

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Фонтаны", ЛИТЕР 10

№ 23-001137 по состоянию на 25.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КРАСНОДАРСКОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "КСО"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350910
	1.2.2	Субъект Российской Федерации:
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Воронежская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47/11;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)550-33-73
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sskuban.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: kso-23.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пашян
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Альбертович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО СЗ "КСО"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2309136314
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1132309003210
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Казарян
	3.3.2	Имя: Кристина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вачагановна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Казарян
	3.4.2	Имя: Крестина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вачагановна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 150-649-485 73
	3.4.7	ИНН: 230910208421
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью "Краснодарское Строительное Объединение" от 19.01.2018 г.; договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью "Краснодарское Строительное Объединение" от 19.01.2018 г.;
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями по ул. Старокубанская, 2/23 в г. Краснодаре. БС-1, 2,3 Корректировка 2"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Старокубанская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2/23;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Фонтаны"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4252-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями по ул. Воронежской, 47/Г в г. Краснодаре. БС4"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Воронежская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47/Г;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Фонтаны"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4418-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: союз "Черноморский Строительный Союз"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2309124982
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Регистрационный № 597 (протокол совета директоров №19 от 30.05.2018) от 30.05.2018
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 30.05.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности и на последнюю отчет ную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату	6.1.1	Последняя отчет ная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 153 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20 367 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 087 615 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Воронежская
	9.2.10	Дом: 47/11
	9.2.11	Литера: 10
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25390 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас объекта-монолитный железобетон, наружные несущие - газобетонные блоки толщ.300мм., вентилируемый фасад. Внутренние стены и перегородки: - монолитные железобетонные; - газобетонные блоки. Кровля жилого дома - плоская, рулонная с внутренним водостоком)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: ГП-Ф-10
	10.1.3	Дата заключения договора: 01.12.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "РОССТРОИИЗЫСКАНИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310160209
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬСТВО И ТЕХНОЛОГИИ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309136307
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0276-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.01.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0004-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Фонтаны"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4725-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.01.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕНИЕ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2309145245
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0309037:0000369
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 751 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Детские игровые площадки-170 м2, площадки для занятий физкультурой - 548 м2, площадки для отдыха взрослого населения - 48м2, площадки для хозяйственных целей - 71м2, велосипедные дорожки отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Количество машино-мест на территории отведенного участка - 61

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): С востока от здания расположены детские игровые площадки-170 м2, площадки для занятий физкультурой - 548 м2, площадки для отдыха взрослого населения - 48м2, площадки для хозяйственных целей - 71м2. Оборудование площадок из каталога фирмы Ксил
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположена в южной части двора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения засеивается газонной травой. Высадка деревьев хвойных пород
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с требованиями Федерального закона от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ «технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Закон Краснодарского края от 27 апреля 2007 г. N1229-КЗ «Об обеспечении беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры, информации и связи в Краснодарском крае». СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Предусмотрены мероприятия по доступности проектируемого объекта капитального строительства для маломобильных граждан в помещении, включая подъезды, лестницы, поручни, пандусы.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мясокомбинат Краснодарский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309022282
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 36

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 23 093 315 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мясокомбинат Краснодарский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309022282
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 36
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 23 093 315 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мясокомбинат Краснодарский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309022282
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 205 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мясокомбинат Краснодарский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309022282
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 205 000 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мясокомбинат Краснодарский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309022282
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 12

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 47 000 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мясокомбинат Краснодарский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309022282
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 150 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 414
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 28
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 28
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования		
								Наименование	Площадь(м2)	
1	жилое	2	1	41.98	1	1	15.39	прихожая	8.12	
								санузел	5.12	
								кухня	12.52	
								балкон	2.75	
2	жилое	2	1	63.99	2	1	16.94	прихожая	10.13	
							2	13.46	ванная	5.15
									санузел	3.84
									кухня	10.83
									лоджия	7.27
3	жилое	2	1	44.22	1	1	14.83	прихожая	9.18	
									санузел	6.98
									кухня	11.28
									лоджия	3.91
4	жилое	2	1	31.48	1	1	12.08	прихожая	7.10	
									санузел	4.32
									кухня	6.85
									лоджия	2.26
5	жилое	2	1	31.25	1	1	11.73	прихожая	7.39	
									санузел	4.23
									кухня	6.77
									лоджия	2.25
6	жилое	2	1	31.23	1	1	11.70	прихожая	7.37	
									санузел	4.27

