

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом по адресному ориентиру: Московская область, городской округ Балашиха, 16-й км автодороги М7 "Волга", корп. 6.2

№ 50-001424 по состоянию на 02.09.2018

Дата подачи декларации: 23.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "РИВЬЕРА ПАРК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "РИВЬЕРА ПАРК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140050
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Люберецкий
	1.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красково
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заводская 2-я
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20/1;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 33; Помещение: VI;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 5000020
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@RIVIERA-STROY.RU
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.RIVIERA-STROY.RU
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Николаев
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5027222000

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145027020357
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Группа компаний «НИСК»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7722599957
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,9 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (94990000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2955615000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 134620000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма:
	7.2	Полное наименование поручителя:
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	7.2	Сведения о договоре поручительства:
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 6,2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, г.о. Балашиха, 16-й км автодороги М7 «Волга», корп. 6.2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 57817,5 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стены 1-го этажа – монолитный железобетонный каркас с наружными монолитными железобетонными стенами; Со 2-го этажа и выше – сборные железобетонные панели)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Подземный – монолитные железобетонные перекрытия; Со 2-го этажа и выше – сборные железобетонные плиты)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: не требуется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 38027,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3189,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 41216,8 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МОСГЕОПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723639761
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «СтройИзыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7710949491
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Геолоджикс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726586490
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПИК-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714599209
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПКТИпромстрой»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727049837
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СП Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5042119078
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЛОВИТЕЛ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705990180
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Эксперт-классик»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7735025332
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АРКС групп»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7735588180
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Измайловский лес» ЖК «Измайловский лес» Жилой комплекс Измайловский лес ЖК Измайловский лес
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-15-11077-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01061-Z
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство имущественных отношений Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:15:0040502:437
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40553 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные места располагаются на территории микрорайона в радиусе пешеходной доступности 250-580 м от объекта. Планируемое количество машино-мест: - 514 м/м постоянного хранения - 100 м/м временного хранения, в т.ч.: 4 м/м для работников нежилых помещений; 10 м/м для МГН, в т.ч. 5 м/м увеличенных 3,6х6 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В придомовой территории выделена зона размещения детских игровых, спортивных площадок. Предусматривается озеленение и благоустройство всей свободной от строений и покрытий территории, с устройством плотного растительно-дернового слоя и высадкой зеленых насаждений, обустройством цветников. Площадки и пешеходные зоны оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства. Дворовая территория Блока 6 ограждена и имеет ворота с калитками – ворота 2 шт., калитки 3 шт.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для хозяйственных нужд предусматриваются площадки для размещения мусорных контейнеров в количестве 3 шт. для ТБО, расположенный в радиусе нормативной доступности от входов в здание. Контейнер стоит на твердом покрытии, имеющем уклон в сторону проезда с навесом с воротами

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается устройство газонов, геопластики, посадка кустарников, деревьев и цветников. При озеленении территории не проводится посадка деревьев и кустарников с ядовитыми плодами, в целях предупреждения возникновения отравлений среди детей. Ассортимент деревьев и кустарников подобран с учетом их декоративных, биологических и санитарных характеристик.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия для создания без барьерной среды маломобильной группы населения за счет применения пониженного въездного борта на пересечениях пешеходных путей с автомобильными проездами, а также для пандусов при входах согласно СП 59.13330.2016.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено внутридворовое освещение и освещение парковок. Технические условия №35/17 от 23.01.2017г. выданы АО «МСК Энергосеть». Срок действия - 4 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ривьера Парк»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027222000
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1055/1-15-и
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4631 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51495,14 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4632 ДП-К

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128125340,24 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водосток-Балашиха
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5001109232
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «МСК Энергосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018054863
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЮЛ-2/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 362183976,06 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ловител»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ловител»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: «Корпорация Информ ТелеСеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: «Ловител»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: «ПИК-Комфорт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7701208190

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 732
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 241
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 241

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	42,2	1
2	Квартира	2	1	59,7	2
3	Квартира	2	1	56,2	2
4	Квартира	2	1	55,6	2
5	Квартира	2	1	39,3	1
6	Квартира	2	1	65,6	2
7	Квартира	2	1	78,5	3
8	Квартира	2	1	33,6	1
9	Квартира	2	1	41,2	1
10	Квартира	2	1	19,8	1
11	Квартира	2	1	35,7	1
12	Квартира	2	1	19,8	1
13	Квартира	2	1	72,4	3
14	Квартира	3	1	42,2	1
15	Квартира	3	1	59,7	2
16	Квартира	3	1	56,2	2
17	Квартира	3	1	55,6	2
18	Квартира	3	1	39,3	1
19	Квартира	3	1	65,6	2
20	Квартира	3	1	78,5	3
21	Квартира	3	1	33,6	1
22	Квартира	3	1	41,2	1
23	Квартира	3	1	19,8	1
24	Квартира	3	1	35,7	1

