

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры (Очередь К6-1.1.)

№ 77-001425 по состоянию на 02.09.2018

Дата подачи декларации: 16.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕНОВАЦИОННО-ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "ПИОНЕР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "РДК "ПИОНЕР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119435
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г. Москва
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: город Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Малая Пироговская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 6413535
	1.4.2	Адрес электронной почты: direktor_botsad2@pioneer.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: BOTSAD3.LIFE
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Семихатов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: PIONEER
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703802297
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5137746154409

	2.1.3	Год регистрации: 2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Инвестиционная компания «Гринэкс»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7717577210
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: город Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сельскохозяйственная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: -; Корпус: К6;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК LIFE-Ботанический сад 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27055000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1150418000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1159492000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектная декларация заполняется в отношении одного объекта недвижимости, но при получении Заключения о соответствии подземный паркинг выделялся отдельным объектом.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Северо-Восточный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Свиблово
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: К6(ОчередьК6-1,1)
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 34/1
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, вл. 34/1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 37841,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: сейсмическое воздействие не более 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Северо-Восточный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Свиблово
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Сельскохозяйственная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: К6(ОчередьК6-1,1)
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 34/1

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, вл. 34/1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5373,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: сейсмическое воздействие не более 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26280,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 917,9 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27198,5 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2169,27 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2169,27 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геолоджикс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726586490
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геотехнолджи
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проникс Групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736611562
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АМ Атриум
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713233787
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦРАЗДЕЛ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

[illegible]

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-0604-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-4191-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-1916-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖКК LIFE-Ботанический сад 2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-188000-016209-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.07.2020

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет Государственного Строительного Надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-С02223
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-029828
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.08.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.02.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.02.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка, предоставляемого правообладателю зданий, сооружений, расположенных на земельном участке
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-051645
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.03.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 20.03.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0014004:1211
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2784 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0014004:12
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 689 м2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0014004:1203
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 631 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство тротуаров (в том числе с возможностью проезда пожарной техники), пешеходных зон с покрытием из плитки. Устройство велодорожек.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Устройство открытых плоскостных парковок общей вместимостью на 111 машино-мест (в том числе 5 машино-мест для маломобильных групп населения)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок для игр детей, физкультуры и отдыха; организация места для выгула собак; установка малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Устройство проезда, площадок для сбора мусора.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения с системой средств информационной поддержки на всех путях движения по участку к входам и по корпусам

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ГУП Моссвет 22.11.2016 срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединённая энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/16-1321
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 129058048,41 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3931ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23491862,23 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3932ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 504919,7 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 113/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергокомплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714580857
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27-369/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ГлобалТелекомСтрой"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ГлобалТелекомСтрой"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ГлобалТелекомСтрой"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть" совместно с РОУ "московская добровольная пожарная команда "сигнал-01"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: УК "Пионер-сервис"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7730553917			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 378			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	66,43	2
2	жилое	2	1	89,25	3
3	жилое	3	1	64,24	2
4	жилое	3	1	65,18	2
5	жилое	3	1	90,32	3
6	жилое	4	1	64,24	2
7	жилое	4	1	65,18	2
8	жилое	4	1	90,32	3
9	жилое	5	1	64,24	2
10	жилое	5	1	65,18	2
11	жилое	5	1	90,32	3
12	жилое	6	1	64,24	2
13	жилое	6	1	65,18	2
14	жилое	6	1	90,32	3
15	жилое	7	1	64,24	2
16	жилое	7	1	65,18	2
17	жилое	7	1	90,32	3
18	жилое	8	1	64,24	2
19	жилое	8	1	65,18	2
20	жилое	8	1	90,32	3
21	жилое	9	1	64,51	2
22	жилое	9	1	65,7	2
23	жилое	9	1	90,32	3
24	жилое	10	1	64,51	2
25	жилое	10	1	65,7	2
26	жилое	10	1	90,32	3
27	жилое	11	1	64,51	2
28	жилое	11	1	65,7	2
29	жилое	11	1	90,32	3
30	жилое	12	1	64,51	2

