

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "ОБЛАКА"

№ 23-001276 по состоянию на 30.10.2019

Дата подачи декларации: 27.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Зеленый квартал
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350038
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Табачная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/1 ; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 188
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)730-60-31
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@zeleniykvartal.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.zeleniykvartal.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Стоцкая
	1.5.2	Имя: Юлия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Неометрия
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308197890
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1132308003959
	2.1.3	Год регистрации: 2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Талити"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311138245
	3.1.4	% голосов в органе управления: 40 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Юнанов

	3.3.2	Имя: Борис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 60 %

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 107 826,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 77 584,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 484 473,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: в соответствии с градостроительным планом земельного участка № Ru 23308000-047-0075-0005482, утвержден постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск от 30 ноября 2016 года № 9926
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Мысхакское
	9.2.10	Дом: 50 а
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34 592,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Мысхакское
	9.2.10	Дом: 50 а
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34561,60 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Мысхакское
	9.2.10	Дом: 50 а
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16648,0 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 094,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 585,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22680,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 164,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 561,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22725,50 м2

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9 549,9 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9549,90 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новоросгеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИП Логвинов А.В.
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-001-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сенекс
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308214016
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Облака»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-1069-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарский край
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0306075:3
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 268,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, пешеходные переходов и тротуары вдоль проектируемых проездов
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствуют

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах территории застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов и посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение придомовой территории фонарными столбами.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17-01-003
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Новороссийска»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 69/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Новороссийска»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 69/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Муниципального образования город Новороссийск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315175551

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 23-07/228-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0055-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Союзлифтмонтаж-Юг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 446
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 107
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 107
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1, 1Л/БС1	1	90.4	3
2	Жилое помещение	1, 1Л/БС1	1	41.5	1
3	Жилое помещение	1, 1Л/БС1	1	37.9	1
4	Жилое помещение	1, 1Л/БС1	1	39.2	1
5	Жилое помещение	1, 1Л/БС1	1	74.2	2
6	Жилое помещение	2, 1Л/БС1	1	71	2
7	Жилое помещение	2, 1Л/БС1	1	60.6	2
8	Жилое помещение	2, 1Л/БС1	1	41	1
9	Жилое помещение	2, 1Л/БС1	1	37.3	1
10	Жилое помещение	2, 1Л/БС1	1	38.6	1
11	Жилое помещение	2, 1Л/БС1	1	73.5	2
12	Жилое помещение	3, 1Л/БС1	1	71	2
13	Жилое помещение	3, 1Л/БС1	1	60.6	2
14	Жилое помещение	3, 1Л/БС1	1	41	1

15	Жилое помещение	3, 1Л/БС1	1	37.3	1
16	Жилое помещение	3, 1Л/БС1	1	38.6	1
17	Жилое помещение	3, 1Л/БС1	1	73.5	2
18	Жилое помещение	4, 1Л/БС1	1	71	2
19	Жилое помещение	4, 1Л/БС1	1	60.6	2
20	Жилое помещение	4, 1Л/БС1	1	41	1
21	Жилое помещение	4, 1Л/БС1	1	37.3	1
22	Жилое помещение	4, 1Л/БС1	1	38.6	1
23	Жилое помещение	4, 1Л/БС1	1	73.5	2
24	Жилое помещение	5, 1Л/БС1	1	71	2
25	Жилое помещение	5, 1Л/БС1	1	60.6	2
26	Жилое помещение	5, 1Л/БС1	1	41	1
27	Жилое помещение	5, 1Л/БС1	1	37.3	1
28	Жилое помещение	5, 1Л/БС1	1	38.6	1
29	Жилое помещение	5, 1Л/БС1	1	73.5	2
30	Жилое помещение	6, 1Л/БС1	1	71	2
31	Жилое помещение	6, 1Л/БС1	1	60.6	2
32	Жилое помещение	6, 1Л/БС1	1	41	2
33	Жилое помещение	6, 1Л/БС1	1	37.3	1
34	Жилое помещение	6, 1Л/БС1	1	38.6	1
35	Жилое помещение	6, 1Л/БС1	1	73.5	1
36	Жилое помещение	7, 1Л/БС1	1	71	2
37	Жилое помещение	7, 1Л/БС1	1	60.6	2
38	Жилое помещение	7, 1Л/БС1	1	41	1
39	Жилое помещение	7, 1Л/БС1	1	37.3	1
40	Жилое помещение	7, 1Л/БС1	1	38.6	1
41	Жилое помещение	7, 1Л/БС1	1	73.5	2
42	Жилое помещение	8, 1Л/БС1	1	71	2
43	Жилое помещение	8, 1Л/БС1	1	60.6	2
44	Жилое помещение	8, 1Л/БС1	1	41	1
45	Жилое помещение	8, 1Л/БС1	1	37.3	1
46	Жилое помещение	8, 1Л/БС1	1	38.6	1
47	Жилое помещение	8, 1Л/БС1	1	73.5	2
48	Жилое помещение	9, 1Л/БС1	1	71	1
49	Жилое помещение	9, 1Л/БС1	1	60.6	2
50	Жилое помещение	9, 1Л/БС1	1	41	2
51	Жилое помещение	9, 1Л/БС1	1	37.3	1
52	Жилое помещение	9, 1Л/БС1	1	38.6	1
53	Жилое помещение	9, 1Л/БС1	1	73.5	1
54	Жилое помещение	10, 1Л/БС1	1	71	2
55	Жилое помещение	10, 1Л/БС1	1	60.6	2
56	Жилое помещение	10, 1Л/БС1	1	41	1
57	Жилое помещение	10, 1Л/БС1	1	37.3	1

58	Жилое помещение	10, 1Л/БС1	1	38.6	1
59	Жилое помещение	10, 1Л/БС1	1	73.5	2
60	Жилое помещение	11, 1Л/БС1	1	71	2
61	Жилое помещение	11, 1Л/БС1	1	60.6	2
62	Жилое помещение	11, 1Л/БС1	1	41	1
63	Жилое помещение	11, 1Л/БС1	1	37.3	1
64	Жилое помещение	11, 1Л/БС1	1	38.6	1
65	Жилое помещение	11, 1Л/БС1	1	73.5	2
66	Жилое помещение	12, 1Л/БС1	1	71	2
67	Жилое помещение	12, 1Л/БС1	1	60.6	2
68	Жилое помещение	12, 1Л/БС1	1	41	1
69	Жилое помещение	12, 1Л/БС1	1	37.3	1
70	Жилое помещение	12, 1Л/БС1	1	38.6	1
71	Жилое помещение	12, 1Л/БС1	1	73.5	2
72	Жилое помещение	13, 1Л/БС1	1	71	2
73	Жилое помещение	13, 1Л/БС1	1	60.6	2
74	Жилое помещение	13, 1Л/БС1	1	41	1
75	Жилое помещение	13, 1Л/БС1	1	37.3	1
76	Жилое помещение	13, 1Л/БС1	1	38.6	1
77	Жилое помещение	13, 1Л/БС1	1	73.5	2
78	Жилое помещение	14, 1Л/БС1	1	71	2
79	Жилое помещение	14, 1Л/БС1	1	60.6	2
80	Жилое помещение	14, 1Л/БС1	1	41	1
81	Жилое помещение	14, 1Л/БС1	1	37.3	1
82	Жилое помещение	14, 1Л/БС1	1	38.6	1
83	Жилое помещение	14, 1Л/БС1	1	73.5	2
84	Жилое помещение	15, 1Л/БС1	1	71	2
85	Жилое помещение	15, 1Л/БС1	1	60.6	2
86	Жилое помещение	15, 1Л/БС1	1	41	1
87	Жилое помещение	15, 1Л/БС1	1	37.3	1
88	Жилое помещение	15, 1Л/БС1	1	38.6	1
89	Жилое помещение	15, 1Л/БС1	1	73.5	2
90	Жилое помещение	16, 1Л/БС1	1	71	2
91	Жилое помещение	16, 1Л/БС1	1	60.6	2
92	Жилое помещение	16, 1Л/БС1	1	41	1
93	Жилое помещение	16, 1Л/БС1	1	37.3	1
94	Жилое помещение	16, 1Л/БС1	1	38.6	1
95	Жилое помещение	16, 1Л/БС1	1	73.5	2
96	Жилое помещение	17, 1Л/БС1	1	71	2
97	Жилое помещение	17, 1Л/БС1	1	60.6	2
98	Жилое помещение	17, 1Л/БС1	1	41	1
99	Жилое помещение	17, 1Л/БС1	1	37.3	1
100	Жилое помещение	17, 1Л/БС1	1	38.6	1

101	Жилое помещение	17, 1Л/БС1	1	73.5	2
102	Жилое помещение	18, 1Л/БС1	1	71	2
103	Жилое помещение	18, 1Л/БС1	1	60.6	2
104	Жилое помещение	18, 1Л/БС1	1	41	1
105	Жилое помещение	18, 1Л/БС1	1	37.3	1
106	Жилое помещение	18, 1Л/БС1	1	38.6	1
107	Жилое помещение	18, 1Л/БС1	1	73.5	2
108	Жилое помещение	19, 1Л/БС1	1	71	2
109	Жилое помещение	19, 1Л/БС1	1	60.6	2
110	Жилое помещение	19, 1Л/БС1	1	41	1
111	Жилое помещение	19, 1Л/БС1	1	37.3	1
112	Жилое помещение	19, 1Л/БС1	1	38.6	1
113	Жилое помещение	19, 1Л/БС1	1	73.5	2
114	Жилое помещение	20, 1Л/БС1	1	71	2
115	Жилое помещение	20, 1Л/БС1	1	60.6	2
116	Жилое помещение	20, 1Л/БС1	1	41	1
117	Жилое помещение	20, 1Л/БС1	1	37.3	1
118	Жилое помещение	20, 1Л/БС1	1	38.6	1
119	Жилое помещение	20, 1Л/БС1	1	73.5	2
120	Жилое помещение	21, 1Л/БС1	1	71	2
121	Жилое помещение	21, 1Л/БС1	1	60.6	2
122	Жилое помещение	21, 1Л/БС1	1	41	1
123	Жилое помещение	21, 1Л/БС1	1	37.3	1
124	Жилое помещение	21, 1Л/БС1	1	38.6	1
125	Жилое помещение	21, 1Л/БС1	1	73.5	2
126	Жилое помещение	1, 1Л/БС2	2	41.3	1
127	Жилое помещение	1, 1Л/БС2	2	71.6	2
128	Жилое помещение	1, 1Л/БС2	2	32.3	1
129	Жилое помещение, студия	1, 1Л/БС2	2	42.7	1
130	Жилое помещение, студия	1, 1Л/БС2	2	31	1
131	Жилое помещение	1, 1Л/БС2	2	42.7	1
132	Жилое помещение, студия	1, 1Л/БС2	2	32.3	1
133	Жилое помещение	1, 1Л/БС2	2	71.5	2
134	Жилое помещение	1, 1Л/БС2	2	41.3	1
135	Жилое помещение	2, 1Л/БС2	2	40.7	1
136	Жилое помещение	2, 1Л/БС2	2	40.7	1
137	Жилое помещение	2, 1Л/БС2	2	71	2
138	Жилое помещение	2, 1Л/БС2	2	31.7	1
139	Жилое помещение	2, 1Л/БС2	2	42.1	1
140	Жилое помещение, студия	2, 1Л/БС2	2	30.4	1
141	Жилое помещение	2, 1Л/БС2	2	42.1	1
142	Жилое помещение, студия	2, 1Л/БС2	2	31.7	1
143	Жилое помещение	2, 1Л/БС2	2	70.9	2

