

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.
<https://yakutskcity.ru/>

адрес элек. почты: yakutsk@yakadm.ru



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА

677000, Дьокуускай к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальной интернет сайт.
<https://yakutskcity.ru/>

элек. почта аадырыһа: yakutsk@yakadm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.03.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14-36- <i>09</i> -2026
1.3. Наименование органа (организации):	Окружная администрация города Якутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-/-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Прометей»
2.2.2. ИНН:	1435101278
2.2.3. ОГРН:	1021401051528
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс Прометей в 68 квартале г. Якутска» Многоквартирный жилой дом № 14 (1 этап)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Саха (Якутия)
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «город Якутск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района)	город Якутск

или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-/-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал «68»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Михаила Николаева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 9/1 корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	14:36:000000:23948
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	18.07.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	14-36-95-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Окружная администрация города Якутска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 14
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-/-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3 868,5
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-/-
6.1.5. Площадь (кв. м):	24 914,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-/-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	95,0
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): Общая площадь квартир: Площадь квартир: Жилая площадь квартир:	18 235,83 17 499,15 6 981,28

6.1.8. Количество помещений (штук):	346
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	14
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	332
6.1.11. в том числе квартир (штук): 1-комн.: 2-комн.: 3-комн.:	223 46 63
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-/-
6.1.13. Количество этажей:	16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-/-
6.1.15. Вместимость (человек):	-/-
6.1.16. Высота (м):	-/-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	C+
6.1.18. Иные показатели: Количество подъездов (шт.): Строительный объем (куб.м.): Фундаменты: Стены наружные: Перекрытия: Кровля: Канализация: ХВС: Газоснабжение: Электроснабжение:	3 85 998,95 буронабивные сваи; бетонные камни; монолитные ж/б плиты; плоская неэксплуатируемая Корпорации ТехноНиколь; Акт АО «Водоканал» от 12.03.2026 № 24 (186 куб.м./сут.); Акт АО «Водоканал» от 12.03.2026 № 24; Справка от 20.01.2026 № у-84-стп СТП УГРС АО «Сахатранснефтегаз» (605 ку.м./час); Акт ООО СК «Главэнергострой» от 24.12.2024 № АВТУ-№2419-1 (411,6 кВт).
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	01.12.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	122-445-392 31

Заместитель главы		А.А. Алексеенко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия