

Кому ООО «ТЮМЕНЬСТРОЙ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

625501, Тюменская обл., Тюменский р-н,

полное наименование организации – для

п. Московский, ул. Бурлаки, д. 23-Б

(юридических лиц), его почтовый индекс

e-mail: tumstroy@bk.ru

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2018 г.

№ 89-RU89506000-026-2018

I. Управление строительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Администрации муниципального образования

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

Ямальский район

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: ЯНАО, Ямальский район,

(наименование объекта (этапа)

с. Панаевск, ул. Новая, 3

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район,

село Панаевск, улица Новая, дом № 3а (Распоряжение Администрации

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

муниципального образования село Панаевск «О присвоении адреса» от 11 декабря 2017 года

№ 238)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 89:03:000000:967

строительный адрес: 629707, Ямало-Ненецкий АО, Ямальский р-н, с. Панаевск, улица Новая, дом № 3а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 89-RU89506000-003-2018, дата выдачи 27.02.2018, орган, выдавший разрешение на строительство отдел архитектуры и градостроительства управления строительства и архитектуры Администрации муниципального образования Ямальский район

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	13457,0	10697,0
в том числе надземной части	куб. м	13457,0	10697,0
Общая площадь	кв. м	3114,6	2773,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	472,64	379,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2325,76	2394,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	472,64	379,7
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	44/2325,76	44/2394,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	14/498,41	14/541,5
2-комнатные	шт./кв. м	24/1295,92	24/1313,9
3-комнатные	шт./кв. м	6/531,43	6/538,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	44/2325,76	44/2394,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение телефонизация</i>	<i>электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение телефонизация</i>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		<i>ж/б сваи</i>	<i>ж/б сваи</i>
Материалы стен		<i>газобетонные блоки, стеновые блоки из ячеистого бетона автоклавного твердения. Наружная облицовка из кирпича</i>	<i>газобетонные блоки, стеновые блоки из ячеистого бетона автоклавного твердения. Наружная облицовка из кирпича</i>

Материалы перекрытий		<i>ж/б плиты</i>	<i>ж/б плиты</i>
Материалы кровли		<i>металлочерепица по деревянной обрешетке</i>	<i>металлочерепица по деревянной обрешетке</i>
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		A++ (очень высокий)	A++ (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	0,26	0,26
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Оконные блоки ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	Оконные блоки ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Дата подготовки технического плана – 12.12.2018 г., кадастровый инженер – Рассадин Владимир Борисович, квалификационный аттестат № 72-12-367, выдан 23.04.2012 г. Департаментом имущественных отношений Тюменской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 14.11.2016 г.

Начальник управления  
строительства и архитектуры  
Администрации  
муниципального образования  
Ямальский район

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

А.Х. Абидоков  
(расшифровка подписи)

« 29 » декабря 20 18 г.

М.П.