31	жилое	12	1	65,7	2
32	жилое	12	1	90,32	3
33	жилое	13	1	64,51	2
34	жилое	13	1	65,7	2
35	жилое	13	1	90,32	3
36	жилое	14	1	64,51	2
37	жилое	14	1	65,7	2
38	жилое	14	1	90,32	3
39	жилое	15	1	64,51	2
40	жилое	15	1	65,7	2
41	жилое	15	1	90,32	3
42	жилое	16	1	64,51	2
43	жилое	16	1	65,7	2
44	жилое	16	1	90,32	3
45	жилое	17-18	1	199,76	5
46	жилое	17-18	1	145,84	4
47	жилое	2	2	72,89	2
48	жилое	2	2	109,52	3
49	жилое	2	2	83,92	3
50	жилое	3	2	65,32	2
51	жилое	3	2	104,12	3
52	жилое	3	2	83,26	3
53	жилое	4	2	65,32	2
54	жилое	4	2	104,12	3
55	жилое	4	2	83,26	3
56	жилое	5	2	65,32	2
57	жилое	5	2	104,12	3
58	жилое	5	2	83,26	3
59	жилое	6	2	65,32	2
60	жилое	6	2	104,12	3
61	жилое	6	2	83,26	3
62	жилое	7	2	65,32	2
63	жилое	7	2	104,12	3
64	жилое	7	2	83,26	3
65	жилое	8	2	65,32	2
66	жилое	8	2	104,12	3
67	жилое	8	2	83,26	3
68	жилое	9	2	65,33	2
69	жилое	9	2	104,12	3
70	жилое	9	2	83,26	3
71	жилое	10	2	65,33	2
72	жилое	10	2	104,12	3
73	жилое	10	2	83,26	3
74	жилое	11	2	65,33	2
75	жилое	11	2	104,12	3
76	жилое	11	2	83,26	3
77	жилое	12	2	65,33	2
78	жилое	12	2	104,12	3
79	жилое	12	2	83,26	3
80	жилое	13	2	65,33	2
81	жилое	13	2	104,12	3
82	жилое	13	2	83,26	3
83	жилое	14	2	65,33	2
84	жилое	14	2	104,12	3
85	жилое	14	2	83,26	3
86	жилое	15	2	65,33	2
87	жилое	15	2	104,12	3

88	жилое	15	2	83,26	3
89	жилое	16	2	65,33	2
90	жилое	16	2	104,12	3
91	жилое	16	2	83,26	3
92	жилое	17-18	2	97,87	3
93	жилое	17-18	2	159,83	4
94	жилое	17-18	2	136,39	4
95	жилое	2	3	63,89	2
96	жилое	2	3	43,3	1
97	жилое	2	3	41,96	1
98	жилое	2	3	64,58	2
99	жилое	3	3	62,73	2
100	жилое	3	3	43,13	1
101	жилое	3	3	42,23	1
102	жилое	3	3	63,17	2
103	жилое	4	3	62,73	2
104	жилое	4	3	43,13	1
105	жилое	4	3	42,23	1
106	жилое	4	3	63,17	2
107	жилое	5	3	62,73	2
108	жилое	5	3	43,13	1
109	жилое	5	3	42,23	1
110	жилое	5	3	63,17	2
111	жилое	6	3	62,73	2
112	жилое	6	3	43,13	1
113	жилое	6	3	42,23	1
114	жилое	6	3	63,17	2
115	жилое	7	3	62,73	2
116	жилое	7	3	43,13	1
117	жилое	7	3	42,23	1
118	жилое	7	3	63,17	2
119	жилое	8	3	62,73	2
120	жилое	8	3	43,13	1
121	жилое	8	3	42,23	1
122	жилое	8	3	63,17	2
123	жилое	9	3	63,17	2
124	жилое	9	3	43,65	1
125	жилое	9	3	42,31	1
126	жилое	9	3	63,17	2
127	жилое	10	3	63,17	2
128	жилое	10	3	43,65	1
129	жилое	10	3	42,31	1
130	жилое	10	3	63,17	2
131	жилое	11	3	63,17	2
132	жилое	11	3	43,65	1
133	жилое	11	3	42,31	1
134	жилое	11	3	63,17	2
135	жилое	12	3	63,17	2
136	жилое	12	3	43,65	1
137	жилое	12	3	42,31	1
138	жилое	12	3	63,17	2
139	жилое	13	3	63,17	2
140	жилое	13	3	43,65	1
141	жилое	13	3	42,31	1
142	жилое	13	3	63,17	2
143	жилое	14	3	63,17	2
144	жилое	14	3	43,65	1

