

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью «Монолит»

ИНН 440157373

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)

Инженерный переулок, дом 3,
город Кострома, 156001

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 30 апреля 2019 года

№ 44-RU 44328000- 43 -2019

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной
власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального
строительства входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению
объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие
характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом"

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 156000, Российская Федерация, Костромская область,

городской округ город Кострома, город Кострома, Нижняя Дебря улица, 32

Распоряжение начальника Управления имущественных и земельных отношений

от 2 апреля 2019 года № 540-р «О присвоении объекту недвижимости адреса: Российская

Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица

Нижняя Дебря, 32, и аннулировании адресов объектов недвижимости 44:27:040706:3У 10,

44:27:040706:3, 44:27:040706:31, 44:27:040706:30, 44:27:040706:67»

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:040706:684

строительный адрес: _____

**156000, Костромская область, город Кострома,
улица Нижняя Дебря**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ RU 44328000-375/1/2014 от 05.09.2014 в редакции разрешений на строительство

№ 44-RU 44328000-65-2016 от 20.02.2016, № 44-RU 44328000-177-2016 от 23.05.2016,

№ 44-RU 44328000-10-2017 от 20.02.2017, № 44-RU 44328000-32-2019 от 19.03.2019

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	3084,56	3084,6
в том числе надземной части	куб. м	2302,56	2302,6
Общая площадь	кв. м	686,7	686,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	43,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	543,4	527,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	43,5
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	8	8/527,0
1-комнатные	шт./кв. м	2	2/78,9
2-комнатные	шт./кв. м	4	4/273,0
3-комнатные	шт./кв. м	2	2/175,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	543,4	569,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод - центральный, канализация- центральная, электроснабжение, отопление и горячее водоснабжение автономное от АГВ, газоснабжение- сетевое, телефон, кабельное телевидение, интернет, ливневая канализация	водопровод - центральный, канализация- центральная, электроснабжение, отопление и горячее водоснабжение автономное от АГВ, газоснабжение- сетевое, телефон, кабельное телевидение, интернет, ливневая канализация
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	ленточный, сборные железобетонные блоки
Материалы стен		-	керамический камень
Материалы перекрытий		-	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		-	скатная, стропильная
Иные показатели - жилая площадь квартир	кв. м	-	321,6
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В «высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,0064	0,0064
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ, стеклопакеты	Окна ПВХ, стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана подготовленного 30.04.2019 года кадастровым инженером Шороховой Ириной Юрьевной, квалификационный аттестат № 76-13-344 от 11.04.2013, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Ярославской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров - 26.04.2013



Глава Администрации города Костромы
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

"30" апреля 2019 года

М.П.

(подпись)

А. В. Смирнов
(расшифровка подписи)