144	Жилое помещение	2, 1Л/БС2	2	40.7	1
145	Жилое помещение	2, 1Л/БС2	2	40.7	1
146	Жилое помещение	3, 1Л/БС2	2	40.7	1
147	Жилое помещение	3, 1Л/БС2	2	40.7	1
148	Жилое помещение	3, 1Л/БС2	2	71	2
149	Жилое помещение	3, 1Л/БС2	2	31.7	1
150	Жилое помещение	3, 1Л/БС2	2	42.1	1
151	Жилое помещение, студия	3, 1Л/БС2	2	30.4	1
152	Жилое помещение	3, 1Л/БС2	2	42.1	1
153	Жилое помещение, студия	3, 1Л/БС2	2	31.7	1
154	Жилое помещение	3, 1Л/БС2	2	70.9	2
155	Жилое помещение	3, 1Л/БС2	2	40.7	1
156	Жилое помещение	3, 1Л/БС2	2	40.7	1
157	Жилое помещение	4, 1Л/БС2	2	40.7	1
158	Жилое помещение	4, 1Л/БС2	2	40.7	1
159	Жилое помещение	4, 1Л/БС2	2	71	2
160	Жилое помещение	4, 1Л/БС2	2	31.7	1
161	Жилое помещение	4, 1Л/БС2	2	42.1	1
162	Жилое помещение, студия	4, 1Л/БС2	2	30.4	1
163	Жилое помещение	4, 1Л/БС2	2	42.1	1
164	Жилое помещение, студия	4, 1Л/БС2	2	31.7	1
165	Жилое помещение	4, 1Л/БС2	2	70.9	2
166	Жилое помещение	4, 1Л/БС2	2	40.7	1
167	Жилое помещение	4, 1Л/БС2	2	40.7	1
168	Жилое помещение	5, 1Л/БС2	2	40.7	1
169	Жилое помещение	5, 1Л/БС2	2	40.7	1
170	Жилое помещение	5, 1Л/БС2	2	71	2
171	Жилое помещение	5, 1Л/БС2	2	31.7	1
172	Жилое помещение	5, 1Л/БС2	2	42.1	1
173	Жилое помещение, студия	5, 1Л/БС2	2	30.4	1
174	Жилое помещение	5, 1Л/БС2	2	42.1	1
175	Жилое помещение, студия	5, 1Л/БС2	2	31.7	1
176	Жилое помещение	5, 1Л/БС2	2	70.9	2
177	Жилое помещение	5, 1Л/БС2	2	40.7	1
178	Жилое помещение	5, 1Л/БС2	2	40.7	1
179	Жилое помещение	6, 1Л/БС2	2	40.7	1
180	Жилое помещение	6, 1Л/БС2	2	40.7	1
181	Жилое помещение	6, 1Л/БС2	2	71	2
182	Жилое помещение	6, 1Л/БС2	2	31.7	1
183	Жилое помещение	6, 1Л/БС2	2	42.1	1
184	Жилое помещение, студия	6, 1Л/БС2	2	30.4	1
185	Жилое помещение	6, 1Л/БС2	2	42.1	1
186	Жилое помещение, студия	6, 1Л/БС2	2	31.7	1

187	Жилое помещение	6, 1Л/БС2	2	70.9	2
188	Жилое помещение	6, 1Л/БС2	2	40.7	1
189	Жилое помещение	6, 1Л/БС2	2	40.7	1
190	Жилое помещение	7, 1Л/БС2	2	40.7	1
191	Жилое помещение	7, 1Л/БС2	2	40.7	1
192	Жилое помещение	7, 1Л/БС2	2	71	2
193	Жилое помещение, студия	7, 1Л/БС2	2	31.7	1
194	Жилое помещение	7, 1Л/БС2	2	42.1	1
195	Жилое помещение, студия	7, 1Л/БС2	2	30.4	1
196	Жилое помещение	7, 1Л/БС2	2	42.1	1
197	Жилое помещение, студия	7, 1Л/БС2	2	31.7	1
198	Жилое помещение	7, 1Л/БС2	2	70.9	2
199	Жилое помещение	7, 1Л/БС2	2	40.7	1
200	Жилое помещение	7, 1Л/БС2	2	40.7	1
201	Жилое помещение	8, 1Л/БС2	2	40.7	1
202	Жилое помещение	8, 1Л/БС2	2	40.7	1
203	Жилое помещение	8, 1Л/БС2	2	71	2
204	Жилое помещение, студия	8, 1Л/БС2	2	31.7	1
205	Жилое помещение	8, 1Л/БС2	2	42.1	1
206	Жилое помещение, студия	8, 1Л/БС2	2	30.4	1
207	Жилое помещение	8, 1Л/БС2	2	42.1	1
208	Жилое помещение, студия	8, 1Л/БС2	2	31.7	1
209	Жилое помещение	8, 1Л/БС2	2	70.9	2
210	Жилое помещение	8, 1Л/БС2	2	40.7	1
211	Жилое помещение	8, 1Л/БС2	2	40.7	1
212	Жилое помещение	9, 1Л/БС2	2	40.7	1
213	Жилое помещение	9, 1Л/БС2	2	40.7	1
214	Жилое помещение	9, 1Л/БС2	2	71	2
215	Жилое помещение, студия	9, 1Л/БС2	2	31.7	1
216	Жилое помещение	9, 1Л/БС2	2	42.1	1
217	Жилое помещение, студия	9, 1Л/БС2	2	30.4	1
218	Жилое помещение	9, 1Л/БС2	2	42.1	1
219	Жилое помещение, студия	9, 1Л/БС2	2	31.7	1
220	Жилое помещение	9, 1Л/БС2	2	70.9	2
221	Жилое помещение	9, 1Л/БС2	2	40.7	1
222	Жилое помещение	9, 1Л/БС2	2	40.7	1
223	Жилое помещение	10, 1Л/БС2	2	40.7	1
224	Жилое помещение	10, 1Л/БС2	2	40.7	1
225	Жилое помещение	10, 1Л/БС2	2	71	2
226	Жилое помещение, студия	10, 1Л/БС2	2	31.7	1
227	Жилое помещение	10, 1Л/БС2	2	42.1	1
228	Жилое помещение, студия	10, 1Л/БС2	2	30.4	1
229	Жилое помещение	10, 1Л/БС2	2	42.1	1

230	Жилое помещение, студия	10, 1Л/БС2	2	31.7	1
231	Жилое помещение	10, 1Л/БС2	2	70.9	2
232	Жилое помещение	10, 1Л/БС2	2	40.7	1
233	Жилое помещение	10, 1Л/БС2	2	40.7	1
234	Жилое помещение	11, 1Л/БС2	2	40.7	1
235	Жилое помещение	11, 1Л/БС2	2	40.7	1
236	Жилое помещение	11, 1Л/БС2	2	71	2
237	Жилое помещение, студия	11, 1Л/БС2	2	31.7	1
238	Жилое помещение	11, 1Л/БС2	2	42.1	1
239	Жилое помещение, студия	11, 1Л/БС2	2	30.4	1
240	Жилое помещение	11, 1Л/БС2	2	42.1	1
241	Жилое помещение, студия	11, 1Л/БС2	2	31.7	1
242	Жилое помещение	11, 1Л/БС2	2	70.9	2
243	Жилое помещение	11, 1Л/БС2	2	40.7	1
244	Жилое помещение	11, 1Л/БС2	2	40.7	1
245	Жилое помещение	12, 1Л/БС2	2	40.7	1
246	Жилое помещение	12, 1Л/БС2	2	40.7	1
247	Жилое помещение	12, 1Л/БС2	2	71	2
248	Жилое помещение, студия	12, 1Л/БС2	2	31.7	1
249	Жилое помещение	12, 1Л/БС2	2	42.1	1
250	Жилое помещение, студия	12, 1Л/БС2	2	30.4	1
251	Жилое помещение	12, 1Л/БС2	2	42.1	1
252	Жилое помещение, студия	12, 1Л/БС2	2	31.7	1
253	Жилое помещение	12, 1Л/БС2	2	70.9	2
254	Жилое помещение	12, 1Л/БС2	2	40.7	1
255	Жилое помещение	12, 1Л/БС2	2	40.7	1
256	Жилое помещение	13, 1Л/БС2	2	40.7	1
257	Жилое помещение	13, 1Л/БС2	2	40.7	1
258	Жилое помещение	13, 1Л/БС2	2	71	2
259	Жилое помещение, студия	13, 1Л/БС2	2	31.7	1
260	Жилое помещение	13, 1Л/БС2	2	42.1	1
261	Жилое помещение, студия	13, 1Л/БС2	2	30.4	1
262	Жилое помещение	13, 1Л/БС2	2	42.1	1
263	Жилое помещение, студия	13, 1Л/БС2	2	31.7	1
264	Жилое помещение	13, 1Л/БС2	2	70.9	2
265	Жилое помещение	13, 1Л/БС2	2	40.7	1
266	Жилое помещение	13, 1Л/БС2	2	40.7	1
267	Жилое помещение	14, 1Л/БС2	2	40.7	1
268	Жилое помещение	14, 1Л/БС2	2	40.7	1
269	Жилое помещение	14, 1Л/БС2	2	71	2
270	Жилое помещение, студия	14, 1Л/БС2	2	31.7	1
271	Жилое помещение	14, 1Л/БС2	2	42.1	1
272	Жилое помещение, студия	14, 1Л/БС2	2	30.4	1

273	Жилое помещение	14, 1Л/БС2	2	42.1	1
274	Жилое помещение, студия	14, 1Л/БС2	2	31.7	1
275	Жилое помещение	14, 1Л/БС2	2	70.9	2
276	Жилое помещение	14, 1Л/БС2	2	40.7	1
277	Жилое помещение	14, 1Л/БС2	2	40.7	1
278	Жилое помещение	15, 1Л/БС2	2	40.7	1
279	Жилое помещение	15, 1Л/БС2	2	40.7	1
280	Жилое помещение	15, 1Л/БС2	2	71	2
281	Жилое помещение, студия	15, 1Л/БС2	2	31.7	1
282	Жилое помещение	15, 1Л/БС2	2	42.1	1
283	Жилое помещение, студия	15, 1Л/БС2	2	30.4	1
284	Жилое помещение	15, 1Л/БС2	2	42.1	1
285	Жилое помещение, студия	15, 1Л/БС2	2	31.7	1
286	Жилое помещение	15, 1Л/БС2	2	70.9	2
287	Жилое помещение	15, 1Л/БС2	2	40.7	1
288	Жилое помещение	15, 1Л/БС2	2	40.7	1
289	Жилое помещение	16, 1Л/БС2	2	40.7	1
290	Жилое помещение	16, 1Л/БС2	2	40.7	1
291	Жилое помещение	16, 1Л/БС2	2	71	2
292	Жилое помещение, студия	16, 1Л/БС2	2	31.7	1
293	Жилое помещение	16, 1Л/БС2	2	42.1	1
294	Жилое помещение, студия	16, 1Л/БС2	2	30.4	1
295	Жилое помещение	16, 1Л/БС2	2	42.1	1
296	Жилое помещение, студия	16, 1Л/БС2	2	31.7	1
297	Жилое помещение	16, 1Л/БС2	2	70.9	2
298	Жилое помещение	16, 1Л/БС2	2	40.7	1
299	Жилое помещение	16, 1Л/БС2	2	40.7	1
300	Жилое помещение	17, 1Л/БС2	2	40.7	1
301	Жилое помещение	17, 1Л/БС2	2	40.7	1
302	Жилое помещение	17, 1Л/БС2	2	71	2
303	Жилое помещение, студия	17, 1Л/БС2	2	31.7	1
304	Жилое помещение	17, 1Л/БС2	2	42.1	1
305	Жилое помещение, студия	17, 1Л/БС2	2	30.4	1
306	Жилое помещение	17, 1Л/БС2	2	42.1	1
307	Жилое помещение, студия	17, 1Л/БС2	2	31.7	1
308	Жилое помещение	17, 1Л/БС2	2	70.9	2
309	Жилое помещение	17, 1Л/БС2	2	40.7	1
310	Жилое помещение	17, 1Л/БС2	2	40.7	1
311	Жилое помещение	18, 1Л/БС2	2	40.7	1
312	Жилое помещение	18, 1Л/БС2	2	40.7	1
313	Жилое помещение	18, 1Л/БС2	2	71	2
314	Жилое помещение, студия	18, 1Л/БС2	2	31.7	1
315	Жилое помещение	18, 1Л/БС2	2	42.1	1

