



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

23-2-1-2-005559-2022

Дата присвоения номера: 02.02.2022 18:49:48

Дата утверждения заключения экспертизы 02.02.2022



[Скачать заключение экспертизы](#)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
Шагунов Илья Сергеевич

Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Многоэтажные жилые дома в районе ул. Западный обход, г. Краснодар. 2 этап строительства. Корректировка 2

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
ОГРН: 1212300020283
ИНН: 2312300236
КПП: 231201001
Место нахождения и адрес: Краснодарский край, Г. Краснодар, УЛ. УРАЛЬСКАЯ, Д. 79/1, ПОМЕЩ. 8

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕЛЬТАГРУПП"
ОГРН: 1102312000560
ИНН: 2312168066
КПП: 231101001
Место нахождения и адрес: Краснодарский край, ГОРОД КРАСНОДАР, УЛИЦА ФЕСТИВАЛЬНАЯ, ДОМ 1, ОФИС 2

1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

1. Договор на проведение негосударственной экспертизы от 28.01.2022 № 30-ТЭПД/2022, между ООО "ДЕЛЬТАГРУПП" и ООО "ТопЭкспертПроект"

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

1. Проектная документация (7 документ(ов) - 7 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "Многоэтажные жилые дома в районе ул. Западный обход, г. Краснодар. 2 Этап строительства" от 01.09.2020 № 23-2-1-3-041159-2020

2. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "Многоэтажные жилые дома в районе ул. Западный обход, г. Краснодар. 2 Этап строительства. Корректировка" от 20.09.2021 № 23-2-1-3-054159-2021

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома в районе ул. Западный обход, г. Краснодар. 2 этап строительства. Корректировка 2

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Россия, Краснодарский край, г Краснодар, ул Западный Обход.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденного приказом Минстроя России от 10.07.2020 №374/пр: 19.7.1

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Литер 5 Этажность здания (Без учёта подвального техэтажа)	эт.	8-9
Литер 5 Количество этажей (С учетом подвального техэтажа)	эт.	9-10
Литер 5 Площадь застройки	м2	2643,16
Литер 5 Площадь застройки, в том числе: Блок-секция Т2**	м2	650,10
Литер 5 Площадь застройки, в том числе: Блок-секция С.2	м2	667,29
Литер 5 Площадь застройки, в том числе: Блок-секция С	м2	667,29
Литер 5 Площадь застройки, в том числе: Блок-секция Т2***	м2	650,10
Литер 5 Площадь жилого здания (С учетом подвального техэтажа)	м2	23012,07
Литер 5 Площадь жилого здания, в том числе: Блок-секция Т2** (С учетом подвального техэтажа)	м2	5384,71
Литер 5 Площадь жилого здания, в том числе: Блок-секция С.2 (С учетом подвального техэтажа)	м2	5823,68
Литер 5 Площадь жилого здания, в том числе: Блок-секция С (С учетом подвального техэтажа)	м2	5823,68
Литер 5 Площадь жилого здания, в том числе: Блок-секция Т2*** (С учетом подвального техэтажа)	м2	5980,00
Литер 5 Полезная площадь здания (Подвал+1й этаж)	м2	4553,91
Литер 5 Полезная площадь здания, Блок-секция Т2** (Подвал+1й этаж)	м2	1128,96
Литер 5 Полезная площадь здания, Блок-секция С.2 (Подвал+1й этаж)	м2	1117,90
Литер 5 Полезная площадь здания, Блок-секция С (Подвал+1й этаж)	м2	1148,92
Литер 5 Полезная площадь здания, Блок-секция Т2*** (Подвал+1й этаж)	м2	1158,13
Литер 5 Полезная площадь здания, в том числе: - площадь коммерческих помещений (1й этаж)	м2	2022,18
Литер 5 Полезная площадь здания, в том числе: - площадь коммерческих помещений (офисных помещений) (1й этаж)	м2	1849,55
Литер 5 Полезная площадь здания, в том числе: - площадь коммерческих помещений (бытовых помещений) (1й этаж)	м2	172,63
Литер 5 Полезная площадь здания, в том числе: - коридоров и мест общего пользования на 1 этаже и в подвале (1й этаж (за исключением инженерных помещений))	м2	254,45
Литер 5 Расчетная площадь здания (1й этаж)	м2	2022,20
Литер 5 Расчетная площадь здания, в том числе: Блок-секция Т2** (1й этаж)	м2	504,33
Литер 5 Расчетная площадь здания, в том числе: Блок-секция С.2 (1й этаж)	м2	497,90
Литер 5 Расчетная площадь здания, в том числе: Блок-секция С (1й этаж)	м2	510,25
Литер 5 Расчетная площадь здания, в том числе: Блок-секция Т2*** (1й этаж)	м2	509,72
Литер 5 Количество квартир	шт	278
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция Т2**	шт	70
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция Т2**, в том числе: студии	шт	21
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция Т2**, в том числе: 1-комнатные	шт	28
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция Т2**, в том числе: 2-комнатные	шт	7
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция Т2**, в том числе: 3-комнатные	шт	14
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция С.2	шт	64
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция С.2, в том числе: студии	шт	0
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция С.2, в том числе: 1-комнатные	шт	24
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция С.2, в том числе: 2-комнатные	шт	40
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция С.2, в том числе: 3-комнатные	шт	0
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция С	шт	64
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция С, в том числе: студии	шт	0
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция С, в том числе: 1-комнатные	шт	24
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция С, в том числе: 2-комнатные	шт	40
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция С, в том числе: 3-комнатные	шт	0
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция Т2***	шт	80
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция Т2***, в том числе: студии	шт	24
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция Т2***, в том числе: 1-	шт	32