145	жилое	14	3	42,31	1
146	жилое	14	3	63,17	2
147	жилое	15	3	63,17	2
148	жилое	15	3	43,65	1
149	жилое	15	3	42,31	1
150	жилое	15	3	63,17	2
151	жилое	16	3	63,17	2
152	жилое	16	3	43,65	1
153	жилое	16	3	42,31	1
154	жилое	16	3	63,17	2
155	жилое	17	3	63,17	2
156	жилое	17	3	43,65	1
157	жилое	17	3	42,31	1
158	жилое	17	3	63,17	2
159	жилое	18	3	63,17	2
160	жилое	18	3	43,65	1
161	жилое	18	3	42,31	1
162	жилое	18	3	63,17	2
163	жилое	19	3	63,17	2
164	жилое	19	3	43,65	1
165	жилое	19	3	42,31	1
166	жилое	19	3	63,17	2
167	жилое	20	3	109,98	3
168	жилое	20	3	109,9	3
169	жилое	21	3	109,98	3
170	жилое	21	3	109,9	3
171	жилое	2	3	68,35	2
172	жилое	2	3	83,09	3
173	жилое	2	3	49,3	2
174	жилое	2	3	65,16	2
175	жилое	3	3	68,31	2
176	жилое	3	3	83,54	3
177	жилое	3	3	50,15	2
178	жилое	3	3	64,64	2
179	жилое	4	3	68,31	2
180	жилое	4	3	83,54	3
181	жилое	4	3	50,15	2
182	жилое	4	3	64,64	2
183	жилое	5	3	68,31	2
184	жилое	5	3	83,54	3
185	жилое	5	3	50,15	2
186	жилое	5	3	64,64	2
187	жилое	6	3	68,31	2
188	жилое	6	3	83,54	3
189	жилое	6	3	50,15	2
190	жилое	6	3	64,64	2
191	жилое	7	3	68,31	2
192	жилое	7	3	83,54	3
193	жилое	7	3	50,15	2
194	жилое	7	3	64,64	2
195	жилое	8	3	68,31	2
196	жилое	8	3	83,54	3
197	жилое	8	3	50,15	2
198	жилое	8	3	64,64	2
199	жилое	9	3	68,73	2
200	жилое	9	3	85,21	3
201	жилое	9	3	51,09	2

202	жилое	9	3	65,11	2
203	жилое	10	3	68,73	2
204	жилое	10	3	85,21	3
205	жилое	10	3	51,09	2
206	жилое	10	3	65,11	2
207	жилое	11	3	68,73	2
208	жилое	11	3	85,21	3
209	жилое	11	3	51,09	2
210	жилое	11	3	65,11	2
211	жилое	12	3	68,73	2
212	жилое	12	3	85,21	3
213	жилое	12	3	51,09	2
214	жилое	12	3	65,11	2
215	жилое	13	3	68,73	2
216	жилое	13	3	85,21	3
217	жилое	13	3	51,09	2
218	жилое	13	3	65,11	2
219	жилое	14	3	68,73	2
220	жилое	14	3	85,21	3
221	жилое	14	3	51,09	2
222	жилое	14	3	65,11	2
223	жилое	15	3	68,73	2
224	жилое	15	3	85,21	3
225	жилое	15	3	51,09	2
226	жилое	15	3	65,11	2
227	жилое	16	3	68,73	2
228	жилое	16	3	85,21	3
229	жилое	16	3	51,09	2
230	жилое	16	3	65,11	2
231	жилое	17	3	68,73	2
232	жилое	17	3	85,21	3
233	жилое	17	3	50,84	2
234	жилое	17	3	65,11	2
235	жилое	18	3	68,73	2
236	жилое	18	3	85,22	3
237	жилое	18	3	50,84	2
238	жилое	18	3	65,11	2
239	жилое	19	3	68,73	2
240	жилое	19	3	85,22	3
241	жилое	19	3	50,84	2
242	жилое	19	3	65,11	2
243	жилое	20	3	163,33	4
244	жилое	20	3	119,91	4
245	жилое	21	3	163,32	4
246	жилое	21	3	119,55	4
247	жилое	2	4	64,68	2
248	жилое	2	4	65,69	2
249	жилое	3	4	62,62	2
250	жилое	3	4	42,22	1
251	жилое	3	4	42,12	1
252	жилое	3	4	62	2
253	жилое	4	4	62,62	2
254	жилое	4	4	42,22	1
255	жилое	4	4	42,12	1
256	жилое	4	4	62	2
257	жилое	5	4	62,62	2
258	жилое	5	4	42,22	1