									кухня	6.76
									лоджия	2.25
7	жилое	2	1	79.26	3	1	20.76		прихожая	12.63
						2	11.55		санузел	2.78
						3	15.28		ванная	4.04
									кухня	10.98
									балкон	4.14
8	жилое	2	1	32.97	1	1	12.18		прихожая	5.98
									санузел	4.85
									кухня	8.74
									лоджия	2.44
9	жилое	2	1	35.60	1	1	15.26		прихожая	5.45
									санузел	4.33
									кухня	8.54
									лоджия	2.38
									балкон	2.76
10	жилое	3	1	41.13	1	1	15.39		прихожая	7.84
									санузел	4.59
									кухня	12.48
									балкон	2.75
11	жилое	3	1	62.00	2	1	16.94		прихожая	10.13
						2	13.46		ванная	4.59
									санузел	3.46
									кухня	10.25
									балкон	2.27
									лоджия	4.97
12	жилое	3	1	42.97	1	1	14.83		прихожая	9.18
									санузел	6.53
									кухня	10.48
									лоджия	3.91
13	жилое	3	1	30.60	1	1	12.43		прихожая	6.68
									санузел	3.78
									кухня	6.58
									лоджия	2.26
14	жилое	3	1	30.37	1	1	12.02		прихожая	7.03
									санузел	3.72
									кухня	6.47
									лоджия	2.25
15	жилое	3	1	30.34	1	1	11.99		прихожая	7.00

43	жилое	6	1	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
44	жилое	6	1	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98
								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
45	жилое	6	1	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
46	жилое	7	1	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
47	жилое	7	1	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	7.24
48	жилое	7	1	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
49	жилое	7	1	30.60	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.58
								лоджия	2.26
50	жилое	7	1	30.37	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.47
								лоджия	2.25
51	жилое	7	1	30.34	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.47
								лоджия	2.25
52	жилое	7	1	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61

						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
53	жилое	7	1	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98
								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
54	жилое	7	1	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
55	жилое	8	1	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
56	жилое	8	1	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	7.24
57	жилое	8	1	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
58	жилое	8	1	30.60	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.58
								лоджия	2.26
59	жилое	8	1	30.37	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.47
								лоджия	2.25
60	жилое	8	1	30.34	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.47
								лоджия	2.25
61	жилое	8	1	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78

						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
62	жилое	8	1	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98
								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
63	жилое	8	1	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
64	жилое	9	1	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
65	жилое	9	1	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	7.24
66	жилое	9	1	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
67	жилое	9	1	30.60	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.58
								лоджия	2.26
68	жилое	9	1	30.37	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.47
								лоджия	2.25
69	жилое	9	1	30.34	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.47
								лоджия	2.25
70	жилое	9	1	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60

89	жилое	11	1	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98
								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
90	жилое	11	1	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
91	жилое	12	1	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
92	жилое	12	1	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	7.24
93	жилое	12	1	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
94	жилое	12	1	30.60	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.58
								лоджия	2.26
95	жилое	12	1	30.37	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.47
								лоджия	2.25
96	жилое	12	1	30.34	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.47
								лоджия	2.25
97	жилое	12	1	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
98	жилое	12	1	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

126	жилое	15	1	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
127	жилое	16	1	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
128	жилое	16	1	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	7.24
129	жилое	16	1	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
130	жилое	16	1	30.60	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.58
								лоджия	2.26
131	жилое	16	1	30.37	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.47
								лоджия	2.25
132	жилое	16	1	30.34	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.47
								лоджия	2.25
133	жилое	16	1	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
134	жилое	16	1	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98
								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
135	жилое	16	1	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37