316	Жилое помещение, студия	18, 1Л/БС2	2	30.4	1
317	Жилое помещение	18, 1Л/БС2	2	42.1	1
318	Жилое помещение, студия	18, 1Л/БС2	2	31.7	1
319	Жилое помещение	18, 1Л/БС2	2	70.9	2
320	Жилое помещение	18, 1Л/БС2	2	40.7	1
321	Жилое помещение	18, 1Л/БС2	2	40.7	1
322	Жилое помещение	1, 1Л/БС3	3	74.2	2
323	Жилое помещение	1, 1Л/БС3	3	39.2	1
324	Жилое помещение	1, 1Л/БС3	3	37.9	1
325	Жилое помещение	1, 1Л/БС3	3	41.5	1
326	Жилое помещение	1, 1Л/БС3	3	92.3	3
327	Жилое помещение	2, 1Л/БС3	3	73.5	2
228	Жилое помещение	2, 1Л/БС3	3	38.6	1
329	Жилое помещение	2, 1Л/БС3	3	37.3	1
330	Жилое помещение	2, 1Л/БС3	3	41	1
331	Жилое помещение	2, 1Л/БС3	3	91.5	3
332	Жилое помещение	2, 1Л/БС3	3	41.8	1
333	Жилое помещение	3, 1Л/БС3	3	73.5	2
234	Жилое помещение	3, 1Л/БС3	3	38.6	1
335	Жилое помещение	3, 1Л/БС3	3	37.3	1
336	Жилое помещение	3, 1Л/БС3	3	41	1
337	Жилое помещение	3, 1Л/БС3	3	91.5	3
338	Жилое помещение	3, 1Л/БС3	3	41.8	1
339	Жилое помещение	4, 1Л/БС3	3	73.5	2
340	Жилое помещение	4, 1Л/БС3	3	38.6	1
341	Жилое помещение	4, 1Л/БС3	3	37.3	1
342	Жилое помещение	4, 1Л/БС3	3	41	1
343	Жилое помещение	4, 1Л/БС3	3	91.5	3
344	Жилое помещение	4, 1Л/БС3	3	41.8	1
345	Жилое помещение	5, 1Л/БС3	3	73.5	2
346	Жилое помещение	5, 1Л/БС3	3	38.6	1
347	Жилое помещение	5, 1Л/БС3	3	37.3	1
348	Жилое помещение	5, 1Л/БС3	3	41	1
349	Жилое помещение	5, 1Л/БС3	3	91.5	3
350	Жилое помещение	5, 1Л/БС3	3	41.8	1
351	Жилое помещение	6, 1Л/БС3	3	73.5	2
352	Жилое помещение	6, 1Л/БС3	3	38.6	1
353	Жилое помещение	6, 1Л/БС3	3	37.3	1
354	Жилое помещение	6, 1Л/БС3	3	41	1
355	Жилое помещение	6, 1Л/БС3	3	91.5	3
356	Жилое помещение	6, 1Л/БС3	3	41.8	1
357	Жилое помещение	7, 1Л/БС3	3	73.5	2
358	Жилое помещение	7, 1Л/БС3	3	38.6	1

359	Жилое помещение	7, 1Л/БСЗ	3	37.3	1
360	Жилое помещение	7, 1Л/БСЗ	3	41	1
361	Жилое помещение	7, 1Л/БСЗ	3	91.5	3
362	Жилое помещение	7, 1Л/БСЗ	3	41.8	1
363	Жилое помещение	8, 1Л/БСЗ	3	73.5	2
264	Жилое помещение	8, 1Л/БСЗ	3	38.6	1
365	Жилое помещение	8, 1Л/БСЗ	3	37.3	1
366	Жилое помещение	8, 1Л/БСЗ	3	41	1
367	Жилое помещение	8, 1Л/БСЗ	3	91.5	3
368	Жилое помещение	8, 1Л/БСЗ	3	41.8	1
369	Жилое помещение	9, 1Л/БСЗ	3	73.5	2
370	Жилое помещение	9, 1Л/БСЗ	3	38.6	1
371	Жилое помещение	9, 1Л/БСЗ	3	37.3	1
372	Жилое помещение	9, 1Л/БСЗ	3	41	1
373	Жилое помещение	9, 1Л/БСЗ	3	91.5	3
374	Жилое помещение	9, 1Л/БСЗ	3	41.8	1
375	Жилое помещение	10, 1Л/БСЗ	3	73.5	2
376	Жилое помещение	10, 1Л/БСЗ	3	38.6	1
377	Жилое помещение	10, 1Л/БСЗ	3	37.3	1
378	Жилое помещение	10, 1Л/БСЗ	3	41	1
379	Жилое помещение	10, 1Л/БСЗ	3	91.5	3
380	Жилое помещение	10, 1Л/БСЗ	3	41.8	1
381	Жилое помещение	11, 1Л/БСЗ	3	73.5	2
382	Жилое помещение	11, 1Л/БСЗ	3	38.6	1
383	Жилое помещение	11, 1Л/БСЗ	3	37.3	1
384	Жилое помещение	11, 1Л/БСЗ	3	41	1
385	Жилое помещение	11, 1Л/БСЗ	3	91.5	3
386	Жилое помещение	11, 1Л/БСЗ	3	41.8	1
387	Жилое помещение	12, 1Л/БСЗ	3	73.5	2
388	Жилое помещение	12, 1Л/БСЗ	3	38.6	1
389	Жилое помещение	12, 1Л/БСЗ	3	37.3	1
390	Жилое помещение	12, 1Л/БСЗ	3	41	1
391	Жилое помещение	12, 1Л/БСЗ	3	91.5	3
392	Жилое помещение	12, 1Л/БСЗ	3	41.8	1
393	Жилое помещение	13, 1Л/БСЗ	3	73.5	2
394	Жилое помещение	13, 1Л/БСЗ	3	38.6	1
395	Жилое помещение	13, 1Л/БСЗ	3	37.3	1
396	Жилое помещение	13, 1Л/БСЗ	3	41	1
397	Жилое помещение	13, 1Л/БСЗ	3	91.5	3
398	Жилое помещение	13, 1Л/БСЗ	3	41.8	1
399	Жилое помещение	14, 1Л/БСЗ	3	73.5	2
400	Жилое помещение	14, 1Л/БСЗ	3	38.6	1
401	Жилое помещение	14, 1Л/БСЗ	3	37.3	1

402	Жилое помещение	14, 1Л/БСЗ	3	41	1
403	Жилое помещение	14, 1Л/БСЗ	3	91.5	3
404	Жилое помещение	14, 1Л/БСЗ	3	41.8	1
405	Жилое помещение	15, 1Л/БСЗ	3	73.5	2
406	Жилое помещение	15, 1Л/БСЗ	3	38.6	1
407	Жилое помещение	15, 1Л/БСЗ	3	37.3	1
408	Жилое помещение	15, 1Л/БСЗ	3	41	1
409	Жилое помещение	15, 1Л/БСЗ	3	91.5	3
410	Жилое помещение	15, 1Л/БСЗ	3	41.8	1
411	Жилое помещение	16, 1Л/БСЗ	3	73.5	2
412	Жилое помещение	16, 1Л/БСЗ	3	38.6	1
413	Жилое помещение	16, 1Л/БСЗ	3	37.3	1
414	Жилое помещение	16, 1Л/БСЗ	3	41	1
415	Жилое помещение	16, 1Л/БСЗ	3	91.5	3
416	Жилое помещение	16, 1Л/БСЗ	3	41.8	1
417	Жилое помещение	17, 1Л/БСЗ	3	73.5	2
418	Жилое помещение	17, 1Л/БСЗ	3	38.6	1
419	Жилое помещение	17, 1Л/БСЗ	3	37.3	1
420	Жилое помещение	17, 1Л/БСЗ	3	41	1
421	Жилое помещение	17, 1Л/БСЗ	3	91.5	3
422	Жилое помещение	17, 1Л/БСЗ	3	41.8	1
423	Жилое помещение	18, 1Л/БСЗ	3	73.5	2
424	Жилое помещение	18, 1Л/БСЗ	3	38.6	1
425	Жилое помещение	18, 1Л/БСЗ	3	37.3	1
426	Жилое помещение	18, 1Л/БСЗ	3	41	1
427	Жилое помещение	18, 1Л/БСЗ	3	91.5	3
428	Жилое помещение	18, 1Л/БСЗ	3	41.8	1
429	Жилое помещение	19, 1Л/БСЗ	3	73.5	2
430	Жилое помещение	19, 1Л/БСЗ	3	38.6	1
431	Жилое помещение	19, 1Л/БСЗ	3	37.3	1
432	Жилое помещение	19, 1Л/БСЗ	3	41	1
433	Жилое помещение	19, 1Л/БСЗ	3	91.5	3
434	Жилое помещение	19, 1Л/БСЗ	3	41.8	1
435	Жилое помещение	20, 1Л/БСЗ	3	73.5	2
436	Жилое помещение	20, 1Л/БСЗ	3	38.6	1
437	Жилое помещение	20, 1Л/БСЗ	3	37.3	1
438	Жилое помещение	20, 1Л/БСЗ	3	41	1
439	Жилое помещение	20, 1Л/БСЗ	3	91.5	3
440	Жилое помещение	20, 1Л/БСЗ	3	41.8	1
441	Жилое помещение	21, 1Л/БСЗ	3	73.5	2
442	Жилое помещение	21, 1Л/БСЗ	3	38.6	1
443	Жилое помещение	21, 1Л/БСЗ	3	37.3	1
444	Жилое помещение	21, 1Л/БСЗ	3	41	1

