



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу "Корпорация
"Атомстройкомплекс",
620075, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 39

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.12.2019

№ RU 66302000-1244-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

Подземно-надземная автостоянка со встроенными нежилыми помещениями
выставочных салонов-магазинов (№ 6 по ПЗУ) - 3 этап строительства

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное образование
"город Екатеринбург", поселок Совхозный, улица Разливная, строение 50/5

(Распоряжение Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования
земельных отношений Администрации города Екатеринбурга от 19.08.2019 №2425/46/21)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0000000:27970,

строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург, по улицам Разливной-Амундсена

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

RU 66302000-5216-2015, дата выдачи 21.08.2015, орган выдавший разрешение:
Администрация города Екатеринбурга

RU 66302000-581-2017, дата выдачи 26.06.2017, орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-914-2017, дата выдачи 19.12.2017, орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1244-2018, дата выдачи 28.06.2018 (с изменениями № 2 от 19.06.2019г.), орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1244-2018, дата выдачи 28.06.2018, орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1244-2018, дата выдачи 28.06.2018 (с изменениями № 336-П от 11.07.2018г.), орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1244-2018, дата выдачи 28.06.2018 (с изменениями № 1 от 15.11.2018г.), орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1244-2018, дата выдачи 28.06.2018 (с изменениями, внесенными приказом от 10.12.2018г. № 682-П), орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Подземно-надземная автостоянка со встроенными нежилыми помещениями выставочных салонов-магазинов (№ 6 по ПЗУ) - 3 этап строительства			
Строительный объем - всего	куб.м.	37451,85	37451,85
в том числе надземной части	куб.м.	29810,85	-
Общая площадь, в том числе:	кв.м.	13480,79	13510,1
площадь помещений автостоянки, в том числе:	кв.м.	-	13095,5
- площадь машино-мест	кв.м.	-	6229,4
- площадь помещений вспомогательного использования (для обслуживания автостоянки)	кв.м.	-	6866,1
выставочный салон-магазин № 1	кв.м.	194,38	194,4
выставочный салон-магазин № 2	кв.м.	208,68	208,7
помещение ИТП (общее для выставочных салонов-магазинов)	кв.м.	11,43	11,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Иные показатели			

де:	общая площадь (в соответствии с Приказом Минэкономразвития от 01.03.2016 №90)	кв.м.	-	13978
де:	Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
	2. Объекты непромышленного назначения			
	2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
	Подземно-надземная автостоянка со встроенными нежилыми помещениями выставочных салонов-магазинов (№ 6 по ПЗУ) - 3 этап строительства			
ие:	Количество мест		-	-
	Количество помещений		-	-
	Вместимость автостоянки	м/мест	423	423
	Количество этажей	шт.	4	4
т	в том числе подземных	шт.	1	1
	Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
	Лифты	шт.	1	1
	Эскалаторы	шт.	-	-
	Инвалидные подъемники	шт.	-	-
ми	Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
	Материалы стен		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
	Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
ки	Материалы кровли		Рулонная из наплавливаемых материалов с утеплителем	Рулонная из наплавливаемых материалов с утеплителем
	Иные показатели			
	2.2 Объекты жилищного фонда			
5	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий)	кв.м.	-	-
	Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
	Количество этажей	шт.	-	-
	в том числе подземных	шт.	-	-
	Количество секций	секций	-	-
	Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
	1-комнатные	шт./кв.м.	-	-
	2-комнатные	шт./кв.м.	-	-
	3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
	4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
	более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Подземно-надземная автостоянка со встроенными нежилыми помещениями выставочных салонов-магазинов (№ 6 по ПЗУ) - 3 этап строительства			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м3	28,7	28,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Алюминиевый профиль с двухкамерным стеклопакетом	Алюминиевый профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

Технический план от 24.10.2019, подготовлен: Меркуловой Натальей Александровной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 74-13-631 от 12.12.2013, аттестат выдан: Министерством промышленности и природных ресурсов Челябинской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 20.12.2013

Заместитель Министра

М.В. Пучков



2019 г.

М.П.

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

Защитного

листков

5 (*два*) листов

И. В.

Душкин