163	жилое	20	1	43.47	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								лоджия	6.33
164	жилое	20	1	62.65	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	7.64
165	жилое	20	1	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
166	жилое	20	1	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
167	жилое	20	1	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.71
								кухня	6.54
								лоджия	2.25
168	жилое	20	1	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
169	жилое	20	1	83.01	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								лоджия	11.87
170	жилое	20	1	36.77	1	1	12.18	прихожая	5.98
								санузел	4.33
								кухня	11.77
								лоджия	5.01
171	жилое	20	1	38.90	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	11.32
								лоджия	5.93
343	жилое	21	1	43.47	1	1	15.39	прихожая	7.84

173	жилое	2	2	32.97	1	1	12.18	прихожая	5.98
								санузел	4.85
								кухня	8.74
								лоджия	2.44
174	жилое	2	2	79.26	3	1	20.76	прихожая	12.63
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	4.04
								кухня	10.98
								балкон	4.14
175	жилое	2	2	31.23	1	1	11.70	прихожая	7.37
								санузел	4.27
								кухня	6.76
								лоджия	2.25
176	жилое	2	2	31.24	1	1	11.73	прихожая	7.39
								санузел	4.23
								кухня	6.77
								лоджия	2.25
177	жилое	2	2	31.48	1	1	12.08	прихожая	7.10
								санузел	4.32
								кухня	6.85
								лоджия	2.26
178	жилое	2	2	44.23	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.98
								кухня	11.28
								лоджия	3.91
179	жилое	2	2	63.99	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	5.15
								санузел	3.84
								кухня	10.83
								лоджия	7.27
180	жилое	2	2	42.53	1	1	15.39	прихожая	8.12
								санузел	5.12
								кухня	12.52
								лоджия	2.75
181	жилое	3	2	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
182	жилое	3	2	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
183	жилое	3	2	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
184	жилое	3	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
185	жилое	3	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
186	жилое	3	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
187	жилое	3	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
188	жилое	3	2	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	2.27
								лоджия	4.97
189	жилое	3	2	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
190	жилое	4	2	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
191	жилое	4	2	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
192	жилое	4	2	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
193	жилое	4	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
194	жилое	4	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
195	жилое	4	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
196	жилое	4	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
197	жилое	4	2	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	2.27
								лоджия	4.97
198	жилое	4	2	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
199	жилое	5	2	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
200	жилое	5	2	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
201	жилое	5	2	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
202	жилое	5	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
203	жилое	5	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
204	жилое	5	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
205	жилое	5	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
206	жилое	5	2	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	2.27
								лоджия	4.97
207	жилое	5	2	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
208	жилое	6	2	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
209	жилое	6	2	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
210	жилое	6	2	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
211	жилое	6	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
212	жилое	6	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
213	жилое	6	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
214	жилое	6	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
215	жилое	6	2	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	2.27
								лоджия	4.97
216	жилое	6	2	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
217	жилое	7	2	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
218	жилое	7	2	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
219	жилое	7	2	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
220	жилое	7	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
221	жилое	7	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
222	жилое	7	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
223	жилое	7	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
224	жилое	7	2	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	2.27
								лоджия	4.97
225	жилое	7	2	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
226	жилое	8	2	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
227	жилое	8	2	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
228	жилое	8	2	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
229	жилое	8	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
230	жилое	8	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
231	жилое	8	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
232	жилое	8	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
233	жилое	8	2	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	2.27
								лоджия	4.97
234	жилое	8	2	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
235	жилое	9	2	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
236	жилое	9	2	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
237	жилое	9	2	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
238	жилое	9	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
239	жилое	9	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
240	жилое	9	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
241	жилое	9	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
242	жилое	9	2	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	2.27
								лоджия	4.97
243	жилое	9	2	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
244	жилое	10	2	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
245	жилое	10	2	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
246	жилое	10	2	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
247	жилое	10	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
248	жилое	10	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
249	жилое	10	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
250	жилое	10	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
251	жилое	10	2	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	2.27
								лоджия	4.97
252	жилое	10	2	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
253	жилое	11	2	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
254	жилое	11	2	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
255	жилое	11	2	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
256	жилое	11	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
257	жилое	11	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
258	жилое	11	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
259	жилое	11	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
260	жилое	11	2	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	2.27
								лоджия	4.97
261	жилое	11	2	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
262	жилое	12	2	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
263	жилое	12	2	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
264	жилое	12	2	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
265	жилое	12	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
266	жилое	12	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
267	жилое	12	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
268	жилое	12	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
269	жилое	12	2	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	2.27
								лоджия	4.97
270	жилое	12	2	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
271	жилое	13	2	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
272	жилое	13	2	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
273	жилое	13	2	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
274	жилое	13	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
275	жилое	13	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
276	жилое	13	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
277	жилое	13	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
278	жилое	13	2	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	2.27
								лоджия	4.97
279	жилое	13	2	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
280	жилое	14	2	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
281	жилое	14	2	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
282	жилое	14	2	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
283	жилое	14	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
284	жилое	14	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
285	жилое	14	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
286	жилое	14	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
287	жилое	14	2	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	2.27
								лоджия	4.97
288	жилое	14	2	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
289	жилое	15	2	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
290	жилое	15	2	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
291	жилое	15	2	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
292	жилое	15	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
293	жилое	15	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
294	жилое	15	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
295	жилое	15	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
296	жилое	15	2	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	2.27
								лоджия	4.97
297	жилое	15	2	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
298	жилое	16	2	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
299	жилое	16	2	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
300	жилое	16	2	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
301	жилое	16	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
302	жилое	16	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
303	жилое	16	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
304	жилое	16	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
305	жилое	16	2	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	2.27
								лоджия	4.97
306	жилое	16	2	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
307	жилое	17	2	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
308	жилое	17	2	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
309	жилое	17	2	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
310	жилое	17	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
311	жилое	17	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
312	жилое	17	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
313	жилое	17	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
314	жилое	17	2	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	2.27
								лоджия	4.97
315	жилое	17	2	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
316	жилое	18	2	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
317	жилое	18	2	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
318	жилое	18	2	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
319	жилое	18	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
320	жилое	18	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
321	жилое	18	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
322	жилое	18	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
323	жилое	18	2	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	2.27
								лоджия	4.97
324	жилое	18	2	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
325	жилое	19	2	33.50	1	1	15.24	прихожая	5.37
								санузел	4.00
								кухня	8.06
								балкон	2.76
326	жилое	19	2	32.12	1	1	12.18	прихожая	5.98