445	Жилое помещение	21, 1Л/БСЗ	3	91.5	3
446	Жилое помещение	21, 1Л/БСЗ	3	41.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
6	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.6	кладовая	3.6
7	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.8	кладовая	3.8
8	нежилое	подвал, Литер 1	1	9.1	кладовая	9.1
9	нежилое	подвал, Литер 1	1	4	кладовая	4
10	нежилое	подвал, Литер 1	1	4	кладовая	4
11	нежилое	подвал, Литер 1	1	4	кладовая	4
12	нежилое	подвал, Литер 1	1	4	кладовая	4
13	нежилое	подвал, Литер 1	1	4	кладовая	4
14	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.2	кладовая	4.2
15	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.6	кладовая	4.6
16	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.9	кладовая	4.9
17	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.8	кладовая	3.8
18	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.1	кладовая	4.1
19	нежилое	подвал, Литер 1	1	2.4	кладовая	2.4
20	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.2	кладовая	3.2
21	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.5	кладовая	3.5
22	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.5	кладовая	4.5
23	нежилое	подвал, Литер 1	1	5.7	кладовая	5.7
24	нежилое	подвал, Литер 1	1	6.7	кладовая	6.7
25	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.9	кладовая	4.9
26	нежилое	подвал, Литер 1	1	5.3	кладовая	5.3
27	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.8	кладовая	4.8
28	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.8	кладовая	4.8
29	нежилое	подвал, Литер 1	1	5.5	кладовая	5.5
30	нежилое	подвал, Литер 1	1	6.7	кладовая	6.7
31	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.7	кладовая	3.7
32	нежилое	подвал, Литер 1	1	5.1	кладовая	5.1
33	нежилое	подвал, Литер 1	1	5.6	кладовая	5.6
34	нежилое	подвал, Литер 1	1	9.6	кладовая	9.6
35	нежилое	подвал, Литер 1	1	2.7	кладовая	2.7
36	нежилое	подвал, Литер 1	1	2.6	кладовая	2.6
6	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.9	кладовая	3.9
7	нежилое	подвал, Литер 1	2	5	кладовая	5
8	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.5	кладовая	4.5
9	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.4	кладовая	3.4
10	нежилое	подвал, Литер 1	2	6.1	кладовая	6.1
11	нежилое	подвал, Литер 1	2	5	кладовая	5

12	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.9	кладовая	4.9
13	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.8	кладовая	4.8
14	нежилое	подвал, Литер 1	2	4	кладовая	4
15	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.3	кладовая	4.3
16	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.2	кладовая	5.2
17	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.9	кладовая	4.9
18	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.3	кладовая	4.3
19	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.8	кладовая	4.8
20	нежилое	подвал, Литер 1	2	8.3	кладовая	8.3
21	нежилое	подвал, Литер 1	2	6	кладовая	6
22	нежилое	подвал, Литер 1	2	6	кладовая	6
23	нежилое	подвал, Литер 1	2	9.6	кладовая	9.6
24	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.6	кладовая	5.6
25	нежилое	подвал, Литер 1	2	6.5	кладовая	6.5
26	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.2	кладовая	4.2
27	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.1	кладовая	4.1
28	нежилое	подвал, Литер 1	2	6	кладовая	6
29	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.5	кладовая	3.5
30	нежилое	подвал, Литер 1	2	6.9	кладовая	6.9
31	нежилое	подвал, Литер 1	2	7.5	кладовая	7.5
32	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.3	кладовая	5.3
33	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.3	кладовая	5.3
34	нежилое	подвал, Литер 1	2	6	кладовая	6
35	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.5	кладовая	3.5
36	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.1	кладовая	4.1
37	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.1	кладовая	4.1
38	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.9	кладовая	4.1
39	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.5	кладовая	3.5
40	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.7	кладовая	5.7
41	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.5	кладовая	5.5
42	нежилое	подвал, Литер 1	2	5	кладовая	5
43	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.7	кладовая	4.7
44	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.3	кладовая	5.3
45	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.4	кладовая	5.4
46	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.2	кладовая	5.2
47	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.9	кладовая	4.9
48	нежилое	подвал, Литер 1	2	9.4	кладовая	9.4
49	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.9	кладовая	5.9
50	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.6	кладовая	5.6
51	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.9	кладовая	4.9
52	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.5	кладовая	3.5
53	нежилое	подвал, Литер 1	2	7.9	кладовая	7.9
54	нежилое	подвал, Литер 1	2	7.5	кладовая	7.5

6	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.6	кладовая	3.6
7	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.8	кладовая	3.8
8	нежилое	подвал, Литер 1	3	4.9	кладовая	4.9
9	нежилое	подвал, Литер 1	3	4.6	кладовая	4.6
10	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.8	кладовая	5.8
11	нежилое	подвал, Литер 1	3	4	кладовая	4
12	нежилое	подвал, Литер 1	3	4	кладовая	4
13	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.9	кладовая	5.9
14	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.9	кладовая	5.9
15	нежилое	подвал, Литер 1	3	4	кладовая	4
16	нежилое	подвал, Литер 1	3	4	кладовая	4
17	нежилое	подвал, Литер 1	3	9.1	кладовая	9.1
18	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.8	кладовая	3.8
19	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.6	кладовая	3.6
20	нежилое	подвал, Литер 1	3	6.7	кладовая	6.7
21	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.7	кладовая	5.7
22	нежилое	подвал, Литер 1	3	6.4	кладовая	6.4
23	нежилое	подвал, Литер 1	3	6.4	кладовая	6.4
24	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.5	кладовая	3.5
25	нежилое	подвал, Литер 1	3	7	кладовая	7
26	нежилое	подвал, Литер 1	3	6.5	кладовая	6.5
27	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.3	кладовая	5.3
28	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.9	кладовая	5.9
29	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.4	кладовая	5.4
30	нежилое	подвал, Литер 1	3	7.4	кладовая	7.4
31	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.8	кладовая	3.8
447	нежилое	1, Литер 1	2	39.9	ТСЖ	39.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Лестница Л1	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	19.1
2.	тамбур-шлюз	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	6.5
3.	лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	13.7
4.	электроощитовая	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	11.9
5.	коридор	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	167.3
6.	тамбур-шлюз	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	20.7
7.	Технический коридор	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	1.6
8.	тамбур	Литер 1, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	18.9
9.	колясочная	Литер 1, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	13.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты Литер 1 БС1	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
2	Лифтовые шахты Литер 1 БС2	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
3	Лифтовые шахты Литер 1 БС3	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
4	Помещение ИТП Литер 1	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Управление режимами теплоснабжения, преобразование, регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 855 000 000 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0306075:3
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал "Ростовский" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Ростов-на-Дону
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810726020003128
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207

		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Индивидуальный предприниматель
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Юнанов Борис Геннадьевич
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 230903040707
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 8 850 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 10 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 8 850 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 57
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 365
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 62
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 538 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 18 100,6 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 293,1 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 219 645 432 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 976 641 531,7 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 233 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 647 041 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Юнанов Борис Геннадьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230903040707
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 8 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.09.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:47:0306075:3
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1) по состоянию на 30.09.2019 г. Застройщиком заключены 1102 договоров долевого участия в отношении 1113 объектов долевого строительства (746 - жилое, 161- нежилое, 206-машино-места) общей площадью 40028,73 кв.м. общей стоимостью 2 098 080 566,78 руб. В Фонд защиты прав граждан оплачено 3 826 291,37 руб

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новоросгеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИП Логвинов А.В.
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-001-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сенекс
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308214016
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Облака»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-1069-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарский край
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0306075:3
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 268,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, пешеходные переходов и тротуары вдоль проектируемых проездов
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствуют

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах территории застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов и посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение придомовой территории фонарными столбами.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17-01-003
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Новороссийска»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 69/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Новороссийска»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 69/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Муниципального образования город Новороссийск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315175551

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 23-07/228-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0055-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Союзлифтмонтаж-Юг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 429
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 111
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 111
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1, 2Л/БС1	1	92.3	3
2	Жилое помещение	1, 2Л/БС1	1	41.5	1
3	Жилое помещение	1, 2Л/БС1	1	37.9	1
4	Жилое помещение	1, 2Л/БС1	1	39.2	1
5	Жилое помещение	1, 2Л/БС1	1	74.2	2
6	Жилое помещение	2, 2Л/БС1	1	41.8	1
7	Жилое помещение	2, 2Л/БС1	1	91.5	3
8	Жилое помещение	2, 2Л/БС1	1	41	1
9	Жилое помещение	2, 2Л/БС1	1	37.3	1
10	Жилое помещение	2, 2Л/БС1	1	38.6	1
11	Жилое помещение	2, 2Л/БС1	1	73.5	2
12	Жилое помещение	3, 2Л/БС1	1	41.8	1
13	Жилое помещение	3, 2Л/БС1	1	91.5	3
14	Жилое помещение	3, 2Л/БС1	1	41	1

15	Жилое помещение	3, 2Л/БС1	1	37.3	1
16	Жилое помещение	3, 2Л/БС1	1	38.6	1
17	Жилое помещение	3, 2Л/БС1	1	73.5	2
18	Жилое помещение	4, 2Л/БС1	1	41.8	1
19	Жилое помещение	4, 2Л/БС1	1	91.5	3
20	Жилое помещение	4, 2Л/БС1	1	41	1
21	Жилое помещение	4, 2Л/БС1	1	37.3	1
22	Жилое помещение	4, 2Л/БС1	1	38.6	1
23	Жилое помещение	4, 2Л/БС1	1	73.5	2
24	Жилое помещение	5, 2Л/БС1	1	41.8	1
25	Жилое помещение	5, 2Л/БС1	1	91.5	3
26	Жилое помещение	5, 2Л/БС1	1	41	1
27	Жилое помещение	5, 2Л/БС1	1	37.3	1
28	Жилое помещение	5, 2Л/БС1	1	38.6	1
29	Жилое помещение	5, 2Л/БС1	1	73.5	2
30	Жилое помещение	6, 2Л/БС1	1	41.8	1
31	Жилое помещение	6, 2Л/БС1	1	91.5	3
32	Жилое помещение	6, 2Л/БС1	1	41	1
33	Жилое помещение	6, 2Л/БС1	1	37.3	1
34	Жилое помещение	6, 2Л/БС1	1	38.6	1
35	Жилое помещение	6, 2Л/БС1	1	73.5	2
36	Жилое помещение	7, 2Л/БС1	1	41.8	1
37	Жилое помещение	7, 2Л/БС1	1	91.5	3
38	Жилое помещение	7, 2Л/БС1	1	41	1
39	Жилое помещение	7, 2Л/БС1	1	37.3	1
40	Жилое помещение	7, 2Л/БС1	1	38.6	1
41	Жилое помещение	7, 2Л/БС1	1	73.5	2
42	Жилое помещение	8, 2Л/БС1	1	41.8	1
43	Жилое помещение	8, 2Л/БС1	1	91.5	3
44	Жилое помещение	8, 2Л/БС1	1	41	1
45	Жилое помещение	8, 2Л/БС1	1	37.3	1
46	Жилое помещение	8, 2Л/БС1	1	38.6	1
47	Жилое помещение	8, 2Л/БС1	1	73.5	2
48	Жилое помещение	9, 2Л/БС1	1	41.8	1
49	Жилое помещение	9, 2Л/БС1	1	91.5	3
50	Жилое помещение	9, 2Л/БС1	1	41	1
51	Жилое помещение	9, 2Л/БС1	1	37.3	1
52	Жилое помещение	9, 2Л/БС1	1	38.6	1
53	Жилое помещение	9, 2Л/БС1	1	73.5	2
54	Жилое помещение	10, 2Л/БС1	1	41.8	1
55	Жилое помещение	10, 2Л/БС1	1	91.5	3
56	Жилое помещение	10, 2Л/БС1	1	41	1
57	Жилое помещение	10, 2Л/БС1	1	37.3	1