25	Квартира	3	1	19,8	1
26	Квартира	3	1	72,4	3
27	Квартира	4	1	42,2	1
28	Квартира	4	1	59,7	2
29	Квартира	4	1	56,2	2
30	Квартира	4	1	55,6	2
31	Квартира	4	1	39,3	1
32	Квартира	4	1	65,6	2
33	Квартира	4	1	78,5	3
34	Квартира	4	1	33,6	1
35	Квартира	4	1	41,2	1
36	Квартира	4	1	19,8	1
37	Квартира	4	1	35,7	1
38	Квартира	4	1	19,8	1
39	Квартира	4	1	72,4	3
40	Квартира	5	1	42,2	1
41	Квартира	5	1	59,7	2
42	Квартира	5	1	56,2	2
43	Квартира	5	1	55,6	2
44	Квартира	5	1	39,3	1
45	Квартира	5	1	65,6	2
46	Квартира	5	1	78,5	3
47	Квартира	5	1	33,6	1
48	Квартира	5	1	41,2	1
49	Квартира	5	1	19,8	1
50	Квартира	5	1	35,7	1
51	Квартира	5	1	19,8	1
52	Квартира	5	1	72,4	3
53	Квартира	6	1	42,2	1
54	Квартира	6	1	59,7	2
55	Квартира	6	1	56,2	2
56	Квартира	6	1	55,6	2
57	Квартира	6	1	39,3	1
58	Квартира	6	1	65,6	2
59	Квартира	6	1	78,5	3
60	Квартира	6	1	33,6	1
61	Квартира	6	1	41,2	1
62	Квартира	6	1	19,8	1
63	Квартира	6	1	35,7	1
64	Квартира	6	1	19,8	1
65	Квартира	6	1	72,4	3
66	Квартира	7	1	42,2	1
67	Квартира	7	1	59,7	2
68	Квартира	7	1	56,2	2
69	Квартира	7	1	55,6	2
70	Квартира	7	1	39,3	1
71	Квартира	7	1	65,6	2
72	Квартира	7	1	78,5	3
73	Квартира	7	1	33,6	1
74	Квартира	7	1	41,2	1
75	Квартира	7	1	19,8	1
76	Квартира	7	1	35,7	1
77	Квартира	7	1	19,8	1
78	Квартира	7	1	72,4	3
79	Квартира	8	1	42,2	1
80	Квартира	8	1	59,7	2
81	Квартира	8	1	56,2	2

82	Квартира	8	1	55,6	2
83	Квартира	8	1	39,3	1
84	Квартира	8	1	65,6	2
85	Квартира	8	1	78,5	3
86	Квартира	8	1	33,6	1
87	Квартира	8	1	41,2	1
88	Квартира	8	1	19,8	1
89	Квартира	8	1	35,7	1
90	Квартира	8	1	19,8	1
91	Квартира	8	1	72,4	3
92	Квартира	9	1	42,2	1
93	Квартира	9	1	59,7	2
94	Квартира	9	1	56,2	2
95	Квартира	9	1	55,6	2
96	Квартира	9	1	39,3	1
97	Квартира	9	1	65,6	2
98	Квартира	9	1	78,5	3
99	Квартира	9	1	33,6	1
100	Квартира	9	1	41,2	1
101	Квартира	9	1	19,8	1
102	Квартира	9	1	35,7	1
103	Квартира	9	1	19,8	1
104	Квартира	9	1	72,4	3
105	Квартира	10	1	42,2	1
106	Квартира	10	1	59,7	2
107	Квартира	10	1	56,2	2
108	Квартира	10	1	55,6	2
109	Квартира	10	1	39,3	1
110	Квартира	10	1	65,6	2
111	Квартира	10	1	78,5	3
112	Квартира	10	1	33,6	1
113	Квартира	10	1	41,2	1
114	Квартира	10	1	19,8	1
115	Квартира	10	1	35,7	1
116	Квартира	10	1	19,8	1
117	Квартира	10	1	72,4	3
118	Квартира	11	1	42,2	1
119	Квартира	11	1	59,7	2
120	Квартира	11	1	56,2	2
121	Квартира	11	1	55,6	2
122	Квартира	11	1	39,3	1
123	Квартира	11	1	65,6	2
124	Квартира	11	1	78,5	3
125	Квартира	11	1	33,6	1
126	Квартира	11	1	41,2	1
127	Квартира	11	1	19,8	1
128	Квартира	11	1	35,7	1
129	Квартира	11	1	19,8	1
130	Квартира	11	1	72,4	3
131	Квартира	12	1	42,2	1
132	Квартира	12	1	59,7	2
133	Квартира	12	1	56,2	2
134	Квартира	12	1	55,6	2
135	Квартира	12	1	39,3	1
136	Квартира	12	1	65,6	2
137	Квартира	12	1	78,5	3
138	Квартира	12	1	33,6	1