								санузел	4.33
								кухня	8.41
								лоджия	2.44
327	жилое	19	2	78.32	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								балкон	4.14
328	жилое	19	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
329	жилое	19	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.72
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
330	жилое	19	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
331	жилое	19	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
332	жилое	19	2	62.00	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								балкон	2.27
								лоджия	4.97
333	жилое	19	2	41.13	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								балкон	2.75
334	жилое	20	2	38.92	1	1	15.24	прихожая	5.39
								санузел	4.00
								кухня	11.32
								лоджия	5.93
335	жилое	20	2	36.77	1	1	12.18	прихожая	5.98

399	жилое	23	2	83.01	3	1	20.76	прихожая	12.61
						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								лоджия	11.87
400	жилое	23	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
401	жилое	23	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.71
								кухня	6.54
								лоджия	2.25
402	жилое	23	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
403	жилое	23	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
404	жилое	23	2	62.65	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								лоджия	7.64
405	жилое	23	2	43.47	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								лоджия	6.33
406	жилое	24	2	38.92	1	1	15.24	прихожая	5.39
								санузел	4.00
								кухня	11.32
								лоджия	5.93
407	жилое	24	2	36.77	1	1	12.18	прихожая	5.98
								санузел	4.33
								кухня	11.77
								лоджия	5.01
408	жилое	24	2	83.01	3	1	20.76	прихожая	12.61