58	Жилое помещение	10, 2Л/БС1	1	38.6	1
59	Жилое помещение	10, 2Л/БС1	1	73.5	2
60	Жилое помещение	11, 2Л/БС1	1	41.8	1
61	Жилое помещение	11, 2Л/БС1	1	91.5	3
62	Жилое помещение	11, 2Л/БС1	1	41	1
63	Жилое помещение	11, 2Л/БС1	1	37.3	1
64	Жилое помещение	11, 2Л/БС1	1	38.6	1
65	Жилое помещение	11, 2Л/БС1	1	73.5	2
66	Жилое помещение	12, 2Л/БС1	1	41.8	1
67	Жилое помещение	12, 2Л/БС1	1	91.5	3
68	Жилое помещение	12, 2Л/БС1	1	41	1
69	Жилое помещение	12, 2Л/БС1	1	37.3	1
70	Жилое помещение	12, 2Л/БС1	1	38.6	1
71	Жилое помещение	12, 2Л/БС1	1	73.5	2
72	Жилое помещение	13, 2Л/БС1	1	41.8	1
73	Жилое помещение	13, 2Л/БС1	1	91.5	3
74	Жилое помещение	13, 2Л/БС1	1	41	1
75	Жилое помещение	13, 2Л/БС1	1	37.3	1
76	Жилое помещение	13, 2Л/БС1	1	38.6	1
77	Жилое помещение	13, 2Л/БС1	1	73.5	2
78	Жилое помещение	14, 2Л/БС1	1	41.8	1
79	Жилое помещение	14, 2Л/БС1	1	91.5	3
80	Жилое помещение	14, 2Л/БС1	1	41	1
81	Жилое помещение	14, 2Л/БС1	1	37.3	1
82	Жилое помещение	14, 2Л/БС1	1	38.6	1
83	Жилое помещение	14, 2Л/БС1	1	73.5	2
84	Жилое помещение	15, 2Л/БС1	1	41.8	1
85	Жилое помещение	15, 2Л/БС1	1	91.5	3
86	Жилое помещение	15, 2Л/БС1	1	41	1
87	Жилое помещение	15, 2Л/БС1	1	37.3	1
88	Жилое помещение	15, 2Л/БС1	1	38.6	1
89	Жилое помещение	15, 2Л/БС1	1	73.5	2
90	Жилое помещение	16, 2Л/БС1	1	41.8	1
91	Жилое помещение	16, 2Л/БС1	1	91.5	3
92	Жилое помещение	16, 2Л/БС1	1	41	1
93	Жилое помещение	16, 2Л/БС1	1	37.3	1
94	Жилое помещение	16, 2Л/БС1	1	38.6	1
95	Жилое помещение	16, 2Л/БС1	1	73.5	2
96	Жилое помещение	17, 2Л/БС1	1	41.8	1
97	Жилое помещение	17, 2Л/БС1	1	91.5	3
98	Жилое помещение	17, 2Л/БС1	1	41	1
99	Жилое помещение	17, 2Л/БС1	1	37.3	1
100	Жилое помещение	17, 2Л/БС1	1	38.6	1

101	Жилое помещение	17, 2Л/БС1	1	73.5	2
102	Жилое помещение	18, 2Л/БС1	1	41.8	1
103	Жилое помещение	18, 2Л/БС1	1	91.5	3
104	Жилое помещение	18, 2Л/БС1	1	41	1
105	Жилое помещение	18, 2Л/БС1	1	37.3	1
106	Жилое помещение	18, 2Л/БС1	1	38.6	1
107	Жилое помещение	18, 2Л/БС1	1	73.5	2
108	Жилое помещение	19, 2Л/БС1	1	41.8	1
109	Жилое помещение	19, 2Л/БС1	1	91.5	3
110	Жилое помещение	19, 2Л/БС1	1	41	1
111	Жилое помещение	19, 2Л/БС1	1	37.3	1
112	Жилое помещение	19, 2Л/БС1	1	38.6	1
113	Жилое помещение	19, 2Л/БС1	1	73.5	2
114	Жилое помещение	20, 2Л/БС1	1	41.8	1
115	Жилое помещение	20, 2Л/БС1	1	91.5	3
116	Жилое помещение	20, 2Л/БС1	1	41	1
117	Жилое помещение	20, 2Л/БС1	1	37.3	1
118	Жилое помещение	20, 2Л/БС1	1	38.6	1
119	Жилое помещение	20, 2Л/БС1	1	73.5	2
120	Жилое помещение	21, 2Л/БС1	1	41.8	1
121	Жилое помещение	21, 2Л/БС1	1	91.5	3
122	Жилое помещение	21, 2Л/БС1	1	41	1
123	Жилое помещение	21, 2Л/БС1	1	37.3	1
124	Жилое помещение	21, 2Л/БС1	1	38.6	1
125	Жилое помещение	21, 2Л/БС1	1	73.5	2
126	Жилое помещение	1, 2Л/БС2	2	41.3	1
127	Жилое помещение	1, 2Л/БС2	2	71.1	2
128	Жилое помещение (студия)	1, 2Л/БС2	2	32.3	1
129	Жилое помещение	1, 2Л/БС2	2	42.7	1
130	Жилое помещение (студия)	1, 2Л/БС2	2	31	1
131	Жилое помещение	1, 2Л/БС2	2	42.7	1
132	Жилое помещение (студия)	1, 2Л/БС2	2	32.3	1
133	Жилое помещение	1, 2Л/БС2	2	91.5	3
134	Жилое помещение	1, 2Л/БС2	2	64.1	2
135	Жилое помещение	2, 2Л/БС2	2	40.7	1
136	Жилое помещение	2, 2Л/БС2	2	40.7	1
137	Жилое помещение	2, 2Л/БС2	2	70.5	2
138	Жилое помещение (студия)	2, 2Л/БС2	2	31.7	1
139	Жилое помещение	2, 2Л/БС2	2	42.1	1
140	Жилое помещение (студия)	2, 2Л/БС2	2	30.4	1
141	Жилое помещение	2, 2Л/БС2	2	42.1	1
142	Жилое помещение (студия)	2, 2Л/БС2	2	31.7	1
143	Жилое помещение	2, 2Л/БС2	2	90.9	3

144	Жилое помещение	2, 2Л/БС2	2	63.5	2
145	Жилое помещение	3, 2Л/БС2	2	40.7	1
146	Жилое помещение	3, 2Л/БС2	2	40.7	1
147	Жилое помещение	3, 2Л/БС2	2	70.5	2
148	Жилое помещение (студия)	3, 2Л/БС2	2	31.7	1
149	Жилое помещение	3, 2Л/БС2	2	42.1	1
150	Жилое помещение (студия)	3, 2Л/БС2	2	30.4	1
151	Жилое помещение	3, 2Л/БС2	2	42.1	1
152	Жилое помещение (студия)	3, 2Л/БС2	2	31.7	1
153	Жилое помещение	3, 2Л/БС2	2	90.9	3
154	Жилое помещение	3, 2Л/БС2	2	63.5	2
155	Жилое помещение	4, 2Л/БС2	2	40.7	1
156	Жилое помещение	4, 2Л/БС2	2	40.7	1
157	Жилое помещение	4, 2Л/БС2	2	70.5	2
158	Жилое помещение (студия)	4, 2Л/БС2	2	31.7	1
159	Жилое помещение	4, 2Л/БС2	2	42.1	1
160	Жилое помещение (студия)	4, 2Л/БС2	2	30.4	1
161	Жилое помещение	4, 2Л/БС2	2	42.1	1
162	Жилое помещение (студия)	4, 2Л/БС2	2	31.7	1
163	Жилое помещение	4, 2Л/БС2	2	90.9	3
164	Жилое помещение	4, 2Л/БС2	2	63.5	2
165	Жилое помещение	5, 2Л/БС2	2	40.7	1
166	Жилое помещение	5, 2Л/БС2	2	40.7	1
167	Жилое помещение	5, 2Л/БС2	2	70.5	2
168	Жилое помещение (студия)	5, 2Л/БС2	2	31.7	1
169	Жилое помещение	5, 2Л/БС2	2	42.1	1
170	Жилое помещение (студия)	5, 2Л/БС2	2	30.4	1
171	Жилое помещение	5, 2Л/БС2	2	42.1	1
172	Жилое помещение (студия)	5, 2Л/БС2	2	31.7	1
173	Жилое помещение	5, 2Л/БС2	2	90.9	3
174	Жилое помещение	5, 2Л/БС2	2	63.5	2
175	Жилое помещение	6, 2Л/БС2	2	40.7	1
176	Жилое помещение	6, 2Л/БС2	2	40.7	1
177	Жилое помещение	6, 2Л/БС2	2	70.5	2
178	Жилое помещение (студия)	6, 2Л/БС2	2	31.7	1
179	Жилое помещение	6, 2Л/БС2	2	42.1	1
180	Жилое помещение (студия)	6, 2Л/БС2	2	30.4	1
181	Жилое помещение	6, 2Л/БС2	2	42.1	1
182	Жилое помещение (студия)	6, 2Л/БС2	2	31.7	1
183	Жилое помещение	6, 2Л/БС2	2	90.9	3
184	Жилое помещение	6, 2Л/БС2	2	63.5	2
185	Жилое помещение	7, 2Л/БС2	2	40.7	1
186	Жилое помещение	7, 2Л/БС2	2	40.7	1