259	жилое	5	4	42,12	1
260	жилое	5	4	62	2
261	жилое	6	4	62,62	2
262	жилое	6	4	42,22	1
263	жилое	6	4	42,12	1
264	жилое	6	4	62	2
265	жилое	7	4	62,62	2
266	жилое	7	4	42,22	1
267	жилое	7	4	42,12	1
268	жилое	7	4	62	2
269	жилое	8	4	62,62	2
270	жилое	8	4	42,22	1
271	жилое	8	4	42,12	1
272	жилое	8	4	62	2
273	жилое	9	4	63	2
274	жилое	9	4	42,79	1
275	жилое	9	4	42,39	1
276	жилое	9	4	62,51	2
277	жилое	10	4	63	2
278	жилое	10	4	42,79	1
279	жилое	10	4	42,39	1
280	жилое	10	4	62,51	2
281	жилое	11	4	63	2
282	жилое	11	4	42,79	1
283	жилое	11	4	42,39	1
284	жилое	11	4	62,51	2
285	жилое	12	4	63	2
286	жилое	12	4	42,79	1
287	жилое	12	4	42,39	1
288	жилое	12	4	62,51	2
289	жилое	13	4	63	2
290	жилое	13	4	42,79	1
291	жилое	13	4	42,39	1
292	жилое	13	4	62,51	2
293	жилое	14	4	63	2
294	жилое	14	4	42,79	1
295	жилое	14	4	42,39	1
296	жилое	14	4	62,51	2
297	жилое	15	4	63	2
298	жилое	15	4	42,79	1
299	жилое	15	4	42,39	1
300	жилое	15	4	62,51	2
301	жилое	16	4	63	2
302	жилое	16	4	42,79	1
303	жилое	16	4	42,39	1
304	жилое	16	4	62,51	2
305	жилое	17	4	63	2
306	жилое	17	4	42,79	1
307	жилое	17	4	42,39	1
308	жилое	17	4	62,5	2
309	жилое	18	4	63	2
310	жилое	18	4	42,79	1
311	жилое	18	4	42,39	1
312	жилое	18	4	62,51	2
313	жилое	19	4	63	2
314	жилое	19	4	42,79	1
315	жилое	19	4	42,39	1

316	жилое	19	4	62,51	2
317	жилое	20	4	109,24	3
318	жилое	20	4	110,68	3
319	жилое	21	4	109,22	3
320	жилое	21	4	110,68	3
321	жилое	2	4	106,26	4
322	жилое	2	4	67,04	3
323	жилое	2	4	64,53	2
324	жилое	3	4	104,31	4
325	жилое	3	4	66,86	3
326	жилое	3	4	62,31	2
327	жилое	4	4	104,31	4
328	жилое	4	4	66,86	3
329	жилое	4	4	62,31	2
330	жилое	5	4	104,31	4
331	жилое	5	4	66,86	3
332	жилое	5	4	62,31	2
333	жилое	6	4	104,31	4
334	жилое	6	4	66,86	3
335	жилое	6	4	62,31	2
336	жилое	7	4	104,31	4
337	жилое	7	4	66,86	3
338	жилое	7	4	62,31	2
339	жилое	8	4	104,31	4
340	жилое	8	4	66,86	3
341	жилое	8	4	62,31	2
342	жилое	9	4	104,41	4
343	жилое	9	4	67,65	3
344	жилое	9	4	62,69	2
345	жилое	10	4	104,41	4
346	жилое	10	4	67,65	3
347	жилое	10	4	62,69	2
348	жилое	11	4	104,41	4
349	жилое	11	4	67,65	3
350	жилое	11	4	62,69	2
351	жилое	12	4	104,41	4
352	жилое	12	4	67,65	3
353	жилое	12	4	62,69	2
354	жилое	13	4	104,41	4
355	жилое	13	4	67,65	3
356	жилое	13	4	62,69	2
357	жилое	14	4	104,41	4
358	жилое	14	4	67,65	3
359	жилое	14	4	62,69	2
360	жилое	15	4	104,41	4
361	жилое	15	4	67,65	3
362	жилое	15	4	62,69	2
363	жилое	16	4	104,41	4
364	жилое	16	4	67,65	3
365	жилое	16	4	62,69	2
366	жилое	17	4	104,41	4
367	жилое	17	4	67,65	3
368	жилое	17	4	62,69	2
369	жилое	18	4	104,41	4
370	жилое	18	4	67,67	3
371	жилое	18	4	62,69	2
372	жилое	19	4	104,41	4