комнатные		
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция Т2***, в том числе: 2 - комнатные	шт	8
Литер 5 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция Т2***, в том числе: 3 - комнатные	шт	16
Литер 5 Жилая площадь квартир	м2	5834,26
Литер 5 Жилая площадь квартир, в том числе: Блок-секция Т2**	м2	1444,66
Литер 5 Жилая площадь квартир, в том числе: Блок-секция С.2	м2	1367,20
Литер 5 Жилая площадь квартир, в том числе: Блок-секция С (8 этажей)	м2	1368,80
Литер 5 Жилая площадь квартир, в том числе: Блок-секция Т2***	м2	1653,60
Литер 5 Площадь квартир	м2	12405,51
Литер 5 Площадь квартир, в том числе: Блок-секция Т2**	м2	2862,23
Литер 5 Площадь квартир, в том числе: Блок-секция С.2	м2	3130,40
Литер 5 Площадь квартир, в том числе: Блок-секция С	м2	3132,80
Литер 5 Площадь квартир, в том числе: Блок-секция Т2***	м2	3280,08
Литер 5 Общая площадь квартир	м2	13050,93
Литер 5 Общая площадь квартир, в том числе: Блок-секция Т2**	м2	3016,37
Литер 5 Общая площадь квартир, в том числе: Блок-секция С.2	м2	3288,00
Литер 5 Общая площадь квартир, в том числе: Блок-секция С	м2	3290,24
Литер 5 Общая площадь квартир, в том числе: Блок-секция Т2***	м2	3456,32
Литер 5 Строительный объем здания	м3	78726,11
Литер 5 Строительный объем здания, в том числе: - ниже отм. 0.000 (подземная часть)	м3	6641,52
Литер 5 Строительный объем здания, в том числе: - ниже отм. 0.000 (подземная часть): Блок-секция Т2**	м3	1635,80
Литер 5 Строительный объем здания, в том числе: - ниже отм. 0.000 (подземная часть): Блок-секция С.2	м3	1684,96
Литер 5 Строительный объем здания, в том числе: - ниже отм. 0.000 (подземная часть): Блок-секция С	м3	1684,96
Литер 5 Строительный объем здания, в том числе: - ниже отм. 0.000 (подземная часть): Блок-секция Т2***	м3	1635,80
Литер 5 Строительный объем здания, в том числе: - выше отм. 0.000	м3	72084,59
Литер 5 Строительный объем здания, в том числе: - выше отм. 0.000: Блок-секция Т2**	м3	16831,94
Литер 5 Строительный объем здания, в том числе: - выше отм. 0.000: Блок-секция С.2	м3	18211,35
Литер 5 Строительный объем здания, в том числе: - выше отм. 0.000: Блок-секция С	м3	18211,35
Литер 5 Строительный объем здания, в том числе: - выше отм. 0.000: Блок-секция Т2***	м3	18829,95
Литер 6 Этажность здания (Без учёта подвального техэтажа)	эт.	9
Литер 6 Количество этажей (С учетом подвального техэтажа)	эт.	10
Литер 6 Площадь застройки	м2	761,94
Литер 6 Площадь жилого здания (С учетом подвального техэтажа)	м2	7104,8
Литер 6 Полезная площадь 1-го этажа здания (Подвал+1й этаж)	м2	1314,58
Литер 6 Полезная площадь 1-го этажа здания, в том числе: - площадь коммерческих помещений (1й этаж)	м2	609,30
Литер 6 Полезная площадь 1-го этажа здания, в том числе: - площадь коммерческих помещений, в том числе: - офисных помещений (1й этаж)	м2	556,68
Литер 6 Полезная площадь 1-го этажа здания, в том числе: - площадь коммерческих помещений, в том числе: - бытовых помещений (1й этаж)	м2	52,62
Литер 6 Полезная площадь 1-го этажа здания, в том числе: - коридоров и мест общего пользования на 1 этаже и в подвале (1й этаж)	м2	56,14
Литер 6 Расчётная площадь здания (1й этаж. Подвал не включается)	м2	665,44
Литер 6 Расчётная площадь здания, в том числе: площадь коммерческих помещений (1й этаж)	м2	609,30
Литер 6 Расчётная площадь здания, в том числе: площадь коммерческих помещений, в том числе: - офисных помещений (1й этаж)	м2	556,68
Литер 6 Расчётная площадь здания, в том числе: площадь коммерческих помещений, в том числе: - бытовых помещений (1й этаж)	м2	52,62
Литер 6 Расчётная площадь здания, в том числе: коридоров и мест общего пользования на 1 этаже и в подвале (1й этаж)	м2	56,14
Литер 6 Количество квартир	шт	104
Литер 6 Количество квартир, в т.ч. студии	шт	24
Литер 6 Количество квартир, в т.ч. 1-комнатные	шт	56
Литер 6 Количество квартир, в т.ч. 2 - комнатные	шт	24
Литер 6 Жилая площадь квартир	м2	1797,6
Литер 6 Площадь квартир	м2	3790,88
Литер 6 Общая площадь квартир	м2	4007,76
Литер 6 Строительный объем здания	м3	24109,69
Литер 6 Строительный объем здания, в том числе: - ниже отм. 0.000 (подземная часть)	м3	1911,53