187	Жилое помещение	7, 2Л/БС2	2	70.5	2
188	Жилое помещение (студия)	7, 2Л/БС2	2	31.7	1
189	Жилое помещение	7, 2Л/БС2	2	42.1	1
190	Жилое помещение (студия)	7, 2Л/БС2	2	30.4	1
191	Жилое помещение	7, 2Л/БС2	2	42.1	1
192	Жилое помещение (студия)	7, 2Л/БС2	2	31.7	1
193	Жилое помещение	7, 2Л/БС2	2	90.9	3
194	Жилое помещение	7, 2Л/БС2	2	63.5	2
195	Жилое помещение	8, 2Л/БС2	2	40.7	1
196	Жилое помещение	8, 2Л/БС2	2	40.7	1
197	Жилое помещение	8, 2Л/БС2	2	70.5	2
198	Жилое помещение (студия)	8, 2Л/БС2	2	31.7	1
199	Жилое помещение	8, 2Л/БС2	2	42.1	1
200	Жилое помещение (студия)	8, 2Л/БС2	2	30.4	1
201	Жилое помещение	8, 2Л/БС2	2	42.1	1
202	Жилое помещение (студия)	8, 2Л/БС2	2	31.7	1
203	Жилое помещение	8, 2Л/БС2	2	90.9	3
204	Жилое помещение	8, 2Л/БС2	2	63.5	2
205	Жилое помещение	9, 2Л/БС2	2	40.7	1
206	Жилое помещение	9, 2Л/БС2	2	40.7	1
207	Жилое помещение	9, 2Л/БС2	2	70.5	2
207	Жилое помещение (студия)	9, 2Л/БС2	2	31.7	1
209	Жилое помещение	9, 2Л/БС2	2	42.1	1
210	Жилое помещение (студия)	9, 2Л/БС2	2	30.4	1
211	Жилое помещение	9, 2Л/БС2	2	42.1	1
212	Жилое помещение (студия)	9, 2Л/БС2	2	31.7	1
213	Жилое помещение	9, 2Л/БС2	2	90.9	3
214	Жилое помещение	9, 2Л/БС2	2	63.5	2
215	Жилое помещение	10, 2Л/БС2	2	40.7	1
216	Жилое помещение	10, 2Л/БС2	2	40.7	1
217	Жилое помещение	10, 2Л/БС2	2	70.5	2
218	Жилое помещение (студия)	10, 2Л/БС2	2	31.7	1
219	Жилое помещение	10, 2Л/БС2	2	42.1	1
220	Жилое помещение (студия)	10, 2Л/БС2	2	30.4	1
221	Жилое помещение	10, 2Л/БС2	2	42.1	1
222	Жилое помещение (студия)	10, 2Л/БС2	2	31.7	1
223	Жилое помещение	10, 2Л/БС2	2	90.9	3
224	Жилое помещение	10, 2Л/БС2	2	63.5	2
225	Жилое помещение	11, 2Л/БС2	2	40.7	1
226	Жилое помещение	11, 2Л/БС2	2	40.7	1
227	Жилое помещение	11, 2Л/БС2	2	70.5	2
228	Жилое помещение (студия)	11, 2Л/БС2	2	31.7	1
229	Жилое помещение	11, 2Л/БС2	2	42.1	1

230	Жилое помещение (студия)	11, 2Л/БС2	2	30.4	1
231	Жилое помещение	11, 2Л/БС2	2	42.1	1
232	Жилое помещение (студия)	11, 2Л/БС2	2	31.7	1
233	Жилое помещение	11, 2Л/БС2	2	90.9	3
234	Жилое помещение	11, 2Л/БС2	2	63.5	2
235	Жилое помещение	12, 2Л/БС2	2	40.7	1
236	Жилое помещение	12, 2Л/БС2	2	40.7	1
237	Жилое помещение	12, 2Л/БС2	2	70.5	2
238	Жилое помещение (студия)	12, 2Л/БС2	2	31.7	1
239	Жилое помещение	12, 2Л/БС2	2	42.1	1
240	Жилое помещение (студия)	12, 2Л/БС2	2	30.4	1
241	Жилое помещение	12, 2Л/БС2	2	42.1	1
242	Жилое помещение (студия)	12, 2Л/БС2	2	31.7	1
243	Жилое помещение	12, 2Л/БС2	2	90.9	3
244	Жилое помещение	12, 2Л/БС2	2	63.5	2
245	Жилое помещение	13, 2Л/БС2	2	40.7	1
246	Жилое помещение	13, 2Л/БС2	2	40.7	1
247	Жилое помещение	13, 2Л/БС2	2	70.5	2
248	Жилое помещение (студия)	13, 2Л/БС2	2	31.7	1
249	Жилое помещение	13, 2Л/БС2	2	42.1	1
250	Жилое помещение (студия)	13, 2Л/БС2	2	30.4	1
251	Жилое помещение	13, 2Л/БС2	2	42.1	1
252	Жилое помещение (студия)	13, 2Л/БС2	2	31.7	1
253	Жилое помещение	13, 2Л/БС2	2	90.9	3
254	Жилое помещение	13, 2Л/БС2	2	63.5	2
255	Жилое помещение	14, 2Л/БС2	2	40.7	1
256	Жилое помещение	14, 2Л/БС2	2	40.7	1
257	Жилое помещение	14, 2Л/БС2	2	70.5	2
258	Жилое помещение (студия)	14, 2Л/БС2	2	31.7	1
259	Жилое помещение	14, 2Л/БС2	2	42.1	1
260	Жилое помещение (студия)	14, 2Л/БС2	2	30.4	1
261	Жилое помещение	14, 2Л/БС2	2	42.1	1
262	Жилое помещение (студия)	14, 2Л/БС2	2	31.7	1
263	Жилое помещение	14, 2Л/БС2	2	90.9	3
264	Жилое помещение	14, 2Л/БС2	2	63.5	2
265	Жилое помещение	15, 2Л/БС2	2	40.7	1
266	Жилое помещение	15, 2Л/БС2	2	40.7	1
267	Жилое помещение	15, 2Л/БС2	2	70.5	2
268	Жилое помещение (студия)	15, 2Л/БС2	2	31.7	1
269	Жилое помещение	15, 2Л/БС2	2	42.1	1
270	Жилое помещение (студия)	15, 2Л/БС2	2	30.4	1
271	Жилое помещение	15, 2Л/БС2	2	42.1	1
272	Жилое помещение (студия)	15, 2Л/БС2	2	31.7	1

273	Жилое помещение	15, 2Л/БС2	2	90.9	3
274	Жилое помещение	15, 2Л/БС2	2	63.5	2
275	Жилое помещение	16, 2Л/БС2	2	40.7	1
276	Жилое помещение	16, 2Л/БС2	2	40.7	1
277	Жилое помещение	16, 2Л/БС2	2	70.5	2
278	Жилое помещение (студия)	16, 2Л/БС2	2	31.7	1
279	Жилое помещение	16, 2Л/БС2	2	42.1	1
280	Жилое помещение (студия)	16, 2Л/БС2	2	30.4	1
281	Жилое помещение	16, 2Л/БС2	2	42.1	1
282	Жилое помещение (студия)	16, 2Л/БС2	2	31.7	1
283	Жилое помещение	16, 2Л/БС2	2	90.9	3
284	Жилое помещение	16, 2Л/БС2	2	63.5	2
285	Жилое помещение	17, 2Л/БС2	2	40.7	1
286	Жилое помещение	17, 2Л/БС2	2	40.7	1
287	Жилое помещение	17, 2Л/БС2	2	70.5	2
288	Жилое помещение (студия)	17, 2Л/БС2	2	31.7	1
289	Жилое помещение	17, 2Л/БС2	2	42.1	1
290	Жилое помещение (студия)	17, 2Л/БС2	2	30.4	1
291	Жилое помещение	17, 2Л/БС2	2	42.1	1
292	Жилое помещение (студия)	17, 2Л/БС2	2	31.7	1
293	Жилое помещение	17, 2Л/БС2	2	90.9	3
294	Жилое помещение	17, 2Л/БС2	2	63.5	2
295	Жилое помещение	18, 2Л/БС2	2	40.7	1
296	Жилое помещение	18, 2Л/БС2	2	40.7	1
297	Жилое помещение	18, 2Л/БС2	2	70.5	2
298	Жилое помещение (студия)	18, 2Л/БС2	2	31.7	1
299	Жилое помещение	18, 2Л/БС2	2	42.1	1
300	Жилое помещение (студия)	18, 2Л/БС2	2	30.4	1
301	Жилое помещение	18, 2Л/БС2	2	42.1	1
302	Жилое помещение (студия)	18, 2Л/БС2	2	31.7	1
303	Жилое помещение	18, 2Л/БС2	2	90.9	3
304	Жилое помещение	18, 2Л/БС2	2	63.5	2
305	Жилое помещение	1, 2Л/БС3	3	74.2	2
306	Жилое помещение	1, 2Л/БС3	3	39.2	1
307	Жилое помещение	1, 2Л/БС3	3	37.9	1
308	Жилое помещение	1, 2Л/БС3	3	41.5	1
309	Жилое помещение	1, 2Л/БС3	3	90.4	3
310	Жилое помещение	2, 2Л/БС3	3	73.5	2
311	Жилое помещение	2, 2Л/БС3	3	38.6	1
312	Жилое помещение	2, 2Л/БС3	3	37.3	1
313	Жилое помещение	2, 2Л/БС3	3	41	1
314	Жилое помещение	2, 2Л/БС3	3	60.6	2
315	Жилое помещение	2, 2Л/БС3	3	71	2

316	Жилое помещение	3, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
317	Жилое помещение	3, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
318	Жилое помещение	3, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
319	Жилое помещение	3, 2Л/БСЗ	3	41	1
320	Жилое помещение	3, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
321	Жилое помещение	3, 2Л/БСЗ	3	71	2
322	Жилое помещение	4, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
323	Жилое помещение	4, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
324	Жилое помещение	4, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
325	Жилое помещение	4, 2Л/БСЗ	3	41	1
326	Жилое помещение	4, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
327	Жилое помещение	4, 2Л/БСЗ	3	71	2
328	Жилое помещение	5, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
329	Жилое помещение	5, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
330	Жилое помещение	5, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
331	Жилое помещение	5, 2Л/БСЗ	3	41	1
332	Жилое помещение	5, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
333	Жилое помещение	5, 2Л/БСЗ	3	71	2
334	Жилое помещение	6, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
335	Жилое помещение	6, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
336	Жилое помещение	6, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
337	Жилое помещение	6, 2Л/БСЗ	3	41	1
338	Жилое помещение	6, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
339	Жилое помещение	6, 2Л/БСЗ	3	71	2
340	Жилое помещение	7, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
341	Жилое помещение	7, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
342	Жилое помещение	7, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
343	Жилое помещение	7, 2Л/БСЗ	3	41	1
344	Жилое помещение	7, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
345	Жилое помещение	7, 2Л/БСЗ	3	71	2
346	Жилое помещение	8, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
347	Жилое помещение	8, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
348	Жилое помещение	8, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
349	Жилое помещение	8, 2Л/БСЗ	3	41	1
350	Жилое помещение	8, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
351	Жилое помещение	8, 2Л/БСЗ	3	71	2
352	Жилое помещение	9, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
353	Жилое помещение	9, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
354	Жилое помещение	9, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
355	Жилое помещение	9, 2Л/БСЗ	3	41	1
356	Жилое помещение	9, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
357	Жилое помещение	9, 2Л/БСЗ	3	71	2
358	Жилое помещение	10, 2Л/БСЗ	3	73.5	2

359	Жилое помещение	10, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
360	Жилое помещение	10, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
361	Жилое помещение	10, 2Л/БСЗ	3	41	1
362	Жилое помещение	10, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
363	Жилое помещение	10, 2Л/БСЗ	3	71	2
364	Жилое помещение	11, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
365	Жилое помещение	11, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
366	Жилое помещение	11, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
367	Жилое помещение	11, 2Л/БСЗ	3	41	1
368	Жилое помещение	11, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
369	Жилое помещение	11, 2Л/БСЗ	3	71	2
370	Жилое помещение	12, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
371	Жилое помещение	12, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
372	Жилое помещение	12, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
373	Жилое помещение	12, 2Л/БСЗ	3	41	1
374	Жилое помещение	12, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
375	Жилое помещение	12, 2Л/БСЗ	3	71	2
376	Жилое помещение	13, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
377	Жилое помещение	13, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
378	Жилое помещение	13, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
379	Жилое помещение	13, 2Л/БСЗ	3	41	1
380	Жилое помещение	13, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
381	Жилое помещение	13, 2Л/БСЗ	3	71	2
382	Жилое помещение	14, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
383	Жилое помещение	14, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
384	Жилое помещение	14, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
385	Жилое помещение	14, 2Л/БСЗ	3	41	1
386	Жилое помещение	14, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
387	Жилое помещение	14, 2Л/БСЗ	3	71	2
388	Жилое помещение	15, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
389	Жилое помещение	15, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
390	Жилое помещение	15, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
391	Жилое помещение	15, 2Л/БСЗ	3	41	1
392	Жилое помещение	15, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
393	Жилое помещение	15, 2Л/БСЗ	3	71	2
394	Жилое помещение	16, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
395	Жилое помещение	16, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
396	Жилое помещение	16, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
397	Жилое помещение	16, 2Л/БСЗ	3	41	1
398	Жилое помещение	16, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
399	Жилое помещение	16, 2Л/БСЗ	3	71	2
400	Жилое помещение	17, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
401	Жилое помещение	17, 2Л/БСЗ	3	38.6	1