139	Квартира	12	1	41,2	1
140	Квартира	12	1	19,8	1
141	Квартира	12	1	35,7	1
142	Квартира	12	1	19,8	1
143	Квартира	12	1	72,4	3
144	Квартира	13	1	42,2	1
145	Квартира	13	1	59,7	2
146	Квартира	13	1	56,2	2
147	Квартира	13	1	55,6	2
148	Квартира	13	1	39,3	1
149	Квартира	13	1	65,6	2
150	Квартира	13	1	78,5	3
151	Квартира	13	1	33,6	1
152	Квартира	13	1	41,2	1
153	Квартира	13	1	19,8	1
154	Квартира	13	1	35,7	1
155	Квартира	13	1	19,8	1
156	Квартира	13	1	72,4	3
157	Квартира	14	1	42,2	1
158	Квартира	14	1	59,7	2
159	Квартира	14	1	56,2	2
160	Квартира	14	1	55,6	2
161	Квартира	14	1	39,3	1
162	Квартира	14	1	65,6	2
163	Квартира	14	1	78,5	3
164	Квартира	14	1	33,6	1
165	Квартира	14	1	41,2	1
166	Квартира	14	1	19,8	1
167	Квартира	14	1	35,7	1
168	Квартира	14	1	19,8	1
169	Квартира	14	1	72,4	3
170	Квартира	15	1	42,2	1
171	Квартира	15	1	59,7	2
172	Квартира	15	1	56,2	2
173	Квартира	15	1	55,6	2
174	Квартира	15	1	39,3	1
175	Квартира	15	1	65,6	2
176	Квартира	15	1	78,5	3
177	Квартира	15	1	33,6	1
178	Квартира	15	1	41,2	1
179	Квартира	15	1	19,8	1
180	Квартира	15	1	35,7	1
181	Квартира	15	1	19,8	1
182	Квартира	15	1	72,4	3
183	Квартира	16	1	42,2	1
184	Квартира	16	1	59,7	2
185	Квартира	16	1	56,2	2
186	Квартира	16	1	55,6	2
187	Квартира	16	1	39,3	1
188	Квартира	16	1	65,6	2
189	Квартира	16	1	78,5	3
190	Квартира	16	1	33,6	1
191	Квартира	16	1	41,2	1
192	Квартира	16	1	19,8	1
193	Квартира	16	1	35,7	1
194	Квартира	16	1	19,8	1
195	Квартира	16	1	72,4	3

196	Квартира	17	1	42,2	1
197	Квартира	17	1	59,7	2
198	Квартира	17	1	56,2	2
199	Квартира	17	1	55,6	2
200	Квартира	17	1	39,3	1
201	Квартира	17	1	65,6	2
202	Квартира	17	1	78,5	3
203	Квартира	17	1	33,6	1
204	Квартира	17	1	41,2	1
205	Квартира	17	1	19,8	1
206	Квартира	17	1	35,7	1
207	Квартира	17	1	19,8	1
208	Квартира	17	1	72,4	3
209	Квартира	18	1	42,2	1
210	Квартира	18	1	59,7	2
211	Квартира	18	1	56,2	2
212	Квартира	18	1	55,6	2
213	Квартира	18	1	39,3	1
214	Квартира	18	1	65,6	2
215	Квартира	18	1	78,5	3
216	Квартира	18	1	33,6	1
217	Квартира	18	1	41,2	1
218	Квартира	18	1	19,8	1
219	Квартира	18	1	35,7	1
220	Квартира	18	1	19,8	1
221	Квартира	18	1	72,4	3
222	Квартира	19	1	42,2	1
223	Квартира	19	1	59,7	2
224	Квартира	19	1	56,2	2
225	Квартира	19	1	55,6	2
226	Квартира	19	1	39,3	1
227	Квартира	19	1	65,6	2
228	Квартира	19	1	78,5	3
229	Квартира	19	1	33,6	1
230	Квартира	19	1	41,2	1
231	Квартира	19	1	19,8	1
232	Квартира	19	1	35,7	1
233	Квартира	19	1	19,8	1
234	Квартира	19	1	72,4	3
235	Квартира	20	1	42,2	1
236	Квартира	20	1	59,7	2
237	Квартира	20	1	56,2	2
238	Квартира	20	1	55,6	2
239	Квартира	20	1	39,3	1
240	Квартира	20	1	65,6	2
241	Квартира	20	1	78,5	3
242	Квартира	20	1	33,6	1
243	Квартира	20	1	41,2	1
244	Квартира	20	1	19,8	1
245	Квартира	20	1	35,7	1
246	Квартира	20	1	19,8	1
247	Квартира	20	1	72,4	3
248	Квартира	21	1	42,2	1
249	Квартира	21	1	59,7	2
250	Квартира	21	1	56,2	2
251	Квартира	21	1	55,6	2
252	Квартира	21	1	39,3	1