Литер 6 Строительный объем здания, в том числе: - выше отм. 0.000	м3	22198,16
Литер 7 Этажность здания (Без учёта подвального техэтажа)	эт.	9
Литер 7 Количество этажей (С учетом подвального техэтажа)	эт.	10
Литер 7 Площадь застройки	м2	948,18
Литер 7 Площадь застройки, в том числе: Блок-секция М	м2	472,44
Литер 7 Площадь застройки, в том числе: Блок-секция М*	м2	472,44
Литер 7 Площадь жилого здания (С учетом подвального техэтажа)	м2	8706,44
Литер 7 Площадь жилого здания, в том числе: Блок-секция М (С учетом подвального техэтажа)	м2	4353,22
Литер 7 Площадь жилого здания, в том числе: Блок-секция М* (С учетом подвального техэтажа)	м2	4353,22
Литер 7 Полезная площадь здания (Подвал + 1й этаж)	м2	1570,48
Литер 7 Полезная площадь здания, Блок-секция М (Подвал + 1й этаж)	м2	799,38
Литер 7 Полезная площадь здания, Блок-секция М* (Подвал + 1й этаж)	м2	771,10
Литер 7 Полезная площадь здания, в том числе: площадь коммерческих помещений (1й этаж)	м2	671,74
Литер 7 Полезная площадь здания, в том числе: площадь коммерческих помещений, в т.ч.: - офисных помещений (1й этаж)	м2	596,06
Литер 7 Полезная площадь здания, в том числе: площадь коммерческих помещений, в т.ч.: - бытовых помещений (1й этаж)	м2	75,68
Литер 7 Полезная площадь здания, в том числе: коридоров и мест общего пользования на 1 этаже и в подвале (1й этаж (за исключением инженерных помещений))	м2	113,24
Литер 7 Расчетная площадь здания (1й этаж)	м2	784,98
Литер 7 Расчетная площадь здания, в том числе: Блок-секция М (1й этаж)	м2	392,24
Литер 7 Расчетная площадь здания, в том числе: Блок-секция М* (1й этаж)	м2	392,74
Литер 7 Расчетная площадь здания, в том числе: площадь коммерческих помещений (1й этаж)	м2	671,74
Литер 7 Расчетная площадь здания, в том числе: площадь коммерческих помещений, в т.ч.: - офисных помещений (1й этаж)	м2	596,06
Литер 7 Расчетная площадь здания, в том числе: площадь коммерческих помещений, в т.ч.: - бытовых помещений (1й этаж)	м2	75,68
Литер 7 Расчетная площадь здания, в том числе: коридоров и мест общего пользования на 1 этаже и в подвале (1й этаж (за исключением инженерных помещений))	м2	113,24
Литер 7 Количество квартир	шт	144
Литер 7 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция М	шт	72
Литер 7 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция М, в том числе: студии	шт	40
Литер 7 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция М, в том числе: 1-комнатные	шт	16
Литер 7 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция М, в том числе: 2-комнатные	шт	16
Литер 7 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция М*	шт	72
Литер 7 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция М*, в том числе: студии	шт	40
Литер 7 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция М*, в том числе: 1-комнатные	шт	16
Литер 7 Количество квартир, в т.ч. Блок-секция М*, в том числе: 2-комнатные	шт	16
Литер 7 Жилая площадь квартир	м2	2647,36
Литер 7 Жилая площадь квартир, в том числе: Блок-секция М	м2	1323,68
Литер 7 Жилая площадь квартир, в том числе: Блок-секция М*	м2	1323,68
Литер 7 Площадь квартир	м2	4545,60
Литер 7 Площадь квартир, в том числе: Блок-секция М	м2	2272,72
Литер 7 Площадь квартир, в том числе: Блок-секция М*	м2	2272,88
Литер 7 Общая площадь квартир	м2	4830,64
Литер 7 Общая площадь квартир, в том числе: Блок-секция М	м2	2415,28
Литер 7 Общая площадь квартир, в том числе: Блок-секция М*	м2	2415,36
Литер 7 Строительный объем здания	м3	29626,74
Литер 7 Строительный объем здания, в том числе: - ниже отм. 0.000 (подземная часть)	м3	2076,92
Литер 7 Строительный объем здания, в том числе: - ниже отм. 0.000 (подземная часть): Блок-секция М	м3	1038,46
Литер 7 Строительный объем здания, в том числе: - ниже отм. 0.000 (подземная часть): Блок-секция М*	м3	1038,46
Литер 7 Строительный объем здания, в том числе: - выше отм. 0.000	м3	27549,82
Литер 7 Строительный объем здания, в том числе: - выше отм. 0.000: Блок-секция М	м3	13774,91
Литер 7 Строительный объем здания, в том числе: - выше отм. 0.000: Блок-секция М*	м3	13774,91