						2	11.55	санузел	2.78
						3	15.28	ванная	3.60
								кухня	10.50
								лоджия	11.87
409	жилое	24	2	30.40	1	1	11.99	прихожая	7.00
								санузел	3.75
								кухня	6.53
								лоджия	2.25
410	жилое	24	2	30.43	1	1	12.02	прихожая	7.03
								санузел	3.71
								кухня	6.54
								лоджия	2.25
411	жилое	24	2	30.66	1	1	12.43	прихожая	6.68
								санузел	3.78
								кухня	6.64
								лоджия	2.26
412	жилое	24	2	42.97	1	1	14.83	прихожая	9.18
								санузел	6.53
								кухня	10.48
								лоджия	3.91
413	жилое	24	2	62.65	2	1	16.94	прихожая	10.13
						2	13.46	ванная	4.59
								санузел	3.46
								кухня	10.25
								лоджия	7.64
414	жилое	24	2	43.47	1	1	15.39	прихожая	7.84
								санузел	4.59
								кухня	12.48
								лоджия	6.33

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	682.39	санузел	6.42
					подсобное помещение	7.40
					подсобное помещение	8.41
					комната приема пищи	7.61
					санузел мужской	4.70
					куи	4.35

					санузел женский	6.87
					офисное помещение	631.80
					тамбур	4.83
2	нежилое	1	1	84.46	комната приема пищи	8.69
					санузел	2.78
					офисное помещение	68.50
					тамбур	4.49
3	нежилое	1	2	84.46	комната приема пищи	8.69
					санузел	2.78
					офисное помещение	68.50
					тамбур	4.49
4	нежилое	1	2	683.29	санузел	6.42
					подсобное помещение	7.40
					подсобное помещение	8.41
					комната приема пищи	7.61
					санузел мужской	4.70
					куи	4.35
					санузел женский	6.87
					офисное помещение	632.24
					тамбур	5.29
5	нежилое	цоколь	1	14.31	кладовая	14.31
6	нежилое	цоколь	1	8.96	кладовая	8.96
7	нежилое	цоколь	1	14.99	кладовая	14.99
8	нежилое	цоколь	1	16.65	кладовая	16.65
9	нежилое	цоколь	1	14.10	кладовая	14.10
10	нежилое	цоколь	1	39.57	кладовая	39.57
11	нежилое	цоколь	1	34.50	кладовая	34.50
12	нежилое	цоколь	1	34.23	кладовая	34.23
13	нежилое	цоколь	1	34.22	кладовая	34.22
14	нежилое	цоколь	1	52.23	кладовая	52.23
15	нежилое	цоколь	1	12.48	кладовая	12.48
16	нежилое	цоколь	1	11.32	кладовая	11.32
17	нежилое	цоколь	1	14.87	кладовая	14.87
18	нежилое	цоколь	1	10.32	кладовая	10.32
19	нежилое	цоколь	2	10.32	кладовая	10.32
20	нежилое	цоколь	2	14.67	кладовая	14.67
21	нежилое	цоколь	2	52.17	кладовая	52.17
22	нежилое	цоколь	2	34.19	кладовая	34.19
23	нежилое	цоколь	2	34.23	кладовая	34.23

24	нежилое	цоколь	2	34.50	кладовая	34.50
25	нежилое	цоколь	2	39.57	кладовая	39.57
26	нежилое	цоколь	2	14.10	кладовая	14.10
27	нежилое	цоколь	2	16.65	кладовая	16.65
28	нежилое	цоколь	2	14.31	кладовая	14.31