253	Квартира	21	1	65,6	2
254	Квартира	21	1	78,5	3
255	Квартира	21	1	33,6	1
256	Квартира	21	1	41,2	1
257	Квартира	21	1	19,8	1
258	Квартира	21	1	35,7	1
259	Квартира	21	1	19,8	1
260	Квартира	21	1	72,4	3
261	Квартира	22	1	42,2	1
262	Квартира	22	1	59,7	2
263	Квартира	22	1	56,2	2
264	Квартира	22	1	55,6	2
265	Квартира	22	1	39,3	1
266	Квартира	22	1	65,6	2
267	Квартира	22	1	78,5	3
268	Квартира	22	1	33,6	1
269	Квартира	22	1	41,2	1
270	Квартира	22	1	19,8	1
271	Квартира	22	1	35,7	1
272	Квартира	22	1	19,8	1
273	Квартира	22	1	72,4	3
274	Квартира	23	1	42,2	1
275	Квартира	23	1	59,7	2
276	Квартира	23	1	56,2	2
277	Квартира	23	1	55,6	2
278	Квартира	23	1	39,3	1
279	Квартира	23	1	65,6	2
280	Квартира	23	1	78,5	3
281	Квартира	23	1	33,6	1
282	Квартира	23	1	41,2	1
283	Квартира	23	1	19,8	1
284	Квартира	23	1	35,7	1
285	Квартира	23	1	19,8	1
286	Квартира	23	1	72,4	3
287	Квартира	24	1	42,2	1
288	Квартира	24	1	59,7	2
289	Квартира	24	1	56,2	2
290	Квартира	24	1	55,6	2
291	Квартира	24	1	39,3	1
292	Квартира	24	1	65,6	2
293	Квартира	24	1	78,5	3
294	Квартира	24	1	33,6	1
295	Квартира	24	1	41,2	1
296	Квартира	24	1	19,8	1
297	Квартира	24	1	35,7	1
298	Квартира	24	1	19,8	1
299	Квартира	24	1	72,4	3
300	Квартира	25	1	42,2	1
301	Квартира	25	1	59,7	2
302	Квартира	25	1	56,2	2
303	Квартира	25	1	55,6	2
304	Квартира	25	1	39,3	1
305	Квартира	25	1	65,6	2
306	Квартира	25	1	78,5	3
307	Квартира	25	1	33,6	1
308	Квартира	25	1	41,2	1
309	Квартира	25	1	19,8	1

310	Квартира	25	1	35,7	1
311	Квартира	25	1	19,8	1
312	Квартира	25	1	72,4	3
313	Квартира	2	2	67,8	2
314	Квартира	2	2	53,8	2
315	Квартира	2	2	44,9	1
316	Квартира	2	2	83,6	3
317	Квартира	3	2	67,8	2
318	Квартира	3	2	53,8	2
319	Квартира	3	2	44,9	1
320	Квартира	3	2	83,6	3
321	Квартира	4	2	67,8	2
322	Квартира	4	2	53,8	2
323	Квартира	4	2	44,9	1
324	Квартира	4	2	83,6	3
325	Квартира	5	2	67,8	2
326	Квартира	5	2	53,8	2
327	Квартира	5	2	44,9	1
328	Квартира	5	2	83,6	3
329	Квартира	6	2	67,8	2
330	Квартира	6	2	53,8	2
331	Квартира	6	2	44,9	1
332	Квартира	6	2	83,6	3
333	Квартира	7	2	67,8	2
334	Квартира	7	2	53,8	2
335	Квартира	7	2	44,9	1
336	Квартира	7	2	83,6	3
337	Квартира	8	2	67,8	2
338	Квартира	8	2	53,8	2
339	Квартира	8	2	44,9	1
340	Квартира	8	2	83,6	3
341	Квартира	9	2	67,8	2
342	Квартира	9	2	53,8	2
343	Квартира	9	2	44,9	1
344	Квартира	9	2	83,6	3
345	Квартира	10	2	67,8	2
346	Квартира	10	2	53,8	2
347	Квартира	10	2	44,9	1
348	Квартира	10	2	83,6	3
349	Квартира	11	2	67,8	2
350	Квартира	11	2	53,8	2
351	Квартира	11	2	44,9	1
352	Квартира	11	2	83,6	3
353	Квартира	12	2	67,8	2
354	Квартира	12	2	53,8	2
355	Квартира	12	2	44,9	1
356	Квартира	12	2	83,6	3
357	Квартира	13	2	67,8	2
358	Квартира	13	2	53,8	2
359	Квартира	13	2	44,9	1
360	Квартира	13	2	83,6	3
361	Квартира	14	2	67,8	2
362	Квартира	14	2	53,8	2
363	Квартира	14	2	44,9	1
364	Квартира	14	2	83,6	3
365	Квартира	15	2	67,8	2
366	Квартира	15	2	53,8	2

367	Квартира	15	2	44,9	1
368	Квартира	15	2	83,6	3
369	Квартира	16	2	67,8	2
370	Квартира	16	2	53,8	2
371	Квартира	16	2	44,9	1
372	Квартира	16	2	83,6	3
373	Квартира	2	3	50,8	2
374	Квартира	2	3	61,1	2
375	Квартира	2	3	61,1	2
376	Квартира	2	3	44,6	1
377	Квартира	2	3	39,4	1
378	Квартира	2	3	52,6	2
379	Квартира	2	3	19,8	1
380	Квартира	2	3	19,8	1
381	Квартира	2	3	72	2
382	Квартира	2	3	54,4	2
383	Квартира	2	3	44,6	1
384	Квартира	3	3	50,8	2
385	Квартира	3	3	61,1	2
386	Квартира	3	3	61,1	2
387	Квартира	3	3	44,6	1
388	Квартира	3	3	39,4	1
389	Квартира	3	3	52,6	2
390	Квартира	3	3	19,8	1
391	Квартира	3	3	19,8	1
392	Квартира	3	3	72	2
393	Квартира	3	3	54,4	2
394	Квартира	3	3	44,6	1
395	Квартира	4	3	50,8	2
396	Квартира	4	3	61,1	2
397	Квартира	4	3	61,1	2
398	Квартира	4	3	44,6	1
399	Квартира	4	3	39,4	1
400	Квартира	4	3	52,6	2
401	Квартира	4	3	19,8	1
402	Квартира	4	3	19,8	1
403	Квартира	4	3	72	2
404	Квартира	4	3	54,4	2
405	Квартира	4	3	44,6	1
406	Квартира	5	3	50,8	2
407	Квартира	5	3	61,1	2
408	Квартира	5	3	61,1	2
409	Квартира	5	3	44,6	1
410	Квартира	5	3	39,4	1
411	Квартира	5	3	52,6	2
412	Квартира	5	3	19,8	1
413	Квартира	5	3	19,8	1
414	Квартира	5	3	72	2
415	Квартира	5	3	54,4	2
416	Квартира	5	3	44,6	1
417	Квартира	6	3	50,8	2
418	Квартира	6	3	61,1	2
419	Квартира	6	3	61,1	2
420	Квартира	6	3	44,6	1
421	Квартира	6	3	39,4	1
422	Квартира	6	3	52,6	2
423	Квартира	6	3	19,8	1