373	жилое	19	4	67,65	3
374	жилое	19	4	62,69	2
375	жилое	20	4	131,93	4
376	жилое	20	4	106,9	3
377	жилое	21	4	131,9	4
378	жилое	21	4	106,42	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офисное помещение К6-1	Этаж 1	-	93,7	Офисное помещение	85,42
					Санузел	4,62
					Помещение уборочного инвентаря	3,67
2	Офисное помещение К6-2	Этаж 1	-	202,7	Офисное помещение	195,56
					Санузел	4,95
					Помещение уборочного инвентаря	2,18
3	Офисное помещение К6-3	Этаж 1	-	154,97	Офисное помещение	146,31
					Санузел	4,71
					Помещение уборочного инвентаря	3,95
4	Офисное помещение К6-4	Этаж 1	-	52,47	Офисное помещение	45,42
					Санузел	4,95
					Помещение уборочного инвентаря	2,1
5	Офисное помещение К6-5	Этаж 1	-	94,38	Офисное помещение	86,52
					Санузел	5,69
					Помещение уборочного инвентаря	2,17
6	Офисное помещение К6-6	Этаж 1	-	70,61	Офисное помещение	63,74
					Санузел	4,75
					Помещение уборочного инвентаря	2,12
7	Офисное помещение К6-7	Этаж 1	-	74,44	Офисное помещение	67,94
					Санузел	4,31
					Помещение уборочного инвентаря	2,19
8	Офисное помещение К6-8	Этаж 1	-	71,54	Офисное помещение	64,29
					Санузел	4,8
					Помещение уборочного инвентаря	2,45
9	Офисное помещение К6-9	Этаж 1	-	103,06	Офисное помещение	89,92
					Санузел	4,44
					Помещение уборочного инвентаря	2,4
					Помещение отдыха и приема пищи	6,3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	8.13
2	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	10.71
3	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	6.73
4	Вестибюль	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	45.67
5	Вестибюль	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	66.41
6	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	8.01
7	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	6.75
8	Санузел	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.7
9	Санузел	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.51
10	Помещения уброчного инвентаря	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5.16
11	Лестница Л6-1	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	15.35
12	Лестница Л6-2	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	14.88
13	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
14	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	6.74
15	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	7.06

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

358	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	13.76
359	Помещение СС	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	17.85
360	Помещение СС	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	10.91
361	Коридор	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	9.57
362	Лестница Л6-3	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	14.73
363	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	12.27
364	Коридор	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	9.38
365	Лестница Л6-4	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	16.48
366	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	9.54
367	Коридор	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	9.57
368	Лестница Л6-5	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	14.73
369	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	12.27
370	Коридор	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	10.79
371	Лестница Л6-6	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	14.73
372	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	12.27
373	Коридор	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	9.57
374	Лестница Л6-3	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	14.73
375	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	12.27
376	Коридор	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	9.38
377	Лестница Л6-4	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	16.48
378	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	9.54
379	Коридор	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	9.6
380	Лестница Л6-5	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	14.73
381	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	12.27
382	Коридор	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	10.79
383	Лестница Л6-6	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	14.73
384	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	12.27
385	Машинное отделение	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	18.78
386	Лестничная клетка	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	12.23
387	Коридор	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	5.13
388	Машинное отделение	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	28.38
389	Лестничная клетка	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	12.23
390	Тамбур-шлюз	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	2.4
391	Коридор	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	4.13
392	Машинное отделение	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	18.78
393	Лестничная клетка	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	12.23
394	Коридор	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	5.13
395	Машинное отделение	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	18.78
396	Лестничная клетка	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	12.23
397	Коридор	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	5.13
398	Помещение СС	Помещение на отм. +70,65	общее имущество в многоквартирном доме	13.66
399	Помещение СС	Помещение на отм. +70,65	общее имущество в многоквартирном доме	13.49
400	Коридор	Помещение на отм. +70,65	общее имущество в многоквартирном доме	4.05
401	Помещение СС	Помещение на отм. +70,65	общее имущество в многоквартирном доме	14.13
402	Помещение СС	Помещение на отм. +70,65	общее имущество в многоквартирном доме	14.06

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация
2	Кровля	Крышные вентиляторы	Дымоудаление
3	Кровля	Крышный вентилятор	Дымоудаление
4	Машинное отделение лифта, СС	Канальное оборудование	Общеобменная вентиляция
5	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация дымоудаления, подпор
6	Кровля	Крышный вентилятор	Дымоудаление
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 399644000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:02:0014004:1211,77:02:0014004:12,77:02:0014004:1203
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор №5701 об открытии кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "НС Банк"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7744001024
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500000000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Номер расчетного счета застройщика: 40702.810.4.38000198248, БИК банка: 044525225, наименование банка: ПАО Сбербанк, ИНН банка:7707083893, КПП банка:773601001.
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геолоджикс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726586490
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геотехнолджи
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проникс Групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736611562
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АМ Атриум
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713233787
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦРАЗДЕЛ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

[illegible]

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-0604-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-4191-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-1916-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖКК LIFE-Ботанический сад 2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-188000-016209-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.07.2020