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ШБ

Геологические условия: П

Ветровой район: IV

Снеговой район: П

Сейсмическая активность (баллов): 7

Техногенные условия территории, наличия распространения и проявления геологических и инженерно-геологических процессов – сейсмические воздействия

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОС ПРОЕКТ"

ОГРН: 1152310006364

ИНН: 2310187521

КПП: 231001001

Место нахождения и адрес: Краснодарский край, ГОРОД КРАСНОДАР, УЛИЦА БАЗОВСКАЯ ДАМБА, ДОМ 4/ ЛИТЕР А

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации экономически эффективной проектной документации повторного использования

Использование проектной документации повторного использования при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 24.01.2022 № б/н, составлено ООО "ДельтаГрупп" и ООО "МОС Проект"

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 03.06.2020 № РФ-23-2-06-0-00-2020-0027, А.В. Вечера - исполняющий обязанности директора департамента, начальник отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения от 14.08.2020 № 076-ВН, ООО "ОВК"

2. Технические условия на подключение к коммунальным системам водоснабжения от 14.08.2020 № 452-ВН, ООО "Объединенный водоканал"

3. Технические условия на подключение к коммунальным системам водоотведения от 14.08.2020 № 452-КН, ООО "Объединенный водоканал"

4. Условия подключения к ливневой канализации от 11.08.2020 № 8700/39, Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар

5. Технические условия по диспетчеризации лифтов от 17.08.2020 № 591, ООО "Сервис-Лифт"

6. Условия подключения к системе теплоснабжения от 21.08.2020 № б/н, ООО "Тепловая транспортная компания"

7. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 30.12.2020 № 218-1-К4/2-82020, ООО "Краснодарэнерго"

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

23:43:0116030:3820

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕЛЬТАГРУПП"

ОГРН: 1102312000560

ИНН: 2312168066

КПП: 231101001

Место нахождения и адрес: Краснодарский край, ГОРОД КРАСНОДАР, УЛИЦА ФЕСТИВАЛЬНАЯ, ДОМ 1, ОФИС 2

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	39-06_20-(ПИР)-П-СП.pdf	pdf	fa9ef25a	39-06/20 (ПИР)-П-СП Раздел 1. Пояснительная записка Книга 1. Состав проектной документации
	39-06_20-(ПИР)-П-СП.pdf.sig	sig	05c7189e	
2	39-06_20 (ПИР)-П-ПЗ (2).pdf	pdf	34cf4256	39-06/20 (ПИР)-П-ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка Книга 2. Пояснительная записка
	39-06_20 (ПИР)-П-ПЗ.pdf.sig	sig	30d819e3	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	39-06_20 (ПИР)-П-ПЗУ.pdf	pdf	6b9cbeff	39-06/20 (ПИР)-П-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
	39-06_20 (ПИР)-П-ПЗУ.pdf.sig	sig	be0c3615	
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений				
Система электроснабжения				
1	39-06_20 (ПИР)-П-ИОС1.4 Изм.1.pdf	pdf	206331ec	39-06/20 (ПИР)-П-ИОС1.4 Подраздел 1. Система электроснабжения Книга 4. Внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4 кВ. Наружное электроосвещение
	39-06_20 (ПИР)-П-ИОС1.4 Изм.1.pdf.sig	sig	8dac14b1	
Система водоотведения				
1	39-0620 (ПИР)-П-ИОС3.4.pdf	pdf	8c1e22c3	39-06/20 (ПИР)-П-ИОС3.4 Подраздел 3. Система водоотведения Книга 4. Наружные сети водоотведения
	39-0620 (ПИР)-П-ИОС3.4.pdf.sig	sig	ba8162e2	
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	39-06_20-(ПИР)-П-МПБ.pdf	pdf	9af83a3f	39-06/20 (ПИР)-П-МПБ Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	39-06_20-(ПИР)-П-МПБ.pdf.sig	sig	cd0909df	
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов				
1	39-0620 (ПИР)-П-ОДИ.pdf	pdf	814f3396	39-06/20 (ПИР)-П-ОДИ Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения
	39-0620 (ПИР)-П-ОДИ.pdf.sig	sig	6d02d1e6	

3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации, и(или) описание изменений, внесенных в проектную документацию после проведения предыдущей экспертизы

3.1.2.1. В части схем планировочной организации земельных участков

Раздел «Схема планировочной организации земельного участка».