424	Квартира	6	3	19,8	1
425	Квартира	6	3	72	2
426	Квартира	6	3	54,4	2
427	Квартира	6	3	44,6	1
428	Квартира	7	3	50,8	2
429	Квартира	7	3	61,1	2
430	Квартира	7	3	61,1	2
431	Квартира	7	3	44,6	1
432	Квартира	7	3	39,4	1
433	Квартира	7	3	52,6	2
434	Квартира	7	3	19,8	1
435	Квартира	7	3	19,8	1
436	Квартира	7	3	72	2
437	Квартира	7	3	54,4	2
438	Квартира	7	3	44,6	1
439	Квартира	8	3	50,8	2
440	Квартира	8	3	61,1	2
441	Квартира	8	3	61,1	2
442	Квартира	8	3	44,6	1
443	Квартира	8	3	39,4	1
444	Квартира	8	3	52,6	2
445	Квартира	8	3	19,8	1
446	Квартира	8	3	19,8	1
447	Квартира	8	3	72	2
448	Квартира	8	3	54,4	2
449	Квартира	8	3	44,6	1
450	Квартира	9	3	50,8	2
451	Квартира	9	3	61,1	2
452	Квартира	9	3	61,1	2
453	Квартира	9	3	44,6	1
454	Квартира	9	3	39,4	1
455	Квартира	9	3	52,6	2
456	Квартира	9	3	19,8	1
457	Квартира	9	3	19,8	1
458	Квартира	9	3	72	2
459	Квартира	9	3	54,4	2
460	Квартира	9	3	44,6	1
461	Квартира	10	3	50,8	2
462	Квартира	10	3	61,1	2
463	Квартира	10	3	61,1	2
464	Квартира	10	3	44,6	1
465	Квартира	10	3	39,4	1
466	Квартира	10	3	52,6	2
467	Квартира	10	3	19,8	1
468	Квартира	10	3	19,8	1
469	Квартира	10	3	72	2
470	Квартира	10	3	54,4	2
471	Квартира	10	3	44,6	1
472	Квартира	11	3	50,8	2
473	Квартира	11	3	61,1	2
474	Квартира	11	3	61,1	2
475	Квартира	11	3	44,6	1
476	Квартира	11	3	39,4	1
477	Квартира	11	3	52,6	2
478	Квартира	11	3	19,8	1
479	Квартира	11	3	19,8	1
480	Квартира	11	3	72	2

481	Квартира	11	3	54,4	2
482	Квартира	11	3	44,6	1
483	Квартира	12	3	50,8	2
484	Квартира	12	3	61,1	2
485	Квартира	12	3	61,1	2
486	Квартира	12	3	44,6	1
487	Квартира	12	3	39,4	1
488	Квартира	12	3	52,6	2
489	Квартира	12	3	19,8	1
490	Квартира	12	3	19,8	1
491	Квартира	12	3	72	2
492	Квартира	12	3	54,4	2
493	Квартира	12	3	44,6	1
494	Квартира	13	3	50,8	2
495	Квартира	13	3	61,1	2
496	Квартира	13	3	61,1	2
497	Квартира	13	3	44,6	1
498	Квартира	13	3	39,4	1
499	Квартира	13	3	52,6	2
500	Квартира	13	3	19,8	1
501	Квартира	13	3	19,8	1
502	Квартира	13	3	72	2
503	Квартира	13	3	54,4	2
504	Квартира	13	3	44,6	1
505	Квартира	14	3	50,8	2
506	Квартира	14	3	61,1	2
507	Квартира	14	3	61,1	2
508	Квартира	14	3	44,6	1
509	Квартира	14	3	39,4	1
510	Квартира	14	3	52,6	2
511	Квартира	14	3	19,8	1
512	Квартира	14	3	19,8	1
513	Квартира	14	3	72	2
514	Квартира	14	3	54,4	2
515	Квартира	14	3	44,6	1
516	Квартира	15	3	50,8	2
517	Квартира	15	3	61,1	2
518	Квартира	15	3	61,1	2
519	Квартира	15	3	44,6	1
520	Квартира	15	3	39,4	1
521	Квартира	15	3	52,6	2
522	Квартира	15	3	19,8	1
523	Квартира	15	3	19,8	1
524	Квартира	15	3	72	2
525	Квартира	15	3	54,4	2
526	Квартира	15	3	44,6	1
527	Квартира	16	3	50,8	2
528	Квартира	16	3	61,1	2
529	Квартира	16	3	61,1	2
530	Квартира	16	3	44,6	1
531	Квартира	16	3	39,4	1
532	Квартира	16	3	52,6	2
533	Квартира	16	3	19,8	1
534	Квартира	16	3	19,8	1
535	Квартира	16	3	72	2
536	Квартира	16	3	54,4	2
537	Квартира	16	3	44,6	1