402	Жилое помещение	17, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
403	Жилое помещение	17, 2Л/БСЗ	3	41	1
404	Жилое помещение	17, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
405	Жилое помещение	17, 2Л/БСЗ	3	71	2
406	Жилое помещение	18, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
407	Жилое помещение	18, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
408	Жилое помещение	18, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
409	Жилое помещение	18, 2Л/БСЗ	3	41	1
410	Жилое помещение	18, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
411	Жилое помещение	18, 2Л/БСЗ	3	71	2
412	Жилое помещение	19, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
413	Жилое помещение	19, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
414	Жилое помещение	19, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
415	Жилое помещение	19, 2Л/БСЗ	3	41	1
416	Жилое помещение	19, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
417	Жилое помещение	19, 2Л/БСЗ	3	71	2
418	Жилое помещение	20, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
419	Жилое помещение	20, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
420	Жилое помещение	20, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
421	Жилое помещение	20, 2Л/БСЗ	3	41	1
422	Жилое помещение	20, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
423	Жилое помещение	20, 2Л/БСЗ	3	71	2
424	Жилое помещение	21, 2Л/БСЗ	3	73.5	2
425	Жилое помещение	21, 2Л/БСЗ	3	38.6	1
426	Жилое помещение	21, 2Л/БСЗ	3	37.3	1
427	Жилое помещение	21, 2Л/БСЗ	3	41	1
428	Жилое помещение	21, 2Л/БСЗ	3	60.6	2
429	Жилое помещение	21, 2Л/БСЗ	3	71	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
5	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.7	Кладовая	4.7
6	нежилое	Подвал, Литер 2	1	5.3	Кладовая	5.3
7	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.7	Кладовая	2.7
8	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.5	Кладовая	2.5
9	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.1	Кладовая	6.1
10	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.4	Кладовая	6.4
11	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.2	Кладовая	2.2
12	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.5	Кладовая	2.5
13	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.8	Кладовая	2.8
14	нежилое	Подвал, Литер 2	1	3.4	Кладовая	3.4
15	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.2	Кладовая	4.2

16	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.6	Кладовая	6.6
17	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.9	Кладовая	2.9
18	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.1	Кладовая	6.1
19	нежилое	Подвал, Литер 2	1	3.4	Кладовая	3.4
20	нежилое	Подвал, Литер 2	1	3.5	Кладовая	3.5
21	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.9	Кладовая	4.9
22	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.2	Кладовая	4.2
23	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4	Кладовая	4
24	нежилое	Подвал, Литер 2	1	3.7	Кладовая	3.7
25	нежилое	Подвал, Литер 2	1	3.4	Кладовая	3.4
26	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.8	Кладовая	4.8
27	нежилое	Подвал, Литер 2	1	5	Кладовая	5
28	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.8	Кладовая	4.8
29	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.8	Кладовая	6.8
30	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.4	Кладовая	6.4
31	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.1	Кладовая	6.1
32	нежилое	Подвал, Литер 2	1	5.7	Кладовая	5.7
33	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.7	Кладовая	6.7
34	нежилое	Подвал, Литер 2	1	5.3	Кладовая	5.3
35	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.7	Кладовая	4.7
36	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4	Кладовая	4
37	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.9	Кладовая	4.9
5	нежилое	Подвал, Литер 2	2	3	Кладовая	3
6	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5	Кладовая	5
7	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.5	Кладовая	4.5
8	нежилое	Подвал, Литер 2	2	3	Кладовая	3
9	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.5	Кладовая	5.5
10	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.1	Кладовая	4.1
11	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.3	Кладовая	6.3
12	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.4	Кладовая	4.4
13	нежилое	Подвал, Литер 2	2	2.5	Кладовая	2.5
14	нежилое	Подвал, Литер 2	2	7.3	Кладовая	7.3
15	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.1	Кладовая	4.1
16	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.6	Кладовая	6.6
17	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.1	Кладовая	4.1
18	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.6	Кладовая	6.6
19	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.7	Кладовая	6.7
20	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.5	Кладовая	4.5
21	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5	Кладовая	5
22	нежилое	Подвал, Литер 2	2	9.4	Кладовая	9.4
23	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.8	Кладовая	5.8
24	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.3	Кладовая	4.3
25	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.7	Кладовая	4.7

26	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.3	Кладовая	6.3
27	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.7	Кладовая	4.7
28	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.1	Кладовая	5.1
29	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.1	Кладовая	6.1
30	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.3	Кладовая	4.3
31	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.1	Кладовая	5.1
32	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.3	Кладовая	4.3
33	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.2	Кладовая	6.2
34	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.7	Кладовая	6.7
35	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.9	Кладовая	6.9
36	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.9	Кладовая	6.9
37	нежилое	Подвал, Литер 2	2	3.7	Кладовая	3.7
38	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.9	Кладовая	5.9
39	нежилое	Подвал, Литер 2	2	3.3	Кладовая	3.3
40	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.4	Кладовая	4.4
41	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.5	Кладовая	6.5
42	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.2	Кладовая	4.2
43	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.1	Кладовая	5.1
44	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.2	Кладовая	5.2
45	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.2	Кладовая	4.2
46	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5	Кладовая	5
47	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5	Кладовая	5
48	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.5	Кладовая	4.5
49	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.6	Кладовая	4.6
50	нежилое	Подвал, Литер 2	2	2.6	Кладовая	2.6
51	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6	Кладовая	6
52	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.8	Кладовая	5.8
53	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.4	Кладовая	5.4
54	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.4	Кладовая	5.4
55	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.2	Кладовая	6.2
56	нежилое	Подвал, Литер 2	2	3.2	Кладовая	3.2
4	нежилое	Подвал, Литер 2	3	3.3	Кладовая	3.3
5	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.7	Кладовая	5.7
6	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.8	Кладовая	5.8
7	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.6	Кладовая	5.6
8	нежилое	Подвал, Литер 2	3	3.2	Кладовая	3.2
9	нежилое	Подвал, Литер 2	3	6.4	Кладовая	6.4
10	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.4	Кладовая	5.4
11	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.1	Кладовая	5.1
12	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.2	Кладовая	5.2
13	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4.5	Кладовая	4.5
14	нежилое	Подвал, Литер 2	3	7	Кладовая	7
15	нежилое	Подвал, Литер 2	3	9.4	Кладовая	9.4

16	нежилое	Подвал, Литер 2	3	3.7	Кладовая	3.7
17	нежилое	Подвал, Литер 2	3	8.6	Кладовая	8.6
18	нежилое	Подвал, Литер 2	3	6.8	Кладовая	6.8
19	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4.2	Кладовая	4.2
20	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4	Кладовая	4
21	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4.5	Кладовая	4.5
22	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4	Кладовая	4
23	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4.8	Кладовая	4.8
24	нежилое	Подвал, Литер 2	3	6.8	Кладовая	6.8
25	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.6	Кладовая	5.6
26	нежилое	Подвал, Литер 2	3	6.7	Кладовая	6.7
27	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.7	Кладовая	5.7
28	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.4	Кладовая	5.4
29	нежилое	Подвал, Литер 2	3	6.8	Кладовая	6.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	лестница	Литер 2, Блок-секция 1, технический этаж	Нежилое помещение	12.8
2	тамбур-шлюз	Литер 2, Блок-секция 1, технический этаж	Нежилое помещение	5.4
3	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, технический этаж	Нежилое помещение	13.7
4	электрощитовая	Литер 2, Блок-секция 1, технический этаж	Нежилое помещение	11.9
5	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, технический этаж	Нежилое помещение	176.1
6	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	18.1
7	колясочная	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	13.5
8	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	30.1
9	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	13.7
10	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	11.7
11	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	9.7
12	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 2 этаж	Нежилое помещение	30.1
13	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 2 этаж	Нежилое помещение	13.7
14	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 2 этаж	Нежилое помещение	11.7
15	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 2 этаж	Нежилое помещение	9.7
16	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 3 этаж	Нежилое помещение	30.1
17	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 3 этаж	Нежилое помещение	13.7
18	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 3 этаж	Нежилое помещение	11.7
19	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 3 этаж	Нежилое помещение	9.7
20	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 4 этаж	Нежилое помещение	30.1
21	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 4 этаж	Нежилое помещение	13.7
22	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 4 этаж	Нежилое помещение	11.7

66	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 15 этаж	Нежилое помещение	11.7
67	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 15 этаж	Нежилое помещение	9.7
68	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 16 этаж	Нежилое помещение	30.1
69	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 16 этаж	Нежилое помещение	13.7
70	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 16 этаж	Нежилое помещение	11.7
71	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 16 этаж	Нежилое помещение	9.7
72	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 17 этаж	Нежилое помещение	30.1
73	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 17 этаж	Нежилое помещение	13.7
74	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 17 этаж	Нежилое помещение	11.7
75	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 17 этаж	Нежилое помещение	9.7
76	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 18 этаж	Нежилое помещение	30.1
77	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 18 этаж	Нежилое помещение	13.7
78	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 18 этаж	Нежилое помещение	11.7
79	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 18 этаж	Нежилое помещение	9.7
80	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 19 этаж	Нежилое помещение	30.1
81	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 19 этаж	Нежилое помещение	13.7
82	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 19 этаж	Нежилое помещение	11.7
83	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 19 этаж	Нежилое помещение	9.7
84	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 20 этаж	Нежилое помещение	30.1
85	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 20 этаж	Нежилое помещение	13.7
86	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 20 этаж	Нежилое помещение	11.7
87	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 20 этаж	Нежилое помещение	9.7
88	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 21 этаж	Нежилое помещение	30.1
89	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 21 этаж	Нежилое помещение	13.7
90	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 21 этаж	Нежилое помещение	11.7
91	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 21 этаж	Нежилое помещение	9.7
92	тамбур-шлюз	Литер 2, Блок-секция 2, технический этаж	Нежилое помещение	7.7
93	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, технический этаж	Нежилое помещение	13.1
94	электрощитовая	Литер 2, Блок-секция 2, технический этаж	Нежилое помещение	11.9
95	тамбур	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	5.1
96	вестибюль	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	13.3
97	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	10.8
98	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	54.1
99	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	11.7
100	колясочная	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	18.1
101	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 2 этаж	Нежилое помещение	11.7
102	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 2 этаж	Нежилое помещение	10.8
103	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 2 этаж	Нежилое помещение	54.1
104	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 2 этаж	Нежилое помещение	8.3
105	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 3 этаж	Нежилое помещение	11.7
106	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 3 этаж	Нежилое помещение	10.8
107	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 3 этаж	Нежилое помещение	54.1
108	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 3 этаж	Нежилое помещение	8.3

