|--------|---|
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 155000000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1. Информация в раздел 6 проектной декларации содержит сведения из внутренней промежуточной отчетности юридического лица (застройщика). На дату подачи проектной декларации в контролирующие органы отчетность не сдавалась. 2. Расчетный счет № 407 028 108 300 000 237 78 открытый в Краснодарском отделении №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602, в отношении разрешения на строительство от № 23-43-5047-р-2017 от 01.12.2017г. |
| Объект №2 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АТЭК |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АТЭК |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0155-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0164-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.06.2017 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: 5446/03-4 |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека "Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае" |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 2308105200 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ВСЕ СВОИ" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5047-р-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.04.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6\п |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.03.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Публичное акционерное общество |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2310002604 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0302017:1 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 116014 кв. метров |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В наличии проезды, площадки, тротуары |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 212 м/мест в радиусе нормативной доступности |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В пределах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:1 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В пределах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка кустарников, деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия №1 от 25.11.2016г., срок действия до 25.11.2021г., ПАО "КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310002604 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310002604 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1419484 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства МО г ород Краснодар "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №ИД-1 №114-17г |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства МО г ород Краснодар "Водоканал" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №ИД-1 №114-17г |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №39-5987/01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СЕРВИС-ЛИФТ |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311030107 |
|--|--------|---|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|--------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 202 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 202 |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|--------|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| № 1ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 2ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 3ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 4ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 5ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 6ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 7ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 8ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 9ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 10ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 11ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 12ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 13ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 14ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 15ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 16ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 17ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |

| | | | | | | |
|--------|---------|----|---|-------|--|--|
| № 18ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 19ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 20ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 21ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 22ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 23ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 24ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 25ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 26ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 27ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 28ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 29ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 30ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 31ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 32ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 33ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 34ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 35ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 36ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 37ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 38ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 39ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 40ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 41ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 42ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 43ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 44ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 45ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 46ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 47ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 48ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 49ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 50ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 51ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 52ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 53ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 54ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 55ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 56ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |

| | | | | | | |
|--------|---------|----|---|-------|--|--|
| № 57ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 58ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 59ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 60ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 61ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 62ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 63ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 64ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 65ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 66ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 67ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 68ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 69ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 70ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 71ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 72ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 73ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 74ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 75ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 76ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 77ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 78ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 79ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 80ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 81ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 82ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 83ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 84ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 85ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 86ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 87ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 88ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 89ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 90ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 91ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 92ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 93ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 94ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 95ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |

| | | | | | | |
|---------|---------|----|---|-------|--|--|
| № 96ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 97ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 98ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 99ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 100ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 101ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 102ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 103ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 104ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 105ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 106ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 107ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 108ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 109ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 110ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 111ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 112ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 113ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 114ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 115ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 116ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 117ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 118ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 119ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 120ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 121ПП | Нежилое | -1 | 1 | 13,25 | | |
| № 122НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 123НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 124НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 125НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 126НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 127НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 128НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 129НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 130НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 131НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 132НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 133НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 134НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |

| | | | | | | |
|---------|---------|---|---|-------|--|--|
| № 135НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 136НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 137НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 138НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 139НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 140НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 141НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 142НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 143НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 144НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 145НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 146НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 147НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 148НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 149НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 150НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 151НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 152НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 153НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 154НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 155НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 156НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 157НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 158НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 159НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 160НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 161НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 162НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 163НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 164НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 165НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 166НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 167НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 168НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 169НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 170НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 171НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 172НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 173НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |

| | | | | | | |
|---------|---------|---|---|-------|--|--|
| № 174НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 175НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 176НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 177НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 178НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 179НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 180НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 181НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 182НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 183НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 184НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 185НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 186НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 187НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 188НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 189НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 190НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 191НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 192НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 193НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 194НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 195НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 196НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 197НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 198НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 199НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 200НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 201НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |
| № 202НП | Нежилое | 1 | 1 | 13,25 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | |
|--|---------------|---------------------------------------|---|--------------|
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | Санузел | - 1 этаж | Нежилое | 3.72 |
| 2 | КУИ | - 1 этаж | Нежилое Для хранения уборочного инвентаря | 1.86 |

| | | | | |
|--|------------------------|---|---|---------|
| 3 | Помещение АУПТ | - 1 этаж | Нежилое Для размещения оборудования системы автоматического пожаротушения | 27.67 |
| 4 | Лестница | - 1 этаж | Нежилое | 17.9 |
| 5 | Лестница | - 1 этаж | Нежилое | 21.62 |
| 6 | Лестница | - 1 этаж | Нежилое | 20.88 |
| 7 | Лестница | 1 этаж | Нежилое | 12.5 |
| 8 | Лестница | 1 этаж | Нежилое | 2.54 |
| 9 | Лестница | 1 этаж | Нежилое | 12.51 |
| 10 | Лестница | 1 этаж | Нежилое | 2.54 |
| 11 | Лестница | 1 этаж | Нежилое | 2.45 |
| 12 | Лестница | 1 этаж | Нежилое | 13.75 |
| 13 | Эксплуатируемая кровля | Кровля | Для размещения благоустройства и детских площадок | 2309.84 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 | | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 | | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 853351760 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0302017:1 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Краснодарское отделение №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810830000023778 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181010000000602 |
| | | БИК: 040349602 |

| | | |
|--|--------|---|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 155000000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1. Информация в раздел 6 проектной декларации содержит сведения из внутренней промежуточной отчетности юридического лица (застройщика). На дату подачи проектной декларации в контролирующие органы отчетность не сдавалась. 2. Расчетный счет № 407 028 108 300 000 237 78 открытый в Краснодарском отделении №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602, в отношении разрешения на строительство № 23-43-5047-р-2017 от 01.12.2017г. |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811A7386FB151C8

Владелец: **ООО СЕМЬЯ, Воруков Руслан
Рамазанович, Краснодар**

Действителен: с 05.04.2018 по 05.07.2019