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет Государственного Строительного Надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-С02223
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-029828
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.08.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.02.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.02.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка, предоставляемого правообладателю зданий, сооружений, расположенных на земельном участке
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-051645
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.03.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 20.03.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0014004:1211
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2784 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0014004:12
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 689 м2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0014004:1203
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 631 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство тротуаров (в том числе с возможностью проезда пожарной техники), пешеходных зон с покрытием из плитки. Устройство велодорожек.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Устройство открытых плоскостных парковок общей вместимостью на 111 машино-мест (в том числе 5 машино-мест для маломобильных групп населения)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок для игр детей, физкультуры и отдыха; организация места для выгула собак; установка малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Устройство проезда, площадок для сбора мусора.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения с системой средств информационной поддержки на всех путях движения по участку к входам и по корпусам

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ГУП Моссвет 22.11.2016 срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединённая энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/16-1321
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 129058048,41 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3931ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23491862,23 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3932ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 504919,7 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 113/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергокомплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714580857
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27-369/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ГлобалТелекомСтрой"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ГлобалТелекомСтрой"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ГлобалТелекомСтрой"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть" совместно с РОУ "московская добровольная пожарная команда "сигнал-01"			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1		Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: УК "Пионер-сервис"			
	14.2.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7730553917			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 0			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 233			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 117			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 116			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Кладовая	1 подземный	-	4,56		
2	Кладовая	1 подземный	-	6,53		
3	Кладовая	1 подземный	-	4,66		
4	Кладовая	1 подземный	-	5,31		
5	Кладовая	1 подземный	-	3,79		
6	Кладовая	1 подземный	-	3,79		
7	Кладовая	1 подземный	-	9,35		
8	Кладовая	1 подземный	-	13,61		
9	Кладовая	1 подземный	-	5,21		
10	Кладовая	1 подземный	-	7		
11	Кладовая	1 подземный	-	3,61		
12	Кладовая	1 подземный	-	3,86		
13	Кладовая	1 подземный	-	3,92		
14	Кладовая	1 подземный	-	3,92		
15	Кладовая	1 подземный	-	3,84		
16	Кладовая	1 подземный	-	3,8		
17	Кладовая	1 подземный	-	9,93		
18	Кладовая	1 подземный	-	4,75		
19	Кладовая	1 подземный	-	4,75		
20	Кладовая	1 подземный	-	4,75		
21	Кладовая	1 подземный	-	4,75		
22	Кладовая	1 подземный	-	5,44		
23	Кладовая	1 подземный	-	5,08		
24	Кладовая	1 подземный	-	5,66		
25	Кладовая	1 подземный	-	3,88		
26	Кладовая	1 подземный	-	10,33		
27	Кладовая	1 подземный	-	4,07		
28	Кладовая	1 подземный	-	3,93		

29	Кладовая	1 подземный	-	4,27		
30	Кладовая	1 подземный	-	6,53		
31	Кладовая	1 подземный	-	2,79		
32	Кладовая	1 подземный	-	2,79		
33	Кладовая	1 подземный	-	2,79		
34	Кладовая	1 подземный	-	2,78		
35	Кладовая	1 подземный	-	2,78		
36	Кладовая	1 подземный	-	2,78		
37	Кладовая	1 подземный	-	2,78		
38	Кладовая	1 подземный	-	2,96		
39	Кладовая	1 подземный	-	2,79		
40	Кладовая	1 подземный	-	2,83		
41	Кладовая	1 подземный	-	4,96		
42	Кладовая	1 подземный	-	3,58		
43	Кладовая	1 подземный	-	3,1		
44	Кладовая	1 подземный	-	3,1		
45	Кладовая	1 подземный	-	3,14		
46	Кладовая	1 подземный	-	3,16		
47	Кладовая	1 подземный	-	3,16		
48	Кладовая	1 подземный	-	3,17		
49	Кладовая	1 подземный	-	7		
50	Кладовая	1 подземный	-	6,75		
51	Кладовая	1 подземный	-	4,61		
52	Кладовая	1 подземный	-	5,67		
53	Кладовая	1 подземный	-	3,34		
54	Кладовая	1 подземный	-	4,65		
55	Кладовая	1 подземный	-	7,38		
56	Кладовая	1 подземный	-	4,26		
57	Кладовая	1 подземный	-	3,78		
58	Кладовая	1 подземный	-	3,79		
59	Кладовая	1 подземный	-	8,37		
60	Кладовая	1 подземный	-	6,27		
61	Кладовая	1 подземный	-	4,04		
62	Кладовая	1 подземный	-	4,22		
63	Кладовая	1 подземный	-	4,26		
64	Кладовая	1 подземный	-	5,76		
65	Кладовая	1 подземный	-	5,59		
66	Кладовая	1 подземный	-	6,09		
67	Кладовая	1 подземный	-	5,28		
68	Кладовая	1 подземный	-	6,12		
69	Кладовая	1 подземный	-	5,22		
70	Кладовая	1 подземный	-	6,09		
71	Кладовая	1 подземный	-	8,48		
72	Кладовая	1 подземный	-	12,23		
73	Кладовая	1 подземный	-	8,11		
74	Кладовая	1 подземный	-	8,64		
75	Кладовая	1 подземный	-	6,05		
76	Кладовая	1 подземный	-	7,51		
77	Кладовая	1 подземный	-	4,41		
78	Кладовая	1 подземный	-	4,36		
79	Кладовая	1 подземный	-	3,98		
80	Кладовая	1 подземный	-	3,42		
81	Кладовая	1 подземный	-	3,42		
82	Кладовая	1 подземный	-	3,42		
83	Кладовая	1 подземный	-	3,42		
84	Кладовая	1 подземный	-	4,63		
85	Кладовая	1 подземный	-	3,96		