152	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 14 этаж	Нежилое помещение	8.3
153	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	11.7
154	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	10.8
155	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	54.1
156	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	8.3
157	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	11.7
158	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	10.8
159	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	54.1
160	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	8.3
161	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	11.7
162	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	10.8
163	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	54.1
164	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	8.3
165	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	11.7
166	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	10.8
167	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	54.1
168	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	8.3
169	тамбур-шлюз	Литер 2, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	10.8
170	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	13.7
171	электрощитовая	Литер 2, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	11.9
172	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	174.0
173	электрощитовая парковки	Литер 2, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	16.5
174	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	18.9
175	колясочная	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	13.5
176	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	31.6
177	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	13.7
178	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	11.7
179	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	9.7
180	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 2 этаж	Нежилое помещение	31.6
181	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 2 этаж	Нежилое помещение	13.7
182	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 2 этаж	Нежилое помещение	11.7
183	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 2 этаж	Нежилое помещение	9.7
184	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 3 этаж	Нежилое помещение	31.6
185	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 3 этаж	Нежилое помещение	13.7
186	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 3 этаж	Нежилое помещение	11.7
187	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 3 этаж	Нежилое помещение	9.7
188	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 4 этаж	Нежилое помещение	31.6
189	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 4 этаж	Нежилое помещение	13.7
190	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 4 этаж	Нежилое помещение	11.7
191	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 4 этаж	Нежилое помещение	9.7
192	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 5 этаж	Нежилое помещение	31.6
193	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 5 этаж	Нежилое помещение	13.7
194	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 5 этаж	Нежилое помещение	11.7

238	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 16 этаж	Нежилое помещение	11.7
239	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 16 этаж	Нежилое помещение	9.7
240	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 17 этаж	Нежилое помещение	31.6
241	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 17 этаж	Нежилое помещение	13.7
242	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 17 этаж	Нежилое помещение	11.7
243	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 17 этаж	Нежилое помещение	9.7
244	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 18 этаж	Нежилое помещение	31.6
245	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 18 этаж	Нежилое помещение	13.7
246	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 18 этаж	Нежилое помещение	11.7
247	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 18 этаж	Нежилое помещение	9.7
248	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 19 этаж	Нежилое помещение	31.6
249	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 19 этаж	Нежилое помещение	13.7
250	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 19 этаж	Нежилое помещение	11.7
251	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 20 этаж	Нежилое помещение	9.7
252	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 20 этаж	Нежилое помещение	31.6
253	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 20 этаж	Нежилое помещение	13.7
254	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 20 этаж	Нежилое помещение	11.7
255	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 18 этаж	Нежилое помещение	9.7
256	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 21 этаж	Нежилое помещение	31.6
257	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 21 этаж	Нежилое помещение	13.7
258	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 21 этаж	Нежилое помещение	11.7
259	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 21 этаж	Нежилое помещение	9.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты Литер 2 БС1	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
2	Лифтовые шахты Литер 2 БС2	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
3	Лифтовые шахты Литер 2 БС3	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
4	Насосная Литер 2	Насосы - GRUNDFOS - GRUNDFOS	Повышение давления на хоз. питьевое водоснабжение
5	Помещение ИТП Литер 2	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Управление режимами теплотрассы, преобразование, регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 855 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0306075:3

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал "Ростовский" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Ростов-на-Дону
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810726020003128
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Индивидуальный предприниматель

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Юнанов Борис Геннадьевич
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 230903040707
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 8 850 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 10 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 8 850 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 30
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 370
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 96
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 516,8 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 18 552,9 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9,1 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 477 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 98 020 849 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 998 797 910,20 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 427 660 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 16 141 224 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Юнанов Борис Геннадьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230903040707
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 8 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.09.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:47:0306075:3
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новоросгеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИП Логвинов А.В.
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-001-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сенекс
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308214016
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Облака»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-1069-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарский край
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0306075:3
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 268,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, пешеходные переходов и тротуары вдоль проектируемых проездов
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствуют

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах территории застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов и посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение придомовой территории фонарными столбами.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17-01-003
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Новороссийска»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 69/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Новороссийска»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 69/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Муниципального образования город Новороссийск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315175551

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 23-07/228-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0055-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Союзлифтмонтаж-Юг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 709
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 650
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 59
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
2	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
3	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
4	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
5	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
6	нежилое	- 1, Литер3	-	10.80	Машино-место	10.80
7	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
8	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
9	нежилое	- 1, Литер3	-	9.90	Машино-место	9.90
10	нежилое	- 1, Литер3	-	9.90	Машино-место	9.90
11	нежилое	- 1, Литер3	-	10.80	Машино-место	10.80
12	нежилое	- 1, Литер3	-	10.80	Машино-место	10.80

70	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
71	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
72	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
73	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
74	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
75	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
76	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
34	нежилое	- 1, Литер3	-	495.20	тамбур	4.50
					тамбур	5.00
					коридор	48.70
					тамбур	4.10
					комната уборочного инвентаря	2.80
					санузел	3.40
					офис	176.00
					офис	110.50
					офис	131.20
					санузел (доступная кабина для МГН)	4.40
					тамбур	4.60
35	нежилое	- 2, Литер3	-	495.30	тамбур	4.60
					тамбур	4.50
					тамбур	4.10
					тамбур	5.00
					коридор	49.60
					зал для игры в дартс, бильярдная	176.00
					бильярдная	82.70
					бильярдная	131.20
					подсобное помещение	27.00
					комната уборочного инвентаря	2.80
					санузел	3.40
					санузел (доступная кабина для МГН)	4.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	рампа	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	107.0
2	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	23.0
3	помещение охраны. Пожарный пост	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	8.1
4	санузел	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	4.5
5	комната уборочного инвентаря	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	2.3
6	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	16.3

7	эвакуационный выход 1 (Лестница Л1)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	13.2
8	эвакуационный выход жилой дом литер 2	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	3.9
9	эвакуационный выход 2 (Лестница Л2)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	19.0
10	эвакуационный выход 3 (Лестница Л3)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	13.8
11	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	17.4
12	эвакуационный выход 4 (Лестница Л4)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
13	эвакуационный выход жилой дом литер 2	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	19.4
14	эвакуационный выход 5 (Лестница Л5)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	19.6
15	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	17.4
16	эвакуационный выход 6 (Лестница Л6)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
17	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	3.6
18	эвакуационный выход 7 (Лестница Л7)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
19	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	3.9
20	эвакуационный выход 8 (Лестница Л8)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	14.8
21	эвакуационный выход 9 (Лестница Л9)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	15.0
22	эвакуационный выход 10 (Лестница Л10)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	16.6
23	эвакуационный выход 11 (Лестница Л11)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	16.6
24	эвакуационный выход жилой дом литер 1	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	3.4
25	эвакуационный выход жилой дом литер 1	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	3.4
26	рампа	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	55.0
27	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	38.3
28	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	16.3
29	эвакуационный выход 1 (Лестница Л1)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	13.2
30	лестница	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	4.0
31	эвакуационный выход 2 (Лестница Л2)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	19.1
32	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	17.4
33	эвакуационный выход 4 (Лестница Л4)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
34	лестница	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	4.0
35	эвакуационный выход 5 (Лестница Л5)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	6.6
36	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	17.4
37	эвакуационный выход 6 (Лестница Л6)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
38	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	3.6
39	эвакуационный выход 7 (Лестница Л7)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
40	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	3.9
41	эвакуационный выход 8 (Лестница Л8)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	14.8
42	эвакуационный выход 9 (Лестница Л9)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	13.0
43	вент камера	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	11.5
44	узел учета тепла	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	13.8
45	насосная пожаротушения	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	54.9
46	насосная пожаротушения	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	52.2
47	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9
48	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9
49	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	55.8

50	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	60.9
51	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9
52	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9
53	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9
54	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В южной части придомовой территории	2БКТП	Преобразователь электрического тока
2	Насосная Литер 3	- Насос Wilo	Противопожарного назначения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 855 000 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0306075:3
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал "Ростовский" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Ростов-на-Дону
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810726020003128
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207

		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Индивидуальный предприниматель
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Юнанов Борис Геннадьевич
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 230903040707
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 8 850 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 10 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 8 850 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 206
19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 990,5 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14,3 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 576,73 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 39 620 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 530 673 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 94 661 526,88 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Юнанов Борис Геннадьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230903040707
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 8 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.09.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:47:0306075:3

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
Изменение № 1	13.11.2015 г.	Раздел 11. О разрешении на строительство	Изменения в части Разрешения на строительство № 23-308000-1612-2015 от 12.11.2015 г.

Изменение № 2	07.12.2015 г.	Раздел 2. О государственной регистрации застройщика	Сведения о постановке застройщика на учет в налоговом органе
Изменение № 3	05.04.2016 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 декабря 2015 года
Изменение № 4	04.05.2016 г.	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Изменения в части обеспечения выполнения обязательств
Изменение № 5	02.06.2016 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 марта 2016 года
Изменение № 6	02.08.2016 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 июня 2016 года
Изменение № 7	03.11.2016 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 сентября 2016 года
Изменение № 8	23.11.2016 г.	Раздел 11. О разрешении на строительство	Изменения в части Разрешения на строительство № 23-308000-1669-2016 от 21.11.2016 г.
Изменение № 9	16.01.2017 г.	Проектная декларация приведена в соответствие с требованиями приказа Минстроя России № 996/пр от 20.12.2016 г.	Проектная декларация приведена в соответствие с требованиями приказа Минстроя России № 996/пр от 20.12.2016 г.
Изменения № 10	03.02.2017 г.	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Изменения в части индивидуализации объекта капитального строительства, коммерческом обозначении
Изменения № 11	31.03.2017 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 декабря 2016 года
Изменения № 12	03.05.2017 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 марта 2017 года
Изменения № 13	10.07.2017 г.	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Изменения в части места нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах
Изменения № 14	01.08.2017 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 июня 2017 года

Изменения № 15	31.10.2017 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 сентября 2017 года
Изменения № 16	29.01.2018 г.	Раздел 11. О разрешении на строительство	Изменения в части графика реализации проекта строительства, Изменения в части Разрешения на строительство № 23-308000-1070-2018 от 29.01.2018 г.
Изменения № 17	30.03.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 декабря 2017 года
Изменения № 18	30.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 марта 2018 года
Изменения № 19	16.05.2018	Раздел 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений.15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	Изменения в части количества нежилых помещений
Изменения № 20	31.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 июня 2018 года
Изменение № 21	31.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 сентября 2018 года
Изменение № 22	31.12.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 декабря 2018 года
Изменение № 23	05.05.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 марта 2019 года
Изменение № 24	23.07.2019	Раздел 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	Изменение наименования вида инженерного оборудования
Изменение № 25	01.08.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 июня 2019 года
Изменение № 26	03.10.2019	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Изменение № 27	08.10.2019	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	Изменения в части площади жилых и нежилых помещений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : AFCEEC2F039511E980D5DCFE0726B57A

Владелец: **ООО "СЗ ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ", Стоцкая Юлия
Владимировна, Краснодар**

Действителен: с 19.12.2018 по 19.12.2019