

Лед и др.

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

« 22 » января 20 26 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Технический заказчик - ООО «АКТИВСТРОЙ ЕК»

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального предпринимателя,

ООО «АКТИВСТРОЙ ЕК», Свидетельство о гос. регистрации № 20190709-04-01 от 09.07.2019г., ОГРН 1196658020712, ИНН 6679123363, Юр. адрес: 620130 г. Екатеринбург, ул. Степана Разина, д.122, офис 113, 346-72-36. Эл. почта: activstroy-ek@rivieradom.ru

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты член Союза «Уральское объединение строителей», г. Екатеринбург; ОГРН: 1098900000418 ИНН: 8904061019

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой (№ 1.1 – 1.4 по ПЗУ) – 1 этап строительства»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе улиц Авиационная – Серова – пер. Златоустовский

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№66-41-16-2025 от 07.02.2025г. выдано Администрацией города Екатеринбурга, срок действия до 07.02.2030г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 66-2-1-3-054575-2024 от 17.09.2024г., выдано ООО «Уральское управление строительной экспертизы - Е».

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

январь 2026г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

январь 2030г.

(дата окончания работ)



9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «РЕКОНСТРУКЦИЯ ЕКБ», СРО №С-166-30122009, № 1916 от 15.11.2016г. Союз «Уральское объединение строителей»

10. Приложения:

- Доверенность №1 на Берестовского С.В. от 20.01.2026 ООО «РЕКОНСТРУКЦИЯ ЕКБ» на 1 л.;
- Доверенность №2 на Иванова Г.А. от 20.01.2026 ООО «РЕКОНСТРУКЦИЯ ЕКБ» на 1 л.;
- Доверенность №3 на Берестовского С.В. от 20.01.2026 ООО «АКТИВСТРОЙ ЕК» на 1 л.;
- Доверенность №4 на Иванова Г.А. от 20.01.2026 ООО «АКТИВСТРОЙ ЕК» на 1 л.;
- Копия агентского договора № 1-АСО/2023 от 03.02.2023 на 7 л.;
- Копия соглашения о замене стороны к договору №1-АСО/2023 от 13.03.2023 на 1 л.;
- Приложение №1- Перечень лиц участвующих в строительстве на 2 л.;
- Приложение №2- Перечень разделов проектной документации, прошедших негосударственную экспертизу на 3 л.;
- Разделы проектной документации по приложению №2 в электронном виде на 1-ом диске;
- Копия разрешения на строительство № 66-41-16-2025 от 07.02.2025. на 3 л.
- Положительное заключение негосударственной экспертизы 66-2-1-3-054575-2024 от 17.09.2024г на 13 л.;
- Подтверждение соответствия изменений № 267 от 26.09.2024
- Подтверждение соответствия изменений № 275 от 15.10.2024
- Подтверждение соответствия изменений № 29 от 05.02.2025
- Копия ГПЗУ № РФ-66-3-02-0-00-2024-0121-0 на 15 л.
- График производства работ на 1 л.;
- Общий журнал работ №1.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: ekb1917@mail.ru.

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Управляющий ИП ООО
«АКТИВСТРОЙ ЕК»
(представитель застройщика
или технического заказчика)



[Handwritten signature]
подпись)

Абатуров А.Г.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда в соответствии с саморегулируемыми организациями в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.

[Handwritten signatures]