538	Квартира	2	4	72	2
539	Квартира	2	4	53,8	2
540	Квартира	2	4	43,1	1
541	Квартира	2	4	76,1	3
542	Квартира	3	4	72	2
543	Квартира	3	4	53,8	2
544	Квартира	3	4	43,1	1
545	Квартира	3	4	76,1	3
546	Квартира	4	4	72	2
547	Квартира	4	4	53,8	2
548	Квартира	4	4	43,1	1
549	Квартира	4	4	76,1	3
550	Квартира	5	4	72	2
551	Квартира	5	4	53,8	2
552	Квартира	5	4	43,1	1
553	Квартира	5	4	76,1	3
554	Квартира	6	4	72	2
555	Квартира	6	4	53,8	2
556	Квартира	6	4	43,1	1
557	Квартира	6	4	76,1	3
558	Квартира	7	4	72	2
559	Квартира	7	4	53,8	2
560	Квартира	7	4	43,1	1
561	Квартира	7	4	76,1	3
562	Квартира	8	4	72	2
563	Квартира	8	4	53,8	2
564	Квартира	8	4	43,1	1
565	Квартира	8	4	76,1	3
566	Квартира	9	4	72	2
567	Квартира	9	4	53,8	2
568	Квартира	9	4	43,1	1
569	Квартира	9	4	76,1	3
570	Квартира	10	4	72	2
571	Квартира	10	4	53,8	2
572	Квартира	10	4	43,1	1
573	Квартира	10	4	76,1	3
574	Квартира	11	4	72	2
575	Квартира	11	4	53,8	2
576	Квартира	11	4	43,1	1
577	Квартира	11	4	76,1	3
578	Квартира	12	4	72	2
579	Квартира	12	4	53,8	2
580	Квартира	12	4	43,1	1
581	Квартира	12	4	76,1	3
582	Квартира	13	4	72	2
583	Квартира	13	4	53,8	2
584	Квартира	13	4	43,1	1
585	Квартира	13	4	76,1	3
586	Квартира	14	4	72	2
587	Квартира	14	4	53,8	2
588	Квартира	14	4	43,1	1
589	Квартира	14	4	76,1	3
590	Квартира	15	4	72	2
591	Квартира	15	4	53,8	2
592	Квартира	15	4	43,1	1
593	Квартира	15	4	76,1	3
594	Квартира	16	4	72	2

595	Квартира	16	4	53,8	2
596	Квартира	16	4	43,1	1
597	Квартира	16	4	76,1	3
598	Квартира	2	5	75,9	3
599	Квартира	2	5	39,4	1
600	Квартира	2	5	25,2	1
601	Квартира	2	5	68,3	3
602	Квартира	2	5	69,6	2
603	Квартира	3	5	75,9	3
604	Квартира	3	5	39,4	1
605	Квартира	3	5	25,2	1
606	Квартира	3	5	68,3	3
607	Квартира	3	5	69,6	2
608	Квартира	4	5	75,9	3
609	Квартира	4	5	39,4	1
610	Квартира	4	5	25,2	1
611	Квартира	4	5	68,3	3
612	Квартира	4	5	69,6	2
613	Квартира	5	5	75,9	3
614	Квартира	5	5	39,4	1
615	Квартира	5	5	25,2	1
616	Квартира	5	5	68,3	3
617	Квартира	5	5	69,6	2
618	Квартира	6	5	75,9	3
619	Квартира	6	5	39,4	1
620	Квартира	6	5	25,2	1
621	Квартира	6	5	68,3	3
622	Квартира	6	5	69,6	2
623	Квартира	7	5	75,9	3
624	Квартира	7	5	39,4	1
625	Квартира	7	5	25,2	1
626	Квартира	7	5	68,3	3
627	Квартира	7	5	69,6	2
628	Квартира	8	5	75,9	3
629	Квартира	8	5	39,4	1
630	Квартира	8	5	25,2	1
631	Квартира	8	5	68,3	3
632	Квартира	8	5	69,6	2
633	Квартира	9	5	75,9	3
634	Квартира	9	5	39,4	1
635	Квартира	9	5	25,2	1
636	Квартира	9	5	68,3	3
637	Квартира	9	5	69,6	2
638	Квартира	10	5	75,9	3
639	Квартира	10	5	39,4	1
640	Квартира	10	5	25,2	1
641	Квартира	10	5	68,3	3
642	Квартира	10	5	69,6	2
643	Квартира	11	5	75,9	3
644	Квартира	11	5	39,4	1
645	Квартира	11	5	25,2	1
646	Квартира	11	5	68,3	3
647	Квартира	11	5	69,6	2
648	Квартира	12	5	75,9	3
649	Квартира	12	5	39,4	1
650	Квартира	12	5	25,2	1
651	Квартира	12	5	68,3	3