86	Кладовая	1 подземный	-	3,96		
87	Кладовая	1 подземный	-	3,96		
88	Кладовая	1 подземный	-	3,96		
89	Кладовая	1 подземный	-	4,52		
90	Кладовая	1 подземный	-	4,64		
91	Кладовая	1 подземный	-	4,78		
92	Кладовая	1 подземный	-	3,3		
93	Кладовая	1 подземный	-	3,34		
94	Кладовая	1 подземный	-	5,01		
95	Кладовая	1 подземный	-	4,9		
96	Кладовая	1 подземный	-	6,82		
97	Кладовая	1 подземный	-	9,19		
98	Кладовая	1 подземный	-	10,66		
99	Кладовая	1 подземный	-	4,16		
100	Кладовая	1 подземный	-	3,9		
101	Кладовая	1 подземный	-	3,84		
102	Кладовая	1 подземный	-	3,94		
103	Кладовая	1 подземный	-	4,1		
104	Кладовая	1 подземный	-	4,25		
105	Кладовая	1 подземный	-	3,59		
106	Кладовая	1 подземный	-	3,78		
107	Кладовая	1 подземный	-	5,41		
108	Кладовая	1 подземный	-	6,45		
109	Кладовая	1 подземный	-	4,15		
110	Кладовая	1 подземный	-	3,96		
111	Кладовая	1 подземный	-	3,87		
112	Кладовая	1 подземный	-	4,12		
113	Кладовая	1 подземный	-	6,4		
114	Кладовая	1 подземный	-	7,62		
115	Кладовая	1 подземный	-	4,24		
116	Кладовая	1 подземный	-	4,82		
117	машиноместо № 194	1 подземный	-	18		
118	машиноместо № 195	1 подземный	-	13,25		
119	машиноместо № 196	1 подземный	-	13,25		
120	машиноместо № 197	1 подземный	-	13,25		
121	машиноместо № 198	1 подземный	-	13,25		
122	машиноместо № 199	1 подземный	-	13,25		
123	машиноместо № 200	1 подземный	-	13,25		
124	машиноместо № 201	1 подземный	-	13,25		
125	машиноместо № 202	1 подземный	-	13,25		
126	машиноместо № 203	1 подземный	-	13,25		
127	машиноместо № 204	1 подземный	-	13,25		
128	машиноместо № 205	1 подземный	-	13,25		
129	машиноместо № 206	1 подземный	-	13,25		
130	машиноместо № 207	1 подземный	-	13,25		
131	машиноместо № 208	1 подземный	-	13,25		
132	машиноместо № 209	1 подземный	-	13,25		
133	машиноместо № 210	1 подземный	-	13,25		
134	машиноместо № 211	1 подземный	-	13,25		
135	машиноместо № 212	1 подземный	-	15,9		
136	машиноместо № 213	1 подземный	-	14,84		
137	машиноместо № 214	1 подземный	-	13,25		
138	машиноместо № 215	1 подземный	-	13,25		
139	машиноместо № 216	1 подземный	-	13,25		
140	машиноместо № 217	1 подземный	-	13,25		
141	машиноместо № 218	1 подземный	-	13,25		
142	машиноместо № 219	1 подземный	-	13,25		