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	1 этаж БС1	тамбур	8.63
2	нежилое	1 этаж БС1	колясочная	17.07
3	нежилое	2-20 этажи БС1	Лифтовый холл	8,70x19=165,30
4	нежилое	2-20 этажи БС1	Межквартирный коридор	47,20x19=896,80
5	нежилое	1-20 этажи, выход на кровлю БС1	Лестничная клетка	14,03x21=294,63
6	нежилое	1 этаж БС2	тамбур	8.63
7	нежилое	1 этаж БС2	колясочная	17.07
8	нежилое	2-20 этажи БС2	Лифтовый холл	8,70x19=165,30
9	нежилое	2-20 этажи БС2	Межквартирный коридор	47,20x19=896,80

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая	Пассажирский лифт	Подъем и спуск людей или грузов
		Грузопассажирский лифт	
2	Технический этаж	Вентилятор ДУ-1	Дымоудаление из коридоров МОП
3	На этажах МОП	Клапан противопожарный дымовой	Дымоудаление из коридоров МОП
4	На этажах МОП	Клапан противопожарный	Поступление воздуха в МОП
5	Технический этаж	Вентилятор ПД-1	Компенсация воздуха в МОП
6	Технический этаж	Вентилятор ПД-2	Подпор воздуха в лифтовую шахту
7	Технический этаж	Вентилятор ПД-3	Подпор воздуха в лифтовую шахту
8	Подвал	Электроситовая	Электроснабжение

9	Подвал	Шторм-И-2	Насосная для хоз-питьевого водоснабжения
10	Подвал	Шторм-Ф-2	Насосная для противопожарного водоснабжения
11	Подвал	Пластичные разборные теплообменники, циркуляционные, сетевые, подпиточные, дренажные насосы (ИТП)	Теплоснабжение и горячее водоснабжение
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	насосная	техническое	Технический подвал БС1
2	электропитательная	техническое	Технический подвал БС1, БС2
3	ИТП	техническое	Технический подвал БС1
4	Машинное помещение	техническое	Технический этаж
5	Технический этаж, кровля	техническое	Технический этаж, кровля
6	БКТП	техническое	В южной части участка
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 826 093 100 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810930000024185
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602

		ИНН: 7707083893
		КПП: 775001001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		26.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	23.09.2016	Информация о проекте строительства	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика
2	28.09.2016	Информация о проекте строительства	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика
3	07.10.2016	Информация о проекте строительства	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика
4	07.11.2016	Информация о застройщике	Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика
5	05.12.2016	Информация о застройщике	Информация о проектах строительства
6	26.01.2017	Информация о застройщике	Коммерческое обозначение
7	31.03.2017	Информация о застройщике	Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика
8	27.08.2017	Информация о застройщике	О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика
9	02.09.2017	Информация о застройщике	Иная информация о застройщике
10	12.11.2018	3.4.	О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
11	12.11.2018	6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
12	12.11.2018	9.2.18.	Минимальное кол-во этажей
13	12.11.2018	9.2.19.	Максимальное кол-во этажей
14	12.11.2018	9.2.20.	Общая площадь объекта
15	12.11.2018	15.1.1.	Количество жилых помещений
16	12.11.2018	15.1.2.	Количество нежилых помещений
17	12.11.2018	15.1.4.	Количество нежилых помещений
18	12.11.2018	15.2	Об основных характеристиках жилых помещений
19	12.11.2018	15.3.	Об основных характеристиках нежилых помещений
20	12.11.2018	15.1.2.	Об основных характеристиках жилых помещений
21	12.11.2018	18.1.1.	Планируемая стоимость строительства
22	12.11.2018	19.4.	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет
23	01.02.2019	19.1.1.	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
24	01.02.2019	19.3.1.	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
25	01.02.2019	19.5.1.	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства

26	22.03.2019	п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
----	------------	--	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3BBD32483000EA80E8116EBD3DDF431C

Владелец: **ООО СЗ Краснодарское строительное
объединение, Пашян Алексей Альбертович,
Краснодар**

Действителен: с 21.09.2018 по 21.09.2019