

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

№ BKND-4958374958-102230527

Единый портал
государственных услуг

18.09.2025г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ КВАРТАЛ", ОГРН: 1195081059172, ИНН: 5005067343,
Российская Федерация, Московская, Электросталь, 144006, Ногинское, 36, 144006,
Московская обл., г.о. Электросталь, г. Электросталь, ш. Ногинское, д. 36, корпус. 4, помещ.2,
+7(499)3900666

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями коммерческого
назначения по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о.Электросталь,
г.Электросталь, квартал между Ногинским шоссе и проспектом Ленина, позиция №4 по ППТ.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

**ДОКУМЕНТ ПОДАН ЧЕРЕЗ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПОРТАЛ
ГОСУСЛУГ**

<https://uslugi.mosreg.ru/>

Заявитель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ КВАРТАЛ"
Простая электронная подпись: 68cbc780e03dd800061dfd8c
Дата подачи: 18.09.2025

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Российская Федерация, Московская, Электросталь, Московская обл., г.о. Электросталь, г. Электросталь, квартал между Ногинским шоссе и проспектом Ленина, позиция №4 по ППТ

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ RU50-4631040-2025 от 14.02.2025 сроком действия до 14.02.2028, выданное
Министерство жилищной политики Московской области

(номер и дата выдачи, орган или организация, его издавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 50-2-1-3-016413-2023 от 03.03.2023, утверждена ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ", тел./факс _____

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

_____ от _____ 20__ г., _____

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

14.02.2025

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

14.02.2028

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

**ДОКУМЕНТ ПОДАН ЧЕРЕЗ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПОРТАЛ
ГОСУСЛУГ**

<https://uslugi.mosreg.ru/>

Заявитель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ КВАРТАЛ"
Простая электронная подпись: 68cbc780e03dd800061dfdbc
Дата подачи: 18.09.2025

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск
1	ООО "Главкапиталстрой М"	12.09.2025 №11Э /12-09-25	Строительство объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	11.12.2023.г97 13004614-20250312-0914	Саморегулируемая организация Ассоциация строительных компаний «Межрегиональный строительный комплекс», СРО АСК «МСК»

10. Приложения:

- копия разрешения на строительство;
(документы, прилагаемые к извещению)
- проектная документация в полном объеме;
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)
- копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ
положительное заключение экспертизы проектной документации

ДОКУМЕНТ ПОДАН ЧЕРЕЗ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПОРТАЛ ГОСУСЛУГ

<https://uslugi.mosreg.ru/>

Заявитель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ КВАРТАЛ"
Простая электронная подпись: 68cbc780e03dd800061dfdbc
Дата подачи: 18.09.2025

Генеральный директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)

Ахмадов Б.М.

(подпись)

(расшифровка подписи)

**ДОКУМЕНТ ПОДАН ЧЕРЕЗ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПОРТАЛ
ГОСУСЛУГ**

<https://uslugi.mosreg.ru/>

Заявитель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ КВАРТАЛ"
Простая электронная подпись: 68cbc780e03dd800061dfdbc
Дата подачи: 18.09.2025