200	машиноместо № 277	1 подземный	-	13,25		
201	машиноместо № 278	1 подземный	-	14,84		
202	машиноместо № 279	1 подземный	-	15,9		
203	машиноместо № 280	1 подземный	-	19,22		
204	машиноместо № 281	1 подземный	-	14,84		
205	машиноместо № 282	1 подземный	-	14,84		
206	машиноместо № 283	1 подземный	-	13,25		
207	машиноместо № 284	1 подземный	-	13,25		
208	машиноместо № 285	1 подземный	-	13,25		
209	машиноместо № 286	1 подземный	-	13,25		
210	машиноместо № 287	1 подземный	-	13,25		
211	машиноместо № 288	1 подземный	-	13,25		
212	машиноместо № 289	1 подземный	-	13,25		
213	машиноместо № 290	1 подземный	-	13,25		
214	машиноместо № 291	1 подземный	-	13,25		
215	машиноместо № 292	1 подземный	-	13,25		
216	машиноместо № 293	1 подземный	-	13,25		
217	машиноместо № 294	1 подземный	-	13,25		
218	машиноместо № 295	1 подземный	-	13,25		
219	машиноместо № 296	1 подземный	-	13,25		
220	машиноместо № 297	1 подземный	-	13,25		
221	машиноместо № 298	1 подземный	-	13,25		
222	машиноместо № 299	1 подземный	-	13,25		
223	машиноместо № 300	1 подземный	-	13,25		
224	машиноместо № 301	1 подземный	-	13,25		
225	машиноместо № 302	1 подземный	-	13,25		
226	машиноместо № 303	1 подземный	-	13,25		
227	машиноместо № 304	1 подземный	-	13,25		
228	машиноместо № 305	1 подземный	-	13,25		
229	машиноместо № 306	1 подземный	-	13,25		
230	машиноместо № 307	1 подземный	-	13,25		
231	машиноместо № 308	1 подземный	-	13,25		
232	машиноместо № 309	1 подземный	-	13,25		
233	машиноместо № 310	1 подземный	-	13,25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	3098.62
2	ЦТП	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	285.43
3	Помещение уборочной техники	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	9.46
4	Тамбур-шлюз	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	7.25
5	Коридор	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	107.16
6	Лифтовый холл	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	14.48
7	Лифтовый холл	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	10.12
8	Лестница Л6-1	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	12.87
9	Лестница Л6-2	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	12.88
10	Приточно-противодымная вентиляция (лифт и тамбур)	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	67.91
11	Узел ввода №2, кроссовая	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	21.46
12	Тамбур-шлюз	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	4.12
13	Тамбур-шлюз	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	4.25
14	Коридор	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	80.6
15	Лифтовый холл	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	17.33
16	Лифтовый холл	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	14.3
17	Лестница Л6-3	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	14.64
18	Лестница Л6-4	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	12.75
19	Электрощитовая	1 подземный		общее имущество в многоквартирном доме	25.89

20	Приточно-вытяжная вентиляция камер хранения		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	32.36
21	Помещение СС		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	10.1
22	Приточно-противодымная вентиляция (Лифт и тамбур)		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	36.71
23	Приточная вентиляция а/стоянки		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	27.44
24	Вытяжная вентиляция а/стоянки		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	35.27
25	КНС		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	32.11
26	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	12.82
27	Тамбур-шлюз		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	7.99
28	Коридор		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	104.25
29	Лифтовый холл		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	17.43
30	Лифтовый холл		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	17.41
31	Лестница Л6-5		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	12.67
32	Лестница Л6-6		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	12.68
33	Помещение СС		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	19.37
34	Электрощитовая		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	13.81
35	Приточная-противодымная вентиляция (Лифт и тамбур)		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	32.11
36	Приточная вентиляция а/стоянки		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	40.45
37	Помещение уборочного инвентаря		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	4.25
38	Подсобное помещение УК		1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	14.77
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения	
1	Корпус К6		ВРУ-ЦТП	Электропитание	
2	Корпус К6		ВРУ-К6-ЖЧ-2	Электропитание	
3	Корпус К6		ВРУ-К6-ЖЧ-1	Электропитание	
4	Корпус К6		ВРУ-К6-ЖЧ-3	Электропитание	
5	Корпус К6		ВРУ-К6-КЧ-1	Электропитание	
6	Корпус К6		ВРУ-К6-КЧ-2	Электропитание	
7	КНС		Канальное оборудование	Общеобменная вентиляция	
8	Кладовки		Приточно-втяжная установка	Общеобменная вентиляция	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства:		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019		
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости					
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 399644000 р.		

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:02:0014004:1211,77:02:0014004:12,77:02:0014004:1203
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор №5701 об открытии кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "НС Банк"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7744001024
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500000000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Номер расчетного счета застройщика: 40702.810.4.38000198248, БИК банка: 044525225, наименование банка: ПАО Сбербанк, ИНН банка:7707083893, КПП банка:773601001.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