652	Квартира	12	5	69,6	2
653	Квартира	13	5	75,9	3
654	Квартира	13	5	39,4	1
655	Квартира	13	5	25,2	1
656	Квартира	13	5	68,3	3
657	Квартира	13	5	69,6	2
658	Квартира	14	5	75,9	3
659	Квартира	14	5	39,4	1
660	Квартира	14	5	25,2	1
661	Квартира	14	5	68,3	3
662	Квартира	14	5	69,6	2
663	Квартира	15	5	75,9	3
664	Квартира	15	5	39,4	1
665	Квартира	15	5	25,2	1
666	Квартира	15	5	68,3	3
667	Квартира	15	5	69,6	2
668	Квартира	16	5	75,9	3
669	Квартира	16	5	39,4	1
670	Квартира	16	5	25,2	1
671	Квартира	16	5	68,3	3
672	Квартира	16	5	69,6	2
673	Квартира	2	6	67,8	2
674	Квартира	2	6	53,8	2
675	Квартира	2	6	44,9	1
676	Квартира	2	6	83,6	3
677	Квартира	3	6	67,8	2
678	Квартира	3	6	53,8	2
679	Квартира	3	6	44,9	1
680	Квартира	3	6	83,6	3
681	Квартира	4	6	67,8	2
682	Квартира	4	6	53,8	2
683	Квартира	4	6	44,9	1
684	Квартира	4	6	83,6	3
685	Квартира	5	6	67,8	2
686	Квартира	5	6	53,8	2
687	Квартира	5	6	44,9	1
688	Квартира	5	6	83,6	3
689	Квартира	6	6	67,8	2
690	Квартира	6	6	53,8	2
691	Квартира	6	6	44,9	1
692	Квартира	6	6	83,6	3
693	Квартира	7	6	67,8	2
694	Квартира	7	6	53,8	2
695	Квартира	7	6	44,9	1
696	Квартира	7	6	83,6	3
697	Квартира	8	6	67,8	2
698	Квартира	8	6	53,8	2
699	Квартира	8	6	44,9	1
700	Квартира	8	6	83,6	3
701	Квартира	9	6	67,8	2
702	Квартира	9	6	53,8	2
703	Квартира	9	6	44,9	1
704	Квартира	9	6	83,6	3
705	Квартира	10	6	67,8	2
706	Квартира	10	6	53,8	2
707	Квартира	10	6	44,9	1
708	Квартира	10	6	83,6	3

709	Квартира	11	6	67,8	2
710	Квартира	11	6	53,8	2
711	Квартира	11	6	44,9	1
712	Квартира	11	6	83,6	3
713	Квартира	12	6	67,8	2
714	Квартира	12	6	53,8	2
715	Квартира	12	6	44,9	1
716	Квартира	12	6	83,6	3
717	Квартира	13	6	67,8	2
718	Квартира	13	6	53,8	2
719	Квартира	13	6	44,9	1
720	Квартира	13	6	83,6	3
721	Квартира	14	6	67,8	2
722	Квартира	14	6	53,8	2
723	Квартира	14	6	44,9	1
724	Квартира	14	6	83,6	3
725	Квартира	15	6	67,8	2
726	Квартира	15	6	53,8	2
727	Квартира	15	6	44,9	1
728	Квартира	15	6	83,6	3
729	Квартира	16	6	67,8	2
730	Квартира	16	6	53,8	2
731	Квартира	16	6	44,9	1
732	Квартира	16	6	83,6	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений
15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение общественного назначения	1	1	190,1	Помещение общественного назначения	190,1
2	Помещение общественного назначения	1	1	72,8	Помещение общественного назначения	72,8
3	Помещение общественного назначения	1	1	67,7	Помещение общественного назначения	67,7
4	Помещение общественного назначения	1	1	75,9	Помещение общественного назначения	75,9
5	Помещение общественного назначения	1	1	80,2	Помещение общественного назначения	80,2
6	Помещение общественного назначения	1	1	175,3	Помещение общественного назначения	175,3
7	Помещение общественного назначения	1	2	81,6	Помещение общественного назначения	81,6
8	Помещение общественного назначения	1	2	52,2	Помещение общественного назначения	52,2
9	Помещение общественного назначения	1	2	87,3	Помещение общественного назначения	87,3
10	Помещение общественного назначения	1	3	88,2	Помещение общественного назначения	88,2
11	Помещение общественного назначения	1	3	74,1	Помещение общественного назначения	74,1
12	Помещение общественного назначения	1	3	85,6	Помещение общественного назначения	85,6
13	Помещение общественного назначения	1	3	116,3	Помещение общественного назначения	116,3
14	Помещение общественного назначения	1	3	114,7	Помещение общественного назначения	114,7
15	Помещение общественного назначения	1	3	74,8	Помещение общественного назначения	74,8
16	Помещение общественного назначения	1	4	97,2	Помещение общественного назначения	97,2
17	Помещение общественного назначения	1	4	51,5	Помещение общественного назначения	51,5
18	Помещение общественного назначения	1	4	79	Помещение общественного назначения	79
19	Помещение общественного назначения	1	5	82,7	Помещение общественного назначения	82,7
20	Помещение общественного назначения	1	5	107,2	Помещение общественного назначения	107,2
21	Помещение общественного назначения	1	5	58,5	Помещение общественного назначения	58,5
22	Помещение общественного назначения	1	6	93,1	Помещение общественного назначения	93,1
23	Помещение общественного назначения	1	6	52,1	Помещение общественного назначения	52,1
24	Помещение общественного назначения	1	6	87	Помещение общественного назначения	87
1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5,2		
2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5,2		
3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5,2		
4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5,2		
5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,1		
6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,1		

