



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
Кому «ПрометейСити»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 5024147530, ОГРН 1145024006490,
полное наименование организации – для юридических лиц),
124482, г. Москва, г. Зеленоград, проезд Савелкинский,
дом 4, помещение XXI, комната 13

Дело № 32730

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 19 » октября 2018 г.

№ 77-143000-008589-2018

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

II очередь строительства (7 этап) многоэтажный жилой дом, поз. 9 по адресу: г. Москва, Зеленоградский административный округ, мкр. № 17 района "Крюково"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 124498, Москва, г. Зеленоград, Георгиевский пр-кт, д. 33, корп. 6

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:10:0006007:1323**

строительный адрес: **Москва, ЗелАО, район Крюково, дер. Андреевка**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-143000-012956-2016**, дата выдачи «**07**» июля **2016** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	129 124,4	129 124,4
в том числе надземной части	куб.м.	119 554,0	119 554,0
Общая площадь	кв.м.	39288,1	39288,1
Площадь нежилых помещений	кв.м.	2 027,8	2 030,0
Площадь кладовых помещений в подвале	кв.м.	906,4	903,3
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	25 057,8	24 938,6
Общая площадь нежилых помещений (офисы и торговые площади)	кв.м.	2 027,8	2 030,0
Количество этажей	шт.	11,18 + 1 подвал	12-19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секц	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	418/25 057,8	418/ 24 938,6
в т.ч. студий	шт./кв.м.	60/1600,4	60/1 592,8
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	90/3991,2	90/3 972,2
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	201/13437,7	201/13 373,8
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	67/ 6028,5	67/5 999,8
общая площадь одной 3-комнатной	кв.м.	-	-

РВ 0020637

квартиры			
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	25 057,8	24 938,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
ТП-8 (124498, Российская Федерация, Москва, Зеленоград г., Георгиевский пр-кт, д 33, корп. 6, стр. 1):	-	-	-
Общая площадь	кв.м.	25,8	25,8
Количество этажей	шт.	1	1
Материал стен	-	железобетонные	железобетонные
Встроенное ИТП, общая площадь	кв.м.	121,7	121,3
Мощность	кВт	2400	2400
Производительность	Гкал/ч	2,0644	2,0644
Водопровод труба ВЧШГ 2Д100 (длина трубопровода 84 м.п.)	п.м.	42	42
Бытовая канализация труба ВЧШГ Д200	п.м.	59,7	60
Бытовая канализация труба ВЧШГ 2Д100	п.м.	113,5	114
Дождевая канализация труба «Корсис ПРО» Д200, Д400	п.м.	484,9	485
Дождевая канализация труба ВЧШГ 2Д100	п.м.	85,5	86
Наружное освещение:	-	-	-
Кабель ВВШв 4х16 мм ²	п.м.	1255	1255
LED светильник с опорой наружного освещения; ОТКВф150-4,0-1-2Led	шт.	7	7
LED светильник с опорой наружного освещения; ОТКВф150-6,0-1-2Led	шт.	9	9
LED светильник с опорой наружного освещения; ОТКВф150-6,0-2-180-4Led	шт.	7	7
LED светильник типа «боллард»; ОТКВЛф-1,0-1Led	шт.	10	10
Опора ОТКВПф150-4,0-2	шт.	2	2
LED прожектор SDSBET	шт.	4	4
БРП с телемеханикой	комплект	1	1
Электроснабжение:	-	-	-
Кабель АПвБШп(г) 4х240мм.	п.м.	318	318
Кабель АПвБШп(г) 4х185мм.	п.м.	728	728
Кабель АПвБШп(г) 4х150мм.	п.м.	318	318
Кабель АПвБШп(г) 4х95мм.	п.м.	742	742
Кабель АПвБШп(г) 4х70мм.	п.м.	450	450
Сети связи и телевидения:	-	-	-
Кабельная канализация	п.м.	85,6	86
2отв. телефонная канализация тр. ПНД	п.м.	210	210
Кабель ДПЛ-нг(А)-HF-16У-2,7кН	п.м.	210	210
Лифты	шт.	17	17
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен	-	Смешанные	Смешанные
Материалы перекрытий	-	Монолитный, сборный железобетон	Монолитный, сборный железобетон
Материалы кровли	-	направляемые рулонные материалы с внутренним водостоком	направляемые рулонные материалы с внутренним водостоком

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	51,54	51,54
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	тип 1 – утеплитель из минераловатных плит, тип 2 и 3 – утеплитель пеностирол ПСБ-С-25	тип 1 – утеплитель из минераловатных плит, тип 2 и 3 – утеплитель пеностирол ПСБ-С-25
Заполнение световых проемов	-	Оконный блок из ПВХ профиля с	Оконный блок из ПВХ профиля с двухкамерными

РВ 0020637

		двухкамерным и стеклопакетами Витражные конструкции и входные группы в помещениях БКТ из профиля алюминиевых сплавов с двухкамерным стеклопакетом.	стеклопакетами; Витражные конструкции и входные группы в помещениях БКТ из профиля алюминиевых сплавов с двухкамерным стеклопакетом.
Счетчики электроснабжения: Меркурий-234 ART-03	шт.	48	48
Счетчики холодного водоснабжения: ВХ-50	шт.	2	2
Счетчики горячего водоснабжения МТК-N-I (Zenner)	шт.	2	2
Теплосчетчик ВИС.Т -ТС-0201	шт.	4	4

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 04.10.2018; Одинцова Юлия Сергеевна, № 77-11-472 от 12.07.2011
от 25.09.2018; Одинцова Юлия Сергеевна, № 77-11-472 от 12.07.2011
от 25.09.2018; Одинцова Юлия Сергеевна, № 77-11-472 от 12.07.2011
от 25.09.2018; Одинцова Юлия Сергеевна, № 77-11-472 от 12.07.2011
от 25.09.2018; Одинцова Юлия Сергеевна, № 77-11-472 от 12.07.2011
от 26.09.2018; Одинцова Юлия Сергеевна, № 77-11-472 от 12.07.2011
от 26.09.2018; Одинцова Юлия Сергеевна, № 77-11-472 от 12.07.2011
от 05.10.2018; Саматова Александра Ивановна, № 77-15-235 от 22.10.2015

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)

« 19 » октября 2018 г.





РВД 0001485