

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Уфа
(место составления)

« 16 » сентября 2026 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью

«Специализированный застройщик СУ1-ЗОРГЕ» ОГРН 1240200015670, ИНН 0276175583

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

Технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью

«Служба заказчика СУ-1» ОГРН 1190280082189, ИНН 0276948233

РБ, г. Уфа, ул. Энтузиастов, д. 16, офис 15

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² — для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, г. Уфа, Октябрьский район,

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,

Ул. Рихарда Зорге, д. 33»,

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Октябрьский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№02-55-1533Ж-2026 от 10.09.2026, выдан Администрацией городского округа город Уфа

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Республики Башкортостан, срок действия до 31.12.2030 г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 02-2-1-2-016832-2026 от 20.04.2026, выданные Обществом

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

с ограниченной ответственностью «Уральский центр лабораторных исследований и экспертиз»

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

IV квартал 2026 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

IV квартал 2030 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Служба заказчика СУ-1» на основании договора на выполнение функций Технического Заказчика (ИНН 0276948233, ОГРН 1190280082189) Адрес: 450096, РБ, г. Уфа, ул. Энтузиастов, д. 16, офис 15

ООО «Строительное управление №1» на основании договора генерального подряда (ИНН 0276978622, ОГРН 1230200047934) Адрес: 450096, РБ, г. Уфа, ул. Энтузиастов, д. 16

10. Приложения:

Копия разрешения на строительство № 02-55-1533Ж-2026, выдана Администрацией городского округа город Уфа Республики Башкортостан, срок действия 31.12.2030 г.; проектная документация ООО «Архитектурное бюро «Проспект» по шифру 165-25-ПЗ, ПЗУ, АР, КР, ИОС, ПОС, ООС, ПБ, ТБЭ, ОДИ.ПЗ, положительное заключение негосударственной экспертизы № 02-2-1-2-016832-2026 от 20.04.2026, выданное Обществом с ограниченной ответственностью «Уральский центр лабораторных исследований и экспертиз»; подтверждения соответствия изменений, внесенных в проектную документацию №1-2026 от 30.04.2026г., №2-2026 от 03.07.2026г., №3-2026 от 13.08.2026г., №4-2026 от 13.08.2026г., выданные ГИПом ООО «Архитектурное бюро «Проспект» Бакиевым А.К., положительное заключение негосударственной экспертизы №02-2-1-1-016409-2026 от 16.04.2026, выданное Обществом с ограниченной ответственностью «Регион-стройэкспертиза»,

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО «Служба заказчика СУ-1»

(представитель застройщика или технического заказчика)

(подпись)

Харисьянов И.Ф.

(расшифровка подписи)