Корректировкой раздела предусмотрены изменения:

1. Выполнена корректировка ссылочной информации в части расположения парковочных мест на смежных этапах строительства.

2. Включен в состав этапа земельный участок с кадастровым номером 23:43:0116030:3668 для устройства открытых плоскостных парковок.

3. Откорректирован сводный план инженерных сетей с учетом добавленного участка

4. Включены ТЭП по участку 23:43:0116030:3668 в комплект.

Проектом предусмотрено строительство многоэтажных жилых домов в районе ул. Западный обход г. Краснодара. Застройка будет вестись в один этап. Этап включает два кадастровых участка – один основной участок, на которой строятся жилые дома, и два участка для благоустройства, а именно размещения автостоянок и дворовых площадок. Второй этап строительства включает земельный участок с кадастровым номером 23:43:0116030:3820, площадью 26 696 м²., вид разрешенного использования земельного участка: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), в соответствии с графической частью Градостроительного плана земельного участка и выпиской из Единого государственного реестра недвижимости. Второй этап строительства также включает в себя участок для размещения автостоянки с кадастровым номером 23:43:0116030:182, площадью 3 311 м² и участок с кадастровым номером 23:43:0116030:3668 (площадью 7 637 м²).

С западной стороны проектируемого участка располагается 1 этап строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3389 (площадью 33 365 м²) и 23:43:0116030: 3816 (площадью 4 870 м²).

Участки свободны от застройки. На участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3820 проходят подземные инженерные сети: бытовая канализация, газопровод, электрический кабель.

Рельеф участка для строительства домов ровный с перепадом отметок от 28.25 в восточной части до 27.60 в западной части участка. Рельеф участка для размещения автостоянки – с резким понижением отметок в северо-восточном направлении, перепад составляет около 7м. За отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, соответствующий абсолютной отметке по генплану:

- для Литера 5 и Литера 6 = 28.35,

- для Литера 7 = 28.15.

Отвод поверхностных вод с участка предусмотрен по спланированной поверхности в дождеприемные колодцы, а далее в городскую сеть ливневой канализации.

Во дворах жилого комплекса размещаются открытые асфальтированные автостоянки, детские, спортивные площадки и для отдыха взрослых, хоз площадки, в том числе для ТБО.

Площадки размещаются на нормативном расстоянии от окон жилых домов: детские не ближе 12м, спортивные – не ближе 10м, ТБО – 20м. Детские площадки выполнены с травяным покрытием из специального невытаптываемого газона, спортивные площадки – из резинового покрытия, площадки для контейнеров ТБО имеют водонепроницаемое асфальтированное покрытие, прочие хоз площадки – покрытие из асфальтобетона, площадки для отдыха взрослых – имеют травяное покрытие. Открытые автостоянки размещаются не ближе 10м от зданий с учетом требований пожарных нормативов. А также учтено нормативное расстояние от автостоянок до территории для размещения школы с восточной стороны от проектируемого участка – не менее 50м.

Всего расчетом предусмотрено 483 м/м, запроектировано 665 м/м из них: -в границах проектируемого участка 23:43:0116030:3820 располагается 564 м/м. -в границах проектируемого участка 23:43:0116030:182 располагается 101 м/м. - в границах проектируемого участка 23:43:0116030:3668 располагается 209 м/м.

На участках озеленения устраивается газон, высаживаются деревья и кустарники.

На территории проектируемого объекта предусмотрено размещение инженерных сетей. Сводный план инженерных сетей разработан в соответствии с общим решением схемы планировочной организации земельного участка и проектных решений соответствующих разделов инженерного обеспечения.

Технико-экономические показатели земельного участка.

В границах участка с кадастровым номером 23:43:0116030:3820 (2 этап)

Площадь отведенного участка м² 26 696 100%

Площадь застройки м² 3 682,43 13.8% max 60%

Площадь озеленения м² 4 728.2 17,7% (*6 674(25%) = 4 728.2+1109.7+836.1)

Площадь твердых покрытий м² 18 285.37 68.5%

В границах участка с кадастровым номером 23:43:0116030:182 (2 этап)

Площадь отведенного участка м² 3 311 100%

Площадь застройки м² - -

Площадь озеленения м² 1 109.70 33.6%

Площадь твердых покрытий м² 2 201.3 66.4%

В границах участка с кадастровым номером 23:43:0116030:3668 (2 этап)

Площадь отведенного участка м² 7637 100%

Площадь застройки м² - -

Площадь озеленения м² 2929.4 38.4%

Площадь твердых покрытий м² 4707.6 61.6%

* 836.1 м² размещаются в границах 2-го этапа, на участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3668; 1109.70 м² размещаются в границах 2-го этапа, на участке с кадастровым номером 23:43:0116030:182.

Раздел: «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

Корректировкой раздела предусмотрены изменения:

1. Откорректированы пути движения инвалидов с учетом включенного участка с кадастровым номером 23:43:0116030:3668.

