

8 988 876 6428

5

Приложение N 2  
к приказу Министерства строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства Российской Федерации  
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

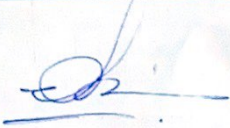
## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1 &lt;1&gt;

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>:	06.08.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>:	15-09-51-2025
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация местного самоуправления г.Владикавказа
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <5>:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество <6>:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП <7>:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <8>:	Общество с ограниченной ответственностью «СЗ «КИТ»
2.2.2. ИНН:	1500010520
2.2.3. ОГРН:	1231500002777
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс по адресу: РСО-Алания, Северо-Западный МО, г.Владикавказ, ул.Весенняя (330 м. Севернее ул.Гагкаева) Корректировка
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Северная Осетия-Алания
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	МО город Владикавказ

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Владикавказ
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Курсантов-Кировцев
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	25 Л
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	15:09:0040701:92
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.12.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 15-09-72-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация местного самоуправления г.Владикавказа
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12>	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Семиэтажный многоквартирный жилой дом, Литер 2.
6.X.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание
6.X.2. Назначение объекта <15>:	Многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	
6.X.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	1707,16
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	
6.X.5. Площадь (кв. м) <19>:	10631,21
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7830,90
6.X.8. Количество помещений (штук):	

X.9. Количество нежилых помещений (штук):	
X.10. Количество жилых помещений (штук):	118
X.11. в том числе квартир (штук):	118
X.12. Количество машино-мест (штук):	
X.13. Количество этажей:	8
X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
X.15. Вместимость (человек):	
X.16. Высота (м):	26,890
X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	«А», (Высокий)
X.18. Другие показатели <22>:	Кол-во квартир – 118 шт, из них: 1 ком. кв. – 48 шт., площ. – 2428,4 кв.м. 2-х ком. кв. – 55 шт., площ. – 3891,5 кв.м. 3-х ком. кв. – 15 шт., площ. – 1511 кв.м. Площадь подвала 1382,79 кв.м.
X.19. Дата подготовки технического плана:	26.07.2025
X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	066-416-594-79

<b>Начальник Управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор г.Владикавказ</b>		<b>А.Г.КАРАЕВ</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