178	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	5	4		
179	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	5	3,3		
180	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	5	3,2		
181	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	5	2,9		
182	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	5	6,8		
183	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	5	6,8		
184	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	5	5		
185	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	5	5		
186	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	5	5		
187	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	5	5		
188	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	5	5,2		
189	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	5	5,2		
190	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	5	5,2		
191	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	5	5,2		
192	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	5	6,4		
193	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	5	6,4		
194	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	4,9		
195	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	4,9		
196	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	4,9		
197	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	4,9		
198	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	4,4		
199	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	4,4		
200	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	6,5		
201	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	4,5		
202	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	4,5		
203	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	5,4		
204	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	5,4		
205	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	4,1		
206	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	4,2		
207	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	4,2		
208	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	5,9		
209	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	5,7		
210	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	5,7		
211	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	5,7		
212	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	4,6		
213	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	4,6		
214	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	4,6		
215	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	4,6		
216	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	4,6		
217	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	6	4,5		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Зона прохода	Секция 1 Подземный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	110.3
2	Лифтовой холл (лобби), Лестничная клетка, Тамбур	Секция 1 Этаж 01	общее имущество в многоквартирном доме	124.3
3	Лифтовой холл, Лестничная клетка, Межквартирный коридор, Тамбур	Секция 1 Этаж 02	общее имущество в многоквартирном доме	150.9
4	Лифтовой холл, Лестничная клетка, Межквартирный коридор, Тамбур	Секция 1 Этаж 03	общее имущество в многоквартирном доме	150.9
5	Лифтовой холл, Лестничная клетка, Межквартирный коридор, Тамбур	Секция 1 Этаж 04	общее имущество в многоквартирном доме	150.9
6	Лифтовой холл, Лестничная клетка, Межквартирный коридор, Тамбур	Секция 1 Этаж 05	общее имущество в многоквартирном доме	150.9
7	Лифтовой холл, Лестничная клетка, Межквартирный коридор, Тамбур	Секция 1 Этаж 06	общее имущество в многоквартирном доме	150.9
8	Лифтовой холл, Лестничная клетка, Межквартирный коридор, Тамбур	Секция 1 Этаж 07	общее имущество в многоквартирном доме	150.9
9	Лифтовой холл, Лестничная клетка, Межквартирный коридор, Тамбур	Секция 1 Этаж 08	общее имущество в многоквартирном доме	150.9
10	Лифтовой холл, Лестничная клетка, Межквартирный коридор, Тамбур	Секция 1 Этаж 09	общее имущество в многоквартирном доме	150.9
11	Лифтовой холл, Лестничная клетка, Межквартирный коридор, Тамбур	Секция 1 Этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	150.9
12	Лифтовой холл, Лестничная клетка, Межквартирный коридор, Тамбур	Секция 1 Этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	150.9
13	Лифтовой холл, Лестничная клетка, Межквартирный коридор, Тамбур	Секция 1 Этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	150.9

[illegible]

9	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные)		Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
10	Кровля		Система ливневой канализации	Отвод осадков
11	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения		Система дренажной канализации	Отвод дренажа
12	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.		Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности		Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
14	Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)		Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
15	Кладовые, тех.помещения		Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Квартиры (санузлы, кухни)		Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
17	Внеквартирные навесные корзины для установки наружных блоков кондиционеров, квартиры		Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
18	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры		Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
19	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры		Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
20	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры		Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел		Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
22	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3		Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
23	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома		Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
24	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры		Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
25	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения помещения предприятия общественного питания,		Система радиотелефонии	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
26	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры		Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
27	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры		Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
28	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения		Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3427285000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: «АРКС групп» согласно выписки из ЕГРЮЛ имеет организационно-правовую форму Закрытое акционерное общество В соответствии с Федерал ьного закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в нектор ые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ ЗАСТРОЙЩИК ООО «Ривьера Парк» в отношении Разрешения на с троительство № RU50-15-11077-2018 от 28.06.2018г. открыт расчетный счет в уполномоченном банке со следующими реквизитами: Номер сче та 40702810806800001052 к/с 301018107000000000187 Наименование Банка Банк ВТБ (ПАО) ИНН Банка 7702070139 ОГРН Банка 10277396093 91 от 22 ноября 2002 г. БИК Банка 044525187 КПП Банка 783501001
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