Доступность здания для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, и других маломобильных групп населения, обеспечена следующими мероприятиями:

- предусмотрен доступ инвалидов на территорию жилого комплекса;
- предусмотрен доступ МГН на первые этажи всех зданий, в каждый подъезд жилой части и в каждый офис; - предусмотрено перемещение МГН по территории;
- предусмотрен доступ МГН к игровым площадкам. - разработаны пути эвакуации МГН с первого этажа зданий;
- отсутствуют тамбуры при входах (заменены на тепловые завесы) - на путях движения МГН отсутствуют перепады высот (за исключением дверных порогов высотой не более 14 мм);
- входные двери на путях движения МГН имеют хотя бы одну створку шириной не менее 0,9 метра шириной; общая ширина дверей, доступных для МГН в свету – не менее 1,2 метра. - ширина дверных и открытых проемов в стене внутри здания, выходы из помещений – не менее 0,9 в свету.

Эвакуационные выходы оборудуются указателями- пиктограммами с подсветкой и располагаются над проемами дверей.

Проживание инвалидов в проектируемом жилом доме – заданием на проектирование не предусмотрено.

В проекте приняты следующие категории инвалидов:

- с дефектами слуха (ДС),
- с дефектами зрения (ДЗ),
- с поражением опорно-двигательного аппарата (ПОДА).

Доступ маломобильных групп населения на территорию предусмотрен с северной и южной стороны участка (с проездов). Движение инвалидов на креслах-колясках предусмотрено по тротуарной плитке и асфальтовому покрытию. Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку. Поперечный уклон пути пешеходного движения на них принят в пределах 2%, продольный уклон не более 5%, покрытие - ровное.

Ширина тротуаров для МГН с учетом встречного движения МГН на креслах-колясках составляет не менее 2 м. Движение инвалидов предусмотрено со всех сторон 1,2,4. Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, размещены вблизи входа здание (не далее 50 м от офисных помещений для посетителей офиса, и не далее 100 метров от входа в жилую часть для посетителей жилого дома).

Размеры места для стоянки транспортного средства инвалида на кресле-коляске предусмотрено не менее 6,0х3,6 м, что даёт возможность создать безопасную зону сбоку и сзади машины.

В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015 м, пешеходные пути обустроены съездами с двух сторон проезжей части или искусственными неровностями по всей ширине проезжей части.

3.1.2.2. В части электроснабжения, связи, сигнализации, систем автоматизации

На основании задания на корректировку проектной документации по объекту: «Многоквартирные жилые дома в районе ул. Западный Обход, г. Краснодар. 2 этап строительства» Корректировка 2» в проектные решения по системе электроснабжения внесены изменения:

- откорректированы внутриплощадочные сети электроснабжения с учетом включенного участка с кадастровым номером 23:43:0116030:3668;
- запроектирована ТП-1 для подключения освещения участка с кадастровым номером 23:43:0116030:3668, предусмотрены сети электроснабжения ТП-1;
- запроектирована сеть наружного освещения участка с кадастровым номером 23:43:0116030:3668.

Проектные решения выполнены в соответствии с техническими условиями № 218-1-К4/2-82022, выданные ООО «Краснодарэнерго».

Основной источник питания: ПС 110/10 кВ «Военгородок», ВГР-301.

Резервный источник питания: ПС 110/10 кВ «Военгородок», ВГР-402.

Точки подключения вновь проектируемой сети наружного освещения: РУ-0,4 кВ проектируемой ТП-1 2ТП-10/0,4 кВ.

Электроснабжение вновь проектируемой сети наружного освещения предусмотрено от шин РУ-0,4 кВ проектируемой блочной двухтрансформаторной подстанции ТП-1 типа 2БКТП-400/10/0,4 кВ, полной заводской готовности с кабельными вводами 10 кВ и кабельными выводами 0,4 кВ, с силовыми масляными трансформаторами типа ТМГ, мощностью 2х400 кВА, напряжением 10/0,4 кВ.

Электроснабжение проектируемой трансформаторной подстанции ТП-1 2БКТП-400/10/0,4 кВ выполнено кабельными линиями 10 кВ от точек подключения в рассечку кабельных линий 10 кВ от ВГР-301 ПС 110/10 кВ «Военгородок» до ТП2983п и от ВГР-402 ПС 110/10 кВ «Военгородок» до ТП2983п.

Кабельные линии 10 кВ выполнены силовым кабелем марки АСБЛу-10 кВ, сечением 3х240 мм². Сечение кабеля выбрано с учетом перспективного роста нагрузок. Сечение проверено по длительно допустимому току, и на термическую стойкость к токам короткого замыкания.

Учет электроэнергии предусмотрен на шинах 0,4 кВ в проектируемой ТП-1 2БКТП-400/10/0,4 кВ.

Проектируемая трансформаторная подстанция БКТП-400/10/0,4 кВ, предусмотрена высокой заводской готовности, и включает:

- трансформаторный отсек, с двумя силовыми масляными трансформаторами типа ТМГ, напряжением 10/0,4 кВ, мощностью 400 кВА;
- распределительное устройство РУ-10 кВ;
- распределительное устройство низкого напряжения РУ-0,4 кВ, с ав-томатическими выключателями;
- система собственных нужд;
- система защитного заземления – внутренний контур заземления.

Для защиты электрооборудования в помещении трансформаторной подстанции предусмотрен внутренний контур заземления, соединенный с наружным контуром заземления в двух местах.

Защита от прямых ударов молнии здания 2БКТП предусмотрена путем присоединения металлических конструкций железобетонного корпуса к наружному контуру заземления.

Внутренний контур заземления по периметру помещений 2БКТП выполняется на заводе-изготовителе и присоединяется к наружному контуру защитного заземления.

Наружный контур защитного заземления выполнен из вертикальных электродов из круглой оцинкованной стали диаметром 16 мм, соединенных горизонтальным электродом из оцинкованной полосовой стали 4х40 мм.

Наружное освещение

Наружное освещение территории предусмотрено светодиодные светильники типа FREGAT LED 55, установленные на кронштейнах на опорах несилowych, фланцевых, круглоконических типа НФК-6, высотой 6,0 м.

Электроснабжение сети наружного освещения предусмотрено от шин ящика наружного освещения ЯУО типа ЯУО9602-3474, подключенному кабельной линией 0,4 кВ от шин РУ-0,4 кВ проектируемой ТП-1 2БКТП.

Кабельная линия 0,4 кВ выполнена силовым кабелем марки АВВГнг(А)-1 кВ, сечением 4х16 мм².

Сети наружного освещения выполнены силовым кабелем марки АПвБШнг(А)-1 кВ.

Внутри опор освещения проводка от клеммной колодки с аппаратом защиты до осветительных приборов выполнена силовым кабелем марки ВВГнг-0,66 кВ, сечением 3х1,5 мм².

Управление освещением предусмотрено дистанционное от ЯУО и автоматическое, с помощью фотодатчика.

Выбор типа светильников и проводки произведен в соответствии с назначением помещений, а также с зоной класса и категорией помещений по взрывопожарной и пожарной опасности.

Степень защиты светильников соответствует условиям окружающей среды.

Молниезащита и защитное заземление

Защитное заземление осветительных приборов наружного освещения и металлических опор путем присоединения их к PEN-проводнику сети освещения.

Остальные проектные решения, остаются без изменений. На проектную документацию получены положительные заключения:

- № 23-2-1-3-042159-2020 от 01.09.2020 г. экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту «Многokвартирные жилые дома в районе ул. Западный Обход, г. Краснодар. 2 этап строительства», утвержденное генеральным директором ООО «СЭС» В.К. Пахомовым;

- № 23-2-1-3-054159-2021 от 20.09.2021 г. экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту «Многokвартирные жилые дома в районе ул. Западный Обход, г. Краснодар. 2 этап строительства» Корректировка, утвержденное генеральным директором ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» Р.Ю. Дубининым.

3.1.2.3. В части систем водоснабжения и водоотведения

Водоотведение

В проектную документацию шифра «39-06/20 (ПИР)-П-ИОС3.4», ранее получившую положительное заключение негосударственной экспертизы № 23-2-1-3-042159-2020 от 01.09.2020 г., от ООО "Спецэкспертстрой" по объекту: «Многokэтажные жилые дома в районе ул. Западный обход, г. Краснодар. 2 Этап строительства», положительное заключение повторной негосударственной экспертизы № 23-2-1-3-054129-2021 от 20.09.2021 г., от ООО

"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза" по объекту: «Многоэтажные жилые дома в районе ул. Западный обход, г. Краснодар. 2 этап строительства. Корректировка» были внесены следующие изменения:

- Откорректированы внутриплощадочные сети водоотведения с учетом включенного участка с кадастровым номером 23:43:0116030:3668;

- Уточнены расходы ливневых стоков с учетом нового участка.

Отвод сточных вод запроектирован самотеком в существующий колодец, и далее – в коллектор фекальной канализации согласно технических условий № 452-КН от 14.08.2020, выданных ООО «Объединенный водоканал».

Объем сточных вод проектируемых зданий составляет для Литер 5 составляет 154,533 м³/сут., 14,082 м³/ч, 7,128 л/с.

Объем сточных вод проектируемых зданий составляет для Литер 6 составляет 52,113 м³/сут., 6,223 м³/ч, 4,317 л/с.

Объем сточных вод проектируемых зданий составляет для Литер 5 составляет 72,222 м³/сут., 7,879 м³/ч, 4,936 л/с.

Общий расход сточных вод составляет 278,868 м³/сут., 22,74 м³/ч, 10,032 л/с.

Выпуски бытовой и производственной канализации приняты из НПВХ труб. Выпуски дренажной напорной канализации приняты из напорных полипропиленовых труб PN10, PN20.

Сети бытовой канализации приняты из труб типа «Корсис» SN8 ТУ 2248-001-73011750-2005.

В местах присоединения, изменения уклонов, на поворотах сети предусматриваются колодцы из сборных железобетонных элементов по тип. пр. 902-09-22.84

Отвод дождевых стоков запроектирован самотеком в проектируемые колодцы. И далее – в проектируемые емкости-накопители с последующей откачкой мобильными средствами согласно технических условий №8700/39 от 11.08.2020, выданных Департаментом транспорта и дорожного хозяйства администрации м.о.г. Краснодар. Общий полезный объем емкостей 1240,0м³ задан для накопления стоков от максимального расчетного дождя.

Расход дождевых стоков с территории объекта составляет 298,68 л/с.

Выпуски дождевой канализации приняты из напорных полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 26 по ГОСТ 18599-2001.

Самотечные сети дождевой канализации от дождеприёмников приняты из труб типа «Корсис» SN8 Ø200мм ТУ 2248-001-73011750-2005.

Самотечные сети дождевой канализации приняты из труб типа «Корсис» SN8 ТУ 2248-001-73011750-2005 Ø200-400мм.

В местах присоединения, изменения уклонов, на поворотах сети предусматриваются колодцы из сборных железобетонных элементов по тип. пр. 902-09-22.84.

3.1.2.4. В части пожарной безопасности

Корректировкой проектной документации предусмотрено:

- изменение расположение парковочных мест на смежных этапах строительства;
- добавление отдельной трансформаторной подстанции (ТП);
- изменения ситуационного плана организации земельного участка.

Противопожарные расстояния от границ организованных открытых площадок для парковки легковых автомобилей до проектируемых жилых зданий приняты не менее 10 м.

Подъезд пожарных автомобилей к жилым зданиям обеспечен по всей длине с двух продольных сторон.

На территории, расположенной между подъездом для пожарных автомобилей и зданиями не допущено размещение ограждений, воздушных линий электропередачи, осуществление рядовой посадки деревьев и установка иных конструкций, способных создать препятствия для работы пожарных автолестниц и автоподъемников.

Изменения, внесенные в проектную документацию, соответствуют требованиям, нормативных документов по пожарной безопасности, примененным при первоначальном проведении экспертизы проектной документации.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», на объекте защиты создается система обеспечения пожарной безопасности, которая включает в себя систему предотвращения пожара (исключение условий возникновения пожаров), систему противопожарной защиты (защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение его последствий), комплекс организационно - технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Текстовая часть содержит ссылки на нормативные документы, использованные при подготовке проектной документации.

Изменения, внесенные в проектную документацию, не затрагивают несущие строительные конструкции и не приводят к нарушениям требований технических и иных регламентов. Изменения не относятся к изменениям, указанным в пункте 3.8, статьи 49, Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Остальные проектные решения, в том числе в части обеспечения пожарной безопасности – без изменений, в соответствии с положительным заключением негосударственной экспертизы, выданным ранее.

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы

3.1.3.1. В части электроснабжения, связи, сигнализации, систем автоматизации

Представлены проектные решения на трансформаторную подстанцию ТП № 1 в соответствии с п. 1.11 задания на проектирование. **Корректировка 2.**

В текстовой части приведены характеристики источников электроснабжения вновь проектируемой ТП № 1, приведено описание проектируемой сети наружного освещения, приведено описание защитного заземления и молниезащиты проектируемой ТП и сети наружного освещения.

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:
- Инженерно-геологические изыскания.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Проектная документация соответствует результатам инженерных изысканий, заданию застройщика на проектирование и требованиям технических регламентов.

Дата, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы проектной документации): 03.06.2020

V. Общие выводы

Проектная документация объекта капитального строительства «Многоэтажные жилые дома в районе ул. Западный обход, г. Краснодар. 2 этап строительства» **Корректировка 2** соответствует заданию на проектирование, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной и иной безопасности.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Акулова Людмила Александровна

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-23-5-12127

Дата выдачи квалификационного аттестата: 01.07.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 01.07.2024

2) Григорян Наталия Владимировна

Направление деятельности: 2.3. Электроснабжение, связь, сигнализация, системы автоматизации

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-25-2-8756

Дата выдачи квалификационного аттестата: 23.05.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 23.05.2022

3) Гранит Анна Борисовна

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-13-13-11869

Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.04.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.04.2024

4) Грачев Эдуард Владимирович

Направление деятельности: 10. Пожарная безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-63-10-11549

Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.12.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.12.2028

5) Акулова Людмила Александровна

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-46-6-11205

Дата выдачи квалификационного аттестата: 21.08.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 21.08.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат 1D73AAD5D5FC67000000072C
4B0002

Владелец Шагунов Илья Сергеевич

Действителен с 26.04.2021 по 26.04.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат 41938D00FAAD01B74BC53E89B
17CD93CВладелец Акулова Людмила
Александровна

Действителен с 10.12.2021 по 10.12.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат 23282A7003AAD53BF4050866A
A1689966Владелец Григорян Наталия
Владимировна

Действителен с 01.06.2021 по 02.07.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат 7E3F9E00CEAD52A8499762244
37F7677

Владелец Гранит Анна Борисовна

Действителен с 27.10.2021 по 27.10.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат 3449258019DADC6874EE6C582
7D99C858

Владелец Грачев Эдуард Владимирович

Действителен с 08.09.2021 по 04.11.2022